

● 分享每週特價, 驚喜不斷! ● 請上網瀏覽 www.99ranch.com 馬上加入我們Facebook/ Twitter Like us on Facebook, Follow son Twitter, receive the latest pews on 99ranch com

25 26 27 28 29 30 31





1665144,46 1665156 14 X 30 G 12 X 35 G

義美包子-黑糖芝麻/芋頭/豆沙



九九加州蓬萊米





Follow us on our











特大干貝-帶子









北京、九寨溝、雲南、張家界、廣東、海南、廈門.... ▲ 2016 年歐洲早鳥優惠\$300 **代理廉價機票**IATAN & ARC認證旅行社 Tel:713-981-8868

ally Travel Services, Inc.

代辦中國十年簽證,中國境內特價團

(Tel:713-952-9898) 9720 Townpark Dr, Ste 128 Houston, TX 77036 E-mail:pallytravel@gmail.com 德州團組接送觀光服務 二十年豐富經驗

室內窗戶裝飾可以體現主人的風格與品味。

新穎窗簾色澤豪華、內藏貴氣,與眾不同。 新穎窗簾好產品、價格優、款式新、顏色多。

◎您想擁有冬暖夏涼又能保護隱私的窗戶嗎?

◎您想裝扮一個有品味的家嗎?

當您把汽車和房屋一起投 許宏婷 State Farm *開始,就可平 Winnie Hui 均節省\$763保費!*更可享 CLU CPA CPCU FLMI 受State Farm代理人的個 Agent 人化服務,適合的保障,迅 9611 Hillcroft St., Houston TX 77096 速公平的理賠! Bus: 713-729-2323 向更好邁進™ Cell: 281-772-3972

Fax: 713-729-2327 現在就打電話給我!

*每戶平均年度節省金額是以2010年全國性問卷調查中報稱在使用State Farm後獲得節省的新投保人為根據。State Farm保險的保單、申請表格,以及必要通知均以英文書寫。

& StateFarm



榮譽地產經紀

微信號:faywang2020

野生動物,可用於建房、農地、畜牧,有良好的開發前景,適合自住,退休和投資,良機!僅售10萬

·糖城 Riverstone·07年建·4000呎·5房(兩臥房在一樓)·全木地板·多項upgrade·後院大樹小溪環境優美·售\$488,000. ·Spring湖區新洋房, 近Exxon Compus , 45號和99號公**ち○**ピ紀利, 2457呎 · 4/2.5/2, 現代装潢, 最熱門投資地點! 僅25萬9. 4、Riverstone 好社區·遊戲場・網球場・2010年建新屋ちび上り高少房源・高屋頂・3060呎・ 4房3衛,僅售\$385,000.

買方代表

微信號:jackiehuankur

5、Pearland 獲獎社區 Shadow Creek Ranch SOLO 5 M + 電影房・好格局・超高屋頂全新地板油漆・僅售\$335,000・機會難得! 281-787-9300 (賣房高手) meimeiou28@gmail.com 微信號:Meimeiou2

最全的新房信息











Soup 4.2oz. x 16ea./box



















Organic. All natural certified delicious.



\$0.99 \$2.99

DONG Rice Cake Sliced 2 lbs.

\$2.99

佛祖牌茉素 SUNLEE Buddha Jasmine Rice 25 lbs.

李錦記鮮味生 LEE KUM KEE Premium Soy Sauce

特級雪耳 RICHIN White Fungus 5oz.

楊協成黑豆奶 YEO'S Black Soy Drink 33.8fl.oz.

PULMUONE Organic Grain Brown Rice







WIN The New 2016 TOYOTA RAV4XLE Houston-Bellaire Enter the Grand Opening Sweepstakes

於活動期間購物,就有機會帶走最新TOYOTA RAV4 XLE汽車!







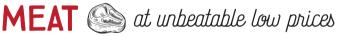


Brown Rice

PRODUCE (*) picked at the peak of freshness

























本報記者 黄麗珊整理 潘思牡孫訪 提供相片



- ★ 各式鐵木餐館桌椅、面、沙發 ★ 本地免運費(一次購買點000以上) ★ 以舊換新,省錢省力

・天煞大理石/花崗石

★ 價錢最低,品質最優,服務最好 ★ 8萬呎倉庫,大量現貨供應









獨家代理全球質量排名第一的 INOVAR 防水地板

電話:281-499-4488



E-mail: rlbuildingsupplytx@gmail.com / rlbuildingsupply@gmail.com Tel: 713 - 671 - 0378 Fax: 713 671 0398 8615 North Loop E, Houston, TX 77029 Tel: 510 - 623 - 1037 Fax: 510 -623 -1047 4225 Christy at Fremont, CA 94538

首站揀買港資產 勢成趨勢 第一太平戴維斯副董事總經理兼投資及銷售部

Friday, Dec. 25, 2015

于周病植牙專科醫生 ·美國牙周病學會會員

上海第二醫科大學口腔學院牙醫博士 🛨 🗓 郵箱:delightdental@gmail.com

中國城診所 D.D.S.M.S Board Certified Periodontist 9889 Bellaire Blvd., #322 **十多年牙科臨床實踐經驗** Houston, TX 77036(敦煌廣場 Tel: 713-995-0086 FIRST CENTRAL DENTAL

Jennifer Chen

Tel: 281-565-0255

無痛根管治療,全瓷牙冠牙橋

9889 Bellaire Blvd #103 Houston, TX 77036 (敦煌廣場面 Bellaire 入口) Phone: **281–501–0520** 網址和網上預約:www.fcdus.com

刻與坤牙醫博士

牙醫博士 Charles Ho D.D.S. 歡迎洽詢預約 ■ 香港政府註册牙科醫生

■ 台北醫學院牙醫學士 713-272-8883

Houston, TX 77036

博士後

上海交通大學口腔醫學院口腔領面 • UT 聖安東尼奧牙醫學院牙醫博士

• 原蘇州大學附屬口腔醫院副院長

精治: 美容牙科、磁牙、根管治療

專治: 各種牙患、牙週病、各式假牙

(大通銀行後面,精英廣場内)

及兒童牙科,近二十年牙科臨床經驗 • N2O 笑氣鎮靜結合 STA 電腦麻醉機, 全新的無痛牙科治療體驗

設備先進,價格合理,交通便利

牙醫博士 D.M.D. 美國牙醫協會會員(ADA)

8516 Bellaire Blvd, Houston TX 77036 位於時代廣場(金殿和小肥羊火鍋之間

STANLEY & ASSOCIATES PLLC

Jasmine Peng, D.D.S., M.S.D. Specialist in Orthodontics 國牙齒矯正協會會員(AAO member) oard Certified American Board of Orthodo

診治各類牙齒不齊、口腔關節痛、唇裂、顎裂病人 成人:各類牙齒不齊,牙間隙,牙齒美容 **小孩:不同年齡,生長發育期牙齒的矯正**,如:牙齒擁擠, 下牙包上牙,牙間隙過大,小下頜,牙列不對稱, 牙開裂(無咬合),先天缺牙等等...

夜磨牙,緊咬牙,張口呼吸等等..

主治項目

各式假牙

郭瑞祥翳師

全口植牙 根管治療

牙冠假牙 全瓷貼面

預約電話: (713)272-9800

接受 CHIP MCNA 保險

急症處理

|成人牙科| |兒童牙科 中國城 悦來海鮮 Fiesta

德州大學牙科材料學碩士 • 德州大學牙科學校修複專科住院醫師畢業

• 北京醫科大學口腔醫學院牙醫畢業 • 北京醫科大學口腔修複學博士

電話∶281–888–5955 地址∶8880百利大道,Ste F, Houston, TX 77036

ZEN DENTAL CARE 楊臻牙醫博士 湯海瑩牙醫博士 葛涇遠牙醫博士

ZANE YANG DDS HEIDI TANG DDS JENNIFER GE DDS

德州大學植牙 Preceptorship 畢業

• 鋼絲及隱形牙齒矯正 • 一般及手術拔牙

• 活動及固定假牙

◆全新數碼X光減少輻身 ◆高溫高壓消毒安全乾淨 ◆設備精良而且環境優雅

◆地處華城中心交通方便

6609 W. Sam Houston Pkwy S., Suite 203, Houston, TX 77072

美國牙醫協會會員(ADA)

郭艾詩醫師

直線鋼絲矯正認證(Straightwire) 美國矯正協會會員(AOS) 週二至週五 9AM~6PM 週六 請電話預約

E-mail: drzaneyang@gmail.com

FORESTER LAW FIRM 办理梦想法案・学生工卡 首次咨詢免費 停止遞解 受虐緣卡 夢想法案

宋秉穎聯合律師事務所 Law Offices of Sung & Associates, P.C.

網址: www.visa2us.us 周末電話: (832) 752-3220

₩.



地址: 3015 CAROLINE(二樓) 電話: (713) 528-4668

宋秉穎律師, 法學博士 Amy P. Y. Sung 德州,紐約律師執照

通國、英、台、粵語

房地產 地產買賣、地產過戶、各式租約、 各類地產相關合約、貸款文件 H-1及L-1等各類工作簽證、傑 出人才及國家利益獲免等各種 職業移民,各類親屬移民,生活

(Gina Zhang)

精通國、粤、英語

擔保書及公民入籍等. 成立公司、跨國投資、爭議解決、 生意買賣、各式商業合約 遺囑、信託 各類遺囑、授權書、家庭信託、

及其它 無爭議離婚 Tel:713-988-5995 Fax:713-988-7787 E-mail:amysung@sunglawfirm.com

E-mail:sunglawyer@yahoo.com

新地址: 6918 Corporate Dr, Suite A-7, (Inside of Corporate Plaza) Houston, Texas 77036

精辦移民

精辦留學

周六照常服務

蘇力&鄢旎律師事務所 LAW OFFICE OF SOLIS & YAN AM1050 毎月第2,4週一 5:30PM移民路路通 特約主持 最新資訊 現場解答



身份轉換,親屬移民,職業移民,傑出人才,國家利益豁免,工卡,回 美證,入籍,更換地址. 疑難案件查詢. 我所的移民局常駐律師,親 自帶您與移民官面談. 我所的移民法庭出庭律師,專辦遣返案件

家庭法離婚,監護權,子女撫養費. 刑法,交通罰單 超速,酒後駕駛,及各類刑事辯護.

茜 業 法 合同起草,成立公司,遗嘱,信托及翻譯公證

★在洛杉磯,芝加哥,達拉斯等八處設有分所 **電話**: **713-779-4416** www.solisyanlaw.com

地址:9188E Bellaire Blvd., Houston, TX 77036(惠康超市廣場內) 傳真: 713-583-9749

勝利律師事務所 **AARON M. STANLEY** 美國人,中國通,中文流利 主要處理車禍,離婚案件 豐富經驗的律師團隊 (281) 766-7939 Ida@stanley-Lawfirm.com QQ號:3177436250 鄢旎律師*

- 車禍、尤其是大型車輛事故、人身傷害:幫您獲得高額賠償 陳德威律師曾擔任保險公司特聘律師,熟悉保險公司心裡和 作業方式,不得賠償,不用付款
- 刑事辯護:家庭暴力、酒後駕駛、盜竊、性侵害、輕罪、重罪等 - 訴訟:商業糾紛、商業訴訟、民事訴訟
- 婚姻法:協議離婚、爭議離婚、跨國家庭糾紛、監護權、撫養費



市上升。據差估署數據,10月份寫字樓售價指數為464.3點,按月升0.4%,按年更升

125億元"天價"購入美國萬通大廈,及中國人壽 海外以 58.5 億元,購入紅磡商廈樓花 One Har bourGate西座。 與內地關係密切,內地企業"走出去",第一站自 然會選擇香港,相信今年只是開端,之後會成為趨

進軍港市場 内企須高溢價 市場分标指席,中國外儲大減,與中國經濟放緩、人民幣貶值有關,進入內地 的海外資金及內地資金流出境外,尋找新的投資機會。伴隨資金外流,人民幣匯價亦

近年全幢商廈成交額記錄 在岸價已經貶 值 3.89%,專 ¬ 350 家預計,未來 ▶278.91億元 284.18億元* 300 一段時間外匯 儲備可能繼續 250 減少,人民幣 200 匯率繼續小幅 150 貶值。 100 企積極在港

*截至11月21日 資料來源:中原工商 舖、美聯工商舖 製表:記者 顔倫樂 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 年份

尋找投資機 會,但香港 商業核心區 供應匱乏 多由大業主持有放租,內企要進入香港市場,一定要用更高溢價才能買入,例如恒 大以125億元"天價"購入美國萬通大廈,就有24.45%的溢價。

林浩文指,內企主要傾向購入整幢物業,買入地皮的個案較少,因為香港發展 商經驗豐富,於各區亦有不同商業項目可以產生協同效應,相比之下,內企要加入

他相信,明年內資赴港的數量會更多,但因為市場上貨源不多,估計明年數十 億元的大買賣亦僅5宗左右。 除此之外,內企赴港買資產,尚有兩項因素要看,一是營商環境,二是政治環 境,去年全幢買賣的宗數減少,某程度上與香港政治環境改變有關,第四季市場觀

展望明年,他預測整體租售價都會上升5%,但九龍東租金及售價都會有所下 跌,主要因該區業權零散,業主議價能力較弱,而供應量亦較多。

路,工業及商業用

附辦公傢俱,視野好,可

畝土地連廠房, ●牙醫診所生意及房地產 \$950,000,可建力 出售,要價\$350,000

售,43000平方呎出租面積,2008年建 📹 成,佔地約4英畝,年收入36萬。投資良 機,年回報7% 休市多項商業投資良機,商場,土地 | ●備有多項土地開發專案,移民

或小型獨立商業樓,年回報5%-8%, 投資項目,合作方案,詳情請洽

Kenneth Li Broker, CCIM, CRS, CIPS, GRI

手機:713-826-3388 負責人: 李雄 三十年房地產租售及管理經驗 誠信可靠,敬請賜電

湖有公園,地理位置佳,適合商業或 公寓建設,可合作開發,機會難得 ●東南區,Pasadena,3.8畝土地, 臨 Spencer Highway 公路,可建旅 公司:713-988-1668 🍙

全方位的地產諮詢及仲介服務,創辦於1988年,30年的專業經驗,誠信爲本,認眞負責的團隊精神 ·德州地產公司誠徵地產經紀人及助理,提供地產經紀在職訓練,面洽李雄713-826-3388

6918 Corporate Dr. ste. A-5, Houston, TX 77036,公司:713-988-1668 傳真:713-988-1634,kli@ccim.net,網站:swrealtygroup.com

中資造就"天價"成交 管制,非住宅物業交投涉及額外費用,不過今年全幢 底落成。 商廈物業交投卻未因此停滯,中資財團亦不惜重稅在

港連環掃貨,更締造多項新高紀錄。

設置總部,拓展國際業務

2. 中央鼓勵內地企業 "走出去"

3. 香港為最接近內地的國際城市,成為內地資金

4. 香港寫字樓空置率為10年最少,需求強勁。

5. 香港地理及人才優勢,吸引內地公司持續赴港

製表:記者 顔倫樂

內房商恒大在上個月以125億元(港元,下同) 商廈成交金額及呎價的新高。

"天價"向華置購入灣仔美國萬通大廈,震動市場, 匯資本或相關人士,以該酒店共計503個房間計 有關作價較項目截至9月底時100.44億元的資產淨值 算,是次轉手價平均每間房造價達1.451萬元。相較 出現24.45%的溢價,堪稱"天價"。按該廈樓面約 1997年麗新以68億元購入中環富麗華酒店的舊紀 34.54 萬方呎計算, 呎價高達 3.62 萬元, 創歷來甲級 錄, 是次成交較此再高出 7%。

香港文匯報訊(記者 蘇洪鏘)雖然受"辣招" 成後淮駐,並以此為其香港營運總部,物業預期明年

第一太平戴維斯 不變

CO HA SEL NA UN UN D

本地資本搶購商用物業的力度亦不遑多讓,尖 沙咀地標之一的香港洲際酒店,今年中以約73億元 成交,創下歷來全港酒店成交金額新高。買方為基

+5至10%

0至+5%

+5至10%

0至+5%

+5%

製表:記者 顔倫樂

事實上,中資在港所覬覦的不限於商用物業,今 同時,中國人壽海外亦以58.5億元購入紅磡商廈 年初山頂何東花園以51億元"天價"成交,市傳買 樓花 One HarbourGate 西座,成為九龍區歷來最大宗 家便是具中資背景。

的全幢商廈成交。項目涉及總樓面面積約67.5萬方 項目地盤面積約12.4萬方呎,以重建地積比率約 呎,每呎樓面造價14,885元。國壽海外計劃於物業落 0.5倍計算,樓面呎價逾8萬元。

> 零售店面招租,已装 一樓旺店出租,1900平 ■ 者請速登記,王小姐 月租 \$2,500。僅此 -

修,可立即遷入,有意 方呎,面對百利大道, 間,有意者速洽。 行大樓精裝辦公室出租,

館,加油站或商場 ●休市西南區近6號公路,獨立商業物業と

5509 Livorno, Houston, TX 77021

雖 説 內

蘇力律師*

Licensed by the Texas Supreme Court Not Certified by Board of Specializ
*licensed in Texas **Licensed in New York



走進芬蘭校園:教育強國 如何向科技公司微開大門

芬蘭教育以其獨特性而知名,學生們享有"最短的上課時間、最少的考試 和最平等的教學"。

除了 Sanoma 這樣的大企業,芬蘭也有一些小創業公司爲學校或 教育機構提供在綫教育工具。Viope 就是其中的一個代表。公司除了售





新媒體事務諮詢熱線: 281-498-4310

政府急忙出手救援,以低價將 AIG 80%的股 了很久,在數月前判了下來:美國政府當年 樣著力,我紋絲不動,因爲我知道所謂好賺 AIG,主要不是要救保險公司或保險業,而是 份收購,給AIG一筆資金周轉,得以喘氣。後 強迫AIG 便宜賣給它是違法的,但政府不必 必定藏有古怪、佈滿陷阱,不可靠,不能持 在救銀行和整個經濟系統。因未有法庭先 來 AIG 將旗下多家子公司斬件出售,一方面 賠給格林堡及其他股東。這樣,格林堡爭回 續。果然不出所料,不久就崩潰了。從這我們 例,上次政府救 AIG,政府官員還可振振有詞 穩定下來,將手上仍有的業務繼續營運,再 口氣,但沒有追回丟掉的漲鼓的荷包 逐漸將美國政府手上的股份收購回來,讓美

國政府很幸運賺了幾十億元。 題。AIG 是一保險集團,幾十年來,以前的當 不少精彩插曲,可讓大家學到不少東西。 有人壽保險和退休金,還有特種的保險及投 不實。看看昔日蘇聯通過將十多個國家捆綁 人社區曾熱賣一陣,問題是華人英文能力有 難,政府會援救 本來美國政府不應出手援救,但還是在最短 者何其相似 時間內決定和行動,救了它。爲甚麼要援救

華不在,衹能低調匍匐,以祈他日東山再起。 題,拖累全公司,幾乎在瞬間傾塌。他抱怨接 的公司。他不停嘴地說 AIG 多厲害,一瞬間 題 又賺了幾十億。我知道那些是不可靠的投資 和運作,最要緊的是佳肴在前,吃進肚子最 是急功近利、不擇手段、不負責任,不顧後果

重。公衆輿論嘩然,說他沒良心。但他說若果 子他們。

AIG 連續劇似的的變化,從一個小公司 AIG的起伏過程,帶出了不少懸案和議 氣粗,到靠政府救濟,要匍匐前行,加上其中 國本土的人壽保險公司雖然幸得保留,但業 想救,國會及其他制衡機制和利益方面也可

也可讓股東最後得到更好的價值。這案子拖時就誇說他們公司投資如何好賺。無論他怎務危機,政府將不會再施援手。上次政府救

呢?簡單地說,因爲AIG倒下,美國很多銀行 當。格林堡曾主政AIG數十年,能力非常強, 保25萬人壽保險,得了心臟病,預支5萬元福 證書,給法庭判違法,被關了幾天。可見將 七、八十歲仍精力旺盛。金融風暴之前他曾 利,但保險公司可以說,看過病歷,你還可活 來,還有哪個官員敢違法援救被困的保險公 AIG 斷尾求生,在這過程中損失慘重, 因一些不當措施讓政府皺眉,被迫放棄管理 多少年,打折扣衹給一萬元,以爲可以領5萬 司?!) 失去了全球最大保險公司的寶冠,過往的風權,怎知不久旗下一些子公司出現嚴重問 元的華人客戶,病不死,給氣死!)。 記得金融風暴之前,AIG有一專注華人市場 班人將他辛苦建立起來的保險王國毀掉了。好公司,好產品,好服務,不會出現財務問 金或教育金,但再糟糕,也不至於像AIG可 的負責人多次來芝加哥請我吃大餐,有一次 公司不但太大,而且業務繁雜,十分難搞,即 題,不會倒閉等等。AIG是這種幼稚思維的一 以癱瘓整個銀行系統而令經濟停頓那麼嚴 還吃了一百多元,希望我將一些單子發往他。使他親自統率,也難保不在他眼皮下出問。劑清醒劑。公司好壞、強弱與公司大小無直。重,因此別指望美國政府會出來援救。看,

第三,爲甚麼會出現問題呢?概括來說 ;公司大,要倒起來倒得更快,更慘

進客戶, 猜一猜, 他們最不喜歡哪一種客戶? 不懂。碰到這種人, 壽險代理人會很無奈, 老

的,不是用錢買的,再窮的人也買得起保險。 的,到此爲止,也就不必再放心進去,不必再 譬如,窮人吃不起龍蝦、海參,但用幾毛錢買 花心血。

的,雖沒營養有限,但也不會餓死。同樣道 但也給代理人很好的磨練機會,與不講理的 萬元並不猶疑。沒錢的人,左擠右挖,每個月 二、三十塊也可挪出來辦保險;即使最後仍 的人也有愛心,有愛心是辦理人壽保險的要 成生意,也沒關係。他們對沒錢的客戶的關 人,但衹要自己調整應對方式方法,注意言 心和盡力幫助,也讓沒錢的客戶心中感激, 語舉止和表情,仍可與之打交道。粗暴脾氣 將來預算比較鬆動,一定要找這盡心盡責的 差的人難以心平氣靜坐下來詳細探討人壽 代理人辦保險。其實,對有理念、高境界的代 保險,代理人要付出更大的努力才能幫助這 理人, 替一戶窮人辦了每月二、三十元保費 種人認識到人壽保險的好處和必要性, 從而 的壽險,其意義和價值高於替有錢客戶辦一 願意辦理人壽保險 份每月數萬元保費的壽險。無論結果如何,

人前怕狼後怕虎,猶豫寡斷,毫無主見,自卑 保,客戶可能不願接受保險公司的條件,結 無能,拖拉不決,或你推兩步,他走一步,好 果壽險代理人徒勞無功。代理人雖然白忙 像小孩那樣,代理人要哄要推,要拉手引領,了,但也不會不喜歡這種客戶,畢竟沒有人 特別費勁才能終於幫助他們辦好保險。在這希望自己健康有問題。雖然最後生意做不 過程中,有些代理人失去耐性而中途放棄; 成,但客戶知道代理人盡責盡力幫忙辦保

沒錢的人?不是。買人壽保險是用心買 鼠拉龜,無從著手,但知道這種人就是這樣 也不是。這類人叫代理人十分煩惱,但也不 但卻不能開誠佈公地與代理人打交道,衹給

一碗白飯或幾片麵包,還是可以打發一餐 不講理的人?也不是。不講理的人很難應付,

健康有問題的人?也不是。健康有問題 的人,即使想買人壽保險,但保險公司不接 沒主見、能力差的人?也不是。雖然這些 受他們的投保,或要加收保費才願意接受投

可得到深刻啓示,不能無腦,不要貪心。

Friday, Dec. 25, 2015

2015年12月25日

發展成跨國的巨無霸,從日進千斗金,財大 紛紛出售,得到資金還債給美國政府,在美 被困保險公司了。即使有官員迫於緊急形勢 務已大受挫折,爲扭轉這個局面,出盡八寶 能出面阻擋,當最後通過放行時,可能爲時 第一件,所謂大公司,不一定是強公司, 抓生意回來。例如,其一子公司大力推出某 已晚,壽終正寢了。因此大家不要以AIG爲 和推銷嚴重誤導,購買者誤解十分普遍(我 婚合法,但某一負責簽發結婚證書的官員, 第二件,公司大並不表示管理得好或恰 有大量事實、證據說明其推銷亂像。例如,投 以宗教信仰爲由拒絕簽發同性戀者的結婚

實惠,我就不停嘴地吃。果然不久AIG就陷的公司文化、作風。從那負責人請我吃大餐它倒掉。從與AIG有關的連續劇就可以看出的營運、財務及其主導性的宗旨作風,不要 入嚴重財務危機,從此我再也沒機會吃大餐 的交談中,我已可感受到,他們的公司文化 這是絕大的錯誤觀念。在二、三十多年前,美 一廂情願地以爲政府會出手援救。不要以 我難以認同,從小看大,由下觀上,公司的作 國第三大汽車公司佳士勒出現嚴重財務危 爲,大到不能倒;實情是,大到不安寧而要 AIG被救回甦醒了,不料以前長期當政 風也可見一斑,所以稍後倒掉,我一點也不 機,美國政府曾出手救它,受到公衆強烈批 倒。 的大股東格林堡卻狀告美國政府當年強迫 覺得奇怪。雖然這個小官作風不合我胃口, 評,下不爲例。誰知AIG出了問題,政府援 收購救 AIG 違法,讓他和其他股東損失慘。幸好菜肴還不錯。我盡情地吃,但並不給單。救,雖然公衆批評不多,但法庭最後裁定政 (本文內容和觀點與任何保險公司和報社無

> 受阻的經驗督促其他人宜早辦好人壽保險, 我,我不欠你,我不會像你那樣一般見識,陪 不要拖到健康有問題的時候才來張羅,後悔 著你降低人格。

> 人自以爲有學問有銜頭,甚麼都懂,當然也 已立下主意向表兄買保險,卻不放心,就佯 懂保險。其實他們在保險方面還是二年級的 詐從未買保險,想瞭解保險,裝蒜向其他代 小學生,保險代理人是他們的老師哩!有水 理人問七問八,力求證實自己向某甲或表兄

自我感到自己的渺小,是最佳的應對方法。 人看的資料是不全的或早已過時的;又譬 有水準、有能力的代理人不在乎做這些人的 如,約好代理人相見會談,到時卻找些藉口 生意。生意做不成不是代理人的損失,是這 無限改期或拒門不見,害代理人白花了寶貴 類人沒有福氣。沒能力、沒水準的代理人才 的時間;又譬如與代理人交談時閃爍言詞, 粗魯、脾氣壞的人?也不是。粗暴脾氣差 想做成他們的生意。當然,也有代理人會玩 問非所答,吞吞吐吐,心中有鬼;又譬如,一 把戲,投其所好,推介不可靠的產品、計劃給 見到代理人似乎很有緣份,談得很熟絡投 這些人,買者以爲佔了便宜,賣者也以爲自 機,態度誠懇,但骨子裡是用來呼悠代理人 己很了得,皆大歡喜。

> 種不同的意思,一種是讀書不多,文化不高 大呼上當。也有時代理人一早可以感覺到這 的人。這種人雖不懂那些不知所云的名詞術 種人的虛假,心中已有數,不必拆穿,繼續一 語或複雜玄妙的邏輯推理,卻很容易懂得可 起逢場作戲,玩到底。 以通過人壽保險來保障家人的福祉和爲自 己累積一些錢將來可用。這種人可能比受到 中很高興,但代理人更高興,因爲難得機會 高等教育的人更有人情味,代理人即使做不 好好地磨練自己,提昇自己的閱人、待人和 到生意也會因與有人情味的人打交道而心 處事的能力。有水準的代理人並不想做這種

很多書,但其行爲、舉止、儀態、語言或性情 人的金錢(時間是金錢),而且偷心血和感 卻很差,與其教育程度不相配,在做人方面 情

第五, AIG 在善後階段, 海外的子公司 沒有政府官員願意冒着違法之責去救任何

第八,大保險公司出現財務危機,當然 第七,有人以爲保險公司大,政府不讓 也沒援救。所以買保險,要搞淸楚保險公司

沒有誠意的人?壽險代理人最討厭這種 自以爲是、不可一世的人?也不是。這種 人!怎樣沒誠意?譬如已向某甲買了保險,或 小器、小心眼、怕吃虧、斤斤計較的人? 些資訊或意見,或要代理人幫忙做一件事, 沒教育的人?也不是。沒教育的人有兩 令人寒慄。有時代理人給這種人耍了,事後

這種缺乏誠意的人以爲耍了代理人,心 人的生意, 還瞧不起他們, 視他們賊人不如, "沒教育"的另一意思是某人雖然讀了 因爲賊衹偸金錢財物,但這種人不但偸代理





Friday, Dec. 25, 2015

問題與歐盟展開正式討論

綜合報導 雖然歐盟目前面臨著應對難民危機 會的英國首相卡梅倫在會前表示,他希望能在他提 和打擊恐怖主義的艱巨任務,但英國的"退歐"問 到的四個方面取得明顯進展, "我想看到在我提出 與歐盟展開正式討論,但雙方均對當天的討論不會 成協定,但我們會推動獲得真正的動力。我們會達

一視同仁;增強歐盟的競爭力,減少對成員國經濟 策,認為這違背了歐盟要極力維護的人員自由流動 贊同,但歐盟成員國還是希望英國能留在歐盟。愛 了。

進程,增強歐盟成 國希望達成協定讓英國繼續留在歐盟內,但不會在 論。但總的來說,強烈支援英國留在歐盟。 控制 歐 盟 進 入 英 國 佈公的探討。從德國的角度,我可以說,我們很願 成果文件稱,峰會就英國將就是否留在歐盟舉行

當智利人埃爾南德斯走進寧夏一家葡 酒或多或少與製造汽車一樣:葡萄送進 侈品——包括外國優質葡萄酒——需求的

東西,但是目前大多數酒廠只是在複製波 賽事只限當地售價在200至400元人民幣之 酒的中國消費者來說,他們幾乎總是偏愛

他說,作為替代,它們需要通過葡萄 勢,因為北京向葡萄酒徵收高達48%的進 酒更感興趣。他說:"中國葡萄酒的問題

中國發動的大範圍反腐行動導致了奢 的品質並不能與其價格相匹配

中國欲打造著名葡萄酒

綜合報導 葡萄酒釀造師何塞 埃爾南

萄酒廠的時候,他發現了一種令人乏味的 去,葡萄流酒出來。

酒彰顯自己的"風土"特色, "它們需要 口關稅

提供一些有本地獨色的東西"

年

古

敦

車

送

德國總理默克爾在歐盟峰會開幕當天表示,德 位置。這包括有四個主要議題,有許多細節需要討

雖說對英國首相卡梅倫提出的改革計劃表示不 投脫離歐盟的可能性。留給各方的時間的確不多

德國空中加油機首次 爲盟軍打擊IS戰機"加油"

綜合報導 德國聯邦國防軍開始其打擊敘利亞和伊拉克境內 "伊斯 蘭國"的軍事使命。夜間,聯邦國防軍派遣的空中加油機在敘利亞 上空,為盟軍戰機完成兩次空中加油。

報道稱,作為對國際聯盟戰機打擊"伊斯蘭國"的支援,聯邦國防 軍派遣的空中加油機幫助盟軍戰機在空中加油。接受加油的戰機來自哪

參與打擊敘利亞和伊拉克境內 "伊斯蘭國" 軍事行動的,除法國 美國、英國外,還包括阿拉伯盟國的戰機。聯邦國防軍作戰指揮部的-名發言人說,聯邦國防軍派遣的一架 A310 空中加油機夜間在空中執行

11月中旬法國巴黎發生系列恐襲後,聯邦議院批准德國派兵參與打 擊恐怖組織 "伊斯蘭國"的軍事行動。就在一週前,德國空軍派遣的首 批軍機已抵達土耳其軍事基地因斯裏克(Incirlik)。

明年1月開始,還將有六架德國旋風偵察機前往敘利亞。此外,還有 一艘德國的護衛艦協助保護法國從航母"戴高樂"號上發起對"伊斯蘭 國"的打擊。據聯邦國防軍消息稱,德國和法國的兩艘艦船目前正共同駛向 波斯灣。德國共派遣了約1200名士兵參與打擊 "伊斯蘭國" 的軍事行動。

聯邦國防軍的三次派兵 這是聯邦國防軍60年來第三次參與國際作戰任務。第一次是在1999 年,德國派兵參與了科索沃戰爭,第二次是2014年末,德國派兵前往阿 富汗。聯邦政府認為,參與國際軍事使命符合聯合國憲章和聯合國相關 的多項決議。但聯邦議院的左翼黨卻有不同看法,並保留向聯邦憲法法

卡梅倫提出限制 歐盟移民在英福利計劃 面臨挑戰

院提起訴訟的權利。

綜合報導 英國首相卡梅倫將試圖說服參加峰會的歐盟領導人接受 他關於歐盟移民在英國福利限制的計劃

儘管受到包括來自法國、德國等大多數歐盟國家的警告,卡梅倫據 信將會堅持他的提議。這也是歐盟領導人第一次詳細討論卡梅倫提出的 歐盟改革計劃。

卡梅倫希望在就英國是否留在歐盟舉行公投之前達成一個新的協議。歐 洲理事會主席圖斯克呼籲就卡梅倫的提議進行"認真地暢所欲言的討論"。 卡梅倫也希望通過在歐盟高層會議的討論,來向英國選民證明他在

卡梅倫說,他希望英國留在改革後的歐盟內。但是他沒有排除如果 英國的要求遭到拒絕,英國退出歐盟的可能性。

卡梅倫的主要訴求集中在四個方面,即保護英國以及其他非歐元區 國家的單一市場;建立一個目標以減少審批程式的"負擔"來促進歐盟 市場的競爭力;允許英國不加入歐盟所謂的"更緊密聯盟",增強國家 議會作用;限制歐盟移民在四年之內領取工作福利方面的稅務優惠。

據悉,在其他三個方面歐盟官員都取得了良好的進展,但是最有爭 議的就是限制歐盟移民在英國享受同等福利待遇的問題

此外,歐洲理事會在布魯塞爾的會議還將討論歐盟的移民危機、氣 候變化以及打擊恐怖主義等議題

其中,就歐盟移民問題,歐盟希望能與土耳其討論如何安置敘利亞

◇子女撫養費

電話:713.988.6388

傳真:713.988.1898

♢監護及探視權

達拉斯總部辦公室 休士頓分部辦公室

貨 ●遺囑認證 ◇遺囑 ◇授權書 ◇遺產處理 ◇財產規劃

進壯齡 律師

H律師精辨政治庇護和各類移民。其出人意料的辨案和勝訴記錄歸

引上庭經驗,同時精通於撰寫各類上訴狀,爲客戶爭取最大權益。

1133 N. Central Expy, S# 201, 6161 Savoy Dr., S# 400, Dallas, TX 75243 Houston, TX 77036 Email: alextianattorney@gmail.com

Tel: 972-978-2961 / 214-646-8776 / 832-789-1997 Fax: 817-977-6831

◇L/H/E簽證及綠卡申請◇各種勞工、廚師移民

●商業案件

6100 Corporate Dr., Suite 170, Diana C. Hsiung 車禍 請勿放棄您應得權利,協助車禍後修車

美國法學博士

*單一費率信用卡服務(Flat Rate) *低價點餐系統,零售系統軟硬體安裝 *監視器,音響系統架設(一條龍服務)

*網站及手機刷卡服務 *LCD菜單設計 *專修營業用電腦 *無合約,無外加費用,無租金

J-1 國家利益豁免

政治庇護,移民保釋

遞解出境上訴,申請歸化入籍

代辦簽證延期,工卡、旅行證,留學簽證

*上網點餐功能,Loyalty&Gift Card *安裝ADT保全系統

如果我們沒有辦法給你 現有的帳單再低價, 我們會給你 現金\$250

The Yu Law Office 專業移民律師,經驗豐富,免費電話咨詢,周末接受預約

L-1A綠卡、EB5投資移民 離婚,子女撫養 阿朗.尚吉 合作律師 親屬移民,結婚綠卡,未婚簽證 遺囑/委托授權書 L-1,H-1,E-2工作簽證 Aram Sadegi 公司設立,合約起草

車禍:不獲理賠,不收費用 刑事案:賭博罪,賣淫罪,盜竊,人身傷害 要在光 合作律師

稅務案件:房地產稅申訴,聯邦稅和州稅 Jaekwang Bae





交通擁堵。 研究項目由英國交通研 究所(TRL)負責,電動貨車 會按預定路線在倫敦東南部 格林尼治區行駛,模擬把貨 物從貨倉運到店舖,或是店 舖運到住宅,每個目的地之

萄酒,而更喜歡喝啤酒或白酒。

並不在於口味,而在於價格,目前葡萄酒

綜合報導 網購巨頭亞

馬孫計劃推出無人機送貨服

算明年測試無人駕駛貨車

送貨,以提供24小時送貨

服務,從而減少交通繁忙

時間路面車輛數目,緩解

間距離介乎1.6至8公里。 雖說是無人車,但為防 意外,仍會有人坐在方向盤 前。TRL會根據實驗結果, 評估無人貨車能否減少運輸 公司在繁忙時間出車

綜合報導 美國海軍陸戰隊分別同科 16 輛。ACV 1.1 項目總成本約 12 億美元 隊將利用輪式車輛實現從艦到岸,並向 10.5 千米/時,使母艦盡可能遠離敵方海 測試。預計2018 年3 月或者 4 月選出生產

據悉,如果資金到位,美國海軍陸 並將其轉換爲兩棲戰車,以替換目前的 提供 "特雷克斯" (TERREX)8×8 裝甲車 始接收樣車,並進行水上行駛、爆炸防 中獲得的經驗將用於完善兩棲戰車或者



》報道,美國"月子中心"案件原本計 名資深檢察官,他相信聯邦檢察官不曾無 檢方在"放長線釣大魚 劃于9月份結案,可到了12月份不但沒的放矢。他們既然掃了蕩,就說明手中有 子中心"業者紛紛找到律師樓,打採可 百個案子,只有五六個輸給了辯方。由此 開張,因爲半年多的地下隱藏讓他們失 否"重整旗鼓,再造河山"?然而,西 可見,檢方要想立案,一般都具有90%以 去了上百萬美金的賺錢機會,面對滾滾 柯汶納檢察官派瑞茲(Javier Perez)的分 上的把握。派瑞茲根據自己25年的職業 而來的孕婦潮,他們已耐不住性子,不

經驗分析, "月子中心" 案很可能是檢方 想讓到嘴的鴨子再飛走了。

洛杉磯華人律師劉龍珠日前透露

美華裔趁耶誕節向老師送禮 送厚禮不適宜

近,很多在美華裔學生家長希望趁 很多年的老移民王女士,她告訴董女士 者,他在洛杉磯學區工作9年,後來又 此機會向老師表達心意。很多家長,這樣做開銷其實很大,且可能效果不 到大學工作,從來沒有看到哪條明文規 剛剛移民美國,不了解當地文化,好。王女士說:"最好能夠一個班的孩」定列出教師不可收取錢財,不過也沒有 不知要如何向老師"送禮"才能顯 子聚集在一起,大家一起寫一張賀卡, 見到過送給教師非常貴重禮品的人。 得更爲妥當。

居住在爾灣市的董女士告訴記者, 她本想去星巴克或者沃爾瑪買一些充值 示肯定:"想要感謝老師,其實任何禮 說,"甚至有很多時候是老師在節慶日 卡,每張卡充值20美元左右,讓孩子把 物都可以,哪怕價值一兩塊錢的東西, 裏買了披薩或者零食,帶到班裏給全班 平日裏比較照顧他的老師每人給一張,那都是一份心意,如果給的太多,會把同學一起分發,主要是一種過節的氣氛 但是不知道這樣是否妥當。

綜合報導 一年一度的耶誕節臨 董女士諮詢了一位已經居住在美國 一起給老師。

老師嚇到。

南加州教師協會會長劉榮文告訴記

'美國比較講究禮輕情意重,一點 哈崗學區教委張金生對這一說法表 小禮物,足以表達心意即可,"劉榮文

,而不在於禮品貴重。"

Golden Gate Restaurant

美防長擬少造瀕海戰鬥艦 購更多F-35 筝

見美國海軍部長麥巴斯時,要求海軍 尼亞"級核潛艇涌用負載模組的研發

亞裔飲食習慣影響美國人味蕾 辣椒醬等食物走俏



末醬、蛋黃醬、番茄醬的銷售量增速 庭都常備是拉差辣椒醬。而在千禧-國人廚房的大門。那就是辣椒醬

出了150%。愈加常見的辣椒醬引領了 調製而成的辣椒醬,都成爲了美國 新的美食潮流。分析家認爲,如今調 人廚房的新常客。有調查表明,56% 味料的多樣化就如同反應美國人口構的美國家庭都會在廚房常備一些辣 成多樣性的鏡子。辣椒醬銷量走俏主 椒醬。當然,辣椒醬用料最多的菜 要受兩類人影響,一是從國外出生後 肴還是烤雞翅 遷徙來到美國的移民,二是因受多樣

食文化影響巨大。由越南華裔發明的 飲食習慣對此功不可沒

綜合報導 美通社(PR newswire)16 是拉差辣椒醬(Sriracha),就讓美國人 日報道,2000年至今,美國市場中芥 的舌尖熱浪翻滾。如今,9%的美國家 在15%到28%之間。當這些傳統調味 代的家庭中,這個比例更是達到16% 醬一直在美國家庭的菜肴裏佔據著主。是拉差辣椒醬還出現在了其他食品

無論原材料是墨西哥辣椒,還 如今辣椒醬的銷售量比2000年多 是幹紅辣椒,或是又加入其他胡椒

調味料市場正在快速發展。該市 性文化影響而更喜愛辣味食物的千禧 場目前價值約 190 億美元,預計到 2020年會達到 230 億美元。無論是擺 這種影響主要來自於亞太裔的飲 在餐桌上供人添加少許,還是放在廚 食口味。商情市場調研公司歐睿(Eu- 房中作爲食物原料的必備元素,種類 romonitor)提供的數據表明,韓餐、泰 愈加繁多的調味醬都大大豐富了美國 餐、印度菜、日餐和中餐都對美國飲 人的味蕾享受。可以說,亞裔群體的

金門爐頭廠專製業造各種中式爐頭,抽油煙罩,精美布菲檯,各種不銹鋼廚具 本麻具有十多年經驗 手工精細,交貨快捷,以及提供一切餐館設備修理及安裝服務





金門是您的事業通往成功之門

★布菲檯 ★抓碼檯 ★安裝服務 ★修理服務 ★中式爐頭 ★油爐 ★洗碗檯 ★燒臘爐 ★免費估價

9330 Summerbell Houston, Texas 77074 Tel:(713)228-2155 Fax:(713)228-2156 Reltway 8

★零件配套 ★專門店製造不銹鋼餐具





民進黨中常會今天通過決議,宣示選後要 果,國民黨已全數處理完累

林奕華表示,爲避免外界質疑國民黨經營

林奕華指出,民進黨過去執政8年想盡一切

,毛治國表示,通路商須按食 聲」等成效。



中選會宣布立委不分區政黨票圖樣 中選會23日舉行第9屆全國不分區及僑居國外國民立法委員選舉政黨號次抽籤,抽籤結束後 中選會主委劉義周(中)宣布政黨票的圖樣

屏東立委候選人號次抽籤23日上午在選委會進行,民進黨第2選區參選人鍾佳濱(前右)

總統馬英九伉儷及副總統吳敦義伉儷賀年卡,以傳達總統、副總 統的新春祝福

總統府表示,馬總統伉儷的新年賀卡圖樣選用十大傑出青年 畫家李柏毅的作品「我愛台灣」(Eye Love Taiwan)

立委選舉抽籤 鍾佳濱帶小英看板助陣

帶著「小英」形像看板的陣仗,參與抽籤

總統府說,整幅畫作以層層的愛心繪出「台灣」圖案,同時 四周布滿著各式各樣的眼睛,取「eye」的諧音表達出對台灣滿容典雅,賞心悅目,象徵「花開圓滿,富貴迎春」 滿的愛。筆觸溫馨而眞誠,代表總統伉儷衷心祈祝大家在新的一 年都能豐盛喜樂,並盼心手相連,持續向國際傳遞台灣的愛心、

人尊敬、讓人感動的國家

賀卡背面說明,罹患自閉症的十大傑出靑年畫家李柏毅,自 小用繪畫來詮釋內心的彩色世界,筆觸溫馨而眞誠,獲獎無數, 連教宗方濟各都受到感動,接見爲他降福

吳副總統伉儷的賀年卡設計則採用國立故宮博物院的藏品 「淸 蔣廷錫畫花鳥 冊 牡丹」爲主圖。畫家筆下盛開的牡丹,雍

總統府說,馬總統伉儷致贈賀年卡對象,國外部分包括各國 享總統伉儷與副總統伉儷的祝福

活力與創意,讓中華民國成爲受 元首、政要、國際友人暨駐華使節;國內部分則包括中央及地方 政府機關主管、民意代表及各行業具代表性人士等

> 吳副總統伉儷賀年卡的主要致賀對象,國外部分包括各國政 要暨駐華使節;國內部分則包括中央及地方政府一級主管以上之 人員及各行各業具代表性人士等。

> 總統府表示,總統伉儷及副總統伉儷的電子賀年卡同時上掛 「總統府全球資訊網」首頁(http://www.president.gov.tw)的 「總統府看版」,民衆也能利用傳送連結的方式轉寄賀年卡,分



總部,紐約分部外,休士頓分 公司現已營運了二十年,我 們保證以下服務:

每週貨櫃進/出口東南亞

• 承運整櫃、散貨、大宗貨及空運

服務一定周到 • 價格絕對優惠 家 請聯絡 ELLEN CHI Website: www.zencon.com ●海運、報關、卡車、倉儲連貫服務 TEL:(713) 780-8727 , FAX:(713) 780-8867 **公**

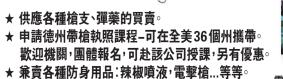
Eldridge Pointe Office Condos 142 Eldridge Rd. S# B Sugar Land,TX 77478



郵箱: superarmory@yahoo.com



SUPER ARMORY S#時間: Mon-Sat 11AM-6PM



(281)236-4723 (832)347-2888 地址: 9896 Bellaire Blvd.,#G1, Houston, TX 77036(黃金廣場內)



▲休斯頓華人區實力最強的電腦網路公司 ▲數十家上市公司、貿易公司及醫生診所簽約IT服務公司 ▲多人擁有電腦、電子工程專業博士碩士學位

IT 服務

軟件管理、辦公室遠程VPN連接訪問

上市公司企業長期IT服務合約 公司網絡系統設計、安裝、服務器架設 醫療管理軟件、系統安裝、管理、ERP

個人電腦 維護修理 公司網路架設 致諾電腦 IBM/LENOVO DELL 授權 金牌代理商 電腦方案合作伙伴

1.性價比最高,價格眞的便宜 2·均爲原裝正品現貨,無需等待1到2個星期的運輸 3 · 免費中文調試,系統整理,殺毒軟體安裝

爲慶祝公司成立十週年回饋廣大商業客户, 新安裝或升級公司網絡服務器,免費贈送價值 \$2000美元IBM服務器(限第二臺服務器) 713-981-8504(通中、英文)

ㅈ

香港文匯報訊(記者 譚旻煦 昆明

2015年5月18日, "2015'一帶-

路'清真國際貿易發展峰會暨中馬清真

委、中國國家民族事務委員會、中國商

(JAKIM) 、馬來西亞清真產業促進署

動大嘉清真與馬來西亞在國際清真產業

大 限公司簽署了馬來西亞清真貿易認證體 系和服務標準的戰略合作協議,正式啟

業大聯盟"已覆蓋新疆、新疆生產建設兵團、寧

夏、甘肅、內蒙古、廣西、雲南、海南、陝西、

國清真產業發展的先行者"。

福建等地。大嘉清真已成為名副其實的"推動中

80%的清真食品均依賴進口。2012年

受害者家屬失望

綜合報導 印度最高法院駁回有關 留。 姦案少年犯的法律依據。受害者的父 親稱:"我能說什麼?沒有詞語可以 發大規模抗議活動 望"。

了制定亮點政策事宜,但在自民黨內部和中央政府

有人警惕是否消費稅稅率上調至10%一事也會遭到

無法解釋補貼意義

對經濟停滯現狀感到焦慮的日本首相官邸主導 "容易給人以撒錢印象,不利於參院選舉"

日本農林水產領域的預算以3122億日元TPP相 慮調整手機套餐費用

日本政府敲定了2015年度補充預算,其中包括 可以用,比如對於育兒一代的支援等"。

'優待高齡人士,對年輕一代的支援卻太少"、 的藍圖

部門等甚至也頻現指責聲音,認為這簡直是在"撒」但與會的政調會長稻田朋美卻無法明確解釋提供這 錢"。對於日本政府這種無所顧忌的姿態,也開始 筆錢的意義,反覆說明稱是"首相的指示"。

向養老金領取者發放補貼方案的11月,負責這項 解農戶對於"跨太平洋夥伴關係協定"(TPP)的 不大好",但最終認為與國家相爭並非良策。 實際工作的厚生勞動省內部卻不以為然。有關發放 反對也是日本政府絞盡腦汁之事。

"明明為了更有需要的政策有許多地方 關預算為中心達到了4008億日元之多,一名自民黨

2012年12月16日,新德里發生一 最年輕的一名案犯當時未滿18歲 止該少年犯釋放的臨時命令,但這一 起惡性輪姦案,一名23歲的醫學院女 2013年8月,他被判刑期三年。20日,

或爲選舉臨陣磨槍

作為公共項目的土地改良預算被計 暖。 入將近1000億日元,農水省一名高 內閣官房參事本田悅朗本月10日向安倍進言

停滯不前。日本央行本月18日決

綜合報導 隨著中國春節的臨 尼旅遊局在提升中國遊客通關便利 近,印度尼西亞正為吸引更多的中 化方面做出了諸多努力。 公司中國區總經理翰斯(Hans 對中國遊客實施免簽,印尼政府已

Hanliono)在北京向中新社記者表 經在5個機場、9個港口為中國遊 示,"明年一月到二月,我們會 客開設免簽入境點,中國大陸游客 聯合中國的航空公司在北京、上 可憑護照在印尼以遊客身份停留30 海等15個城市開通從中國到印尼 天。

此外,中國郵輪可以駛進印尼 印度尼西亞旅遊推介會在京舉 海域,並可以在18個港口辦理入

進入印尼的外國遊客達944萬人 次,其中中國遊客96萬人次,佔 空公司進行合作,為中國旅客到印 10.2%。"中國是人口大國,未來中 度尼西亞旅遊提供更多便利。"皮 國遊客市場潛力巨大。"印度尼西 塔納說

格戴·皮塔納(Mr.IGde Pitana)預 印象中,印度尼西亞有三個景點, 遊客將達135萬人次,印尼希望2016 他向眾人推薦,除了巴厘島,印尼 年中國遊客數量達到200萬人次。 還有巴淡島、雅加達、婆羅浮屠、

為了吸引更多的中國遊客,印 龍目島等旅遊目的地

日本政府"撒錢"預算遭質疑

相關人士稱"簡直就是TPP泡沫"。 投資,向民間施加壓力,希望配合政府實現經濟回

官似乎十分滿意地稱預算內容"幾 稱: "下次增稅慎之又慎地思考應對十分重要。 8%之後,日本的經濟情況就持續 能性"

定了加大貨幣寬鬆力度,但市場 的情況,就會實施(再增稅)"。但想到2014年



Lucky Pot Restaurant

滇辦國際對接會拓清真

小企業如何借力清真產業契機"走出去"開拓東南亞、中東市場 就清眞產業如何與雲南優勢產業對接展開了商企對話。對接會吸引 了雲南農業、食品、電商等多個領域近200餘商企300餘人參會

南省副省長張祖林、馬來西亞清 接會,大嘉清真與各參會企業能就雲 真產業促進署 (HDC) 首席執行 南開拓國際清真市場和發展清真產業 官拿督斯里賈米爾·比丁、大嘉國際集 形成更多的合作機會 團董事局主席拿督斯里高艾歷等出席了

林人口超過17億,清真產品市場消費 與國際買家進行貿易對接 達到2.3萬億美元,創下歷史新高。清 真產品市場潛力巨大。當前,雲南產

本次對接會由雲南省招商合作局與 大嘉清真國際控股有限公司(MCH) 主辦,會議圍繞雲南產業優勢及國際清 張祖林在開幕式上致辭説,隨着 東南亞、南亞、中東、非洲地區等國際 國家實施"一帶一路"戰略,雲南正 清真產業現況及市場發展機會、協助企 射中心。數據顯示,2014年全球穆斯 進署 (HDC) 的貿易平台,幫助企業 嘉清真簽署了戰略合作協議

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報道)入駐 將優質海外產品引進國內。此次二維碼跨境電商店

業界、商界及國家企業各路精英,包括廣東廣新貿 倍。顧客可以通過該店平板電腦體驗購物,亦可以

中郵電商集團 CEO 陳啟成稱,公司將借助前 商、營運、物流、系統支持和客戶服務"一條龍的

陳啟成稱,公司配合國家"一帶一路"的重要 物商場、電商平台以及不同物流單位合作,未來將

海向珠三角和全國力推跨境電商業務,滿足內地消 服務貫穿整個跨境電商的經營方針,配合國家對跨

費者的巨大需求。未來將在內地多個城市設體驗 境電商政策執行,為市民帶來購物的便利,得到產

易發展有限公司董事總經理何超平、香港跨境電子 通過下載手機客戶端購物

經濟策略,以前海作為起點,中郵電商立足香港,

■雲南省部分協會、企業、機構代表與 大嘉清眞簽署戰略合作協議。 譚旻煦 攝

中東市場恰逢其時。希望通過此次對 業協會、雲南省茶葉電子商務協會等機 題",建設中國清真產品對外貿易的 場。

從邊緣地區和末梢變為開放前沿和輻 業通過大嘉清真及馬來西亞清真產業促 構及知名企業、中小型企業代表還與大 綠色通道,建立和健全產業供應鏈和

高艾歷主席此間表示,雲南的農 產業促進署國際清真市場買家大數 產品注重天然生態,清真食品講求清 帶一路"發展戰略,努力建設輻射中 詳細介紹、講解和對接清真知識與達標 產品) "跨入國際"當中缺乏認證、 手建造清真產業平台,幫助雲南特色 心,塑造雲南清真產業開拓東南亞、 等議題。會上,雲南省清真食品用品行 缺乏資金、缺乏客戶的"三大難 產業發展,攜手拓展清真產業廣闊市

基。廣東省自貿辦副主任陳廣俊、珠海市委常委 法拉帝珠海公司董事長陳海淳表示,法拉帝 兼横琴新區黨委書記劉佳、法拉帝集團董事長徐 集團高度認同珠海的國家戰略地位和歷史發展機

法拉帝遊艇(亞太)中心項目是法拉帝集團 拉帝集團立足珠海、服務亞太的信心和決心。 開展全球佈局,建設北美、歐洲、亞太等三大營

經典電影(重播)

03:30-04:00 我的留學生活(首

04:30-05:00 洋言洋語(重播

5:00-05:30 檔案(重播)

6:00-06:30 "講時尚"(重播

#8:00-08:30 "星光大道" (重播

幸福帳單(首播)

大鵬秀(重播一)

"向幸福出發"

明星愛廚房(重播

文人政事

5:30-06:00

6:30-07:00 7:00-07:30 7:30-08:00

9:00-09:30

9:30-10:00

0:00-10:30

5:00-15:30

5:00-16:30

9:30-20:00

20:30-21:00

itv 555 International Television 2015年12月份 電視頻道節目表

這裡是北京(首 養生堂(首播)

非常了得

"男左女右"(首

遊在中國(首播) 車游天下(重播) 車游天下(重播)

播1)

生活(重播)

海峽兩岸(首播

美南新聞 / 台灣新聞 / 國際新聞 / 大陸新聞

"功夫龍"(首播)

美南新聞/台灣新聞/國際新聞/大陸新聞

致富密碼

美南新聞 / 台灣新聞 / 國際新聞 / 大陸新聞

今日關注(重播)

我愛滿堂彩"(首 "年代秀"(首播)

空中主日學(首 幸福來敲門(首播) 烤箱讀書會(首括

動物傳奇(首播) 先鋒人物(首播) 遊在中國(重播)

真情部落格/(重播

粤語天地(重播) 留聲歲月(重播)

留擊歲月(首播) China(首播) 故事在中國(首播) 播) (English)

車游天下(首播

行知中國(首播)

見面(重播)

勇敢的心(重播)

Chinese Class / 漢語學堂(重播) (English / Fun Ways to Learn Chinese

行知中國(重播)

"開門大吉"

動物傳奇(重播)

"功夫龍"(重播)

美南新聞 / 台灣新聞 / 國際新聞 / 大陸新聞

"我爱滿堂彩"(重播)

(English) 故事在中國(重播)

會,以及珠海市政府為塑造國際宜居城市、大力 推動遊艇產業和遊艇休閒旅遊業發展所做的努 力。法拉帝遊艇(亞太)中心項目充分體現了法

企業團隊設計完成,以法拉帝遊艇亞太銷售與服 目是橫琴自貿試驗區的重點產業項目和粵港澳遊 務中心、船東俱樂部、展示中心、航海學校為核 艇自由行的基礎工程,亦是廣東自貿試驗區推進 心,致力塑造辦公與休閒並存的大型商業綜合 粵港澳深度合作,建設國際休閒旅遊基地的重要

特別呈現(首播)

China(重播)

行知中國(首播)

"超級歌噪譜

洋言洋語(首播)

廚王爭霸(首播)

"星光大道"(首播)

幸福來敲門(重播)

非常了得(重播)

) (English)

"男左女右"(重播)

"向幸福出發"

這裡是北京(重播

廚王爭覇(重播)

養生堂(重播)

經典電影(首播)

"購時尚"(首播)

國際新聞 / 大陸新聞

"健康之路"(重播3

粤語天地(首播)

節日特別節目

大鵬秀(首播一) 我的留學生活(重播

車游天下(重播)

特別呈現(重播) 真情部落格/(首播

"黃金100秒"(首播) 明星愛廚房(首播)

國際新聞/大陸新聞/台灣新聞

建康廣告節目(重播 大鵬秀(首播二)

台灣新聞 "開講啦"(重播)



王子文、王珞丹、張儷、姚笛、隋俊波等傾情加盟。該劇講述了生活在一個充滿誘 惑的都市,三個不同的都市男人,三段不一樣的愛情經歷。本劇將帶來愛情的終 極解讀,為現代人的情感迷茫中指引返璞歸真的方向。

■美南国际电视Youtube 直播频道 登陸 Youtube 官方網站,搜索itv Houston 55.5 Live 即可收看

免费高精频道免费数位频道免费中、英文频道

廣告洽詢熱線:281-498-4310 傳眞:281-498-2728 公司地址:11122 Bellaire Blvd. Houston, TX 77072





正宗粤菜 港式點心

二樓大型豪華宴會廳,大型舞台,可容納百餘席

精心承辦婚禮、壽宴、社團等各類型宴會

本海鮮酒樓常備各種生猛游水海鮮

珊瑚蝦、帶子、彩龍魚、游水石蟹、貴妃蚌、刀蜆、龍躉斑

此優惠只限堂食,Party、假日除外。

地址:11215 Bellaire Blvd.(位於香港城商場) 訂座電話:281-988-8898 歡迎預訂全年酒席、社團聚餐





新推出超值特價菜

特別推薦

西汁蝦球

羊腩煲

上骨菇 油牛龍鮮 鮮 雞 蝦羹

果海扒豉大排滑似雙魚 25 **份** 或上菜油會骨牛鹽龍肚 甜鮮膽雞 大蝦羹

地址: 11317 Bissonnet, Houston TX 77099





示您人生吉兇禍福·挽救子孫孝道、因果福報、事業不展、官非 身、家庭不和、夫妻外遇、婚姻難成、財運不通、小人陷害·神不

是不必灰心・龍緣大師當為你竭心盡力・解決您目前的問題。若有懷才不遇者・隱憂難決・歧路仿徨・不知何: 可從,未見龍緣,未算絕望,請從速前來,佛渡有緣人。(眞誠方賜敎,氣傲莫問津)

驚人判斷,人生大事

軍 為何有人一生嘗盡酸甜苦辣?有人一生大風大浪,面對官非?而又有人一世豐衣足食,且一帆風順?為何 🕏 有人享盡愛情的甜蜜,有人嘗盡愛情之痛苦,也有人根本不知愛情的滋味。每個人的桃花亦有所不同, 🧵 妻四妾大有人在,也有一生為情所困,更有孤獨終生之人。情困需解決,早日要化煞,幸福緣分即會來到您身邊



解答時間: 早上10點-晚上8點 電話預約: 832-542-3952





香港文匯郭美南版

A8

■責任編輯:紀 羚 2015年12月25日(星期五)

悠久浩瀚的歷史文化遺產、神奇濃郁的民情風俗、秀美而壯 麗的西北自然風光,構成了絲綢之路獨一無二的旅遊資源,潛藏 着巨大商機,吸引沿線政府及企業協作以共贏。繼2015年以"絲 綢之路旅遊年"為後,國家旅遊局月前再發通知,2016年繼續 以"絲綢之路旅遊年"為年度宣傳主題。作為絲綢之路中國段 重要組成部分的西北5省區(陝西、甘肅、寧夏、青海和新 疆),也紛紛摩拳擦掌,期待通過聯手合作,打造更多終 路西北旅遊精品,共享"一帶一路"戰略帶來的旅遊 發展紅利。■香港文匯報記者 張仕珍 西安報道 團負責人、各省區開展西北旅遊 業務的旅行社總經理等出席會 議,共商區域內、企業間的旅遊 合作事項,更好地促進協作區框 架下的旅遊合作,助推絲綢之路 西北協作區 六成員組成 西北旅遊協作區秘書長王曉 民告訴記者, 西北旅遊協作區 1989年成立,是內地最早的區域 旅遊協作體,由陝西、甘肅、青 海、寧夏、新疆和新疆生產建設 兵團的6個旅遊局組成,多年來 在促進西北區域的旅遊聯動方面 念相對保守,交通制約,人員互 動難度大,前些年的旅遊市場並 不樂觀。"王曉民稱,隨着" 帶一路"戰略的提出和實施,協 作區在推進絲綢之路線路聯動、 產品聯動、資源聯動和市場聯動 方面不斷發力,近幾年成效顯 隨着"一帶一路"戰略的 推進,西北旅遊協作區在加強 區域內部合作、國內合作的同

www.wenweipo.com

2010年便與廣州、海南簽署《絲綢之路海陸聯動 的設立,開通更多面向境外的航線等。 協議》,近幾年在互相輸送客源,互相加大交通 體系的包機、專列方面做了許多工作,很好地撬 強國際推廣,不斷拓展中阿市場聯合營銷,促進 動了兩地的旅遊市場。

時,也抱團尋求新的境外市

在跟國內體系聯動時,西北旅遊協作區將陸年的協作區會議都規劃了國際促銷的聯合行動,

他透露,明年西北旅遊協作區還將進一步加

界絲路遊客集散地。

香港文匯報陝西傳真

放地的定位,將為西北省區輸送更 絲綢之路旅遊部長會議、絲綢之路

許多瓶頸。"董漢青表示,多年 作為古絲綢之路的起點,在 風情體驗旅遊走廊,規劃陝西十大 公共服務、基礎設施的落後,地 "一帶一路"戰略提出之初,陝西 文化旅遊區域,29座漢唐帝王陵線 方保護主義色彩嚴重,絲路旅遊 便提出要打造絲綢之路經濟帶新起 路、一大批絲綢之路文化旅遊重大 難以暢通。"旅遊大巴到達其他 點。陝西省旅遊局國內(港澳台) 項目正在加快推進。董漢青表示, 省區境內無法繼續行駛,必須換 處處長董漢青告訴記者,在"一帶 為推動"一帶一路"建設,陝西省 其他省區的旅遊大巴。"董漢青 一路"的大戰略中,陝西西啟陸上 旅遊局努力搭建先聯先通的平台, 説,要聯合做好絲綢之路中國段 絲綢之路,東承海上絲綢之路,可 今年年初在西安舉行中國絲綢之路 乃至國際段的旅遊,西北五省區 說是核心區,打造世界絲路遊客集 旅遊年的啟動儀式,又在西安召開 必須先打破交通壁壘。

國家黃金遊線

線路。而今,這條跨越7,000公里的國際旅遊線路再次煥發生 次,實現旅遊總收入4,340億元人民幣。王曉民表示,旅遊業 每年都在創新高,從今年旅遊的情況來看,相信數據還會有大

旅遊模式增 消費慾望升

'一方面是交通的改善促進了絲路旅遊,另一方面,旅遊 業態的豐富也拉動了絲路旅遊熱。"王曉民稱,過去的絲綢之 路遊以觀光產品為主,如兵馬俑、莫高窟、西夏王陵等, "一 带一路"提出之後,西北地區大力發展旅遊業態,把平時的休 閒遊、度假遊、房車營地等各種各樣的業態形式挖掘出來,讓 遊客有更深刻的旅行感受。"旅遊業態的豐富讓更多的遊客有

他介紹,近幾年大型的聯動性穿越絲綢之路的活動比較多。 西北各個省區都有,包括自駕團穿越絲綢之路、藝術家穿越絲綢 之路、攝影家穿越絲綢之路,這些團體在穿越絲路之後又 進行一個廣泛的傳播,使沉寂的絲綢之路受關注度再次提 高,從而拉動旅遊市場的紅火。



"長安號"絲綢之 路旅遊專列已在陝西 不定期開行逾一年。 香港文匯報陝西傳眞

SUMMER 最低的價格,最大的優惠 Energy 我們代理住家和商業用電服務

有通用傳訊 xfinity。Comcast。

最健中獎文電視會 最新優惠\$14.99/月

長城平台22個頻道 台灣天王套裝21個頻道+TVBS 香港翡翠電視9個頻道

\$19.99/月 \$19.99/月

英文120個新聞、體育、娛樂頻道 \$29.99/月

永久免費 HD 高淸頻道 ★以上中文套裝需加訂英文套裝或中文基本套裝\$10.00

AUTHORIZED DEALER

6個中文台 中天頻道+CCTV4+鳳凰衛視+ 「第一年」

手機省錢套裝 免合約,保留原號碼

\$19 無限通話 無限短訊 100MB網路 送無限制打中國等10個國家

75MB 快速穩定上網 電視+網路+電話 多種省錢套裝任選擇

★Comcast電話包括免費無限制打中國、香港、新加坡、加拿大和韓國 我們也有商家Business

最優質的網路和電話、電視服務 餐館、辦公室、商場....



多種型號全自動清洗及易拆洗抽油煙機,特價**\$395-\$595** **有抽油煙機樣品展示和專人為你詳細解釋及精心安裝.

★所有優惠有條件限制,請來電洽詢

www.generalcomm.com Tel:281-983-0088 1-866-772-0888 6515 Corporate Dr. #R, Houston TX 77036

首次舉辦社區集報展覽,降以哲說,那次的主題是"慶香港回歸10周 年",吸引了很多居民參觀,效果非常好



設計的!"老人得意地向記者展示3份印有"熱烈 外外加起來這樣的箱子得有60多箱。

1988 年 9 月,降以哲所在的天津印染廠成立 慶賀天津三環紡織印染集團公司成立"的報紙。N 了"三環紡織印染集團公司"。"公司成立後,為 老坦言,那時候對香港的了解並不多,之後收藏的 《大公報》上分別刊發了整版慶賀成立的廣告。" "同事小李知道我喜歡收藏報紙,回來時都會幫我

當年這份印着廣告的《大公報》,就成了降以 邊最底層的3號和6號。記者還來不及佩服老人清楚的

"國家大事"的報道,比如我現在有開國大 展出了降以哲收藏的 142 種與香港相關的報 紀交替題材的114種等等。

每逢重大的紀念日,降以哲都會有針對 歸當天發行的報紙就達120種 我們這些年翻天覆地的變化。'

致信報社 預訂報紙

談起2007年第一次舉辦社區集報展覽, 報》則1天出了97版。

經濟報》發行了40版的"慶回歸珍藏版" 《深圳商報》連續4天發行20版,《廣州日

休後,降老更是全心全意地集報。如 圖書館都沒有這份報紙。"聽報友說,

工,4年後轉去南市服裝店打工,1954年 在降老如數家珍的"寶貝"中,最珍貴的 作需要,降以哲要參與"廠史"的編 現在網上關於"目前國內民間收藏有這份 寫,他開始有意識整理報紙、收集資 報紙的不超過5個人"的說法可能有點誇 今,讀報、剪報、藏報已經成為他晚年 前有個香港人登報想花5萬港幣買這份報 紙,但是最後也沒買到,因為沒有人願意



Houston, TX 77099 (US 59 South @ Beltway 8)

2016 Honda Accord LX

E-MAIL: mma@smlexus.com

新車可享有兩年免費換機油及油隔服務 (Lexus

STERLING MCCALL LEXUS 10025 SOUTHWEST FREEWAY,HOUSTON TX 77074 (59號南,八號公路前) TEL: 713-995-2600 1-800-256-6225

凌志全線車系 現貨供應或預定 原裝日本進口

鈑金・噴漆部

MARTIN MA 馬田澤

請雷話預約.

713-995-2667(直 線 713-501-6888(手 機

資汽車修配廠

12345-A Bellaire Blvd., Houston, Texas 77072

Tel: 281-776-0800



請攜帶此廣告指名找華人銷售經理

9400 Southwest Freeway Houston TX 77074



Sterling McCall TOYOTA

TOYOTA

舊車換新車 3000 政府補貼計畫已開始

2016 Camry 提前實施零利率

幾乎所有車型 年底賠本抛售 請速與我們聯繫

(713) 518–3169

吹出來的[,]放眼 Houston 所有的 TOYOTA 車行 唯有我們的銷售團隊做到了 當您決定買TOYOTA之時,請務必聯絡我們 我們會 不惜——1776年 讓您成爲我們的顧客

休城唯一,堪稱全美唯一 華人"一條龍"銷售,貸款,售後服務團隊 David Luo 羅 (713)732-8388 由Steven Ye和David Luo提供超低售價,衆口皆碑

由Ray Lee 幫你完成貸款和過戶手續,簡便快捷 由David Wang 爲您解決任何疑難雜症,開的安心

(貸款部經理)







精通保險理賠法,AAA,州農場保險指定修護廠



AUPL Auto Repair 高檔車修護 ●美國汽車修護協會檢定特級(Master)技師●

• 精修電系,噴射式供油系統

★ 歡迎精修 "Extended Warranty",減或免自付款 ★ 徳州政府核准廢氣修護專家。可申請高到 \$600.0 政府補助款,協助低收入者通過汽車年檢。

E-mail: autoritecollision@yahoo.com

Services & Collision Bellaire 萬



誠信可靠……高能技師……技術一流……工作保證……價格合理……服務親切……嶄新設備

▶皮帶、水喉

■ 電池、開動器及整流器

營業時間: 星期一至星期六 9:00AM-6:00PM

電話:713-484-7777

• 完整檢測汽車中心 • 引擎調整

• 方向盤及僻震器

• 原廠配件

• 刹車、防凍液、傳動系統

• 防止損壞定期檢驗 • 州政府汽車安全年檢

○誠徵有經驗的修車技師

■ 價位保證滿意

鈑金部

免費估價

州政府汽車安全年檢

(請攜帶保險卡)