

Now Hiring: Sales Associate can speak English, Chinese and/or Vietnamese 本活動最終解釋權歸本店所有

iTalkBB
晴 蜓

BBB
A+
專業評級 行業領先

高清正版 中文電視

“火”遍全城

7/31前
僅需

\$4.99
/月¹

- 高清直播：央視，鳳凰，東方，浙江，東森等60多個直播頻道
- 免費點播：高清電影，綜藝，電視劇

立即購買

還享座機超低價撥打美/加/中/港/台

• 手機APP：**免費**獲得，有WIFI就能打國際長途

老用戶

推薦親友即可得到月費返還還有**免費**禮品兌換²

全美誠招代理熱線 703-547-8863 | Email iTalkBBdealer@iTalkBB.com

www.iTalkBB.com | 24小時服務熱線 1-877-482-5522

休士頓店 832-203-6006 832-203-6188 休士頓保利大道 (惠康超市對面) 9188號

iTalkBB and iTalk are trademarks of iTalk Global Communications, Inc., registered in the U.S. and other countries. 1. 本服務計劃限額11年合約，可能打美/加/中/港/台等29個國家和地區；費用不包含產品開通費，通話等費用：電話卡\$4.99/月，電話電視一卡打美/加/中/港/台\$14.99 (前電話開通費\$8.12起)，需支付一卡打美/加/中/港/台\$2.99之月費。2. 可至www.iTalkBB.com內與中心查詢詳情或致電：香港及中國大陸設有中文電話服務，可打\$20/分鐘直達，美國每分鐘\$1.90；美國圖片僅供參考，請以實物為準；3. BBB A+ Rating數據取自於2016年7月10日，iTalkBB保留對活動的遷移和解釋權。

鳳城精巧骨
日式響螺雞

鳳城秘制骨
中山魚頭煲

木瓜牛骨仔煲
乾燒原只帶子皇

加州游水小無斑
加州游水紅斑

西雅圖游水彩龍魚
波士頓活帶子

西雅圖大蟹

每日常備東西岸游水海鮮

天天茶市

Monday - Friday 10:30am - 3:00pm
Saturday, Sunday 10:00am - 3:30pm



服務休士頓 25 載 豪華禮堂, 多間 VIP 房, 宴客首選。

1188
Suite M,
881
(场内)
高级床垫
Ergol 等

数十种款式 任您选择
骨科医生强烈推荐本店

新到超特硬弹簧
床垫, 3 0 年质保。

30 种款式, 任您选择
8 种骨科医生设计的床
睡得平安, 健康, 长寿

实木木板床垫
美国制造 实惠耐用
消除腰酸背痛

兼售各式精美傢具
免除存貨成本, 售價特廉

兼售超强吸力自动清洗抽油烟机 特价\$288 - \$595

美国人为什么不喜欢炒房？

虽然美国的房价节节攀升，达到了前所未有的高度，很多地方都甚至出现了房子“一炒抢”的情况，但比起华人圈中热度日益剧增的炒房趋势，老美们好像不怎么爱凑这些房地产的热闹。

美国人不懂中国人为什么那么狂热地炒房，同样，中国人也不理解美国人有钱不赚是不是傻？

那么，我们就来稍稍分析一下原因吧。

1. 美国地广人稀，房屋用地充足

美国的领土幅员广阔，国家面积仅次于中国，但比起中国的人口，美国的人口简直少的可怜，人口密度低使得平均每人可使用的土地增加。

而且，美国绝大部分国土面积非常适宜人类居住，不同于俄罗斯虽然有大片领土，但多为高寒地带无人居住。除开类似纽约等一些美国超大城市，土地在美国并不是稀缺物资，也使得房屋的供求平衡，这样一来，需求量小，炒房者则不能轻而易举地抬高房价从中获利。

2. 美国更加注重制造业和新兴科技的发展

美国作为世界上最发达的国家，相比起发展中国家，美国早已率先完

成城市化并进入后工业化时代，把资本集中在科技含量高的领域上来。在国内念过初中的人都一定学过马克思的一句话：“科学技术是第一生产力。”然而，中国的现状并非如此，中国的全民炒房没有任何科技含量，反而此类

的投机极易产生泡沫，毁灭经济。而美国却恰恰相反，这句对社会主义的治理名言，资本主义世界的美国人倒是铭记于心。美国采取了一些列的举措限制资源流向进入科技行业。这样既保障了居民的生活水平，又促使了科技制造行业的发展。

世界500强企业中国，鲜有房地产行业的身影。那是因为全世界没有哪个国家和地区的房地产可由一家公司垄断，这属于完全竞争领域。美国也深谙此道，所以并不把精力投入到房地产上，而是十分理性地发展科技制造行业，比如苹果、微软等公司，以此大大增强了其国际竞争力。

3. 美国投资渠道多样，市场规范健全

美国流行的投资原则是“不把鸡蛋放在同一篮子里”的分散投资理念，所以多样化的投资渠道更深得美国人心。相比中国投资市场的各种限制，美国拥有著是世界上规模最大、制度最

健全的投资市场。它不仅拥有规模庞大的现货市场，还有运作成熟的衍生市场。股票、基金、债券是最主要的三个投资品种。据统计，平均每三个美国人中，就有一个共同基金持有者。

退休金投资项目也是美国人热衷的项目。在美国有各种退休金投资项目可以参与，常见的有公司为员工提供的退休理财计划 IRA 等，这些基金不仅有推迟缴税的税收优惠，而且广泛采用了分散投资的原则。因此这样的投资比起推测风雨的房地产业，风险较低，长期的投资回报也比较可观。

此外，保险理财和外汇交易，也是美国人另外两种比较热门的投资渠道。不同于中国人买保险求安心的预防心理，在美国人眼中，财产保护却是和投资一样重要的理财手段。当然，这也要归功于美国保险市场的极其完善和令人眼花缭乱的各式保险产品。至于外汇交易，由于美元较为稳定的地位，外汇交易对于普通投资者来说参与性也是非常高的。

所以无论是从投资途径，理财产品，还是市场容量来看，美国投资市场都能充分满足各种各样的投资者，而获利相对较低的房地产也变得不那么受青睐了。(未完，取财网路)



恒信貸款
www.hinfund.com
• 房屋貸款、舊款重貸
• 利息低廉、經驗豐富
Peter Ma
請電：馬先生
6918 Corporate #A6, Houston, TX 77036
Tel: 713.961-3900 Fax: 713.961-9099

KATY MORTGAGE
www.katymtg.com
email: sc@katymtg.com
VA/Lot & Construction/JUMBO 專家
CONVENTIONAL LOT/CONSTRUCTION
JUMBO FHA/VA REVERSE
買屋貸款 回款重貸 費用低廉
免手續費* 利息最好 准时过户
專線: 832-437-4191 傳真: 1-888-806-1136
25307 Terrace Arbor Lane, Katy, TX 77494

RE/MAX UNITED 聯禾地產
全球第一房產公司休士頓中國城旗艦店 713.630-8000
您投資房地產的領航者
商業地產
安馨成家
專職律師提供協助
生意買賣
聯禾物業管理公司
免費市場分析

第一貸款公司
First Nation Mortgage
專辦房屋貸款
10101 Harwin Dr. #298
Houston, TX 77036
請電: Charlie Song 宋先生
公司: (713) 266-7894
傳真: 美國、加拿大、香港、台灣、越南、泰國
(M) 713-545-5776 Fax: (713) 266-7641
利息低廉 經驗豐富 LK #535

佳源貸款
America First Mortgage
本公司代理二十多家銀行貸款。
Commercial Loan FHA Loan
Constritional Loan VA Loan
自住投資等
Karen Yi Tang
唐嘉怡 Loan Officer
713-826-6518 歡迎查詢，專業快速！
O: 713-467-7904
NMLS#1294440 9219 Katy Freeway, #149, Houston, TX 77025
Karen@wmctx.com www.wmctx.com

Mortgage Alliance 全通貸款
Conventional / FHA
New Purchase / Refinance
Free Pre - qualify
Low Down Payment Loan
Fixed and Adjustable
Cash Out / Home Equity Loan
Zero Closing Cost Loan
95% No MI FNMA Loan
林臻 Peter Lin
Mortgage Broker
TX NMLS #290226
Office: 713-777-1377 Fax: 281-656-5360
7001 Corporate Dr., Suite 268, Houston, TX 77036

美南房地產
SKY ENTERPRISES REALTY
18 GrantsLakeCircle, SugarLand TX. 77479
電話: (281) 980-7671 (隨時)
公司: (281) 980-7671 傳真: (281) 980-5570
糖城、醫學中心、百利市、KATY、PEARLAND、西南各區
* 房屋出售迅速快捷! * 房屋置產，值得信賴，買方代表永保權益!
* HAR TOP PRODUCER PEALTOR (TOP 1% OF ALL REALTORS IN HOUSTON)
1. 糖城 Clements 高中 4/2, 5/2, 重新裝潢，木地板花崗石廚房台面，新地毯，新油漆，約2200尺，售\$239,900
2. First Colony 密蘇里市，原Newmark的精品房約3100尺，兩湖，木硬地，花崗石台面，3車庫，4/2, 5/2 售\$299,900
3. 糖城 TaiFai 2006年建，約2900尺4/2, 5/2 保養好，地段佳，售\$389,900
4. 醫學中心，2房21 Condo, Bellaire 高中，GATED, 24小時1房，警員：重新裝潢，售\$198,000
5. 糖城 Clement 高中，3/2, 5/2 臨 TownHome 1 房 \$2480.
6. 糖城 Clement 高中，3/2, 5/2 TownHome, 近郵局及圖書館 月租\$1600.
* 商業 KATY, 旺舖出售，位於 FRY RD & SI-10 公路，室內有2萬尺，外家室外地，開價一百五十萬。
* 賣屋，免費市場估價，提供 Virtual Tour 網路虛擬活動畫面，保證高價尽快出售 *
* 請洽年業績逾千萬的 Super Agent *

堵车到心塞! 来到美国, 才发现错怪了北京 (下)

对于那些公共交通设施不发达的大部分美国地区，面对这样那样的塞车之苦，人民当然是不能忍了！应对政策简单粗暴。要么早出晚归，尽量避免堵车高峰；要么辞职跳槽，找离家近的公司；更有甚者，干脆离开这个城市，但再多的对策，也难以遏制民众们对堵车的怨气。

今年年初在美国德州奥斯汀南部的一条大街上，堵车司机持棍互殴的事件一度引发全民关注。一名司机从后备箱取出一个长木棍首先动起手来，另一名司机则手持棒球棒反击。由此看来，堵车引发的路怒症！并非中国特色呀~也还好没有“德州特色”——用枪…

当然，美国人为堵车的付出的代价并不是打架斗殴这么简单。据统计，美国每年因交通堵塞的直接损失达到上千亿美元。拿着

纳税人的钱，当然要给纳税人好好办事啦。其实为了解决美国堵车问题，美国公路管理局也没少动脑筋。

1. 减少公路事故，以保证交通畅通。
美国公路建设非常重视公路本身的安全性。美国州际公路往来车道之间的绿化隔离带都很宽，有的达到几十米甚至上百米。另外，这些隔离带一般都是青葱绿草或是遍地花朵，美好的植物和景致让人心旷神怡，有助于缓解司机的疲劳和紧张，从而有助于减少事故的发生。

除此之外，美国州际公路还有一些十分人性化的设计。比如佛罗里达州的75号公路就建有专供野生动物穿行的桥洞；高速公路上设计许多对司机的警示：每隔一个路段，路上都会有一小段坎坷路面帮助驾驶员集中注意力，这些措施都能对提醒司机小心驾驶。如果不幸出了事故，美国公路一些两旁还设有紧急救助电话亭，以帮助尽快求救，同时还

能定位。这样事故减少了，事故处理速度有效提高了，使得交通更为畅通，堵车现象也缓解了。

2. 智能化发展，向车主及时提供交通信息。
智能化的发展，也为交通运输提供了不少便捷。例如，Google 地图会及时更新公路路况，用手机 app 就能一睹目前的实时交通状况，从而帮助人们提前了解交通信息，避开拥堵路段。还有一些其他的软件，专门提供最佳路线方

案，人性化地告诉用户哪一条线路最不塞车。而美国政府也已经积极开展了对智能交通管理系统的建设。

3. 鼓励车辆共用 Car Pool，减少车流。
减少交通堵塞，很多地方政府认为根本是减少车流，于是提出了相应的对策。比如在华盛顿，政府呼吁人们多使用公共交通工具，少用私家车，更安排大巴在工作日专线接送职工，如有意外事情必须临时回家的，还免费提供出租车。

还比如不少城市的城内主干道上都开辟封闭式快车道 HOV，允许乘坐超过一人的车辆使用。还有的地方还为乘坐多人的私家车提供优惠过路费待遇，对单人车辆收费高于双人以上的车辆收费。



堕胎法案

美最高法院历史性裁决 推翻德州最严苛堕胎法案! 你站哪边? (上)



【来源:走进美国】
美最高法院封杀德州法律 堕胎阵营大胜
据法新社报道，美国最高法院以5票对3票，封杀德州一项对堕胎诊所施加种种限制的法律，让支持堕胎选择权的阵营赢得重大胜利，这是最高法院近14世纪来针对堕胎问题做出的最大判决。

U.S. Abortion Patients

INCOME 75% poor or low income	RACE 39% White 28% Black 25% Hispanic 6% Asian/Pacific Islander 3% Other
RELIGION 62% religiously affiliated	
FAMILY SIZE 59% already have a child	
AGE 60% are in their 20s (only 12% are teens, of which 4% are minors)	



所以说，堵车之痛，并不是只有北京才有，“美国式堵车”也不能与“中国式堵车”一概而论。只不过，因地制宜采取应对交通瓶颈和道路管理援助的政策，确实确实是整个世界经济发展不可忽略的问题。



MY BODY MY CHOICE

本案对美国千千万万妇女有深远影响，最高法院8位大法官以过半数，裁决推翻相关法规。维权人士声称，依德州2013年立下全美最严苛的反堕胎法案，除了禁止怀孕20周以上的妇女堕胎，还要求全州的堕胎手术都只能在「手术中心」进行，而据当地媒体报道，整个德州只有六家位于大城市的诊所符合「手术中心」资格。

另外，执行堕胎的医生，必须取得邻近医院的住院特许权 (admitting privilege)，且诊所设备必须符合门诊手术中心的标准，这些法规迫使德州逾半数堕胎诊所关门歇业。这还意味着成千上万妇女将会被迫远离住家寻求堕胎服务，并面临周等待时间，与此同时诊所则苦于应付严格规范和昂贵的设备升级。

1. 人工流产就是杀孩子 (Kill Baby)~反堕胎人士通常自称“Pro Life”，除了受美国多年延续下来的宗教意识的影响外，他们支持的观点是“凡是生命就要同等对待”，另外，他们对于节育、干细胞研究、安乐死也是持反对态度的。

2. 支持堕胎会纵容不负责任的性生活。因为人们总会觉得意外怀孕会轻松通过堕胎来解决烦恼。而堕胎无疑是对女性身体和未来生育状况极大的伤害，所以从某种角度说，会导致对女性更不利的结果。

3. 如果不想抚养孩子，可以交给收养中心，帮助那些不能生育的家庭获得对小生命的抚养权。

4. 医生的职业本就是救死扶伤，而不是抹杀生命 (未完)



即將

HOUSTON TRAVEL SHOPPING GUIDE

發行



2016休斯頓 旅遊購物指南

HOUSTON TRAVEL SHOPPING GUIDE

美南新聞日報·華府新聞日報·達拉斯日報 美南新聞 Tel:281-498-4310 Fax:281-498-2728

www.scdaily.com 11122 Bellaire Blvd., Houston, Texas 77072, U.S.A. Serving Since 1979 NO. 10245

美南新聞 Houston TX · 達拉斯時報 Dallas TX · 芝加哥時報 Chicago IL · 波士頓新聞 Boston MA · 亞特蘭大新聞 Atlanta GA · 奧斯汀新聞 Austin TX · 波特蘭新聞 Portland OR · 聖安東尼新聞 San Antonio TX · 西雅圖新聞 Seattle WA · 聖路易新聞 St. Louis MO

美南日報
Southern Chinese Daily News
www.scdaily.com

美南國際電視網
Southern Television
www.itvhouston.com

休士頓黃頁
Houston Chinese Yellow Pages
www.houcyp.com

美南印刷廠
U.S.A. Printing

休士頓旅遊指南
Houston Travel Guide

美南國際貿易中心
International Trade Center
www.itchouston.org

美南新聞網站
S.C.D.N.
www.scdaily.com

走進美國網站
CheerInUS
www.cheerinus.com

美國人為什麼不喜歡炒房？下



4. 美国各种税费政策迫使炒房难赚钱

这项规定可以说是美国人炒房最重要的理由了。没钱赚！

如果你买了房子，想趁着美国经济复苏，卖方市场大热的状态下，等个一两年转手卖根本是赚不了钱的。让我们来做个关于贷款炒房简单的数学题：

假设一套房子为30万，首付6万，贷款24万，30年利率4%。

这样月供大概是\$1200，一年下来需付\$14400。

地产生税：假设以房价的2.5%计，一年需要支付\$7500。

购买房子时的过户费：约为房价的1%，即\$3000。

一年算下来，不算首付，总共投入资金2万5左右。

然后在第二年，房价涨了。其实除开像纽约、洛杉矶一类的大都市，美国房价的涨幅并不算大。拿拉斯地区来说，虽然目前非房价也是疯狂增长，但平均来看，一年可以按5%的涨幅来算。这个时候，如果你要卖房，费用如下：

一年后，假设房子涨到31万5，过户费及其各种杂费，约占房价的1%，大概\$3150。

卖房佣金，大概6%，即\$18900。

这样卖房还得总共得支付2万2左右。还没算上卖房时需要承担的部分涨价后的房产税，算下来，卖房还亏钱了！

所以说，如果不打算在一个地方住上5到7年，美国人通常是不会考虑买房子的。当然，聪明的中国人会说，可以出租啊，收租金啊！

于是老美又制定了那些专门针对租房者的对策。美国对于家庭的自住房有相应的税收减免政策，但是对于拥有多套房子的一点也不手软。

如果你出售房子后赚到了钱，就需要交获利所得税。这个税率基本等于个人所得税的税率。大概从10%累进到35%。但如果这个房子是你自己居住的，并住满了两年，那么，会根据不同情况给你相应免税额。

另外，如果你是贷款买第二套房子，美国放贷要求通常要比第一套严格很多，月供与月收入的最高限制比例提高，首付金额要求更多，而且地产生税还得老交，所以

若是每个月收的租金比月供还低，炒房真的是划不来了。你当美国政府傻啊！

不过还有买一套自住房，同时把房子的几间出租的情况，就另当别论了。但对于收入尚可，注重家庭完整和隐私的大部分美国人而言，是不会愿意出租自住房间的。

5. 美国的普遍生活水平决定了大部分人的价值观

说美国人没有中国人

聪明积极赚钱？其实不然。在中国，一般的小孩从小接受的教育理念就是“好好学习，长大以后一定要出人头地。”如果孩子的理想是成为一个科学家或大老板，会倍受称赞；如果孩子只是想成为一名街边烤肉串或送快递的小哥，可能会

被送上一记耳光。从本质而言，是因为中国的贫富差距太大，国民的普遍生活水平较低，于是尽可能多的赚钱，成为了一生的目标。

而在人均GDP高出中国好几倍的美国，社会保障程度高，社会福利好，月薪两三万就能过上衣食无忧还能出去游山玩水的生活，人们就变得“安于现状”，够花就行，而非拼命算计赚钱。再加上，美国人不会轻易评价他人的生活，属于自己过得开心就好，其他人与我无关的状态。

在攀比风不那么盛行的社会里，美国人对炒房赚取暴利这件事就不那么感冒了。大部分美国人都是为养老而赚钱，这样的价值观，使得美国人的投资行为更为长远和舒心。

另外，美国也没有像中国一样的“婚前条件”，比如结婚前男方必须要买房的“中国特色”，是万万没有的。很多美国年轻夫妇婚后还是会租房住上好一阵子，这就使得房子的需求降低，炒房热情递减。

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

弊。但不可否认的是，房地产并不是美国的支柱产业，美国甚至一度限制炒房，但这样的做法却一定程度上促进了美国经济的欣欣向荣，给人民带来了高质量的生活。（完，取财网路）

炒房是一种投资，我们不能轻易界定它对于投资者的好坏，对于社会经济的利

