



富國銀行

- ☒ 跟設計師討論藍圖
- ☒ 挑選最新款的傢俱
- ☐ 打造完美的獨立套房



房屋淨值信貸額 | 個人貸款和信貸額 | 汽車重新貸款
小型企業貸款和信貸額

攜手同行，實現您的下一個目標

限時優惠期間，合資格富國客戶可獲享指定新信貸和信貸額的特別利率折扣。

千萬別錯過絕佳利率行動！

瞭解更多詳情，今天就諮詢華語專員。

請親臨富國銀行、致電 1-866-578-5671 或瀏覽
wellsfargo.com/greatratechinese (僅供英文服務)

絕佳 利率 行動

7/1 - 9/30/2016

「絕佳利率行動」促銷方案於2016年7月1日至2016年9月30日期間，針對符合資格的富國銀行關係客戶，所提交的新信貸申請中的特定產品提供特別利率折扣，可能附帶其他限制、限定及除外條款。詳情請諮詢富國銀行專員、帳戶、產品、計劃和服務的條款和條件可能隨時變更，須符合信用資格。存款產品由富國銀行提供。FDIC 會員銀行。



© 2016 Wells Fargo Bank, N.A. 保留所有權利。NMLS ID 399801 (2931205,18605)



中國城地王全新裝潢公寓，位於敦煌，陽光和王朝廣場旁，幾分鐘可走路去中國城各個超市、銀行及餐廳！
7255 Corporate Dr. Houston TX 77036 Tel: 713-272-8100

買賣房屋 豪宅 商業 生意買賣 投資 租賃 管理

KW 休斯頓房產經紀人
Keller Williams Realty
有緣為您服務
我必全力以赴
Donnabkw@gmail.com
電話傳真 832-803-8629
(我們有專業的裝修公司, 價實好, 手藝精湛, 電話: 832-803-8628 John)



Donna 朱碧君
國語、粵語、寧夏話、英語



吳念丹 CBR, GRI
Terry Fan
(國、臺、英語)
E-mail: terry@terryfan.com
http://www.terryfan.com

糖城福通地產 RE/MAX
14905 Southwest Fwy. Sugar Land, TX 77478 SOUTHWEST
買房, 賣房, 置房, 投資, 貸款, 全套服務,
買全新屋高手, 賣半舊屋拿手, 誠實可靠, 值得信賴

1. 猶過這糖城惠康超市, 大湖區 Brighthouse, 兩層樓房, 3210呎, 全木地板, 僅售 31 萬 5 仟
2. 糖城近惠康, 二層樓房, 約 2500 呎, 高挑屋頂, 三房加遊戲間, 新屋頂, 新廚房, 新電器用品, 花園石臺面, 新壁爐, 新地板, 僅售 \$299,950
3. 糖城, Lake Pointe 高級區, 2013 年新屋, 屋主精心設計, 獨一無二的高質素, 高享受的湖邊豪華屋, 僅售 89 萬九仟九
4. 糖城, Telfair 社區, 單層洋房, 高挑屋頂, 2010 年, 約 2500 呎, 3 臥室加書房, 僅售四十萬八仟
5. 新屋買賣最佳服務, 廣及休士頓, Memorial 區, Bellaire 市, Mo-city, Katy, Sugar land 等市。

281.207.5088, 281.772.0888



美聯地產
詹慧 (Diane Sum)
HoustonRealty@gmail.com
專精買賣 商業 & 住家 · 新、舊、大、小 · 豪華房子 · 公寓 · 土地

好學區
中國城餐館出售
靠近中國城新屋出售
Sugar Land, Katy Medical Center
Downtown of Houston 優美與豪華住家

電話: (713) 823-2226 投資, 管理, 協助投資者長期投資, 高回報回報
9896 Bellaire Blvd., 意圖 Houston TX 77036

優勝保險
代理上百家 A 級保險公司
★專精房屋及商業保險★
3307 FM 1960 Rd. W. Ste B, Houston, TX 77069
www.ChampionsIG.com

Personal 個人保險
Home 房屋
Auto 汽車
Life 人壽
Health 健康

Commercial 商業保險
Property 產業
Restaurant 餐館
Shopping Center 購物中心
Office Building 辦公大樓

一通電話 立即省錢

誠徵有經驗, 穩重的保險經紀人
優待保險, 你值得擁有
李仕球
英文專線: 832-484-8899 英語、西班牙語 中文專線: 713-446-9185 國語、粵語、福州、福建、台語



Helen Go
REALTOR, GRI
英、粵、國語、臺語
Email: helen@helengom.com
website: www.helengom.com

美聯地產
Texas Midland Realty
買賣促銷 專業管理
二十多年豐富地產、
買賣、管理以及租賃經
驗竭誠助您投資致富

- 新舊房屋 · 購物商場
- 土地投資 · 商業大樓
- 工業倉庫 · 公寓餐館

713-981-6888

恆信貸款
Trinity Funding, Inc.
NMLS #380164 www.trinfund.com

- 房屋貸款 · 舊款重貸
- 利率低廉 · 經驗豐富

Peter Ma
請電: 馬先生
6918 Corporate #A6, Houston, TX 77036
Tel: (713) 961-9300 · Fax: (713) 961-9309

美南新聞日報
Southern Chinese Daily News

解決困境的主張
面對它: 正視困境的存在
接受它: 接受困境的事實
處理它: 以智慧處理困境
放下它: 處理後心無牽掛

Four Steps for Handling a Problem:
A proposition for resolving the difficulties of life
How to Face the difficulty
When to Accept the reality of the difficulty
When to Deal with it with wisdom and compassion
What to do: Afterwards, let go of it

電話: 281-499-4310 · 傳真: 281-499-2728
 11122 Bellaire Blvd., Houston, TX 77072
 E-mail: ad@scdaily.com
 日報網: www.scdaily.com

中國風 旗袍系列

喬遷新址至敦煌廣場 招聘改衣工

俐俐改衣中心
起價快, 手工精, 態度好, 價格廉
713-772-9038, 832-290-8822
地址: 9889 Bellaire Blvd., Building B, B-24-J
Houston TX 77036
(敦煌超市手錶店旁) 七天營業: 10:00AM-8:30PM

Value Windows & Doors HOUSTON

休士頓專業製造塑鋼門窗

包安裝 10個標準塑鋼窗
(低於108 呎)
\$2999
僅
雙層玻璃 (LOE368) 玻璃隔層加氬氣
可擋 95% 紫外線 隔音強 終生保修
With no sales! Not tied with other offers. Expires 12/31/19

現在就打電話 免費估價

Tel: 281-261-8900 Fax: 281-261-6660
13715 Murphy Rd., Suite D • Stafford TX • 77477
一年內付清, 可享 12 個月無息分期付款。
Save Up to 50% on Energy Bills
info@valuewindowsdoorsouston.com
www.valuewindowsdoorsouston.com

Made in Texas
工廠直營 · 防風玻璃新上市

Double Pane • Lifetime Warranty • Sound & Energy Efficient




 呂氏保險 J. Eric Lu Insurance Agency www.farmersagency.com/jnylu 713-988-0788 經驗豐富 服務專業誠懇、台、粵、英語 您可依賴的事業夥伴 我們的信念 竭誠為您服務，提供誠信、熱心、靈活、妥當的服務及保障。 服務客戶逾 20 年。全德州各地都有滿意的客戶 外地 (800) 350-1078 Fax: 713-988-6886 5855 Sovereign Unit F Houston, TX 77036	協助申請歐計健保補助以及估價諮詢  FARMERS 世界難料，我們關照你  COMMUNITY HEALTH CHOICE 在文化中心斜對面，黃金超市後街 ●餐館及商業 ●房屋及水災 ●人壽保險 ●汽車保險 ●員工保險 ●地產保險 *此處為僑胞向政府正式登記，且以英文為準
富國地產 值得您依賴的房地產投資專家 買得稱心，賣得放心，售屋高價又快！ Top USA Investment 34 Sugar Creek Center Blvd., #300, Sugar Land, TX 77478 Toby Chen Broker 金寶龍 加州南加州地區代理人 粵、台、英語 E-mail: chen_toby@yahoo.com Cell: 832-235-5000 Grace Wang 王新茹 現任加州南加州地區華人經紀人 粵、台、英語 E-mail: gracewang77@yahoo.com Cell: 713-459-2656 [專精] 房產 商業 公寓 土地開發 物業管理	
星印美地產投資公司 (商業部門) 陳先生手機 281-561-6288 1. 樓城, Avalon at Telfair 漂亮大獨立洋房, 362呎, 四房+三廁+三車庫+太陽室, 僅售 \$698,000. 2. 西南區, 進入銀湖旁 Westheimer 大道, 兩層樓公家二房, 二廁, 花園石桌面, 木地板, 包括冰箱, 洗衣機, 抽油煙機, 電器齊, 僅售 \$119,000. 3. 近十號與六號公路, 一層半平房, 四房+三套房浴室+全新裝修, 售 \$475,000. 4. 有利華區, 售 \$289,000, 可換業主戶東, 挑高大廳, 400 呎大房, 售 \$895,000. 附近多漂亮大屋. 5. Missouri City, 兩層樓大洋房, 全新裝修, 北正+西+中+浴+主, 3340 呎, 僅售 \$338,000. 6. 休士頓市中心, 14 間出租單位出售! 100% 回報率, 每星期 12%, 售 \$525,000. 7. 近印度馬路及 Richmond 的地點極佳辦公大樓出售, 詳情請電洽。 8. Missouri City, 兩層樓豪華住宅, 地段佳, 2406 呎, 3 睡+2.5 衛+絕大主人房書房, 售 \$195,000.  Mei Tan 陳太太 (粵、台、英語) 281-630-2212 1800-856-0002 x116	
19年豐富房產經驗 ★ 西南區平房, 近2000呎, 全磚2003年, 全新裝修, 售\$218,000 ★ H10 & Memory Townhouse 2-2.5-2車庫, 狀況極佳 ★ 現有客棧約1300, 叫價\$138,000 ★ 中國城附近Townhouse 2-2-2車庫 叫價\$52,000 ★ 中國城Condo(樓下1房) 1套, 全新裝修售\$30,000 ★ 西區Townhouse 2層半, 雙車庫, 售\$69,900 ★ 288x166.17畝地, 只\$200,000 ★ 西南區, 辦公室出售, 設備齊全, \$275,000 ★ 壹封屋 Shopping Center 請電 281-798-0868 住家購物: 西南區, 醫學中心, 地鐵, Katy, Pearland 商場等, 交通方便, 購物中心, 辦公大樓招租, 買賣實惠, 土地投資 Email: tsuiweihiung@yahoo.com 預購新屋, 舊屋, 拍賣屋, 辦公大樓, 公寓屋 越南地產	
 New York Life Insurance Company 人壽保險 長期護理保險 教育基金 退休計劃 遺產規劃 713-480-9988 (通英、國、粵) 3200 Southwest FWY, #1900, Houston, TX 77027 黎愛芳 Connie Lai Email: clai@ft.newyorlife.com www.connielai.com The offering documents (Policy, Contract) for all New York and its subsidiaries' products are available only in English. In the event of a dispute, the provisions in the policies and contracts will prevail. 所有產品, 合約及單據均只有英文版本可供閱覽或索取。如屬爭議, 一切均以英文合約為準。  紐約人壽 傳家之保	
Allwin 安穩保險 汽車・房屋・商業・醫療・人壽・年金 www.allwininsurance.com 代理多家, 方便比價・價格便宜・保額最佳 Office: 713-952-5031 Fax: 713-952-5032 E-mail: yangdengye@yahoo.com 6901 Corporate Dr., Suite 218 Houston, TX 77036 愛客戶如親人, 視信譽如生命  楊德清	 WEST HOUSTON 11890 Katy Fwy Houston TX 77079 林道強: 225-921-9157  Dan Kao Sales Manager
 黃永瑞 Sean Wong Agent 7035 Highway 6 North Houston, TX 77095 Buss: 281-559-0555 Cell: 832-259-0122 Fax: 281-550-0100 sean.wong.pymr@statefarm.com 喬遷新址 房子+車子=省了銀子 省下平均\$480! 讓我們幫您獲得所有該得的折扣, 還有合適的保障! 向更好邁進™ 現在就打電話給我! 許宏婷 Winnie Lui CLU CPA CPCU FLMI Agent 9889 Bellaire Blvd., #A132, Houston, TX 77036 (歌爾廣場大樓二樓) Buss: 713-729-2323 Cell: 281-772-3972 Fax: 713-729-2327 winnie.lui.pwmr@statefarm.com	
  *客戶平均年度賠償金額是以2010年全国性用卷調查中報稱在使用State Farm保險獲得的新投保人或續保-State Farm保險的保單。申請表格以及必要通知均以英文為準。 1205004 State Farm Mutual Automobile Insurance Company, Bloomington, IL 61820 State Farm Indemnity Company - Bloomington, IL 61820 歡迎拿別家貸款銀行的估價與朱小姐比價! 利率低 另有免手續費 本人親自接聽電話 回郵件 另誠徵有經驗 Loan Processors 有 Conventional, FHA, VA loans 經驗, 會 DU/DO 英文說寫流利 洽詢專線和Text: 915-691-9072 Wechat ID: nodocun888 Email: rei@milesfunding.net 9999 Bellaire, BLVD s#909, Houston, TX 77036  Rei Ryan 朱小姐 20年房產 / 商業貸款 NMLS 244297	

Licensed to practice in all Texas Courts. Not Certified by TX Board of Specialization.


臺灣日報
Daily News

●西寧、青藏鐵路、拉薩、澤當、日喀則

世大運維安 國土辦舉行金華兵推

【中央社】因應2017世界大學運動會，行政院國土安全辦公室今天聯合內政部中央安全指揮中心、以及台北世大運主營運中心，透過視訊同步舉行金華演習兵棋推演。

國土安全辦公室表示，這次推演由行政院政務委員林美珠、邀集國家安全會議副秘書長陳文政、中央部會副首長及參與賽事縣市代表與會，特別針對世大運主場館、民衆聚集場所、大眾運輸系統遭攻擊，以及關鍵基礎設施遭破壞等情境進行狀況推演，以檢驗中央及地方政府處理複合型重大暴力人為危安事件的效能。

林美珠致詞時強調，這次推演特別重視中央安全指揮中心及台北世大運主營運中心兩個指揮中心的鏈結，並透過網路、視訊明確指揮權責與程序，掌握狀況、有效溝通，以檢驗各項計畫及機制運作的可行性。

她期勉參演單位藉金華演習平台，磨練中央與地方政府協調、支援與聯繫，也同步驗證重大

人為危安、恐怖活動發生時，各層級應變中心於情資研析、指管建立、緊急應變、支援調度及跨機關的協調處理能力。

林美珠表示，近年國際社會大力推動反恐合作，但仍無法完全根除國際恐怖主義活動。近期法國巴黎、比利時布魯塞爾、土耳其伊斯坦堡、法國尼斯等恐怖攻擊，以及台鐵松山車站發生爆炸等重大人為危安事件，均造成社會重大傷害及恐慌。行政院希望透過這次演習適切強化危機意識，提升中央及地方政府反恐應變能量，以確保2017台北世大運圓滿成功。

國土安全辦公室表示，此次演習是行政院自民國103年起，以2017世大運維安為主軸，納入3年期「金華演習」規劃，今天是驗證這3年來的整備工作，希望藉由模擬仿真的兵推，找出問題及缺口並設法解決，以確保明年世大運能夠安全、成功。

南海仲裁案與台灣研討會 6日舉行

【中央社】台灣國際法學會與法務部明天辦「南海仲裁案與台灣」學術研討會，聚焦全球最關切的國際法議題，邀重慶國際法律、外交學者與智庫專家交流討論，深度分析與探討維護中華民國國際地位。

今年7月12日國際海洋法法庭公布仲裁南海海域爭議，判決涉及中華民國國際法地位。面對如此影響巨大的國際仲裁案，台灣國際法學會基於關心海上安全秩序，及此案對海洋法、中華民國國際法地位及亞太地區國際關係影響，明天於台灣國際法學會舉辦「南海仲裁案與台灣」學術研討會。台灣國際法學會理事長顏慶章及法務部次長陳明堂將與會致詞。

西元2013年1月，菲律賓以中華人民共和國在南中國海（菲律賓稱西菲律賓海）中菲爭議海域基於「九段線」海洋權益主張及近年海洋執法及島礁開發活動已違反「聯合國海洋法公約（UNCLOS）」為由，向國際海洋法法庭提出對中華人民共和國提起仲裁案。

今年7月12日仲裁庭公布仲裁結果，在「聯合國海洋法公約」下中國對南海自然資源不享有基於「九段線」的「歷史性權利」。仲裁庭裁定中國在南海的填海造陸給環境造成不可挽回的損失，要求中國政府停止在南海的活動。



地勤疏失 百餘動物命喪黃泉
有5隻獅狗及100多隻鳥，原要送往吉隆坡，報關完稅後，負責裝載動員人員提領後，因放在不通風的鐵櫃，造成這批動物熱衰竭死亡。圖為標準運送動物的通風鐵櫃。

蘇起傳被請辭 府：不干涉海基會內部事

【中央社】海峽交流基金會今天舉行董事會議，媒體報導總統府點名前國安會秘書長蘇起和前國民黨大陸事務部主任張榮恭「被請辭」董事職務，總統府表示，總統不會干涉海基會內部事務。

新政府上任後，海基會今天下午首次召開董事會議，共計補選15名董事、2名監事，原先以台北論壇基金會董事長和中央日報網路董事長身份列名海基會董事的蘇起和張榮恭，在會議結束後，已不在海基會官網上列名。

媒體報導指出，臨開會前，台北論壇基金會董事長蘇起與中央日報網路報董事長張榮恭遭總統府點名，董事、這項報導並不事實，海基會

聯安演訓 探演漁船遭不明武裝船追逐

【中央社】政府申請參加第39屆國際民航組織大會，總統府發言人黃重謚今天表示，希望大陸對台灣人民釋出善意，在兩岸彼此善意下，讓台灣參與，對國際組織和國際飛航安全有正面幫助。

外交部昨天表示，關於出席第39屆國際民航組織（ICAO）大會，政府已向ICAO秘書處遞出申請，並洽請友邦協助。

總統府發言人黃重謚今天表示：「有關我國參加國際民航組織一事，是我國本於對國際航空飛航安全的關切與責任，尤其我國每年有5800萬旅客的航空運送與超過150萬航次的航管服務，參與相關組織非常重要且必要。」

大陸國台辦發言人馬曉光昨天說，只有確認體現一中原則的政治基礎，兩岸才可能就台灣參與國際組織活動問題協商；黃重謚表示，這是預期中的說明。

黃重謚說，中國大陸也是國際民航組織會員，期盼所有會員都支持台灣參與，府方希望大陸對台灣人民釋出善意，且在兩岸彼此善意下，讓台灣可以參與，對國際組織、對國際飛航安全都有正面幫助，政府會全力並積極爭取參與國際民航組織大會。

參與ICAO大會 總統府盼陸方釋善意

【中央社】政府申請參加第39屆國際民航組織大會，總統府發言人黃重謚今天表示，希望大陸對台灣人民釋出善意，在兩岸彼此善意下，讓台灣參與，對國際組織和國際飛航安全有正面幫助。

外交部昨天表示，關於出席第39屆國際民航組織（ICAO）大會，政府已向ICAO秘書處遞出申請，並洽請友邦協助。

總統府發言人黃重謚今天表示：「有關我國參加國際民航組織一事，是我國本於對國際航空飛航安全的關切與責任，尤其我國每年有5800萬旅客的航空運送與超過150萬航次的航管服務，參與相關組織非常重要且必要。」

大陸國台辦發言人馬曉光昨天說，只有確認體現一中原則的政治基礎，兩岸才可能就台灣參與國際組織活動問題協商；黃重謚表示，這是預期中的說明。

黃重謚說，中國大陸也是國際民航組織會員，期盼所有會員都支持台灣參與，府方希望大陸對台灣人民釋出善意，且在兩岸彼此善意下，讓台灣可以參與，對國際組織、對國際飛航安全都有正面幫助，政府會全力並積極爭取參與國際民航組織大會。

廖國棟：林錦芳若有抄襲應退提名

【中央社】國民黨立法院黨團總召廖國棟今天針對司法院副院長被提名人林錦芳涉嫌抄襲學者的研究報告一事表示，若是真有抄襲，林錦芳應該要退出提名，這才符合社會大眾期待。

而民進黨立委莊瑞雄表示，司法院副院長位高權重，民衆寄予很高的期待，在被提名之際，過去的種種會被檢驗是非常合理，相信社會各界也會嚴格來看待，而被爆料的人要提出足以令人信服的說法。

民進黨立委鍾佳濱則指出，論文是否抄襲，這種狀況是層出不窮，若是真有抄襲，他認為林錦芳應該要退出提名，這才符合社會大眾期待。

國民黨黨書記長林德福則說，林錦芳是總統蔡英文提名的，如何處理要看民進黨政府的智慧，且目前立法院現階段都還沒有提出何時要進行人事的審議，等到要召開公聽會、審查會時再來研究。



蘇嘉全：台日關係向前跨一大步
立法院長蘇嘉全（左2）率團訪日，4日結束行程。他說，短程4天對於台日關係絕對是向前跨出了一大步。相信很多事，可透過彼此的感情，來共同面對、解決。

董事人選，是屬於海基會內部事務，總統不會干涉。

智慧好選擇 經營好幫手

金城銀行是您打拼事業、完成夢想的最佳夥伴

提供企業和個人最佳貸款方案

專業的商業貸款、商業不動產貸款和自用倉儲貸款等計劃

直接審核及批准中小企業商業貸款 (SBA 7(a) Loans)

住家或投資房屋貸款

完善的國際貿易、匯款及融資業務

網路現金管理和各式存款服務，免自動提款機(ATM)手續費

金城銀行 GOLDEN BANK

百利總行 • 8315 Bellaire Blvd., Houston, TX 77036 • (713) 777-3838
蘭城分行 • 2287 Highway 6, Sugar Land, TX 77478 • (281) 491-3838
好運分行 • 7250 Harris, Suite D, Houston, TX 77036 • (713) 777-3838
Champions 1960分行 • 6623 FM, 1960 West Suite 100, Houston, TX 77069 • (281) 580-8888

李察遜分行 • 301 S. Central Expressway, Richardson, TX 75080 • (972) 889-3838
布蘭諾 Legacy 分行 • 240 Legacy Dr., Suite 210, Plano, TX 75023 • (972) 517-4538
南加州貸款中心 • 3200 El Camino Real, Suite 150, Irvine, CA 92602 • (714) 368-3682
羅蘭崗貸款中心 • 17870 Castleton St., Suite 378, City of Industry, CA 91748 • (626) 923-2880

SBA FDIC

宋秉穎 聯合律師事務所

Law Offices of Sung & Associates, P.C.

房地產
地產買賣、地產過戶、各式租約、各類地產相關合約、貸款文件

移民
H-1及L-1等各類工作簽證、傑出人才及國家利益獲獎等各種職業移民、各類親屬移民、生活擔保書及公民入籍等。

商業
成立公司、跨國投資、爭議解決、生意買賣、各式商業合約

遺囑、信託及其他
各類遺囑、授權書、家庭信託、無爭議離婚

Tel: 713-988-5995 Fax: 713-988-7787
E-mail: amysung@sunglawfirm.com
E-mail: sunglawyer@yahoo.com

通國、英、台、粵語

新地址: 6918 Corporate Dr., Suite A-7, (Inside of Corporate Plaza) Houston, Texas 77036
Licensed by Supreme Court of Texas, Not Certified by Texas Board of Specialization

保羅·牧迪 律師事務所

LAW OFFICE OF PAUL N. MOODY, P.C.

離婚

不論對方不簽字,不在美,失蹤都可成功

車禍

專業執照出庭律師確保您能獲得最高賠償不成功,不收費
總賠償金額累積超過千萬美元
24小時緊急事故華語專線

律師費調降為賠償金額之25%

破產
申辦個人破產(保證成功)
申辦公司破產
保護個人資產
客人資訊保密

刑事案
曾有多次辯護謀殺案的刑事專業執照律師為您出庭辯護各類刑事案件
移民事件
案件精辦各種庇護、停止遞解出境並於移民法院出庭辯護、移民監獄保釋、職業移民、親屬移民、L/E庇護、未婚夫妻簽證、單身證明、受虐、配伍、自行車盜竊等

電話: (713)977-9900 傳真: (713)977-9941
地址: 6420 Richmond, Suite 215, Houston, TX 77057
華語專線: (713)977-1616
華人法律助理: Amber Ling(SMU法學碩士)

Not Certified by the Texas Board of Legal Specialization, except as specifically indicated

歐陽婉貞 法律事務所

電話: 713-772-9639 713-772-9622
713-277-8385 傳真: 832-665-2035
電郵: ohyan@ohyanlawgroup.com
網頁: www.ohyanlawgroup.com

• 誠信經營
• 追求卓越品質與高效率
• 提供客戶、員工合理報酬
• 重視社會
• 重視團隊運作

地址: 6200 Savoy Drive Suite #520, Houston, TX 77036

商業
公司常年法律顧問、公司成立、各式契約簽訂: 合伙契約、租約、投資契約、房地產契約、營業牌照、轉讓變更登記; 訴訟: 商標、著作權、等等

移民入籍
移民簽證: 投資、傑出人才、傑出學者教授、國家利益豁免、跨國公司主管、勞工組、親屬移民; 非移民簽證: 專業人才 (H1B), 跨國公司主管或技術人才 (L1), 傑出人才 (O), 條約國家的投資者 (E), 學生 (F), 未婚夫妻 (K) 等等; 強制遣返; 公民入籍及面試陪同

雇用
僱傭契約、僱傭手冊、勞資糾紛協調、保密協議、不從事不公平競爭協議等等, 僱用訴訟等等

其它
遺囑、信託、財務或醫療授權書、收養、婚前協議、認證程序等

(誠信經營追求卓越品質&高效率) 6200 Savoy Drive, suite 520, Houston, TX 77036

徐建勛 國際律師事務所

Law Offices of James X Shu
E-Mail: shu_xj@msn.com http://www.jamesxu.com

商務訴訟
• 公司成立、合伙協議
• 商務合同、生意買賣
• 商標版權、專利申請
• 投資移民EB-5計劃
• 特殊人才綠卡申請

移民
• 商業訴訟、跨國連索
• 民事糾紛、出庭辯案
• 勞資糾紛、雇用破視
• B-1/B-2延長及轉身份
• H/L/E簽證及綠卡申請

徐建勛 律師
德州大學法學博士
哈佛大學法學院碩士
華東政法學院碩士

肖沃特 律師
D. Showalter
(of Counsel)
三十年商業訴訟經驗
德州及最高法院執照

11110 Bellaire Blvd #231, HOUSTON TX 77072
(美南新聞國際貿易中心二樓)
Tel: 713-772-2400 Fax: 800-887-7059
* **Licensed to Practice by the Supreme Court of Texas Not Certified by Board of Legal Specialization

田方中律師

Law Offices of Fangzhong Tian, PLLC

田律師精辦政治庇護和各類移民。其出人意料的辦案和勝訴記錄歸功於他的知識素養、技能、經驗和責任心。他擁有極為豐富的全美各地上庭經驗，同時精通於撰寫各類上訴狀，為客戶爭取最大權益。

達拉斯總部辦公室
N Forest Ln
Royal Ln

休士頓分部辦公室
Harwin Dr
Bellaire Blvd

美國法學博士
專攻政治庇護/各類移民

www.tianlawoffice.com
https://sites.google.com/site/tianlawoffice/
Email: alex.tianattorney@gmail.com

11133 N. Central Expy, S# 201, Dallas, TX 75243
6161 Savoy Dr., S# 400, Houston, TX 77036

Tel: 972-978-2961 / 214-646-8776 / 832-789-1997 Fax: 817-977-6831

以勒國際律師事務所

Law Office of Hsyung & Associates

熊耐柏律師(Niey-Bor Hsyung)工學博士、法學博士
7001 Corporate Drive, Suite 109, Houston, TX 77036
Tel: (713)541-2909 • Fax: (713)541-2549

移民 各類美國移民 身份轉換 投資移民 受理加拿大移民
商務 公司成立 合同起草 買賣契約 生意買賣 知識產權 專利申請 設立遺囑 信託基金 國際貿易 土地交易
個人傷害 車禍受傷 產品事故 雇用歧視 主雇糾紛
Licensed by the Texas Supreme Court, Not Certified by the Board Specialization

FORESTER LAW FIRM 唐·福特律師事務所

辦理理想法案，學生工卡

移民案件

刑事案件

商業合同

政治庇護

車禍/人身傷害

家庭案件

停止遞解

受虐綠卡

夢想法案

被華人社區公認為優秀律師
首次諮詢免費
律師助理 張小姐 (Gina Zhang)
精通國、粵、英語

ALDON FORESTER 30年法律經驗
從中國來到紐約並轉向法律專業
從 MAIN STREET 下來的名字，愛爾斯蘭 11111 號 505-0600
ROSA 11 號 505-0600 律師事務所
地址: 2015 CAROLINE (二樓) 網址: www.vladzhu.us
電話: (713) 528-0600 傳真: (713) 528-0600
宋米電話: (832) 732-3220
Not Certified By Board of Specialization

蘇力 & 鄧旋律師事務所

LAW OFFICE OF SOLIS & YAN

10 多年辦案經驗的律師事務所曾成功經辦數萬案件
AM1050 每月第2,4週一 5:30PM 移民路路通 特約主持 最新資訊 現場解答
美南新聞周大移民專欄特約撰稿人

蘇力律師

鄧旋律師

Jaime 律師

Robert 律師

Andy 律師

Joe 律師

Sam 律師

Anal 律師

Eva 律師

身份轉換、親屬移民、職業移民、傑出人才、國家利益豁免、工卡、回美證、入境換地、疑難案件查詢、我所的移民局簽註律師，親自帶您與移民局面談，我所的移民法庭出庭律師，專辦遣返案件

家庭法 離婚、監護權、子女撫養費
刑法/交通罰單 超速、酒後駕駛、及各項刑罰辯護
商業法 合同起草、成立公司、遺囑、信託及翻譯公證

★在洛杉磯、芝加哥、達拉斯等八處設有分所
www.solisyanlaw.com
地址: 9188E Bellaire Blvd., Houston, TX 77036 (惠康超市廣場內)
電話: 713-779-4416
傳真: 713-583-9749
Licensed by the Texas Supreme Court Not Certified by Board of Specialization, licensed in Texas, licensed in New York

楊延品聯合律師事務所

LAW OFFICES OF YANG & ASSOCIATES, PLLC

Email: info@yanglawus.com www.yanglawus.com
電話: (713)271-YANG (9264)
傳真: (713)271-9265

移民: 勞工卡、傑出人才、國家利益豁免、技術移民、非移民申請、親屬移民、公民入籍、移民法庭出庭、拘留保釋、移民上訴

地產: 地產買賣、商業租約、產權分析、貸款文件

商業: 公司成立、生意買賣、合約起草、商業談判、合約審查、商標申請、版權註冊、企業並購、破產重組

繼承: 遺囑信託、遺囑執行、家事、協議離婚、監護撫養、訴訟: 商業、地產訴訟、民刑訴訟、保險賠償

地址: 6689 W. Sam Houston Pkwy. S., Suite 302 Houston, TX 77072 (百利八號交界, SPARTAN 保安大樓內)
*Board Certified Immigration & Nationality Law, Texas Board of Legal Specialization
*美南新聞法律專欄主編及律師公會法律專欄主編

鄧隆隆大律師

713-818-0707 832-818-0707

鄧隆隆律師
Simon Tang, J.D., Ph.D., Attorney at Law
地址: 9999 Bellaire Blvd., Suite 350, Houston, Texas 77036 (恒豐銀行3樓)

雷富士律師
Jim Leavens, J.D., Of Counsel

意外受傷 商業訴訟 刑事法 移民入籍

車禍 醫生誤診 不成功、不收費

公司登記註冊
稅務局審查及上訴
地產稅減稅及上訴
商業合同、民事糾紛談判和解決
酒醉駕車、妓女罪、組織賣淫罪
無照駕駛、無牌開店、足療服務違規
代辦德州各類職業執照及營業牌照之申請
性暴力、家庭暴力
行為期提早結束

刪除犯罪記錄、封存刑事案底
金融詐騙、非法集資、監獄保釋
青少年犯罪、偷竊、販毒、打架、持槍
酒醉駕車、妓女罪、組織賣淫罪
無照駕駛、無牌開店、足療服務違規
代辦德州各類職業執照及營業牌照之申請
性暴力、家庭暴力
行為期提早結束

涉刑事之、疑難移民案件
涉刑事之綠卡吊銷
涉刑事之公民入籍
移民律師保釋、驅逐出境
聯邦法院上訴
遞解出境後重返美國
親屬、工作、分公司經理移民
旅遊、商務簽證及延期

Licensed to Practice Law by Texas Supreme Court; Not Certified by Texas Board of Legal Specialization

賴清陽中美歐聯合律師事務所

Lai, Corsini & Lapus, LLC

資深律師 賴清陽(Andy Lai) 法學博士率領律師群 Craig Corsini, Theo Lapus, 李琬堃(Ethan Lee), 黃珍玲(Jennifer Wong) 等律師, 科技顧問陳義揚(Yih-Yung Chen) 電機博士, 特約 Sherie Hutchins, Amy Wang 等律師, 律師聯合公司, 主持五項, 伸張正義, 全力維護專利與商標權。德州律師公會委託出版中文版《親屬法》及《老人法》法律手冊。在台灣及大陸出版《美國商標案例解析》,《美國專利訴訟流程與策略錦囊》,《網際市場價格的暴風雨》(學理與案例),《電子書的侵權商機》等作品。主持各項IP及337訴訟、投標和解, 美國司法部價格壟斷訴訟因應及國際併購等講座。

• 優質辦理知識產權案件:
商標專利申請、佈局策略分析、市場戰略規劃、專利糾紛訴訟、鑑價評估信託、智權交易授權

• 企業併購及房地產過戶:
國際併購、房地產買賣、產權保護、公司成立、股權轉讓、合同糾紛、Chap 7, 11, 13 破產處理

• 高效辦理移民案件:
職業移民、親屬移民、投資移民、國家利益豁免、傑出人士綠卡、勞工證、H1, L1, B1/B2 等

• 精心規劃遺產信託遺囑:
財產規劃、遺囑、各種信託設計、財務及醫療授權書、生死意願書、生死意願書及夥伴相互買賣協議

Licensed to Practice Law in All Texas Counties. Not Certified by Board of Specialization. www.lcjcs.com. E-mail: lai@lajcs.com

Tel: (713) 988-5666
Fax: (713) 988-8846
5800 Ranchester Drive, S# 200, Houston, TX 77036

中證監：適時發佈上市公司重組辦法

PCAOB沒有設置常備開兩間帳檢查的席位，該委員會只是稱其在繼續努力，爭取獲得對在中國內地和香港註冊的公司進行必要核查所需的信息。

該委員會表示，其不對社會公眾置評。阿里巴巴和百度是在美上市的中概股巨頭，僅在納斯達克上市的中國企業就超過130家。

香港文匯報訊（記者 應江洪 新華社報道）中國證監會主席劉士立近日在新疆證監會召開的座談會上表示，新疆資本市場呈良好發展勢頭，中證監將進一步貫徹落實第二次中央新疆工作座談會精神，做好各投資銀行和新疆各地州市金融辦“一幫一”结对工作，積極幫助新疆企業上市、服務，服務好現有上市公司，做實金融風險防範工作，多種渠道引導金融機構多錄用新疆籍高校畢業生，引導資本市場服務民生、促進經濟社會協同發展，在金融領域進一步支持新疆，服務“一帶一路”建設。

滬迪園首月日均營收千五萬

遊客多自備乾糧 扣除門票人均消費不足20元人幣

【香港文匯報訊】（記者 章蘿蘭 上海報道）上海迪士尼開業已近兩月，迪園官方一直對運營狀況三緘其口。在5日舉行的“2016滬港青年專業合作論壇”上，浦東新區商務委員會副主任馬學傑首次對外披露，在上海迪園盛大開幕期的6月，樂園日均接待量為2.7萬人次，日均營收約1,500萬元（人民幣，下同）。惟遊客人均消費僅錄得515元，若除去近500元的票價，其他迪園支出不足20元。

上海迪園6月16日揭幕，早前外界普遍預計，內地客流將擠爆迪園，但從目前看來，實際入園人數倒不及預期火爆。據估算，上海迪園年均入場數應當達到1,200萬以上。

6月日均迎客2.7萬
但馬學傑公佈的數據顯示，6月上海迪士尼樂園日均接待量為2.7萬人次。按此推算，上海迪園年均入園人數近1,000萬人次，略低於1,200萬，但高於2015年香港迪士尼的入園數680萬。
早前試運營時，上海迪園動輒6小時的排隊時間，曾招來種種非議，外界亦猜測正式開園後，迪園官方控制了每日出票量，雖然上述說法並未得到迪園證實。開業至今，迪園官方從沒發佈過任何運營數據。
馬學傑表示，6月期間上海樂園日均營收約1,500萬元，樂園內人均消費僅為515元。
迄今為止，上海迪園標準票價為499元，兒童票價375元，剔除門票支出，看來多數遊客均是自備乾糧，並未在園內做額外消費。這種“低價遊園”策略，似乎頗具中國特色，亦與其他迪園的運營模式相異。據稱，在環球主題，迪士尼僅有30%的收入來自門票，其餘15%來自餐飲，13%來自住宿，25%來自購物。之前曾有業內人士估算，每年上海迪士尼樂園內消費將超過200億元，但目前來看相差甚遠。

酒店住客出手闊綽
相比之下，上海迪園兩間主題酒店的住客，出手更為闊綽。馬學傑指，兩間主題酒店日均營收約300萬元，人均消費達到了2,950元。6月開幕期間，“玩

■上海迪士尼樂園開園首月，日均接待2.7萬人次。圖為在6月16日開園儀式上，演藝人員在舞台上載歌載舞。
資料圖片



樂園名稱	開園年份	面積（平方公里）	年均入場人次（萬）
美國奧蘭多迪士尼樂園	1971	122.28	2,500
美國洛杉磯迪士尼樂園	1995	2.06	2,000
日本東京迪士尼樂園	1983	2.01	3,000
法國巴黎迪士尼樂園	1992	19.51	1,600
中國香港迪士尼樂園	2005	1.26	740
中國上海迪士尼樂園	2016	3.9	1,200以上(估算)

資料來源：浦東新區商委 整理：記者 章蘿蘭

貝德動員酒店”最低房價為1,450元，“上海迪士尼樂園酒店”房價最低的豪華花園景觀房報價為2,250元，以每間房平均入住2人計算，住客在酒店的其他消費亦不菲，人均計約1,000元。
據指，兩間主題酒店日均接待量為1,000人次，而“玩具總動員酒店”共有800間客房，“上海迪士尼樂園酒店”則有420間，日均1,000人次的入住量，或低於兩間酒店的實際接待能力。
不過，上海迪園剛剛起步，目前尚處於適應期，馬學傑亦對迪園效應充滿信心。迪士尼樂園總管，令上海從旅遊經濟地，升級為旅遊目的地，特別是浦東旅遊業，預計將迎來爆炸式增長。據指，今年上半年，上海接待入境旅遊者人數達409萬人次，同比增長4.12%，過夜人數319萬，同比增24.8%。



香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）上海迪園開幕前，門票一度十分緊俏，不但“黃牛”連連加價，不法分子還乘機製造假票。不過，與試運營階段的瘋狂相比，目前迪園熱乎有所退潮。在迪園官方指定的售票網站，買當日票亦不成問題。

有媒體援引旅遊業界人士稱，迪士尼仍是熱門的旅遊目的地，但絕對稱不上火爆，相比於開園時瘋狂搶票的情形，現時上海迪園正在漸漸成為一個普通遊樂場所。也有報道指，現在淘寶上已有迪園低價票、折扣票開始悄然流出。

不過，由於正值暑期旅遊高峰，排隊仍是樂園“主旋律”。迪園官方APP上的信息顯示，5日雷鳴山漂流、飛越地平線等熱門項目，排隊時長達3小時，熱門極光輪約為2小時。而在6月期間，最熱門的排隊時長一般不超過2小時。據此可以判斷，目前上海迪園的日均入園量應當高於2.7萬人次，可能約為4萬。

門票不再難求 排隊仍是「主旋律」

深圳欲投4200億再造新羅湖

【香港文匯報訊】（記者 古卓 深圳報道）深圳當前正大舉推進“東進戰略”，而港人熟悉的羅湖也是大手筆，日前透露未來5年將投入4,200億元人民幣打造“東進戰略”的橋頭堡，再造新羅湖。羅湖擬推進的194個“東進戰略”重點項目，涵蓋交通建設、產業提升、城區建設和對外交流等領域。
據記者了解，羅湖擬依托羅湖口岸、文錦渡口岸和蓮塘—香園圍等主要口岸，搭建東部五區（新區）和境內外市場無縫對接的平台。同時，加強深港合作與國際交流，借助香港國際大都會對全球的吸引力和輻射力。業界人士則表示，此前因為土地瓶頸等制約發展的羅湖，將在東進中換發新的活力，將為港人帶來投資發展機遇。
重點建設軌道交通
羅湖毗鄰香港，口岸密集，也是東部唯一擁有口岸的城區，在

高虎城：望東亞自貿安排增強開放性

【香港文匯報訊】據中新社報道，中國商務部部長高虎城5日在老撾萬象指出，希望東亞地區的各種自由貿易安排增強開放性和包容性，相互借鑒，相互促進。
5日上午，在萬象率團參加東亞合作經貿部長系列會議的高虎城出席了第4次東亞峰會國家（EAS）經貿部長會議，發表了上述言論。
東亞地區目前存在多種自由貿易安排，如中國—東盟自貿區、中韓自貿區等，此外，正在推進的亞太自貿協定（FTAAP）、跨太平洋夥伴關係協定（TPP）、區域全面經濟夥伴關係（RCEP）及中日韓自貿協定亦在此列。有輿論擔憂，多個自貿協定的“各行其是”對於多邊貿易體制並非利好，或將對地區乃至全球投資貿易自由化進程造成障礙。
高虎城指出，亞洲國家差異很大，長期以來形成了平等協商、充分照顧各方關切的合作模式，為全球經濟治理提供了亞洲經驗。地區事務要大家商量着辦。中方願與各方一道，共同推進亞太區域經濟一體化進程，希望本地區的各種自由貿易安排增強開放性和包容性，

【巴鐵「被」封藏】河北稱未立項
【香港文匯報訊】據中新社報道，宣稱可以載客300人的“空中巴士”——“巴鐵1號”試驗車近日再次引起社會關注。8月2日，有媒體報道，長達22米的“巴鐵1號”試驗車在河北省秦皇島市開始啟動綜合試驗。但綜合實驗之後，“巴鐵1號”被企業“封藏”。秦皇島市發改委稱，“巴鐵”項目並沒有立項審批。
5月16日，巴鐵科技發展有限公司官方微信公眾號“巴鐵科技”發佈消息稱，4月27日，“巴鐵科技”與秦皇島市簽署了戰略合作協議，秦皇島方面承諾將為“巴鐵”項目盡快落地提供一切便利條件，並已經為“巴鐵”規劃出一公里的試驗段，120公里的運營線路。
據ABC電視臺和福克斯電視臺報道，加州高速公路巡警莫伊塞斯·昂蘇瑞茲對媒體說，這輛大巴在加州中部99號高速公路北向行駛，途徑塞塞得郡內利文斯頓市時撞上路旁的標記牌水泥柱，5人當場死亡，10多人傷勢嚴重，包括司機在內的5名傷者被直升飛機送往附近醫院搶救。
電視畫面顯示，白色大巴前半部嚴重損毀，擋風玻璃全部碎裂，水泥柱從車頭右側切入，仿佛切開了大巴，直抵車內中部，司機座位和車內右前方扭曲變形，救援人員搭上梯子爬上車頂或窗戶進入大巴內救援，直到清早7時多才將最後一名受傷乘客救出。
據ABC電視臺和福克斯電視臺報道，加州高速公路巡警莫伊塞斯·昂蘇瑞茲對媒體說，這輛大巴在加州中部99號高速公路北向行駛，途徑塞塞得郡內利文斯頓市時撞上路旁的標記牌水泥柱，5人當場死亡，10多人傷勢嚴重，包括司機在內的5名傷者被直升飛機送往附近醫院搶救。
電視畫面顯示，白色大巴前半部嚴重損毀，擋風玻璃全部碎裂，水泥柱從車頭右側切入，仿佛切開了大巴，直抵車內中部，司機座位和車內右前方扭曲變形，救援人員搭上梯子爬上車頂或窗戶進入大巴內救援，直到清早7時多才將最後一名受傷乘客救出。

通用傳訊
General Communication Inc.

長城平台22個頻道
最新優惠 \$14.99/月

台灣天天套裝21個頻道+TVBS \$19.99/月

香港翡翠電視9個頻道 \$19.99/月

英文120個新聞、體育、娛樂頻道 \$34.99/月

永久免費HD高清晰頻道 ★優惠套裝需加訂英文頻道

我們也有商家Business
最優質的網路和電話、電視服務
餐館、辦公室、商場……

SUMMER Energy
最低的價格，最大的優惠
我們代理住家和商業用電服務

www.generalcomm.com Tel:281-983-0088 1-866-772-0888 6515 Corporate Dr. #R, Houston TX 77036

電視
1年合約套裝
\$44.99
(1-12 Months)

• 超過140個頻道
• 包括火災隊球賽

網路
1年合約套裝
\$39.99
(1-12 Months)

25MB下載速度

電視+網路
2年合約套裝
\$79.99
(1-12 Months)

\$129.95
75MB 下載速度
• 超過140個頻道
• 包括火災隊球賽

網路+電話
2年合約套裝
\$59.99

25 MBPS 下載速度
• 全美無限通話
• 免費無限打中國、香港、新加坡、加拿大和台灣

電視+網路+電話
2年合約套裝
\$99.99
(1-12 Months)

\$159.95
75MB 下載速度
• 超過140個頻道
• 包括火災隊球賽
• 全美無限通話

★Comcast 電話包括免費無限打中國、香港、新加坡和韓國

限時優惠

多種型號全自動清洗及易拆洗抽油煙機，特價**\$288-\$595**
**有抽油煙機樣品展示和專人為你詳細解釋及專業安裝。
★所有優惠有條件限制，請來電洽詢

Accla 雅潔

舊金山“科技稅建平價房”提案夭折

【綜合報導】美國舊金山市議會預算和財政委員會1日投票反對所謂“科技稅”提案，意味著這項試圖通過向科技公司徵稅來幫助解決城市住房問題的提案暫時擱置旗幟，但舊金山科技公司和城市居民之間的緊張關係並不會因此而消滅。
7月初，3名舊金山市議員提議，向年收入總額超過100萬美元的科技公司徵收1.5%的工資稅，預計每年1.2億美元的稅款將專門用於在舊金山開發平價住房和為無家可歸者提供服務。該提案若要實施，必須在今年11月獲得至少三分之二舊金山選民的贊成票。而該提案要列入選票，需要經過市議會全會討論，並得到11名市議員中至少6人的同意。
在1日的市議會預算和財政委員會聽證會上，支援和反對該提案的雙方激烈辯論，最後的投票結果否決了該提案，這項提案因此無緣“科技稅”提案反映出舊金山面臨扶持科技行業與解決住房等民生問題之間積壓已久的矛盾。2012年，超過三分之二的舊金山選民投票通過了一項給科技公司減免1.5%工資稅的提案。在舊金山市政府減稅政策的鼓勵下，大批科技公司相繼落戶舊金山，其中包括不少業內有影響的公司，如推特、優步、空中食宿等。科技公司的入駐帶動了一系列相關行業的發展，有助於提升舊金山的就業率。
但在科技行業繁榮的同時，舊金山生活成本也持續攀升，在全美名列前茅。據實居房地產數據庫公司評估，今年6月舊金山房屋中位價比2012年同期上漲過64%，達到113萬美元。房租也相應跟進，租賃資訊網站“叢林租賃”的資訊顯示，今年5月兩居室公寓的租金比2012年同期上漲近31%，達到4790美元。許多低收入居民因無法承擔高房價而被迫搬出長期居住的社區，不少人流離失所。
近年來，包括民眾、社區和勞工團體等在內，認為科技公司要為舊金山住房問題承擔責任的呼聲不斷高漲。“科技稅”提案人之一、市議員馬兆光說，減免工資稅有利於科技公司

，但並不利於普通舊金山居民。“科技稅”的目的是要求科技公司為解決問題付出應有的份額。
頗有“殺富濟貧”意味的“科技稅”受到支援科技行業的團體和人士的批評。舊金山智庫、灣區委員會經濟研究所總裁邁卡·溫伯格認為，“科技稅”讓科技公司成為替罪羊，根本不是問題解決之道。他說，解決平價住房和無家可歸者問題重要的辦法是建造更多住房，造成問題的是那些總是反對在舊金山新建各類住房的人，包括一些市議員。但遺憾的是，“科技稅”提案試圖轉移人們的注意力”。
儘管“科技稅”提案夭折，對科技公司的不滿情緒仍將持續下去。一方面是高房價、高房租等民生問題亟待解決，同時舊金山市政府還面臨約1萬個職位流失等負面影響，如何在解決民生問題與支援科技行業之間求得平衡，是對政府的重要考驗。

美國德州熱氣球墜毀事故：駕駛曾因醉酒駕駛被捕

【綜合報導】美國德州日前發生美國史上最嚴重的熱氣球事故，全美運輸安全委員會（NTSB）調查後指，意外是熱氣球某部分接觸到高壓電纜，繼而著火墜落，目前警方懷疑有可能是超載造成的。
熱氣球駕駛員已被證明是49歲的尼古拉斯·尼古拉斯經營者一家名叫“Heart of Texas Hot Air Balloon Rides”的熱氣球觀光公司。
航拍事故現場。美國國家運輸安全委員會的調查結果否決了該提案，這項提案因此無緣“科技稅”提案反映出舊金山面臨扶持科技行業與解決住房等民生問題之間積壓已久的矛盾。2012年，超過三分之二的舊金山選民投票通過了一項給科技公司減免1.5%工資稅的提案。在舊金山市政府減稅政策的鼓勵下，大批科技公司相繼落戶舊金山，其中包括不少業內有影響的公司，如推特、優步、空中食宿等。科技公司的入駐帶動了一系列相關行業的發展，有助於提升舊金山的就業率。
但在科技行業繁榮的同時，舊金山生活成本也持續攀升，在全美名列前茅。據實居房地產數據庫公司評估，今年6月舊金山房屋中位價比2012年同期上漲過64%，達到113萬美元。房租也相應跟進，租賃資訊網站“叢林租賃”的資訊顯示，今年5月兩居室公寓的租金比2012年同期上漲近31%，達到4790美元。許多低收入居民因無法承擔高房價而被迫搬出長期居住的社區，不少人流離失所。
近年來，包括民眾、社區和勞工團體等在內，認為科技公司要為舊金山住房問題承擔責任的呼聲不斷高漲。“科技稅”提案人之一、市議員馬兆光說，減免工資稅有利於科技公司

幹這一行已經很長時間了。”
考德威爾縣警長丹尼·洛發表聲明說，“熱氣球上滿載乘客，目前沒有跡象表明有倖存者。調查人員正在確認遇難者的數量和身份。”NTSB官員表示，尼古拉斯有飛行熱氣球的商業執照。這是美國熱氣球最致命的一次事故。事故分析人員認為，由於失事附近有很多高壓管線，因此很有可能是熱氣球撞上了高壓管線而導致失火墜毀。

目擊者證明，當時熱氣球上有16個人，而現場難以明顯看出熱氣球在起飛時十分困難。雖然官方還未有正式公佈遇難者的身份，但部分死難者親友已確認他們已過難，死者中除了尼古拉斯之外，還包括一對新婚夫婦，以及一名男子及其任職幼稚園教師的妻兒。
尼古拉斯的室友里拉特(Alan Lirette)告訴媒體說，他了解尼科爾斯。“我知道他是一個安全的，合格的飛行員，”里拉特說，“他

【綜合報導】福克斯新聞前女主持人勞娜·杜(Laurie Luhn)的律師說，調查人員沒有深入查問公司前CEO(執行長)羅傑·艾爾斯(Roger Ailes)對她的性騷擾問題，涉嫌限制範圍和提早結束調查。
據報道，曾經在2000年到2008年擔任福克斯新聞主持人的勞娜·杜稱，艾爾斯曾經悄悄問她和他6歲的兒子乍克(Zach)一起睡床時，是否穿內褲。
此前艾爾斯也遭到“福克斯之友”前主持人卡爾森(Gretchen Carlson)的性騷擾和打擊報復指控。紐約新聞頻道登記人勞娜·倫(Laurie Luhn)更早前也提出指控。杜的律師沙說，艾爾斯已辭職並得到6000萬美元的補償，調查人員沒有人員再問她騷擾後繼續調查。該公司涉嫌過早結束調查，限制範圍。勞娜·杜曾經說要寫一本實話實說的書，包括她“非自願離開”福克斯新聞頻道的過程。

【綜合報導】美國政府3日批准一家叫“月球捷運公司”的美國私人企業發射登月航太器，這是美國歷史上首次批准民間探月計劃。
美國聯邦航空局當天聲明說，“月球捷運公司”申請發射MX-1登月航太器，這不會危及公眾健康與安全、財產安全，或美國國家安全或外交政策利益，或美國的國際義務，因此決定予以放行。

聲明說，美國聯邦航空局在做出決定前，曾與美國國務院等機構進行協商，比如探討這是否符合聯合國有關外層空間條約的規定。
聲明說，“月球捷運公司”的進一步探月計劃或其他公司的類似探月計劃，仍

LEXUS Westside Lexus
12000 Katy Freeway, Houston, TX 77079 (近十號和八號公路交叉處)

原裝日本進口 * 最佳售後服務

Danny Hou
Direct Line: (281) 368-1450
Cell: (832) 361-9088
Email: dhou@westsidexus.com

* 新車可享受兩年或25,000哩內全部保養
* 另有大量優質二手車選擇

STERLING MCCALL LEXUS
10025 SOUTHWEST FREEWAY, HOUSTON TX 77074 (5號橋、八號公路旁)

TEL: 713-995-2600 1-800-256-6225
E-MAIL: mma@smlexus.com

凌志全線車系 現貨供應或預定

★★ 原裝日本進口 最佳售後服務 ★★

新車可享受有兩年免費換機油及油隔服務

☆☆ 另有大量優質二手車選擇 ☆☆☆

MARTIN MA 馬田澤

請電話預約:
713-995-2667 (直線)
713-501-6888 (手機)
通國、粵、英語

Bellaire Auto Services & Collision
地址：7620 Bellaire Blvd Houston Tx 77036 (Bellaire & SW Freeway)

萬利車行

一條龍維修服務中心 ○ 誠徵有經驗的修車技師

★ 完整檢測汽車中心
★ 引擎調整
★ 原廠配件
★ 剎車、防凍液、傳動系統
★ 方向盤及震器

★ 皮帶、水喉
★ 電池、開動器及整流器
★ 防止損壞定期檢驗
★ 州政府汽車安全年檢
★ 價位保證滿意

鈹金部 免費估價

州政府汽車安全年檢
(請攜帶保險卡)

誠信可靠 ◆ 高能技師
◆ 技術一流 ◆ 工作保證
◆ 服務親切 ◆ 斬新設備

營業時間：星期一至星期六 9:00AM-6:00PM
電話：713-484-7777

