

陽光國際速遞

SHINING EXPRESS HOUSTON INC.

穩定、實惠
時效、無誤

休斯頓直航中國

從8月1日起至10月31日
奶粉專線特價，每月：**\$4.5元**

中國城店：9889 Bellaire Blvd., Suite B-20C
全副設備，最快八天國內原價派送，歡迎同行合作。

中國城店熱線：832-206-1388

美國新聞日報、華府新聞日報、達拉斯新報

美南日報

SOUTHERN CHINESE DAILY NEWS

美南日報 Southern Daily News Houston Today

休士頓旅遊指南 Houston Travel Guide

美南國際電視網 Southern Television Network

美南國際貿易中心 International Trade Center

休士頓黃頁 Yellow Pages

美南新聞網站 www.scdaily.com

美國印刷廠 U.S.A. Printing

走進美國網站 GreenMap

KAWAI 廠家直營店

THE FUTURE OF THE PIANO

ReGrand Opening

盛大開業 巨大折扣

Kawai Piano Gallery

電話：713-904-0001 / 832-374-6764

地址：2542 Garden Road, Pearland, TX 77581

發行：李蔚華/Publisher: Wee H. Lee 社長：朱勤勤/President: Chin Chin Chu 副社長：朱幼儀/Vice President: Emerson Chu 副社長：秦鴻鈞/Vice President: Christi Chin 總編輯：蕭燕/Chief Editor: Jun Gai

商業廣告：ad@scdaily.com 網頁：chineseyellowpages4310@gmail.com 分類廣告：cla@scdaily.com 新聞專線：news@scdaily.com 美南活動中心：activity@scdaily.com 美南電訊：itv@scdaily.com 網址：www.scdaily.com

恐襲不斷 泰國8個府24小時連發爆炸

(綜合報導) 泰國再次遭遇恐怖主義的侵襲，24小時內8個府出現爆炸或火情。泰國《民族報》網站12日報導，泰國警察總署署長差坤迪普、猜金達當日表示，自8月1日新憲法草案公投以來，泰國7個府發生用簡易爆炸裝置和燃燒彈進行的襲擊。猜金達表示，爆炸裝置與泰叛亂分子使用的相似，但是不能就此下結論是他們幹的。他個人認為，襲擊與公投有關，因為襲擊發生在支持通過新憲法草案的府，“持異見者可能這麼做，以破壞國家的形象，損害旅遊業。”

“這正在摧毀我們的生活。酒店、飯店、旅遊，我們已經在遭罪，但這將會要了我們的命。”泰國導遊德查潘亞說出了旅遊業者對恐怖分子的強烈譴責。他表示，這些爆炸將使作為當地關鍵收入來源的旅遊業受到衝擊。美國、德國、澳大利亞、英國、俄羅斯、日本等國，都已建議其公民謹慎前往泰國，或到泰國後儘量留在居住地點避

免外出。美國使館12日發出“級美國公民安全信息”，稱“泰國官員確認沒有美國公民受傷”。德國外交部12日證實，有3名德國人在襲擊中受傷，並表示“泰國還可能发生新的襲擊”。中國駐泰國使館12日也發布信息，提醒在泰國中國公民關注當地安全形勢，加強安全防範，避免前往人群密集場所，並強調“該提醒有效期間從即日起至8月26日有效”。

巴西奧運獎牌榜

名次	金牌	銀牌	銅牌	總數	
1	美國	20	13	17	50
2	中國	13	10	14	37
3	日本	7	9	6	22
4	韓國	7	3	14	24
5	英國	6	3	4	13

15.3

美南電視頻道更改
從55.5更換至

Houston Antique Auction 休斯頓古董拍賣公司

古董拍賣

鑑定、收購、委託拍賣 地址：9931 Harwin Dr. Houston, TX 77036
電話：713-936-2265, 832-251-6666

新屋專家 買方代表 (Buyer's Agent)

投資 / 自住 / 商業

Paul Lin 林濟周 (281) 704-3298 PaulLinProperty@gmail.com

Please Text or Call Paul Lin Property anytime

Minnie Chen
陳曉妮
832-677-3188
RML NMLS#13181318
minnie.fasteasy@gmail.com

駿傑貸款和保險

Fast Easy Mortgage

9600 Bellaire Blvd Suite 130 Houston, TX 77036 (王朝廣場內)

代理多家銀行，費用低，利率好

精辦：住宅和商業地產貸款（貸不到款絕不收費）

3%低首期和淨值表現貸款，可以不查收入，不查銀行存款

代理多家保險公司，保費低，服務好

專營：汽車，房屋，商業，人壽 (國語、粵語、英語)

徐秀桃 Yvonne Chee
832-535-8860
RML NMLS#1181437
yvonnechee@gmail.com

Josie Lin
林承靜
832-618-5898
jiteam98@gmail.com

RE/MAX UNITED 聯禾地產

全方位協助移民·安家樂業

賣房 精心打造舊房換新貌

買房 透析市場投資高回報

管理 嚴選房客安心收租

歡迎志同道合同仁 共創房產事業

9889 Bellaire Blvd., #118, Houston, TX 77036 (歐陸廣場內二樓) www.josielin.com

Regal 名門金宴

港式粵菜 多倫多風味

海鮮小炒 精美點心

消費滿100元 送5元 coupon (可用於全場堂食及外賣)

溫哥華游水大蟹 \$29.99 一隻(大約2磅)

片皮鴨 \$29.99 一隻 兩吃新件

根據您的預算，為您量身定做菜單，暨氣派又實惠！
游水海鮮直接從加州拿貨，空運到港，省去批發商環節，全德州最便宜！

稻香村集團美國總店：
Regal 名門金宴
電話：281-494-8888
地址：12350 southwest Freeway, Stafford, TX 77747

廣州泮溪酒家點心大師陳素瓊主理

稻香村集團美國分店：
E-Tao 稻香村
電話：713-965-0888
地址：5135 west alabama st, suite 7295, Houston, TX 77056
(Galleria Mall 二樓 Nordstrom and Macy's 之間)

世紀通訊

AMAZING Wireless
On The 4G LTE T-Mobile Network

免費送手機促銷計劃
一年四季都有驚喜!

韓公司可獲免費智能手機
只需付月費\$30即可免費獲取4G LTE 快速上網智能手機

Tel: 832-266-8368

● 免簽合約 ● 保留原號碼

家庭計劃 2-5 條線，**metroPCS** 專業營商

每線只需\$30
無限全通話，無限收發簡訊，無限流量上網

(每條線快速上網高達 6GB)

韓公司也可得免費智能手機
9600 Bellaire Blvd. Suite 1032
Houston, TX 77036 王新順陳

(Corporate @ Bellaire / Dynasty Plaza)

Fay Wang 王飛雪
買方代表
榮譽地產經紀
832-858-4838
faywang2008@gmail.com
微區號：faywang2020

經驗豐富 責任心強

RE/MAX 買賣房請找王飛雪團隊

- 1. Katy 7邊小學，雙車庫，交通方便，近 Westpark 和 99 號高速公路，社區環境優美，2 睡房，建於 2010 年，2072 平方呎，3 車位，豪華裝修，售 \$268,000，有意者請電 832-858-4838
- 2. Cypress 休倫區獨立屋，好學區，一連兩排，2007 年，面積 1550 平方呎，3 車位，交通方便，小區環境優美，售價 \$159,900，有意者請電 832-858-4838
- 3. 離城區獨立屋，2014+2015 年連續兩年獲最佳小區，低層好學區，生活便利，環境優美，小區設施齊全，2011 年，面積 3400 平方呎，4 房 2.5 浴室，寬敞明亮，近名校區，售價 \$299,900，有意者請電 832-858-4838
- 4. Pearland 獨立屋，一連兩排，交通方便，近 downtown，1996 年，近郊新鎮，1500 平方呎，4 房 2 浴室，特大地段

WELLS
FARGO

富國銀行

- ☒ 跟設計師討論藍圖
- ☒ 挑選最新款的傢俱
- ☐ 打造完美的獨立套房

房屋淨值信貸額 | 個人貸款和信貸額 | 汽車重新貸款
小型企業貸款和信貸額

攜手同行，實現您的下一個目標

限時優惠期間，合資格富國客戶可獲享指定新信貸和信貸額的特別利率折扣。

千萬別錯過絕佳利率行動！

瞭解更多詳情，今天就諮詢華語專員。

請親臨富國銀行、致電 1-866-578-5671 或瀏覽
wellsfargo.com/greateratechinese (僅供英文服務)

絕佳
利率
行動

7/1 - 9/30/2016

「絕佳利率行動」促銷方案於2016年7月1日至2016年9月30日期間，針對符合資格的富國銀行關係客戶，所提交的新信貸申請中的特定產品提供特別利率折扣，可能附帶其他限制、認定及除外條款；詳情請諮詢富國銀行專員、帳戶、產品、計劃和服務的條款和條件可能隨時變更，須符合信用資格。存款產品由富國銀行提供。FDIC 會員銀行。

© 2016 Wells Fargo Bank, N.A. 保留所有權利。NMLS ID 399801 (2931205-18605)



百樂公寓

Bellaire Silk

7255

中國城地王全新裝潢公寓，位於敦煌、陽光和王朝廣場旁，幾分鐘可走路去中國城各個超市、銀行及餐廳！

7255 Corporate Dr. Houston TX 77036 Tel: 713-272-8100

買賣房屋 豪宅 商業 生意買賣 投資 租賃 管理

KW 休斯頓房產經紀人

Keller Williams Realty
有緣為您服務
我必全力以赴
Donnabkw@gmail.com
電話/傳真 **832-803-8629**

我們有專業的裝修公司，信譽好，手藝精湛。電話：832-803-8628 John



Donna 朱碧君
國語、粵語、寧夏話、英語



吳念湘 CBR, GRI
Terry Fan
(國、粵、英語)
E-mail: terry@terryfan.com
http://www.terryfan.com

糖城福滿地產 RE/MAX

14905 Southwest Fwy, Sugar Land, TX 77478 SOUTHWEST

買房、賣房、置房、投資、貸款、全套服務

真！全新屋高手！費半舊屋賣手！誠實可靠，值得信賴

- 1. 搬進近糖城嘉康超市+大湖區 Brighthouse 區，兩層樓房，3210 呎，全木地板，僅售 31 萬 5 仟
- 2. 號城近惠康 + 二層樓房，約 2500 呎，高挑屋頂，三房加遊戲間，新屋頂，新廚房，新電器用品，花崗石臺面，新燈，新地板，僅售 299,950
- 3. 號城，Lake Pointe 高層區，2013 年新屋，屋主精心設計，獨一無二的高質量，高享受的湖邊豪華屋，僅售八十九萬九仟
- 4. 號城，Telfair 社區，單層洋房，高挑屋頂，2010 年，約 2500 呎，3 臥室加書房，僅售四十萬八仟
- 5. 新房買賣最佳服務，廣及休市，Memorial 區，Bellaire 市，Mo-city，Katy，Sugar land 等市。

281.207.5088, 281.772.0888



唐慧 (Diane Sum)
HoustonRealty@gmail.com

美聯地產

專精買賣 商業 & 住家 · 新、舊、大、小 · 豪華房子 · 公寓 · 土地

好學區

中國城餐館出售
靠近中國城新屋出售
Sugar Land, Katy Medical Center
Downtown of Houston 優美與豪華住家

電話: (713) 823 - 2226 投資、管理、協助投資者長短期投資、高效回報
9896 Bellaire Blvd. #D Houston TX 77036

優勝保險

★專精房屋及商業保險★ 5307 FM 1960 Rd. W. Ste B, Houston, TX 77069
www.ChampionsIG.com

Personal 個人保險
Home 房屋
Auto 汽車
Life 人壽
Health 健康

Commercial 商業保險
Property 產業
Restaurant 餐館
Shopping Center 購物中心
Office Building 辦公大樓

一通電話 立即省錢



李仕球

誠徵有經驗、穩重的保險經紀人。優勝保險，你值得擁有。



HOUSTON

恆益門窗

休士頓專業製造塑鋼門窗



包安裝 10個標準塑鋼窗
(低於108 元)

\$2999

僅 雙層玻璃(LowE366)玻璃隔層加氬氣
可擋95%紫外線 隔音強 終生保修
此為最低價 如有其他優惠 恕不在此列

**現在就打電話
免費估價**

Tel: 281-261-8900 Fax: 281-261-6660

13715 Murphy Rd • Suite D • Stafford Tx • 77477

一年內付清, 可享12個月無息分期付款。

Save Up to 50% on Energy Bills

info@valuelowindowdoorsouston.com
www.valuelowindowdoorsouston.com

Made in Texas

工廠直營 • 防風玻璃新上市

滿三仟

5%off

滿五仟

10%off







Double Pane • Lifetime Warranty • Sound & Energy Efficient



呂氏保險
Eric Lu Insurance Agency
www.farmersagent.com/jlu
713-988-0788

經驗豐富
 服務專精壽險、台、粵、英語
 您可依賴的事業事務顧問

我們的信念
 竭誠服務，竭誠提供誠信、教育、誠信、妥善的保險及服務。

服務客戶逾 20 年，全德州各地都有滿意的客戶

**• 餐館及商業
• 房屋及火災
• 人壽保險
• 汽車保險
• 員工保險
• 地產保險**

★ 保險服務(包括合約及條款)
 富有經驗及富有正義感，且以誠信為宗旨。

協助申請歐計健保補助以及估價諮詢

FARMERS
 世界難料，我們照顧你

Cigna COMMUNITY HEALTH CHOICE



Toby Chen Broker
 全德華地產
 粵、台、英語
 E-mail: chen_toby@yahoo.com
Cell: 832-235-5000

富國地產 值得您依賴的房地產投資專家

買的確心·賣的放心·售屋高價又快還

Top USA Investment 54 Sugar Creek Center Blvd, #300, Sugar Land, TX 77478

- ◆ 54 號公寓大樓 1 樓 3 個單位 1040sq. ft. 月租 \$1,040 起
- ◆ 54 號公寓大樓 2 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 3 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 4 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 5 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 6 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 7 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 8 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 9 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 10 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 11 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 12 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 13 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 14 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 15 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 16 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 17 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 18 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 19 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 20 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 21 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 22 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 23 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 24 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 25 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 26 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 27 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 28 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 29 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 30 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 31 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 32 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 33 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 34 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 35 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 36 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 37 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 38 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 39 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 40 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 41 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 42 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 43 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 44 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 45 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 46 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 47 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 48 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 49 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 50 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 51 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 52 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 53 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 54 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 55 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 56 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 57 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 58 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 59 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 60 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 61 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 62 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 63 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 64 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 65 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 66 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 67 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 68 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 69 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 70 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 71 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 72 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 73 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 74 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 75 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 76 樓 3 個單位 2000sq. ft. 月租 \$2,000 起
- ◆ 54 號公寓大樓 7



安穩保險

汽車、房屋、商業、醫療、人壽、年金

www.allwininsurance.com

• 代理多家, 方便比價 • 價格便宜, 保單最佳

Office: 713-952-5032
Fax: 713-952-5032
 E-mail: yangdqing@yahoo.com

6901 Corporate Dr., Suite 218 Houston, TX 77036

愛客戶如親人, 視信譽如生命



楊清德





PORSCHE
WEST HOUSTON
 11890 Katy Fwy
 Houston TX 77079

華語專線:
 225-921-9157



Efan Hsu
 Internet Manager

Dan Kao
 Sales Manager



更多的折扣

黃永瑞
Sean Wong
 Agent

7035 Highway 6 North
 Houston, TX 77065
 Bus: 281-550-0555
 Cell: 832-260-0122
 Fax: 281-550-0100
sean.wong.pymw@statefarm.com

喬遷新址

房子+車子=
省了銀子



許宏婷
Winnie Hui
 CLU CPA CPCU FLMI
 Agent

9889 Bellaire Blvd., #A132,
 Houston, TX 77036
 (歐佛廣場二樓二樓132室)
 Bus: 713-729-2323
 Cell: 281-772-3972
 Fax: 713-729-2327
winnie.hui.pwmw@statefarm.com

省下平均\$480!*

讓我幫您獲得所有該有的折扣, 還有適合的保障!

向更好邁進™
現在就打電話給我!



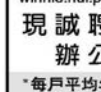
State Farm™

*每戶平均年度節省金額是以2010年全國消費者調查中稱在State Farm保險獲得折扣的投保人所獲得。State Farm提供的保險、服務、價格, 以及它是否通知以英文書寫。

State Farm Mutual Automobile Insurance Company,
 State Farm Indemnity Company - Bloomington

當您把汽車和房屋一起投保 State Farm® 開始, 就可平均節省\$763 保費!* 更可享受 State Farm 代理人的個人化服務, 適合的保障, 迅速公平的理賠!

向更好邁進™
現在就打電話給我!



State Farm™

*每戶平均年度節省金額是以2010年全國消費者調查中稱在State Farm保險獲得折扣的投保人所獲得。State Farm保險的保單、申請表格, 以及它是否通知以英文書寫。

State Farm-Bloomington

**歡迎拿別家貸款銀行的估價
與朱小姐比價!**

利率低 另有免手續費 本人親自接聽電話 回郵件

- Conventional, FHA, VA loans
- 另有不查收入, 不查身份借貸
- 外國護照可貸款
- 專精 H1B, L1, L2, E1, E2 貸款及建築貸款,
從新貸款拿現金, 不需等六個月

另誠徵 有經驗 Loan Processors 有 Conventional, FHA, VA loans 經驗, 會 DU/DO 英文說寫流利

洽詢專線 和 Text:

915-691-9072

Wechat ID: **nodocloan888**

Email: **rei@milesfunding.net**

9999 Bellaire, BLVD s#909, Houston, TX 77036



Rei Ryan 朱小姐
20年房屋 / 商業貸款
NMLS 244297

備受香港流動漁民期盼的鹽田區第五期保障性住房項目海桐居日前正式舉行抽籤儀式，共計有277戶香港流動漁民抽籤分得面積為120平方米的大戶型新房，從而圓了他們在香港難以實現的安居夢，漁民們個個是喜笑顏開。深圳市港澳流動漁民協會副會長陳蘇向香港文匯報記者獨家透露，已經抽籤分房的香港漁民正在辦理銀行按揭和準備簽署購房合同，預計最快一個月後將可以進行裝修和入住。

■香港文匯報記者 李昌鴻 深圳報道



■(從右至左)石建生、鍾金錦、石建華三人紛紛豎起大拇指，十分感謝鹽田區為他們建設安居房。

記者李昌鴻 攝

香港文匯報記者獲悉，海桐居是香港流動漁民土地置換，並與人才安居房一起配套建設，深圳市鹽田區投入4億元(人民幣，下同)進行建設，其中352套房子將以建築成本價每平米5,000多元，售予香港流動漁民。據了解，在廣東省的五個香港流動漁民安置地裡，深圳鹽田是目前唯一試點地方。

每平米僅5000多元

記者在鹽田區中肯一路的海桐居看到，依山而建6棟30多層的高樓矗立在前，白色和金黃色相間的建築設計，色彩搭配顯得明快和高檔。其中3棟共計352戶，戶均面積為120平方米的大戶型新房，就是專門為香港流動漁民建設的。經歷一年多的後續配套建設，最近正式分給香港漁民。

而他們分房的形式也較為特別。據陳蘇介紹，他們通過抽籤分房以顯示公平。近300位香港漁民紛紛帶着家人、懷着激動的心情，從香港北上鹽田抽籤分房。許多漁民也主動讓那些為爭取建屋付出大量辛勞和貢獻的漁民協會負責人先抽籤。曾任深圳市五區人大代表的陳蘇和其他幾位政協委員先行抽籤。抽籤的資格要求是在2011年之前在深圳鹽田有登記的香港流動漁民，按照每人一條漁船才能抽籤分得一套房。

陳蘇表示，他先抽到3樓的一套房間，因政府只收建設成本價，按每平米5,000多元售價，他只需付款60多萬元，便可購買該套房產。因他家裡有3條船，他兒子也抽籤分得一套31樓的房產，但高層房價要比他貴近17萬18萬元。陳蘇激動地說：“能夠分得戶型結構方正，居住環境又住的大戶型房子，簡直就像做梦一樣，十分難得。因此，我們一家人和其他香港流動漁民一樣，深深地感謝中央、廣東省和深圳市，尤其是鹽田區對我們的關照和支持，讓我們實現了在香港不敢奢想的安居夢！”

按揭最高達七成

與陳蘇一樣，漁民石建生和石建華兄弟、鍾金錦等也同樣各自抽籤分得一套新房。在談到在深圳實現安居夢想時，他們3人均同時豎起大拇指，感謝國家和深圳市、鹽田區對他們深深的關愛。

陳蘇告訴記者，目前，鹽田區正在組織銀行、房管局等為他們辦理按揭、產權登記等，而銀行按揭可以獲得七成貸款。許多漁民紛紛向親朋好友借錢，準備先行支付首付，其餘向銀行按揭貸款。當辦理好按揭貸款後，他們便與鹽田區住建局等有關單位簽訂購房合同，以確定房產產權。他預計最快一個月後便可以進行裝修。他計劃花近20萬好裝修一番，讓他在深圳的安居夢變得更加美好，一家人住得舒適和安逸。

深圳市民表羨慕

對於香港流動漁民能夠低價購買海桐居安居房，許多深圳市民十分羨慕。深圳市民孫小姐看到安居房後，感歎香港漁民的“福氣”，但是，當她知道這是歷史原因形成的，加上香港漁民長期以來愛國愛港，並為深圳市民海鮮消費作出了大量貢獻，她也能夠理解他們。

港277戶流動漁民 深圳喜圓安居夢

近日抽籤分房 預計最快一個月後入住



交通配套待完善 部分漁民棄抽籤

此次277戶香港流動漁民在深圳海桐居抽籤分房，實現了安居夢，他們無幾個人心裡都樂開了花。不過，目前漁民們還無法從沙頭角口岸直接坐車到海桐居，交通配套仍有待完善。另外，目前仍有75戶漁民尚未進行抽籤，有的是漁民放棄了，有的是有資格不符者仍在進行審核之中。

陳蘇告訴記者，目前，漁民們都是從西貢、大埔等地經過沙頭角海關前來鹽田海桐居，但是，由於交通不便，許多人是不打的前來，來回要近百元人民幣，費用太貴。而從口岸至海桐居又無巴士相通，因此他們期望政府未來能夠幫忙解決這一出行難題。

對於部分漁民未有抽籤購買新房之事，陳蘇表示，此次鹽田區為香港流動漁民共計建設了3棟352戶安居房，不過，目前只有277戶進行了抽籤，還剩75戶沒有抽籤。對於為何會出現這樣的問題，他解釋稱，因為當時建設時是按2011年前在鹽田註冊的香港流動漁民每戶一條船登記的，後來由於燃油成本持續上升，近海漁業資源出現枯竭等，一些漁民便轉行賣海鮮船，這就導致2011年後獲得漁船補貼的漁民沒有資格購買這些房產。另外，有一些漁民由於自身的經濟原因或者其他因素便放棄了購買。

安居房十年後可上市交易

為了解決一些低收入市民的居住需求，深圳市長期以來大力發展安居房，包括人才安居房和經濟適用房等。此次香港流動漁民參與抽籤的海桐居屬於經濟適用房類型，可以在十年後上市交易，但必須上房屋增加增值的50%。

為了解決市民安居問題，深圳市長期以來一直建設廉租房、人才安居房和經濟適用房，其中經濟適用房佔比最大。但是，市民申請經濟適用房需要具備包括具有深圳戶籍在內的許多條件，而且適合資格的市民申請經濟適用房必須輪候3年到5年甚至更長時間。

而鹽田香港流動漁民雖然沒有本地戶籍，但在鹽田擁有政府批准的安置地，並且延續六十多年。而在土地資源緊缺的鹽田，政府徵用了原來這些漁民的安置地，後來置換至中肯一路附近的梧桐山腳下。因建人才公寓缺乏土地，鹽田區政府與香港流動漁民協會商議，由鹽田區政府投資，將漁民安居房和人才公寓一起建設，既解決了漁民缺乏資金建屋又解決了人才安居房的建設用地，從而達到了雙贏目的。據了解，截至去年8月，深圳市安居房共計有22萬套，總面積為1,700多萬平米。

轉型從事水產養殖

除了燃油補貼外，因近海漁業資源日益枯竭，國家還大力扶持和幫助內地和香港漁民進行產業轉型升級，支持他們進行近海養殖，包括養珍珠、貝類和其他高附加值水產品，並且按照面積和種類等進行相應的費用補貼。一些香港流動漁民也積極響應國家號召，紛紛轉型從事水產養殖，在蛇口等地附近海域養殖珍珠等，有的香港漁民推出海上釣魚等旅遊服務。



■據了解，香港流動漁民大半漁獲銷往深圳市場。

平信用卡機 價點餐系統

Flat Rate Merchant services

- *單一費率信用卡服務(Flat Rate)
- *低價點餐系統、零售系統軟硬體安裝
- *監視器、音響系統架設(一條龍服務)
- *無合約、無外加費用、無租金
- *AMEX 1.85%起

TEL:(832)779-6300 謝佳哲(Chia)

如果我們沒有辦法給你現有的帳單再低價，我們會給你現金\$250

金百利汽車修理廠

AUTO HO SERVICES

州政府年檢車廠

週一至五 8:00AM-6:00PM

週六 8:00AM-4:00PM

週日 Closed

負責人:胡志成(Sing) Kimberly

6689 Wilcrest Dr. Houston, Texas 77072

(近百利大道 Chase Bank 銀行正後方)

金百利汽車修理廠

AUTO HO SERVICES

州政府年檢車廠

週一至五 8:00AM-6:00PM

週六 8:00AM-4:00PM

週日 Closed

負責人:胡志成(Sing) Kimberly

6689 Wilcrest Dr. Houston, Texas 77072

(近百利大道 Chase Bank 銀行正後方)

MARK VI APTS

六福公寓

安全 安靜 干淨

單位有限 敬請從速

華人經理 ANDY 通國、台、粵、英語

已有百餘戶華人同胞居住

山水百利公寓

Falls of Bellaire Apts.

6700 S. Dairy Ashford, Houston, TX 77072

● 24小時固定值班室，和長期租期租機監視。

● 每一部住戶駛入公寓的車輛，如您需要，值班室會可送您至府上。

● 豪華大廳，木地板及地毯。

● 游泳池及健身房。

● 可在辦公室免費上網。

山水花園公寓

Falls of Town Park Apts.

9303 Town Park Dr., Houston, TX 77036

Tel: (713) 772-6247

本地共有17個不同地區的公寓，就在華人心中心半哩內有5個公寓。

13個月合同 免月租半個月

金百利汽車修理廠

AUTO HO SERVICES

州政府年檢車廠

週一至五 8:00AM-6:00PM

週六 8:00AM-4:00PM

週日 Closed

負責人:胡志成(Sing) Kimberly

6689 Wilcrest Dr. Houston, Texas 77072

(近百利大道 Chase Bank 銀行正後方)

MARK VI APTS

六福公寓

安全 安靜 干淨

單位有限 敬請從速

華人經理 ANDY 通國、台、粵、英語

已有百餘戶華人同胞居住

“薩德”入韓反對聲高！韓媒：在野黨提出彈劾朴槿惠

(綜合報導) 這兩天，韓國總統朴槿惠很憤怒。原因是韓國最大在野黨共同民主黨的6名國會議員不聽勸阻，執意訪問中國，並與中方各界人士討論“薩德”問題。朴槿惠指責在野黨有兩大罪狀，第一是“造成國內分裂”，第二是“賣國”。在野黨對此立即回擊，稱總統“歪曲事實”，並要求朴槿惠道歉。

8月9日，針對6名最大在野黨共同民主黨議員執意進行的訪華之旅，韓國總統朴槿惠的批評升級，她表示共同民主黨議員“挑撥國民”“將國家和國民置於危機之中”。而來自國內的巨大壓力讓朴希望做更多溝通的韓國國會議員在北京謹言慎行。當天，在與中國盤古智庫的閉門會談後，他們發表了僅有3句話且相當空泛的聲明，然後迅速離去。

受網購衝擊 梅西再關百店

(綜合報導) 美國最大的連鎖百貨公司梅西11日宣布將再關閉100家門店，其中絕大部分將在2017年初結業。這一舉動被普遍視為應對亞馬遜等購物網站的無奈之舉。

今年一月，梅西就曾宣布關閉40家門店，裁員兩千餘人。在10日公布的季度財報中，梅西今年第二季度利潤為1100萬美元，而去年同期則是2.17億美元。

將於明年接任該公司行政總裁一職的金尼特表示，大部分即將關閉的店面最近幾年利潤一直下滑，梅西關店是為了給顧客在其他效益好的門店裏創造更好的購物體驗，同時也是為了投資快速增長的網絡購物。

擁有158年歷史的梅西百貨是美國最大的連鎖百貨公司，其位於紐約先驅廣場的旗艦店在1924年開張時號稱「世界最大商店」，也是中國遊客喜愛的紐約熱門景點。2015年下半年，梅西百貨與阿里巴巴集團合作，入駐淘寶天貓商城。該公司還開設中文的微信公眾號等吸引中國遊客。

意外之外地在軍、雙打都爆冷門提前出局，自己也失望，但她說至少達成目標之一，能參加里約奧運。

光靠多年來征戰各大比賽的奪冠獎金，小威賺得身價已達7000萬美元，而像她一樣的職業運動員，沒有誰靠國家編列專門預算補助養大，相反的，他們對美國財政稅收貢獻良多，大滿貫或職業賽贏得的獎金，得繳稅給國家，就算非職業選手，奧運史上最會拿金牌的游泳好手「飛魚」費爾普斯，也是如此。

有分析指出，不少職業網壇明星選手這次沒參加里約奧運，是因今年不像上屆倫敦奧運，成績納入計算世界排名，不過，職業網壇頂尖種子選手、威廉絲姊妹今年仍披上美國隊戰袍。

34歲的小威廉絲今年以來身體有狀況，7月才因肩傷，退出於奧特曼舉行的羅傑斯盃(Rogers Cup)，但奧運不計積分，她依舊參加，雖出入



超市牛肉價格飆升 野牛肉贏得青睞

(綜合報導) 受到持續乾旱的影響，美國許多牧場草量減少，牧場主不得不使用更加昂貴的飼料，這一切後果也直接導致了美國牛肉價格飆升，隨着普通牛肉價格上漲，美國野牛肉(Bison)也以其高蛋白、純天然、營養豐富的特質迅速贏取了部分消費者的青睞。

雖然被稱為「野牛肉」，現在市面上出售的大多數仍為人工養殖的，與普通牛肉不同的是，這些「野牛」生長於散養的環境中，每天擁有一定的運動量，肉質相比於其他人工養殖的牛肉更加緊實，所含有的飽和脂肪酸更少，食物口感也要更好一些。

在Costco、Whole Foods等大型超市中，「野牛肉」也被擺放在顯眼的位置，根據美國國家野牛協會(Nation Bison Association)提供的數據顯示，雖然野牛肉的訂價略高於普通牛肉，在過去兩年內美國野牛肉的銷量還是平均增長了22%。

一位購買「野牛肉」的消費者表示，野牛肉相對於普通牛肉而言更加綠色健康，由於生長在純天然無污染的環境中，肉質的營養價值也會更高一些，普通牛肉一般售價為2.9至3美元一磅不等，相對於大約4.5美元一磅的「野牛肉」而言沒有價格優勢。

另一位消費者也表示，價格是他選擇購買「野牛肉」的重要標準之一，他表示普通牛肉價格在近幾年持續上漲，從一美元多一磅一直上漲將近3美元，在價格相差不大的情況下，他寧願多花一點錢吃品質更好，更加健康的「野牛肉」。

在奧林匹克訓練中心接受完整訓練，一年花費3萬5000美元起跳，許多家庭想栽培有分份的孩子，卻面臨財務窘境，堅持為鐘愛的運動努力，有人靠大學獎學金，有人靠靠薪資。

全美大學體育聯盟(NCAA)是提供大學獎學金的主力，NCAA經費主要來自各大電視轉播權利金，每年約提供15萬名學生運動員，共27億美元獎學金。

大學體育賽事則是孕育職業選手的搖籃，如籃球、棒球、冰上曲棍球及美式足球，若能入選美國四大職業運動聯盟，闖出名聲後的身價，就是最好回報。但投資報酬率沒人保證一定成正比。

一些非熱門運動項目的選手就得靠自己，包括摔角的史奈德(Kyle Snyder)、十項全能的泰爾(Jeremy Taiwo)及擊劍的穆罕默德(Ibtihaj Muhammad)，為前進里約，他們上網募資。

而聯邦政府投入和體育教育沾上邊的預算，少得可憐。

美國教育部2016年的預算中，用於特殊奧運的撥款金額1008萬美元，撥款用於國小與國中的體能教育方案則為4700萬美元。

床墊世界

MATTRESS WORLD

www.mattressworldhouston.com

三十多年老店 工廠直營

電話: (713)-777-1188

地址: 6121 Hillcroft St., Suite M1, Houston, TX 77081 (United plaza商場內)

專賣各式名牌高級床墊 Simmons, Kingkol 等

數十種款式 任您選擇 骨科醫生強烈推薦本店

新到超級特硬彈簧床墊, 30年寶價

30種款式, 任您選擇 8種骨科醫生設計的床 睡得平安, 健康, 長壽

兼售超強吸力自動清洗抽油煙機 特價\$288 - \$595

SaraLee 國際美容學院

SaraLee 小姐本身就是最佳的廣告

誰不想擁有一張白嫩的面容

誰不想擁有一副健美的身材

最新推出 SaraLee 讓您美夢成真

脂肪燃燒療法 最少讓您輕盈 10 磅 ~ 20 磅

SaraLee 老師傳授 最 Smart 的塑身秘訣! 不收 Credit Card

只需壹個療程 最少可令您的皮膚 80% 以上的問題消失

黑斑、雀斑、肝斑、壽斑，立即淡化白淨

黑頭、酒米、粉刺、暗瘡，立即平滑乾淨

乾紋、皺紋、笑紋、死皮，立即回復青春

毛孔粗大、粗糙、暗晦，立即光滑細緻

王明商場二樓(DYNASTY PLAZA) 熱線電話: 713-995-0199

I.C.K, Inc. 9600 Bellaire Blvd, Suite 216A Houston, Texas 77036

歡迎垂詢 無論做臉或減肥 都屬事先預約

青春嬌嫩，倍添神采！

“換膚”方法五花八門，錯誤選擇，美容“變”毀容“例子滿目皆是”

“SaraLee 肌膚再生法”在過去的十多年當中，以精湛安全技術，配合醫學界皮膚科專家的指導，已為無數顧客換回一張張白嫩的面容，更深受名媛淑女及演藝界朋友的喜愛

地產專家郭楓

手機/信息: 832-768-6800 微信: GF516888

E-Mail: phoebe@onemoorsold.com www.Har.com/Phoebe www.8327686800.com

本月房源

1. 糖城99年建二層洋房，三房兩個半浴室，1800余呎，福通學區，出行安全方便，樓上有遊戲間，主人房寬敞，售價: \$18萬5千。
2. 兩層靚屋位於糖城好位置好學區，87年建道安靜，溫馨舒適有游泳池，四房兩個半浴室，花崗巖臺面雙烤箱，開放式設計，四年新屋頂，售價: \$38萬5千。
3. 糖城高尚社區 4000余平方呎名建築產品建於2006年，占地大三個車房，五房三個半的浴室，屋前有湖景，裝修豪華，主人浴室配有按摩浴缸，太陽房，軟水系統，美麗游泳池，售價: \$59萬9千。
4. 瑞池門區安寧社區兩層兩層，2007年建近 4000平方呎占地大，寬敞明亮，保養超佳，四房三個半浴室，三個車庫，售價\$32萬9千。
5. 位於密爾賽市一英畝地地稅豪宅社區兩層 6000平方呎，五房四個半浴室配有客人獨立房和洗浴做做設備，木地板

一經握手 永遠是朋友

RE/MAX SOUTHWEST

長照2.0計畫 總統：10月開始小規模試辦

【中央社】總統蔡英文今天表示，政府推動長照2.0計畫，今年10月就要展開小規模試辦工作，希望以社區整合中心、複合型日間服務中心到巷弄長照站等3種型態據點，快速建構長照服務系統。

蔡總統今天下午參訪台北市士林老人日間照顧中心，與老人家們一起體驗各種活動如打鼓和包饺子，還有老人家把親自寫的對聯「英雄遠征裡來，文采風範士林留」送給蔡總統；也有阿嬤送上芭樂，並問蔡總統喜歡吃什麼水果，蔡總統說她早上起床吃香蕉，吃飽飯就吃鳳梨。

蔡總統談到時說，人口結構快速老化，是整個台灣最憂心的事情，到了2025年，全台20%人口約480萬都是老人，中間還有需要特殊照顧的失能老人，可能會超過60萬人。

她說，達到一個長期照顧系統，是全民希望，全台灣每個人最擔心就是老的時候有沒有老人照顧自己，老年生活過得快樂自在，這是台灣老人心願。

蔡總統說，民進黨再度執政，推出10年長照計畫2.0版，建構社區性的長照體系建構，不同社區有不同長照模式，相同屬性的社區可以複製模式，就能快速建構長照體系，整體希望建立一個優質、平價、普及的長照體系，以社區精神實踐在地老化。

她表示，政府要提供找到、看得到、用得到、付得起的長照2.0計畫，今天這間是成功

的都會型照顧中心，將來都會型照顧中心就以這個當範例，非都會型長照系統又有不同考慮，其他地區因為城鄉、人口、地理區域和人口老化落差，因應不同需求設計不同的長照系統。

蔡總統說，這個規劃的核心觀念是社區整合服務中心和複合型的日間服務中心，如果可以做到的巷弄長照站，表示這個體系可以非常進入到每個人生活角落。

她表示，政府要用這三種不同規模型應照服務據點，因地制宜滿足不同需要，這很花錢，花錢可以解決就不是最困難的，最困難是要很多人力投入，無論系統規劃和實際執行，需要很多人力和專業人員投入。

蔡總統說，行政院政委林萬億和衛福部次長呂寶靜已經啟動政策說明巡迴列車，今年10月政府就要展開小規模試辦工作，累積經驗，傾聽意見，希望建立一個個健全有品質的長照機構，進而建構完整長照系統。

蔡總統說，上星期一行政院長林全向她報告總預算時，她特別注意到長照2.0下個階段的執行，在大規模籌措財源還沒有完整定案前，不能等、必須要做，很高興看到行政院在長照2.0計畫的經費比現在擴充一倍以上經費，希望快速建構長照2.0的服務系統。

此外，她也注意到各地方社工人員嚴重不足，希望預算上和地方政府協調，提供足夠中央財政協助，讓社工人員可以快速到位。



陳副總統接見韓國共同民主黨國會議員。副總統府在（右）12日在總統府接見韓國共同民主黨國會議員閔洪（右）、趙時國（左）及趙金恩。

朱立倫邀宴談市政 新北立委近半捧場

【中央社】新北市長朱立倫今天邀宴新北市市立法委員研商市政，藍綠12席中有5席捧場並強調共同推動市政不分藍綠。

朱立倫今天中午邀宴藍綠立委，民進黨立委羅致政、吳琪球、江永昌、張宏陸及國民黨立委羅明才等人陸續到場，大家都強調推動市政不分藍綠。

羅致政表示，今天是以平常心與會，新北提到的地方建設，都會一起來爭取，希望爭取資源或建設回到新北的時候，新北市政府也能夠給他們多多的幫忙，讓新北市更好，讓板橋更好。

媒體詢及不當黨產條例今天生效，跟前國民黨主席見面會不會覺得有點尷尬？羅致政表示，是「前國民黨主席」，所以沒有關係。希望用法制面、有效率的方式，讓國民黨變成正常的政黨，讓台灣的政黨政治變得比較公平正常。

朱立倫表示，新北市向中央申請經費補助的有58案、共約新台幣235億元；中央在新北執行的重大建設計畫共5案，另有25案

是需要中央協助的重要民生計畫案。希望新北市的立委不分黨派，共同協助向中央爭取資源，一起讓新北市變得更好。

他表示，新北市有多項建設計畫及經費需要立委的支持，在選舉的時候可能有黨派的不同，但是對於新北市整體施政、重大建設的爭取，是不分黨派的。爭取的計畫及建設有許多不是短期能夠完成的，而是事關未來10年、20年的重大建設。

朱立倫表示，新北市有近400萬人，但財政收支劃分法卻拖了6年都未修正通過，每拖1年，新北市就短少100多億元的稅收，也拜託立委們督促中央盡速完成修法。

朱立倫會後受訪時表示，今天談的全部都是新北市的重要建設，也很謝謝委員們的支持，不分黨派爭取新北市的建設，爭取新北市所有市民的福利。

至於為何選擇此時宴請立委？朱立倫表示現在是中央正在編列總預算的時機，也是爭取預算最好的時機，不然，等到下個月的話，時機上可能就稍微慢了一點。



奧運網球女雙 詹家姐妹止於8強。里約奧運網球女雙8強賽，中華隊詹詠然（右2）、詹皓晴（左）姐妹11日（當地時間）以0比2不敵瑞士卡辛絲、巴辛斯基，僅止於8強。

此外，行政院長林全說，政黨應以黨費、政治獻金與競選經費補助等合法手段規劃黨工、退休金給黨工，天經地義，民進黨企圖凍結國民黨財產，讓國民黨關門，國民黨不以為然。

胡文琦說，再怎麼野蠻的政府也要守法，



花東行 馬英九獲最佳好朋友獎。前總統馬英九（右）花東行中自由特，12日走訪花蓮縣，獲花蓮縣醫院小朋友頒贈「最佳好朋友獎」。馬總統笑了，但馬英九說「非常愉快」。

兩岸城市交流 陸委會：不應預設前提

【中央社】2016年台北、上海「雙城論壇」將於22至23日在台北舉行。行政院大陸委員會今天晚間回應媒體表示，兩岸城市交流不應預設任何前提，應回歸市政交流本質。

台北、上海兩市上午同步宣布今年雙城論壇相關事項。中共上海市委常委、統戰部部長沙海林將代表上海市長楊雄率團出席論壇。

針對雙城論壇，大陸國務院台灣事務辦公室發言人馬曉光上午重申「九二共識」，並指只要對兩岸關係及兩岸城市交流的性質有「正確認知」，大陸對兩岸城市交流持積極開放態度。

對此，陸委會晚間表示，政府已多次強調在尊重1992年兩岸兩會協商達成若干共同認知與諒解的歷史事實及既有政治基礎上，推動兩岸關係和平穩定發展，並根據中華民國憲法、兩岸人民關係條例及相關法律，處理兩岸事務，「這是我方釋出的最大善意」。

陸委會並說，對於兩岸城市或地方交流，政府一向持正面態度，並認為兩岸城市交流不應預設任何前提，應回歸市政交流的本質。此外，對於上海市指派具統戰部部長黨職的沙海林出席論壇，陸委會表示沒有評論。

國民黨：顧立雄黨派色彩濃 無法公正

【中央社】中國國民黨今天表示，民主進步黨籍立法院委員顧立雄黨派色彩濃厚，任不當黨處理委員會主任委員，期待公正公開開庭是緣木求魚。

總統府昨天公布「政黨及其附隨組織不當取得財產處理條例」，行政院將設不當黨產處理委員會，政黨自民國34年後取得的財產扣除黨費、政治獻金等後，推定為不當取得，應移轉為國有。不當黨產處理委員會主委將由顧立雄擔任。

國民黨文化傳播委員會副主委胡文琦上午舉行記者會表示，顧立雄係條例催生到任委員會主委是「一條龍」，球員兼裁判，毫無避諱，令人遺憾。

胡文琦說，民進黨上任後，民生經濟法案毫無作為，只會力推政治性追殺、意識形態法案，政黨及其附隨組織不當取得財產處理條例已通過，希望望民進黨應態度馬力已不可能，國民黨不會坐以待斃，會窮盡所有可能司法、行政途徑，替國民黨贏回該有的正義。

智慧好選擇 經營好幫手

提供企業和個人最佳貸款方案

專業的商業貸款、商業不動產貸款和自用倉儲貸款等計劃

直接審核及批准中小企業商業貸款 (SBA 7(a) Loans)

住家或投資房屋貸款

完善的國際貿易、匯款及融資業務

網路現金管理和各式存款服務，免自動提款機(ATM)手續費

智慧好選擇 經營好幫手

金城銀行是您打拼事業、完成夢想的最佳夥伴

溫馨、便利、尊重及專業的服務，金城銀行是您金融服務的首選！

金城銀行 GOLDEN BANK

百利總行 • 9315 Bellaire Blvd., Houston, TX 77036 • (713) 777-3838

斯威分行 • 2287 Highway 6, Sugar Land, TX 77478 • (281) 491-3838

好運分行 • 7250 Harwin, Suite 4, Houston, TX 77036 • (713) 777-3838

Champions 1960分行 • 6623 FM, 1960 West Suite 100, Houston, TX 77069 • (281) 580-8888

李察達分行 • 301 S. Central Expressway, Richardson, TX 75080 • (972) 889-3838

布蘭蘭Legacy分行 • 240 Legacy Dr., Suite 210, Plano, TX 75023 • (972) 517-4538

南加州貸款中心 • 3200 El Camino Real, Suite 150, Irvine, CA 92602 • (714) 368-3682

羅蘭崗貸款中心 • 17870 Castleton St., Suite 378, City of Industry, CA 91748 • (626) 923-2880

SBA FDIC

宋秉穎 聯合律師事務所

Law Offices of Sung & Associates, P.C.

房地產 地產買賣、地產過戶、各式租約、各類地產相關合約、貸款文件

移民 H-1及L-1等各類工作簽證、傑出人才及國家利益獲免等各種職業移民、各類親屬移民、生活擔保書及公民入籍等。

商業 成立公司、跨國投資、爭議解決、生意買賣、各式商業合約

遺囑、信託及其它 各類遺囑、授權書、家庭信託、無爭議離婚

Tel: 713-988-5995 Fax: 713-988-7787

E-mail: amysung@sunglawfirm.com

E-mail: sunglawyer@yahoo.com

通國、英、台、粵語

新地址: 6918 Corporate Dr., Suite A-7, (Inside of Corporate Plaza) Houston, Texas 77036

Licensed by Supreme Court of Texas, Not Certified by Texas Board of Specialization

保羅·牧迪 律師事務所

LAW OFFICE OF PAUL N. MOODY, P.C.

離婚

不論對方不簽字,不在美,失蹤都可成功

車禍

專業執照出庭律師確保您能獲得最高賠償不成功,不收費

總賠償金額累積超過千萬美元

24小時緊急事故華語專線

律師費調降為賠償金額之25%

破產 申辦個人破產(保證成功)

申辦公司破產

保護個人資產

客人資訊保密

電話: (713) 977-9900 傳真: (713) 977-9941

地址: 6420 Richmond, Suite 215, Houston, TX 77057

Not Certified by the Texas Board of Legal Specialization, except as specifically indicated

歐陽婉貞 法律事務所

電話: 713-772-9639 713-772-9622

713-277-8385 傳真: 832-665-2035

電郵: ohyan@ohyanlawgroup.com

網頁: www.ohyanlawgroup.com

- 誠信經營
- 追求卓越品質與高效率
- 提供客戶、員工合理報酬
- 關懷社會
- 重視團隊運作

地址: 6200 Savoy Drive Suite #520, Houston, TX 77036

商業 公司常年法律顧問、公司成立、各式契約的簽訂: 合伙契約、租約、投資契約、房地產契約、營業牌照、轉讓變更登記; 訴訟: 商標、著作權、等等

移民 移民簽證: 投資、傑出人才、傑出學者教授、國家利益豁免、跨國公司主管、勞工紙、親屬移民; 非移民簽證: 專業工作 (H1B), 跨國公司主管或技術人才 (L1), 傑出人才 (O), 條約國家的投資者 (E), 學生 (F), 未婚夫妻 (K) 等等; 強制遣返; 公民入籍及面試陪同

僱傭契約、僱傭手冊、勞資糾紛協調、保密協議、不從事不公平競爭協議等等, 僱用訴訟等等

其它 遺囑、信託、財務或醫療授權書、收養、婚前協議、認證程序等

(誠信經營追求卓越品質與高效率) 6200 Savoy Drive, suite 520, Houston, TX 77036

徐建勛 國際律師事務所

Law Offices of James X Shu

E-Mail: shu_xj@msn.com http://www.jamesxu.com

商務訴訟 公司成立、合伙協議 商業訴訟、跨國追索 商務合同、生意買賣 民事糾紛、出庭辯案 商務協議、專利申請 勞資糾紛、雇用歧視

移民 投資移民 EB-5 計劃 B1/B2 延長及轉身份 特殊人才綠卡申請 H1/L1/E 簽證及綠卡申請

婚姻家庭 各類離婚、協議案件 婚姻財產協議及訴訟 遺囑信託及財務安排 小孩教育資產遺產

11110 Bellaire Blvd #231, HOUSTON TX 77072 (美南新聞國際貿易中心內二樓)

Tel: 713-772-2400 Fax: 800-887-7059

**Licensed to Practice by the Supreme Court of Texas Not Certified by Board of Legal Specialization

田方中 律師

Law Offices of Fangzhong Tian, PLLC

田律師精辦政治庇護和各類移民。其出人意料的辦案和勝訴記錄歸功於他的知識素養、技能、經驗和責任心。他擁有極為豐富的全美各地法庭經驗，同時精通於撰寫各類上訴狀，為客戶爭取最大權益。

達拉斯總部辦公室

11133 N. Central Expy, S# 201, Dallas, TX 75243

休士頓分部辦公室

6161 Savoy Dr., S# 400, Houston, TX 77036

美國法學博士

專攻政治庇護/各類移民

www.tianlawoffice.com

https://sites.google.com/site/tianlawoffice/

Email: alextianattorney@gmail.com

Tel: 972-978-2961 / 214-646-8776 / 832-788-1997 Fax: 817-977-6831

以勒國際律師事務所

Law Office of Hsyung & Associates

熊耐柏律師(Niey-Bor Hsyung)工學博士、法學博士
7001 Corporate Drive, Suite 109, Houston, TX 77036
Tel: (713) 541-2909 • Fax: (713) 541-2549

移民 各類美國移民 身份轉換 投資移民 受理加拿大移民

商務 公司成立 合同起草 買賣糾紛 生意買賣 知識產權 專利申請 設立遺囑 國際貿易 土地交易

個人傷害 車禍受傷 產品事故 雇用歧視 主雇糾紛

Licensed by the Texas Supreme Court, Not Certified by the Board Specialization

FORESTER LAW FIRM 唐·福特律師事務所

辦理理想法案·學生工卡

移民案件 刑事案件 商業合同 政治庇護 車禍/人身傷害 家庭案件 停止遺囑 受虐綠卡 夢想法案

首次諮詢免費

律師助理 張小姐 (Gina Zhang) 精通國、粵、英語

地址: 3015 CAROLINE (二樓) 電話: www.viasun.us 或電: (713) 558-9688 或電: (632) 752-3220

Not Certified by Board of Specialization

蘇力 & 鄺旋律師事務所

LAW OFFICE OF SOLIS & YAN

10 多年辦案經驗的律師事務所曾成功經驗數萬案件

AM1050 每月第2,4週一 5:30PM 移民諮詢 特約主持 最新資訊 現場解答

美南新聞週六移民專欄特約撰稿人

身份轉換、親屬移民、職業移民、傑出人才、國家利益豁免、工卡、回美證、更換地址、疑難案件查詢、我的移民局常駐律師、親自帶您與移民局面談、我的移民局法庭出庭律師、專辦遺失案件

家庭法 離婚、協議離婚、子女撫養費

刑法、交通罰單 超速、酒後駕駛、及各類刑事辯護

商業法 合同起草、成立公司、遺囑、信託及翻譯公證

★在洛杉磯、芝加哥、達拉斯等八處設有分所

電話: 713-779-4416

www.solisyanlaw.com

地址: 9188 Bellaire Blvd., Houston, TX 77036 (惠康超市廣場內)

Licensed by the Texas Supreme Court Not Certified by Board of Specialization. Licensed in Texas, Licensed in New York

傳真: 713-583-9749

楊延品 聯合律師事務所

LAW OFFICES OF YANG & ASSOCIATES, PLLC

Email: info@yanglawus.com www.yanglawus.com

電話: (713) 271-YANG (9264)

傳真: (713) 271-9265

移民: 勞工卡、傑出人才、國家利益豁免、技術移民、非移民申請、親屬移民、公民入籍、移民法庭出庭、拘留保釋、移民上訴

地產: 地產買賣、商業租約、產權分析、貸款文件

商業: 公司成立、生意買賣、合約起草、商業談判、合約審查、商標申請、版權註冊、企業兼併、破產重組

繼承: 遺囑信託、遺囑執行、家事: 協議離婚、監護撫養、訴訟: 商業、地產訴訟、民刑訴訟、保險賠償

地址: 6689 W. Sam Houston Pkwy., Suite 302 Houston, TX 77072 (百利八號交界, SPARTAN保安大樓內)

*Board Certified Immigration & Nationality Law, Texas Board of Legal Specialization

美南新聞週六移民專欄特約撰稿人

鄧隆隆大律師

713-818-0707 832-818-0707

鄧隆隆律師 Simon Tang, J.D., Ph.D., Attorney at Law

雷尤士律師 Jim Leavens, J.D., Of Counsel

意外受傷 商業訴訟 刑事訴訟 移民入籍

車禍 醫生誤診 不成功、不收費

公司登記註冊 稅務局審計及上訴 地產糾紛減租及上訴 商業合同、民事糾紛談判和解決 生意買賣、商業租約的簽訂 房地產買賣、過戶 商標、專利申請 遺囑、信託 遺囑信託、離婚

刑罰犯罪記錄、封存刑事案底 金融詐騙、非法集資、監獄保釋 青少年犯罪、偷竊、販毒、打架、持槍 酒駕案、妓女罪、組織賣淫罪 無照駕駛、無牌開店、足跡服務違規 代辦德州各類商業執照 及營業牌照之申請 性暴力、家庭暴力 遺囑、信託 遺囑信託、離婚

涉刑案之、疑難移民案件 涉刑案之綠卡申請 涉刑案之公民入籍 移民和保釋申請、政府返還 移民法庭辯護、驅逐出境辯案 聯邦法院上訴 遞解出境後重返美國 投資移民 親屬、工作、分公司經理移民 旅遊、商務簽證及延期

Licensed to Practice Law by Texas Supreme Court; Not Certified by Texas Board of Legal Specialization

賴清陽 中美歐聯合律師事務所

Lai, Corsini & Lapus, LLC

資深律師 賴清陽(Andy Lai) 法學博士 華裔律師 Craig Corsini, Theo Lapus, 李曉堯 (Ethan Lee), 黃珍珍 (Jennifer Wong), 等律師、科技顧問律師 (Yih-Young Chen) 及 律師聯合辦公、支持正義、伸張法權、全力維護專利與商標權。德州律師公會委託出版《親屬法》、《消費法》及《老人法》法律手冊。在台灣及大陸出版《美國商標案內解》、《美國專利訴訟流程與策略略案》、《綁架市場價格的暴徒黑手》(學理與案例)》、《電子書的德商標》等作品。主持各項IP及337訴訟、投標、和解、美國司法部價格壟斷訴訟因應及國際併購等講座。

• 優質辦理知識產權案件 • 商標專利申請、佈局策略分析、市場戰略規劃、專利糾紛訴訟、鑑價評估信託、智權交易授權

• 企業併購及房地產過戶 • 國際併購、房地產買賣、產權保護、公司成立、股權轉讓、合同糾紛、Chap 7, 11, 13 破產處理

• 高效辦理移民案件 • 職業移民、親屬移民、投資移民、國家利益豁免、傑出人士綠卡、勞工證、H1, L1, B1/B2 等

• 精心規劃遺產信託遺囑 • 財產規劃、遺囑、各種信託設計、財務及醫療授權書、生死意願書、生死意願書及夥伴相互互買協定

電話: (713) 988-5666 Fax: (713) 988-8846 5800 Ranchester Drive, S# 200, Houston, TX 77036

Licensed to Practice Law in All Texas Courts. Not Certified by Board of Specialization. www.lgiclus.com E-mail: alai@lgiclus.com

三 十 年 歷 史		全通船舶運輸公司 ZEN CONTINENTAL CO., INC.	13 家 分 公 司
	• 海運、報關、卡車、倉儲 • 每週貨櫃進/出口東南亞 • 承運整櫃、散貨、大宗貨 • 冷東櫃、空運、保險	請聯絡 ELLEN CHI Email: houlenc@zencon.com Website: www.zencon.com	
	提供一條龍門到門服務	TEL: (713) 870-8727, FAX: (713) 870-8867	
	服務一定周到 • 價格絕對優惠		