





年6亿美元,2010年23亿美元,2011

起貨快,手工精,態度好,價格廉

713-772-9038, 832-290-8822 地址: 9889 Bellaire Blvd., Building B, B-24-J Houston TX 77036

9201 Clarewood Drive

713-981-0137

Mon-Fri. 9:00AM-6:00PM Sat.10:00AM-5:00PM





跌打、扭伤、腰疼

9198 Bellaire Blvd #C, Housotn,TX 77036(@Ranchester Dr.)茶典子旁



\$1 起游上海、北京、張家界、九寨溝、雲南...等 \$99 起 歐洲、星馬泰、日韓、越東、台灣、澳紐等 雙牙-葡/西11天團 4/27-5/7/17

usvacation.com 6918 Corporate Dr. A14, Houston(中國城敦煌廣場側





自住投資等 保证最低利率:

713-826-6518 **欢迎查询,专业快速!**



832-779-2838 (国语) 832-930-2788 (越流 lukebai.kw@gmail.com kimberlytran.kw@gmail.cor



新裝修房間,鋪設新地磚,木地板○

◆24小時全方位的專業管理和維修服務。

圖語,英語,越語及廣東話全方位服務。



RMLO NMLS#316118 minnie.fasteasy@gmail.com <mark>专营:汽车,房屋,商业,人寿</mark> 聘请贷款、保险经纪



说:"那时候,我是无门无派,我

就是觉得当兵打仗,不听上面的要

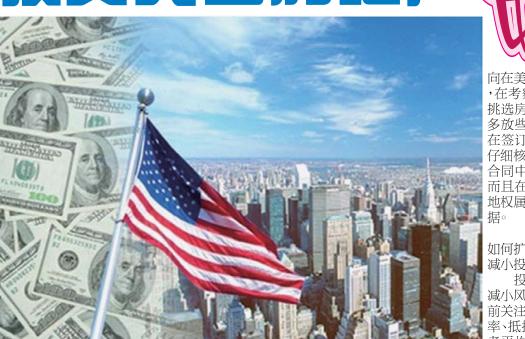
对手,老张(许世友一生都称呼张

许世友虽然出身行伍,但为人

2016年8月15日

许世友指挥对越反击战:

打下谅山后不想撤兵



为何富裕起来的华人热衷于投资

在美国购房,最大的特点是需要

后的每三年要进行一次专业考核。所

的从业证编号来探究他的从业年限资

华人偏爱房地产,常认为房地产 美国房地产?其实是因为: 是最好的投资。根据 NAR 数据显示, 2016年1月份全国独立屋中间价格是 美国购房更有安全感 38万美元左右,比去年同比增长8.2% 。房价上涨的速度是自2015年4月份 第三方机构——产权保障及托管交易 以来最快的,也是连续第47个月同比 服务公司的存在,在房子竣工、获得入 上升。事实上,美国的房价中位数已升 住证之前,投资者的房子定金、合同及 至25万美元,是2008年中期以来的最 银行贷款等准备事项都会托管给这样 高水平。这一价格在过去一年中上涨 的交易公司。除此之外,第三方机构还 了3.3%,并且据预计2016年还将继续 可以为投资人对房子进行质量评估,

中占比例最大,已经远远超越第二名 的加拿大,为286亿美元,而且华人在 制度。首先美国的中介人员要拥有执 美国购房的平均价格约为832万美元 业证号码,都必须是大学毕业,而且此 ,也是远远超过所有国家的平均值。 华人美国生活不错:62%的华裔拥有 以,投资者可以通过第三方机构人员

2014年华裔家庭年收入的中位数 历和信誉度,若你不满意其服务态度 是6万5050美元,比亚裔的整体水平 时,还可以向专门的管理部门投诉,那 低了1000美元,但是高于美国全国的 么中介人员的从业将会面临危机。 整体水平1万5000美元。

皮尤公司的调查发现,一个全职 美国土地都有身份证,规划使用限制 的华裔工员的中位年收入为5万美元 条件规范 全职工员的中位收入要高一万美元。 法规来控制土地的利用,所以投资者 但是美国的家庭,华裔的家庭中位年 需要对自己购买的土地做出相应的用 收入在亚裔中却比较低,说明相对于 途规划报告。在美国,所有的房产和 其他的亚裔,华人更倾向于靠男人单 土地都有一个统一的编号,所以有意

者都不会忽略,下面是为中国投资者 后需要花费大量资金来修复 准备了10条最易忽略的减小投资风

新然后再出售?是先出租,退休之后在 主满意和让租客满意。为此需要做大 就不闻不问了,但是后来会发现很多 比安度晚年?弄清楚这些问题十分重 量工作,十分不易。

k不定,旅游市场到时可能会饱和。 3、如果下个买家是当地人,那么买家 越长。而租客流 候选人可以有很多,但他们喜欢安全 动过快会消耗

三、了解买方中介 买家总是大量研究房产,但是很 是要对租客严格

除了客户查询号,每家中介的登 记号码都能查到。所有的推广房产的 让租客满意,防患 海外中介都必须提供公司、银行和会 于未然。如果租客

·在考察房地产期间或者在 到你问这些信息都会认为你是诚心购 决问题 挑选房产的时候,投资者要 房的,他们很乐意告诉你这些信息。

而且在美国,土地编号是土 他房产和业务信息。登陆trulia.com查 起就严格要求租客按时交租,如果租

如果你购买的房产在某社区内, 那么要一份租房表复印件,确定空置

扩大投资收益的重要因素。相信,以上水有没有问题、房屋是否受潮、烧水壶 所提到的一些所需关注的要素,投资 是否损坏等等。这些问题一旦忽视,日 这些检验安排起来十分方便,且 太小了

介格不贵,250~300美元。只有预定之

房产经理一般有两个作用:让业

产经理是十分难得的。增加租客或延

公司能力越強, 越高,租期也就 过多成本。 七、尊重租客,但

-直很合作,他有

713-277-8385 傳真:832-665-2035

電郵:ohyan@ohyanlawgroup.com

網頁:www.ohyanlawgroup.com

拒绝或拖延,否则将费时费力。要准备 这一点很重要。登陆 zipdata- 好这笔修缮的费用,记录好所有的花

在社区环境优美、房产价位适中

上当。有可能这真是笔好买卖,而你恰 好又是第一个发现的人,但是可能性 更多情况下,别人早就发现这笔

后才能进行检验,检验必须在押金期 好买卖了,但留到现在还没卖出去肯

问题。应该时刻关注,一旦有问题就立

随时关注有关自己房产的资金流 长租期都要多收费,所以在计算成本 动,每个月都要更新文件记录,确保每 年都交税单



Law Office Of Robert C.E. Wolfe 電話:713-772-9639 713-772-9622 離婚,遺囑,委托書 ,拘留保釋金

民事法,刑事法,商業法,移民法

全天候熱線:(832)933-8916 (713)225-5244 7001 Corporate Dr Suite 320 Houston TX 77036 于演律师事务所证的Yu Law Office

turk(##) 经验丰富 !免费电话咨询 ! 周末接受预约



ALAN YU

PERM职业移民,EB1,NIW L-1A绿卡、EB5投资移民 亲属移民,结婚绿卡,未婚签证 L-1,H-1,E-2工作签证, J-1 国家利益豁免 政治庇护,移民保释: 递解出境上诉,申请归化入籍

公司设立,合约起草

代办签证延期,工卡、旅行证,留学签证 刑事案:赌博罪,卖淫罪,盗窃,人身伤害 **裴在光 合作律師**

车祸:不获理赔,不收费用

税务案件:房地产税申诉,联邦税和州税 Jaekwang Bae

美国专业移民律师协会会员

离婚,子女抚养 遗嘱/委托授权书 Aram Sadegi

歐陽婉貞 主任律師

KITCHENETTE

GARAGE

吸问证名 大衛馬拉斯科 資深顧問律師

追求卓越品質與高效率 提供客戶、員工合理報酬 關懷社會 重視團隊運作

地址:6200 Savoy Drive Suite #520, Houston, TX 77036 西 業 公司常年法律顧問,公司成立,各式契約簽訂:合伙契約、租約、投資契約、房地產契約,營業牌照,轉讓變更登記;訴訟;商標,著作權,等等 8 尺/移民簽証:投資、傑出人才、傑出學者教授,國家利益豁免、跨國公司主管、勞工紙、親屬移民;非 移民簽証:專業工作(H1B),跨國公司主管或技術人才(L1),傑出人才(O),條約國家的投資

者(E),學生(F),未婚夫妻(K)等等;強制遣返;公民入籍及面試陪同

其 它 遺囑、信託、財務或醫療授權書、收養,婚前協議,認證程序等 (誠信經營追求卓超品質&高效率) 6200 Savoy Drive, suite 520. Houston, TX 77036

wo Homes Under One Roof

CINCO RANCH

\$510000-\$516000

Tel:(281)769-4250 Contact: Norma Baynes

Add:2822 Mayfield Ridge Lane Katy, Texas 77494

norma.baynes@villagebuilders.com

Email: norma.baynes@lennar.com



苏力律师*

地址:10101 Harwin Dr. Suite 369, Houston, TX 77036 (好运大道上, MAMA超市

移民法 身份转换,亲属移民,职业移民,杰出人才,国家利益豁免,工卡,回 美证,入籍,更换地址. 疑难案件查询. 我所的移民局常驻律师,亲 自带您与移民官面谈. 我所的移民法庭出庭律师,专办遣返案件

家庭法 离婚,监护权,子女抚养费. 刑法,交通罚单 超速,酒后驾驶,及各类刑事辩护. 商业法 合同起草,成立公司,遗嘱,信托及翻译公证

★在洛杉矶,芝加哥,达拉斯等八处设有分所 电话: 713-779-4416 www.solisyanlaw.com 传真: 713-583-9749 地址:9188E Bellaire Blvd., Houston,

TX 77036(惠康超市广场内)

26 Sold

湖光水色,售\$788.888

福 2.Clements高中,約2321呎,5房子2衛,新漆,合成地板,Granite檯面,漂亮吉屋,降價售

l.Sugar Lakes: 臨湖豪室,約4603㎡ Pone Week姚客廳,地點安静,交通方便,

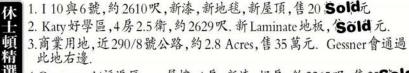
3.Clements 高中,約 2633 呎,4 房 2 衛, Granite 枱面, 木地板,售 27 萬 9 千元



鄢旎律师*

●百億萬元成交經驗 ●25年以上經驗

●榮獲 Houston TOP 50 及 RE/MAX TOP 20 獎 1. Telfair'約 4380 Sqft'地大,4房3.5衛,客廳木板地,Shutters,涼亭,售62萬9千888元 __※房屋管理,認真負責,收費合理,好評有佳,電腦作業,請查詢。 Southwest



4. Greatwood/福遍區: 一層樓, 4房, 新漆, 好房, 約 2265 呎, 售 25 **Sold**

直撥:(281)207-6888 外州冤費電話:888-289-7679X5227

除了主席没人斗得过他 批判张国焘的时候,许世友也进入 的理由很充分:坐在吉普车上,车 了积极揭发的行列中去了。这是毛 颠人也颠,这就是一种很好的活 泽东和许世友相知的开始 许世友临终前对杨尚昆说: 好处 1985年春节前夕,许世友感到 安的情绪,嘴里吃力地咕噜着。值

许世友谈张国焘:他手黑

着,没有当回事儿。不仅如此,他 白:他要"活动、活动" 还不让身边的工作人员和家人知

划轩庭建议他转到北京治疗。

'我不去北京!"许世友说。 许世友后来和老人回忆的时候 好呀! "北京的路太窄。"许世友说。

"北京有长安街,路很宽啊。"

党内除了主席,谁也不是张国焘的 们。 己心里清楚,只是一时没有点破。

在四方面军,张国焘来鄂豫皖之 愿意作进一步的检查治疗。他固执 后,曾中生、许继慎等人对张国焘 地住在南京中山陵8号,一步也不 的许多做法都很不满,他们曾经召 肯离开

1985年9月初,南京军区总医 会, 议论张国焘,许世友不发言, 院抽调精兵强将组成特别医疗小组 使出吃奶的力气,把许世友从床上 后来一定让他说,他就说:"张是 进驻中山陵8号,对许世友实施系 "搬"到沙发上,开始了许世友-中央的代表,反对他不是反对中央 统性的监护治疗。然而,病情丝毫 生最后的一次"活动"。"活动" 吗?中央不比我们高明?"这个会 不见好转,反而更加严重 议后来被张国焘定义为"反党",

许世友后来和老人回忆的时候 了。自己咬着牙坚持,一声不哼, 知书" 说:"那时候,我是无门无派,我 从发病到去世,我没有听到他哼过。

对手,老张(许世友一生都称呼张 许世友在延安批斗张国焘的大 她一下惊呆了:许世友司令员正用 的声响 会上一直想不通,据说是毛泽东出 头使劲地往卫生间墙壁上撞!

面挽救他的,还有的史料上说许世 友不服毛,准备带兵离队等等。老 会出现这种现象,医疗小组和工作 同志也听懂了。许世友说:"我完 "那都是文人瞎扯淡!" 人员中,对此有些不同的解释。有 蛋了!" 接着,他就把许世友和他说起的这 的同志认为,许司令头痛难忍,用 许世友自己说:"我敢带兵出 说,许司令神志不太清楚,控制不 自己会死的许世友,现在终于明白

逃?我们党是什么样的党?军队就 住自己,出现短暂性意识障碍。 无论是谁,此时都不愿把许世 昆等在旁同志们的悲伤 确实让那些编故事的人无法回应。 友这一反常的举动与"自杀"这两

真实的情况是:许世友的确想 个刺眼的字联系在一起。 不通为什么下死力气整张国焘,他 认为老张就算是没有功劳也有苦 令大家震惊的事:那天,趁旁边暂 眼睛。这一年,许世友80岁。 劳,要不,怎么四方面军还会有 没人时,许世友用毛巾勒在脖子上 80000多人?后来,他在会场上说了 两只手用劲地死死拉紧,脸部肿 自己的这个看法,立刻遭到痛打, 胀,呈现出令人恐怖的猪肝色。幸 林彪、萧华还说要枪毙他,谢富治 亏护士迅速赶到,才把许世友从死 是老战友了,居然听了林彪的话, 神手里拉了回来。 最后一次"活动" 还把枪拔出来,许世友气得大骂: 许世友一生爱"动"。自医疗

落草为寇去!"其实就是这句话后 老院长高复运同志,每天上楼都向 来被以讹传讹地演绎成为许带兵出 许世友说"首长,要注意静养,最 好卧床休息"之类的话,许世友依 毛泽东知道后,亲自去看许世 然活动,每天坚持散步。办公桌上 友,和他谈了3个小时。这个过程, 的台历,天天都会留下他的记录: 许世友始终没有正面说过,他就是 3000米、3500米…… 说:"主席真有水平,比老张强, 可是,到了后来,由于病情的 我觉得跟着他干,能行,弯子就转 不断恶化,早上起床时,许世友自

GUARD Insurance

本廣告所列爲部分業務項目和代理公司,有特殊需要的顧客歡迎來電進一步查詢

毛泽东从许世友那里出来,说: 行走都很困难。即使如此,他还是 "以后,谁也不许再难为世友同志, 躺不住。他叫来军区派驻的保卫处 认识错误都要一个过程。"再以后, 陶处长,提出要乘车出去兜风。

UPC ____

有一天,许世友出现了烦躁不 腹部时时胀痛,他总是咬着牙忍 班护士凑上去听了好半天,才听明 本来许世友就是属于高度危重

道,以免大家认为他"身体不行"。 病人,必须绝对卧床休息,以免引 3月的一天,许世友到上海华东 起肝破裂大出血或呼吸衰竭 医院去作例行体检时被查出肝癌。 另外 ,他已卧床不起个把月了,完 301 医院政治委员、许世友的老部下 全丧失了行动能力;其次,由于严 重腹水和全身性水肿,体重超过 200斤,谁能抬得动他去"活动、活 "为什么不去呢,北京的条件 动"?!工作人员、医护人员和亲

能就是他最后的一次要求,不满足 "人多啊……我吵架吵不过他 他,谁都有些于心不忍;特别是依

任凭在宁的老领导、老战友、 汁在想两全其美的办法。最后,有 胆大心细、富于机变。他早年一直 老部下们怎么劝说,许世友就是不 人提议,把他搬到沙发上坐坐,让 "兜兜风"。这个建议得到了同志

> 很快,叫来了七八个强壮青年 肝癌所造成的巨大疼痛,残酷 特别安静。 "我完蛋了"

而许世友这个讲话却大受张国焘的 地折磨着许世友。一直陪在病榻前 提拔,成为四方面军的主将之一,从来不叫疼。有一次疼得厉害,说一小便失禁,两下肢有不少出血淤 要打针,还没来得及打,又说不打 斑。医疗小组再一次下了"病危通

就是觉得当兵打仗,不听上面的要。他疼的时候,不让别人在他身边,。杨尚昆,亲自到南京看望许世友。 吃亏,曾中生他们太书生意气了。 房间里一个人都不能有,他内心不 工作人员在许世友的耳边大声告诉 党内除了主席,谁也不是张国焘的 愿意别人看到他疼痛的那副样子。" 他:"军委杨尚昆副主席来看望你 一天午饭后,许世友要上卫生 啦!是从北京来的!是代表邓小平 国焘为老张)手很黑,一般人斗不 间,他要自己去。可是十多分钟过 主席来的!"许世友依旧紧闭着双 去仍不见他出来。护士有些不放 眼,没有任何反应。叫了几遍之后, 心,便走过去看看。推开门一看, 他的喉咙里发出了"咕噜、咕噜"

大家心里不由得紧缩了一下。 撞击来发泄和减轻一些痛苦;有的 从不言死,从不怕死,也从不相信 自己"完蛋"了。这更增加了杨尚

1985年10月22日16时57分, 开国上将许世友走到了他生命的尽



1979年,中越开战,中央军委任命许 世友上将为我军东线前敌指挥。为选副 将,许世友拿出三瓶茅台和一位将军对

> 1974年八大军区司令员对调,许世友 到了广州。军区管理处陈良顺负责接待。 许世友和军区干部见面,秘书准备了发言 稿。他照着念过两句就显出不耐烦,把那 几张纸扔到一边,自己随意说,干脆明 了,有啥说啥,没一句修饰或客气话,5分 钟完事。以后,凡是开会,他总是这样: 人越多,讲话时间越少。陈良顺跟随许世 友日久了,了解也不断加深。许世友除了 睡觉,平时只穿军装,在穿衣问题上无须

吃饭说难也难,说简单也简单。难在 餐桌上顿顿要有酒,而且只喝茅台和古

社会的发展已经提出生态平衡和保护 野生动物,许世友对此也难以接受。军区 打猎,打鸟还是可以的吧。文件批下来, 军区的"秀才"们目瞪口呆,哭笑不得。

许世友出门从不进剧院、商店、宾 馆,不是奔野外就是进兵营 花木与庄稼比较,他喜欢庄稼;舞场

和操场比较,他喜欢操场 许世友盛年之际,喜欢与战士比武, 一条木枪神出鬼没,练对刺,常把战士的 木枪磕上天去。来到广州后,他还喜欢同 战士较量。拼刺时,他确实余威犹在,普 通战士不是对手。他喜欢与强者比试,盛 名之下,那些剽悍的"尖子"也不免有点 心虚,何况他又是司令员,动手之前战士 先失了锐气,所以比试的结果仍是他胜 类似关云长的"拖刀计",岳飞的"回马"的政府机关纷纷撤出河内。 岁之际,仍然把战士的枪一条条打飞,其 中也有战士相让的因素在里面。每当许世 是?撤了,屁滚尿流!" 友磕飞战士手中木枪时,便开心地哈哈大

"哈哈,怎么样,宝刀不老吧?"许 世友横枪大笑,指战员们便齐声喝彩 "许司令不减当年!"

了中越边境自卫还击战。在广西前线,他 是司令,还须选个副司令。许世友捏着下 巴踱步,回想他那些出生入死的战友,一 个一个在脑子里过筛,终于点出一个名字。 群。 "刘昌毅现在怎么样?"

"可能快退下来了,听说已经半休……" "妈拉个x的,这一仗不让他打,以后 就打不上了。就请他来!"

豫,"但愿他宝刀不老。" 当时,刘昌毅任南京军区副司令,被 倒下去。"妈的,叫你们欢迎。

许世友请来广州。人看上去还是老了,但 大步而去,钻进了汽车。 双目炯炯,心气很高。 "许司令,刘副司令到了。"陈良顺

友这样吩咐 谁也没见过许世友询问刘副司令的身 战争有什么研究和考虑,只听到让准备 以,人们对他的某些弱点都能善意地给予

酒。喝掉三瓶茅台,还让上 酒。他们开始只是叙旧情, 回忆当年的九死一生。喝到 后来,两人已是无话不说, 敢争敢抬杠。许世友酒气逼 人地问:"酒喝三瓶了,还 敢开瓶吗?"刘昌毅豪气冲 天地说:"天下没有会喝不 会喝的事,只有敢喝不敢喝 的人,九死一生过来的人: 死都不怕还怕喝酒?许司令 喝到哪儿我就喝到哪儿!" 这场酒喝下去,许世友云山 雾罩,睡了一天。刘副司令 醉了两天。



许世友感动地说:"真是好汉一条 不怕死。副司令就是他了!"

不能简单地由此而言"许世友喝酒选 将"。那是多方面考虑比较的结果,喝酒 也讲了很有哲理的一段话:学会打仗并不 难,难舍命对敌可不是随便什么人都能做

将风度。部队向前推进,遇到困难很多。 不断有报告来,事多得叫人发毛。许世友 不紧张,不着急,甚至根本不操那份心 把报告扔一边。他只管大的军事行动,下 达命令让各部队执行,完不成就军法论处

部队打下谅山后,中央命令撤兵 许世友望着军用地图沉吟,迟迟不下命 令。他伸出小胡萝卜粗的手指头在地图上比 画:"全是平原了,坦克大炮正好发挥用场

之忧,要防备有人在我们后面捅一下,沈阳 军区方面压力很大,中央一再下令后撤。 许世友表示服从命令,同时又坚持拖

-下:"拱一拱,我再拱一下……" 许世友是希望将越南主力从柬埔寨牵

回来。他对部队领导说:"我们再前拱-

下,吓唬他们一下子!……" 他派兵出谅山几十公里。当时,越南 接到报告,许世友哈哈大笑,捋起袖

子,晃动着粗大的胳膊说:"吓屁了不 战罢凯旋时,许世友阴着脸下令

"我回去不许通知人,不许搞迎接。谁走 漏消息我毙谁! 可是,一位部队领导想,这么大事不 报告中央怎么行?便将许世友回来的日期

不减当年的许司令,壮怀激烈地参加 报告了中央军委。于是,广东的领导同志 都知道了,提前赶到机场热烈欢迎 许世友乘飞机回广州,刚走到机舱广

口就骂出了声。因为他看到了欢迎的人

曾担任过国务院副总理,是位老资格的党 政领导人。他满脸是笑,热情地上前迎 接,伸出手握手。许世友上前一步,一把 许世友虽然点了将,心里也不无犹 握住那只手,猝不及防地用力握去。"哎 哟!"那位首长痛苦地叫了一声,几乎要

许世友就是这么一个人。 开庆功大会,中央派王震同志前来参 安置好刘副司令,去向许司令报告。"晚 加。派年轻人来不行,许世友不买帐,只 上我在家里请客,你多准备些酒,"许世 能派王震这样的元老。许世友倔头巴脑只

许世友是我军一位有着特殊经历和功 体状况,更没见许世友和他谈谈对于现代 绩的又富有个性、特色的传奇式将军,所



走進美國網站





休士頓旅游指南 美南國際貿易中心 美南新聞網站



Safeco Insurance

盘点美国七大Shopping Mall!





对女人来说,生活中必不可少的除 Marcus, Bloomingdale's, Lord&Taylor 生活。当然如果你想放轻松,坐下来, 了睡觉和吃饭,就是买买买!到底美国 等。是该地区无与伦比的奢侈品零售 听听音乐,也有这样的场地等著你。 有多少"女人的天堂",除了购物,这些 集合地,也是全国范围最具标志性的 地址:Syracuse, New York 商场还有什么样的特色和购物体验,商场之一。在这里,将会提供适合不同 NO.6 Ala Moana Center 今天走进美国 CheerinUS.com 小编就 品味,适合每一个经济阶层的商品。从 Ala Moana Center 是世界上最大的室

NO.1 Mall of America (MOA)

MOA 最早开始于1992年,创新革命 合自己的衣服外,也可以找到适合自 知名零售商以外。这里面有许多多样 性的购物体验使它逐渐成长为零售,己口味的午餐。 娱乐以及旅游产业的龙头。MOA也是 地点:King of Prussia, Pennsylvania 来美国旅游的首选购物地之一。MOA NO.3 South Coast Plaza 之所以在美国地区享有盛誉,是因为 地址:Costa Mesa, California 懂得如何取悦顾客,给顾客带来愉悦 South Coast Plaza 是一家奢侈品,精品 NO.7 Tysons Corner Center 的购物体验。例如音乐艺术,名人签售 商场,同时提供私人购物向导和高档 Tysons Corner Center 大型购物中心是

NO.2 King of Prussia Mall King of Prussia Mall集合了400多家商 在加州却没有去过西安的小夥伴们,



Del Amo Fashion Center环绕著海岸 别致生活风情,是南部湾区最主要 的零售集合地。商场强调采用充足 生命的"绿色墙壁",两旁美丽的棕 榈树等等,将Del Amo Fashion Center变成南加州人民的最爱。这里有 超过200间商家,包括 Kate Spade New York, Hugo Boss, Brook's Brothers, Z Gallerie 和 Vince Camuto 除了著名的商场例如Nordstrom和 Macy's 的全新入驻,这里还有具有 特色的室外 Village。在这里,总有一 地址:Torrance, California

NO.5 Destiny USA

不仅仅是购物,Destiny USA 也是纽 设施包括,赛车,攀岩,迷宫,高尔夫 地址:McLean, Virginia

店,包括 Nordstrom, Macy 's, Neiman USA 晚上将转变为夜场,让你尽享夜

带大家见识其中的七家 Shopping Mall 奢侈品到你喜爱的国内或者国际大品 外购物中心,也是夏威夷最主要的购 餐食选择。来到这里,除了可以找到适 Moana Center 最有特点是,除了国内 不同的小商店,例如当地人自营的精 品店等等。而且,不同于购物中心,这 里充斥著夏威夷岛屿风情和文化。 地址:Honolulu, Hawaii

会和时尚服装秀等等,还有许多可供游 的室内设施。而且世界上最美的海滩 最早的一批华盛顿地区室内购物中心 客玩耍的嘉年华娱乐设施。MOA也被 度假胜地就在附近。South Coast Plaza ,也是该地区最大的购物中心之一。购 很多媒体选择为举办活动的场地,例 以不可比拟的国际零售商数目和餐饮 物中心内拥有超过290家商店以及百 如美国探索频道(Discovery Channel),大奖而享誉盛名。在加州度假的人们,货公司 Nordstrom, Bloomingdale 和 旅游频道等。每年举办超过400场盛会 不妨看完风景去享受South Coast Plaza,这个商场也是粉丝可以见到明星和 所提供的奢侈享受。另外,在今年暑期 常家居用品都可以在这里选购。每一 6月24日到八月18日期间,兵马俑会 件事物都是世界级的,不论是购物还 在商场的JEWEL Court进行展示,人 是餐饮。这里日常举办的艺术活动诠



超过十二种不同的娱乐设施适合每。此外,Tysons Corner Center大型购物 大同小异,但是每个商场都努力营造 一个年龄层的儿童和成年人。娱乐 中心内还有电影院,宾馆,多家餐厅。 一种独特的购物体验。当你亲自走到

还有 IMAX 电影。而且!Destiny 下次去到这些州旅游时,不妨去当地 你会体验到什么不同!

shopping mall 里购物吃饭的时候,看看



Daily News

为什么很多人那么难走出失恋? 为何你和你的恋人会冷战?



为什么很多人那么难走出失恋? 再想,但心里却一直放不下

走出失恋的泥潭呢?总结如下: 助和失落了;

沉醉其间,不能自拔。 候没有感动别人却感动了自己。

对于被失恋的人来说,他们再 一点重要的原因便是:被爱的人否 很多人明明嘴上说的是不愿意 也不能和爱的人像从前一样谈笑风 定,抛弃,嫌弃,这对于一个人是 生,亲密玩耍,不能手牵手,肩并 致命的打击,是非常伤自尊的事 毫不夸张地说,几乎每天都有 着肩,接吻,拥抱,因为还依然爱 情!后悔在一起的时候没有变得更 人向丰木咨询,要如何走出失恋的 着TA,但TA 却不爱我了,那种从 优秀,变有做得更好! 此以后再也不能拥有,不能再相 尤其消极的人及情绪化的人会

心存侥幸心理,幻想有一天通过努力。念,只会将TA更加融入生命中,的人会自甘堕落,会自暴自弃。

失恋的人,再接触其他异性的 时候,交往过程或者感觉无法超越

失恋的人之所以那么痛苦,有

丰木每每问及他们为什么这么难 见,从此失去TA的感觉太令人无 感觉自己身上可能有许多令对方无 法满意的东西,比如外貌,才能, 人对于那些得不到的人和物,总是不 失恋的人,很难放下那些和恋 经济条件,家境,身份,等等,都 甘心,不情愿,念念不忘,耿耿于怀 人在一起的甜蜜的时光,那些美好 没有达到爱人的标准或者要求,所 的。会后悔当初没有好好珍惜。也会 的回忆,时间无法抹去对TA的思 以被踢出了局,所以不少失恋之后

一秒读懂男人心 绝对要知道的男人秘密

他是不是这样子? 1.彬彬有礼

自己的绅士风度,彬彬有礼,始终 人不偿命的微笑,很有风度。第一 快抽身离开。 眼看到他,会让不少女性怦然心 动,觉得"他"就是自己心目中

的 Mr. right。

他害怕受到伤害,也害怕伤害到他 才是最在乎你的人。 人,所以,他会极力掩饰自己的真 正想法与感受。

笑容很灿烂,每一个动作都极其优 乱起来: 雅大方。初次见面就表现出极为洒

人的一切习惯在一些很小的细 脱的一面,言语风趣幽默,滔滔不 贬他。这样的男人很感性被动,你

低着头不敢正眼瞧你,握紧双手, 成异性,目前对你没有爱情欲望。 可是谨记,千万别因此冲昏了 说话还有些"口吃",身子微微颤 他喜欢和你在一起,但他现在没有 头。他迷人的微笑、很有礼貌的行 抖,不停玩弄手边的小东西。这可 想过要与你有进一步的感情发

包裹起来。表面看像是与你很近、 一眼看到他,都会觉得他没有男子 希望与你随意、放松地交谈,不受 很亲,实则他的心离你很远很远。 气概,提不起兴趣。其实这种男人 任何束缚。这样的男人在性爱中也 他如此的紧张,是因为他太重 你脸色的丝毫变化等。 视、太在乎你,希望在你面前表现

他就像太阳一般,热情如火, 的激动,神情、言语变得紧张、慌 的味口,就得秀出你的性感与魅

头,会回心转意,所以不愿意醒来,

那些特别重感情,不洒脱的 和之前的TA在一起的感觉和幸 、,自恋的人,完美主义者,相信真 福,没有人能替代TA在他心目中 爱只有一次,才会执念于过去,不肯 的位置,没有比TA更优秀,自然 轻易放下,痴情于旧恋人往事,有时 会更怀念从前的恋人

节都能表现出来噢,往下看看你的 绝,女性朋友会不知不觉被他的情 若喜欢他就应以平等的眼光看待 绪所感染。不管他发生什么不愉快 他,用真诚的心感化他,他将能成 的事情,他依然会在约会的时候表 为你的亲密爱人,并珍爱你一生。 恋爱初期,不少男性都会保持现出自己笑容灿烂的一面。 4 不拘小节 这样的男人很容易相处,懂浪

平日里的他不拘小节,在约会的 保持着微笑,这显得合情合理。可 漫,且很有影响力,很容易打动女 时候更是一脸的轻松,如同与熟悉的 是有部分男性,在恋爱关系已经确善性的心。但是,既然他能在短时间《老友见面。他会很随意地入座,身体 定并且已经稳固后,依然保持着 内吸引你,也能在短时间内吸引其 后仰,或是把腿张开,一只手托着 极 其良好的风度。他貌似极具亲 他异性的目光。他的感情浓烈,会 腮,怎么舒服怎么来,不会主动为你 和力,一出场脸上就始终挂着迷死。很快投入一段感情,情淡了也会很。点餐照顾你的感受。在你第一眼看到 他的时候,你会感到迷惑。

约会如此重要的场面都能如此 恋爱初期的男人很容易脸红, 随便,彻底放松,说明他没把你看 为表现,只因他把自己严严实实地 以理解为他害羞胆怯,不少女性第 展, 只会把你当成"哥们儿"; 是随意地点到即止为止,不会观察

> 如果你对他没兴趣就到此为 最好的一面,以至于无法抑制内心 止,结束爱情游戏;如果他正对你 力。当他把你当成女性看待时,你 因此,别忽略他的存在或是看一俩的关系才可望升级为恋人。



阶段:恋人冷战期,历时10个月,情况: 粗,聊天没有共同语言,过程我迁就对方, 但没有换来温暖,但现在未分手。

你的问题我想从以下两个方面来帮你分

1、 自身价值不够高 (1) 外在价值

材上的劣势进行调整与修饰。女的外在价值 "热" 提高了,不仅

男人会向你投 入 更 多 的 关 注,自己的自 信心也 可以得 到提升,何乐 而不为? (2)内在价 逐步变

成电话聊天 无话可说、 约会无趣,

不仅让他不太满意,相处起来也是个无趣的 人,对你失去了好奇心和征服欲,于 是把跟 你的电话和约会变成了一种任务,在应付 你。这个时期如果他身边出现了比你更吸引 他的可选对象,对方很容易出轨。因此, 在提升外在价值的同时,建议你 平时也要多 看书多读新闻,多参加一些社交活动,也可 以多参与到对方的社交生活中,让自己变得 丰富多彩有趣一点,这样跟男朋友的聊天话 题也可以多一些。

2、爱情不是迁就,是吸引

"过程我迁就对方,但没有换来温暖", 我想说亲爱的,爱情从来不是谁迁就谁在一 起,而是应该互相吸引、互相成长的过程。 如果一味地去迁就对方,最后极容易导致 两 种后果:要么对方不买你的账,借你一味的 迁就变本加厉的伤害你,要么就是你自己感 觉累到极致忍受不了与他分手。两个人在一 我与他10个月前相亲认识,觉得口才和工作 起一定是会产生种种摩擦,我们不能为了乞 能力吸引我,热恋期每日频繁联系,大致四 讨爱情或是为了维系感情就背叛自己的内心 个月前约会联系下降,逐步变成电话聊天无 去迁就对方,而是应该去思考自己的感情究 话可说,约会无趣,对 方开始挑剔我外貌腿 竟哪里出现了问题,并去找到方法解决它, 让矛盾的摩擦转变成爱 的火花,这才是相互 磨合的最好方法。

3、冷战期怎么顺利度过?

在 热恋期过后,很多情侣都会经历多多 少少的冷战期。这个时期如果处理的不好就 容易导致分手,但是如果处理的得当,就能 拿到主动权,反而可以提升你们感情的浓 对 方开始挑剔你的外貌腿粗等,说明你的 度。而你的冷战期,最主要的原因很明显, 外在价值还不太高,不能吸引到对方,对方不是 就是男朋友对你的外在价值不满意,你现在 很满意。男人都是视觉性动物,如果你的外 就应该把对这段感情的负面的情绪转化到怎 在得分不高、甚至比他还低,男人 首先就会 样努力提高自己的价值上。除此之 外,在这 从最简单的视觉上对你失去兴趣。所以,无 段期间,你不仅要不断提升、充实自己,更 论自己的男朋友是否挑剔自己的外貌,女人 不要频繁去联系对方,或是跟他表达负面的 都应该时刻检查一下自己的外在有哪些地方 情绪,而是要保持适当的神秘感,让对方慢 可以去改进提高,比如平 时可以多健健身、 慢发现你从外到内的变 化,对你产生兴趣和 多去做皮肤保养、也可以从服装上对自己身 好奇心,这样自然就会从对你的"冷"转为



美国购房的流程和准备工作 较高、永久产权、保障健全等优势。投资美国房产也成了中国 ● 房屋管理过程:如果人不在美国,可以找一个专业的房屋管理

、前景和相关政策的情况下,更需要借助房产投资中介等专 业机构的帮助谨慎行事。有了专业的经纪人,才能轻松购房。

一、确定目标城市 • 选择城市:美国不同地区的人文和气候差异很大,可以先通过 朋友或者网络了解,确定目标城市。

• 选择学区:美国人也非常注重学区,所以房价的高低和学区好 坏也有很大的关系。而且一般学区房比较保值,所以无论是否 有孩子,在买房过程中了解学区的好坏也是非常有必要的。

二、财务方案

许多高净值人士的首选。但是如果不熟悉美国房产投资环境

下面我们就介绍一下美国购房的流程和准备工作。



保险费用。并且因为大部分卖家喜欢现金购房的买家,如果现 金准备好,在谈买卖合同的过程中,买家可以争取到更多有利

三、选定合适的经纪人



• 地产交易过程:经纪人在美国的房产交易中的角色非常重要, 经纪人可以根据买家的要求帮助搜索到符合条件的房源,谈

经纪人帮忙打理出租事宜。

四、选房看房

美国的房源系统是共享的,每个经纪人都拥有统一的房源。 专业的经纪人会根据买家的预算,环境要求,房屋要求,学区要 求等,为买家挑选到合适的房源

五、商谈买卖合同

- 提交 offer: 专业的经纪人对针对目标房源做一个 CMA(市场价 格分析),然后决定买家的出价。经纪人还会建议选择一些附 加条款,以保证在必要时能合法取消合同,取回定金。卖主可 能会拒绝你的报价,或者还价。如果双方达成协议,合同签字
- 房屋检查:如果是二手房,需要做房屋检查。经纪人会推荐专

出来后,经纪人指出哪些是卖家的责任,并与卖家谈判。

六、过户

- 房屋保险:如果是贷款买房,贷款公司会要求你在过户之前购 买屋主保险。即使现金购房,同样需要在过户之前购买房屋保 险。万一房屋遭遇意外损坏时,可以降低损失
- 产权保险: 卖家对于其所出售房屋的合法性, 有产权公司(Title Company)进行调查。产权公司同时会调查所有影响所有 权的问题。产权公司同时提供产权保险,为买家提供可能产生 的房产所有权纠纷与索赔。
- 房屋过户:过户手续通常由产权公司负责。通过第三方托管则 户(Escrow Account)实现交易资金的转移和房屋产权的转移 。在过户当日,公证公司在核实买方和银行的所有资金到位以 后,各方签署好过户的法律文件。在相关政府机构登记过户后 ,交易正式结束。(文章来源:网络)

美国房价飞涨 买家状态大降

但在另一方面,将近4/5的有房者和年龄在45

度,美国的房屋总净值就增加了2600亿美元。 美国房地产经纪人协会首席经济师Lawrence

Lawrence Yun 说:" 偿还学生贷款在财务和情感上持续 妨碍著许多想买房的人。在租金飙升、房贷率历史最低和房价

的人申请房屋贷款的不多。低于35岁、半数有学生贷款的被

调查者说,他们不仅不想房屋贷款,还认为他们根本就申请不



初次买房者仍然处于历史低位,今年6月份占所有买房 、的不到1/3,而历史上平均在40%左右。低端房屋的上市量 持续下跌。由于建筑成本的攀升,建筑商修建的新房主要针对

然而,高房价也可能让更多的卖房者入市。根据以上的调 查,61%被调查的有房者说现在是卖房的好时机,而今年第一 季度只有56%的人如是说。(文章来源:网络)

房地產經紀人

◆糖城Telfair精華區·一層屋3房2浴·2098呎·2分鐘至Costco與59高速·近休大糖城分校

◆Missouri City, 兩層樓湖景房,新地毯油漆。2496呎·3房2.5浴·超大主臥看湖景·售\$195,000

◆糖城Telfair豪宅·2層樓5房4.5浴·5045呎·氣派stucco及3車位·售\$780,000

·休士頓59號北邊·14單位公寓樓出售·100%出租·高報酬12%·售\$525,000

商業部門 陳先生手機 281-561-6288

糖城, Avalon at Telfair, 漂亮新颖大洋房, 3626尺, 四房, 三洛, 三車庫, 大陽臺, 僅售 8698,000. 西南區, 近入號路與Westheimer大道, 兩層棲公寓, 二房, 二洛, 花崗石臺面, 木地板, 包括冰箱, 洗衣粮, 烘幹粮, 有車庫, 僅售\$119,000 近十號與六號公路, 一層樓洋房, 四房, 三套半浴室, 全新裝修, 售 \$475,000. 百利學區, 土地售 \$289,000. 可按照客戶要求與建 4300尺 洋房, 僅售 \$895,000. 附近多漂亮大新屋。 Missouri City, 兩層樓大洋房, 全新裝修, 五房, 三套半浴室, 3360尺, 僅售 \$328,000。

西北區, 維中國城20分鐘, 兩層樓漂亮洋房。2368尺, 四房, 二套半浴室。有房客, 月入\$1670,

1462號與288號公路, Rosharon 南邊, 二畝土地, 高級住宅區, 售865,000.

鐘到小公園,僅52萬5仟

好選擇,僅售199.500.

、中國城熱門小區 Bellaire Town

12. 百利大道路上,近香港城,商業土地, 5.74 英畝, 僅售 \$11.00/尺 13. Boon & Bissonnet 之間,辦公室/倉庫出租,1250平方尺,每尺租 \$0.58, 可立即搬入。

nery 區, 一英畝多土地, 湖邊, 有鐵門, 高級洋房社區, 湖景優美, 近高爾夫球場。

nmen Park·最佳城市住宅!僅售\$445000

◆Katy Cinco Ranch 二層樓出租,好學區,4房2.5浴,租\$2000

◆近59號高速和 Richmond, 地點極佳雖公大樓出售, 詳情結雷洽。



0333 Harwin Dr.#535A Houston, TX 7703 713-417-4540

商場住宅倉庫租售管 如意花園 Condo 出售, 2房2廳2衛,在轉角位樓下,有後院,僅售\$120,000

lellaire & 6號,新裝修、空調、花崗岩廚房枱面,3房2浴,地板,**ちのLD**\$ 133,900 ·吉屋出租,在Memorial/HWY.6,四房3.5浴,游泳池,新地毯、地磚、油漆、冷暖氣,新百葉窗,高**52**-22,700 售359,900 House出售,西北區,近290在Fairfield社區,4房2.5廁2車庫,二層樓,二吋新百葉窗, 新地磚,在轉角位,2350呎,屋況佳,僅售\$183,000.



REALTOR, GRI 英·粤·國語·臺山話 Email:helen@helengo.com

Helen Go 土地投資 商業大樓

工業倉庫 公寓餐館 713-981-6888

Cell: 832-235-5000 事精:房屋 商業 公寓 土地開發 物業管理 Cell: 713-459-2650



花岗石台面,新灯,新地板,仅售\$299,950 3.糖城, Lake Pointe 高级区, 2013年新房, 屋主精心设计, 独一无二的高质量, 高享受的湖边 豪华屋,仅售八十九万九仟 4.糖城, Telfair社区, 单层洋房, 高挑屋顶, 2010年, 约2500尺, 3卧室加书房, 仅售四十万八仟

5.新房买卖最佳服务,广及休市, Memorial 区, Bellaire 市, Mo、city, Katy, Sugar land 等市。 281.207.5088, 281.772.0888



林济周

新屋专家 买方代表 (Buyer's Agent)

(281)704-3298 PaulLinProperty@gmail.com Please Text or Call Paul Lin Property anytime



我必全力心付

• 中國城附近,冰店出讓,生意穩定,地點好,發展潛力大 因老板移居外州,機會難得 • 小型商場出售, 有穩定收入, 六十八萬 Donnabkw@gmail.com 電話機信 832-803-8629 (我们有专业的装修公司,信誉好,手艺精湛. 电话:832-803-8628 John)

• Pasadena 大型 buffet 店出售,生意穩定要價九萬,

NASA 八千尺大型 buffet 店出售,三十萬,機會難得





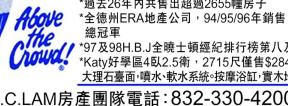






電話:(713)-777-1188





總冠軍

*97及98H.B.J全曉士頓經紀排行榜第八及第九名 *Katy好學區4臥2.5衛,2715尺僅售\$284,900。 大理石臺面,噴水、軟水系統。按摩浴缸,實木地板,采光特佳 林啟昌 K.C.LAM

4-Katy名區Cino Ranch, 99與Westheimer交匯處·交通便利·2390呎·4房3衛·僅售\$268,000.

百日内賣出您的房子

K.C.LAM房產團隊電話:832-330-4200/281-265-2526



Houston, TX 77081 (United plaza商場内) 专卖各式名牌高级床垫 Simmons,Kingkol等

新到超级特硬弹簧

骨科医生强烈推荐本店 🥆 床垫,30年质保。 30种款式,任您选择

消除腰酸背痛

实木木板床垫

住家、商業、投資管理 RF/MIX Harting

■ 招半工助理,半工或全職經紀,人品個性好,積極,會英

、糖城名區 Riverston美房·漂亮樣板房格局,高挑頂保養好·4347呎·5房4浴·法式三車庫·樓下兩臥室·好學區·步行幾分

、近醫學中心有花園三層 Townhouse,2年新,3队3.5衛2車庫,高級裝潢,實木地板大理石臺面,鐵門進出,安靜社區,走

5、Pedrland近521·2層高大洋房·臨湖美景·3車位·4040呎·4房4衛·僅售3359,000. 6、糖城學區房洋樓·Clements名高中·3775呎/5房3.5浴·黃金地段·上高速方便·步行到湖邊·商揚·餐館和社區小公園,

281-787-9300 (賣房高手) meimeiou28@gmail.com 微信號:Meimeiou28

ouse ·1268 呎·3房 2衛·交通便利·環境優美·有安全鐵門·屋況佳·是居住投資的

兼售各式精美傢具 冤除存貨成本[,]售價特廉

î**†\$288 -**\$595

MATTRESS WORLD www.mattressworldhouston.com 三十多年老店 工厂直营

★床塾世界 中國城 百利大道

SIMMONS

8种骨科医生设计的床

数十种款式 任您选择

睡得平安,健康,长寿

在美国买房养房要多少钱你的够

2016年8月15日

The salary you need to buy a home in your area.

想在自己居住的城市买房,你能 承受多少花费?目前,全美房价中位 数为217,600元,这需要购房者年薪

需要收入多少才能负担得起一所住



房价中位数:\$770,300





房价中位数:\$554,300 月付额:\$2,438

洛杉矶(Los Angeles)



房价中位数:\$458,900 月付额:\$2,104 引约(New York City)



房价中位数:\$381,000





收入:\$77,529 房价中位数:\$383,100



收入:\$77,481 房价中位数:\$370,400 月付额:\$1,808



房价中位数:\$369,000 月付额:\$1,638



收入:\$66,637 房价中位数:\$326,700 月付额:\$1,555 阿密(Miami)

收入:\$62,370



房价中位数:\$286,700 月付额:\$1,455



收入:\$59,148 房价中位数:\$279,600 月付额:\$1,380

芝加哥(Chicago)



房价中位数:\$208,600 月付额:\$1,334



房价中位数:\$210,100 月付额:\$1,209 巴尔的摩(Baltimore)

First Nation Mortgage

专办房屋贷款



月付额:\$1,206 休斯顿(Houston)



月付额:\$1,199 费城(Philadelphia)



房价中位数:\$203,900 月付额:\$1,157 月尼阿波利斯(Minneapolis)



房价中位数:\$222,800 月付额:\$1,155 (续下页)

房屋貸款・奮款重貸

Sutherland Mortgage Services Inc. 购屋贷款/ Purchase

住屋重新贷款/ Refinance 政府购房首付款补助/ DPA 商业贷款/Commercial Jeng Y. Ling (C) 713–560–1106 (O) 713–579–7225

凌征赐 (F) 866-276-7852 (F) 281-605-4377 🔼 贷款经纪人

请电: Charlie Song 宋先生 通国语、英语、并有粤语、越语服务 (M) 713-545-5776 Fax:(713)266-7641 JENG@SUTHERLANDMORTGAGE.COM WWW.SUTHERLANDMORTGAGE.COM 利息低廉□ 经验丰富□ Lic #535 5959 Corporate Drive # 3000 Houston, TX 77036







25307 Terrace Arbor Lane, Katy, TX 77494

服務大休士領地區-稜城·密蘇里市·Riverstone·Telfair·Katy·Cinco Ranch·Memorial Area·City of Bellaire·Galleria·Medical Center·West University·能源走廊·Downtown 城中區、西南區·The Woodlands & Cypress 等區 小型公寓:Pasadena, 26個單位·待售91萬 中型公寓:Pasadena, 42個單位·待售150萬 大型公寓:Pasadena, 42個單位·待售150萬 售: 大型公寓: Southwest Houston, 110個單位·650萬 售: 大型公寓:近Memorial區・120個單位・64售600萬。 售: 校城密蘇里市·精華區超低價熟地待開發・4.5英畝起・附近有大型商場 售: Beltway 81北 機場附近・多處開發辦公康・11 英畝地待開發。 售: 市中心新興區 EaDo 多筆土地待售・適合大型開發。附近新建獨立屋 40萬起。 售: 中國城敦煌廣場多筆商辦、店鋪待租81750起,待售29萬9起。 鄰近百利大的與6號公路交界處,一層獨棟住宅,3房2

■ 展演畫版 (本 6 39.9 萬 ● 醫療中心連棲住宅,1房1浴,近八百尺,室内全新精裝修,地理位置極佳, 近莱斯大學及休大,僅售15.68 萬 近莱斯大學及休太僅售15.68萬 • 精城別級獨棟住宅・3 房2 浴, 一千七百尺・精緻裝修・交通便利, 僅售 Rosenberg二層獨棟住宅·4房3.5浴·三千一百尺·環境社區好·租\$2,300 專職律師提供協助 四層聯排別墅·3房3.5浴·使用面積兩千七百多尺·安全封閉式社區·租S3.880 Midtown四層聯排住室・3県2.5浴・交通便利・近三千尺・和S3.200 生意買賣 日本餐館於Westheimer上,生意11萬

聯禾物業管理公司 具備德州政府核發執照,專業維修班底,讓您省時省心 選屋,議價,出租,管理一條龍 長短期租屋,商業大樓、辦公室、店面出租與管理



mmercial Loan FHA Loan

Free Pre - qualify

onstrional Loan VA Loan 自住投資等

New Purchase / Refinance

Cash Out / Home Equity Loan Zero Closing Cost Loan 95% No MI FNMA Loan ow Down Payment Loan

利息最低 快速核准 费用保证

www.mortgage-alliance.com
Office: 713-777-1377 Fax: 281-656-5360
7001 Corporate Dr., Suite 268, Houston, TX 77036 林 臻 Peter Lin Mortgage Broker
TX NMLS #290226



18 GrantsLakeCircle,SugarLand TX. 77479 电话:(281) 980-7671(随时)

公司:(281) 980-7671 传真:(281) 980-5570 JENNIFER YU 糖城,医学中心, 百利市,KATY,PEARLAND,西南各区 *房屋出售迅速快捷! *购屋置产,值得信赖,买方代表永保权益!

HAR TOP PRODUCER PEALTOR (TOP 1% OF ALL REALTORS IN HOUSTON) 1.糖城 Clements 高中 4/2, 5/2, 重新装潢. 木板地花岗石厨房台面, 新地毯, 新油漆, 约 2200 尺. 售\$239,900 2.First Colony,密苏里市,原Newmark的样品房约3100尺,面湖,木板地,花岗石台面,3车库,4/2、5/2 售\$299,900 3.糖城TelFair 2006年建,约2900尺4/2,5/2保养好,地段佳,售\$389,900

4.医学中心,2房2卫Condo. Bellaire高中. GATED,24小时门房,警卫;重新装潢,售\$198,000. 5.糖城 Clement 高中, 3/2.5/2 临湖 TownHome 月租\$2480. 6.糖城 Clement 高中 3/2.5/1TownHome.近邮局及图书馆 月租\$1600.

※商业 KATY, 旺铺出售,位于FRY RD & \$I-10公路. 室内有2万尺,外加室外地皮,开价一百五十万. $ilde{ imes}$ imes 本 李屋,免费市场估价,提供 Virtual Tour 网路虚拟活动画面,保证高价尽快出售 imes imes** 请洽年业绩逾千万的Super Agent **



这是2016最棒的16个Entry-level

解哪里才有好的职位, Wallet Hub分 level): \$25,392 析了美国劳动局,牛津大学,求职网站 升职潜力排名:56 Indeed.com以及Salary.com的数据,找 立刻就业可能性排名:到了最好以及最坏的Entry-level工作 25

为了进行此项排名,Wallet Hub分 13. Chemical engineer 析了109个Entry-level的职业来评估 年收入中位数(entry 智能替代率等。每一个分析方面都会 28 进行0-100评分,100为最高评级,0为 职业危害排名:38 最低。Wallet Hub 随后对评分进行了 12.Electronic engineer 加权平均,得出了最后排名。以下为总 年收入中位数(entry level):\$67,524

16. Industrial engineer 年收入中位数(entry level):\$62,812 升职潜力排名:50 立刻就业可能性排名:27

职业危害排名:38 15.Aerospace engineer 年收入中位数(entry level):\$68,613 升职潜力排名:29 立刻就业可能性排名:33

升职潜力排名:39 立刻就业可能性排名:22 职业危害排名:36 11.Web designer

年收入中位数(entry level):\$53,849 升职潜力排名:13 立刻就业可能性排名:40 职业危害排名:13 10. Architect 年收入中位数(entry level):\$47,540

升职潜力排名:15 立刻就业可能性排名:16 职业危害排名:57

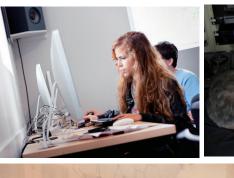
年收入中位数 (entry level) \$49,011 升职潜力排名: 42 立刻就业可能

9. Training specialist



职业危害排名:80 8. Software engineer 年收入中位数(entry level):\$63,924 升职潜力排名:26

职业危害排名:79

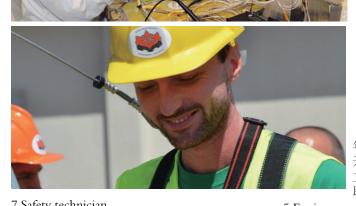












7.Safety technician 年收入中位数(entry level):\$39,990 升职潜力排名:38 立刻就业可能性排名:6 职业危害排名:61 6.Electrical engineer

升职潜力排名:23 立刻就业可能性排名:14 职业危害排名:36

5.Environmental' health and safety engineer 年收入中位数(entry level):\$54,841 升职潜力排名:43 立刻就业可能性排名:10 职业危害排名:38 4. Web-applications developer

立刻就业可能性排名:1 职业危害排名:56







在美国买房养房要多少钱你的够吗



房价中位数:\$207,600









房价中位数:\$167,800

收入:\$36,825



(文章来源:网络)



投资的美国房产怎么管理?

在美国,海外投资者可以通过两种方式出

5、定期进行房屋检查,向海外的房东通过

6、如有需要,对房屋进行周期性维修和保

い房租合同结束后,结帐退房

美南電視轉換新頻道15.3操作指南

美南國際電視網STV Channel 已由55.5 轉換至15.3,並正式擴大爲十個頻道,廣大收視觀眾只要透過 遙控器轉台至15.3,即可收看到美南電視節目,如果您家中的電視遙控器轉到15.3頻道,依然無法收看 到美南電視,請依以下中英對照操作指南方式調整。

點選遙控器內的Menu頻道設定,重新掃描,注意智能型電視可能有一個聰明的按鈕用於設置MENU選項。通 常會有廠商的LOGO標誌。尋找頻道設置選項。確認頻道是以天線收視。從MENU中,選擇數位頻道搜索 Channel Scan 或 Channel Search 或是Auto program),進行頻道掃描搜索或頻道自動設定。當電視完成自動搜 索後,你會看到電視列出已有多少個頻道重新被發現。頻道重新設定過程有時可能長達一個小時。頻道設定完成 後,按確認然後退出。如果頻道重新搜尋仍無法接收或是收視情況不佳,請購買天線調整最佳收視角度。如仍有 相關問題,請致電美南新聞281-498-4310,聯繫Daniel。

How to complete a channel scan on your Digital TV to add Channel 15.3

Please note: All TV manufacturers differ, so menu options, wording and other items may vary. The best way to complete the channel scan is to refer to the TV owner's manual. If that is unavailable, the following general steps should guide you through the process.

- 1. Using your television's remote control, press the Menu or Settings option. Note: a "Smart TV" may have a smart button that must be used to access the settings menu. It will generally have the manufacturer's logo on it.
- 2.Locate Channels or Tuner Set Up option.
- 3. Check the menu for an option of Antenna Type or Connection Type followed by either Antenna or Cable.
- 4. Make sure that the designated setting is Cable (based on manufacturer, alternate choices may include Digital Cable, CATV or Cable STD)
- 5. From the menu, choose Digital Channel Search (based on manufacturer, alternate choices may include Channel Scan, Channel Search or Auto program.)
- 6.Allow the TV to complete the search. You will see a bar listing how many channels have been found. The process may take up to an hour.
- 7. Once complete, confirm the menu prompt, then press an exit or quit option.







美南新聞日報·華府新聞日報·達拉斯日報 美南新闻 ■Tel:281-498-4310 ■Fax:281-498-2728

■ www.scdaily.com ■11122 Bellaire Blvd., Houston, Texas 77072, U.S.A. Serving Since 1979 NO. 10245

美南新聞 Houston TX· 達拉斯時報 Dallas TX· 芝加哥時報 Chicago IL· 波士頓新聞 Boston MA· 亞特蘭大新聞 Atlanta GA· 奧斯汀新聞 Austin TX·波特蘭新聞 Portland OR·聖安東尼新聞 San Antonio TX·西雅圖新聞 Seattle WA·聖路易新聞 St. Louis MO



ouston Travel Guide















房价中位数:\$140,700



covered system plan cost doctor cover life life medical risk care injury service cost flu heart policy safe accident protection cover individual protection bill healthy sick in children bill insurance in protection bill healthy sick in children bill sick children surgery person security life cost safe NSURANCE ill pay money policy ill injury money security person health provider security security security children illness Service life sick injury life cover group protection safe super ill risk of injury children individual safe cost group

cost injury children individual safe cost group accident flu doctor health for security system surgery level medicine care

【来源:https://www.guruin.com/articles/723】

痛经历,其中不乏一些"因病致贫"的故事,也有 喘,让客服推荐一位适合自己的PCP;另一种方 明自己的困难,医院 一些抱怨看病效率太低,排到自己都可以自愈了 法就是登入保险公司官网查询 in-network 的诊 会适当给予折扣减免 等等。即使是享受了美帝医院如酒店般的设施和 所和医生,有些提供选单过滤功能,输入关键字, 额。 服务,在看到账单的那一刻却不免一张生无可恋 就会出来相关医生的列表。 脸。许多人对健康问题时会有一种紧张的心态, 和低效率就诊的罪魁祸首。

身体是革命的本钱,即使最近再忙,也请记 和PPO来做示例。 得尽快把美帝看病这一套流程熟悉起来,以备不 HMO保险看病流程: 时之需哦。

首先管理好自己的医疗保险:

那么需要重点了解一下这几个条款。

- Deductible:在保险公司为你支付费用之前,(physician assistant)。 你自己先要花销的部分,通常按照每年计算。例 ● 电话预约流程大致为: 如你今年第一次进医院急诊花了\$300,而你的自(1)准备好自己的保险卡(member ID card)、纸、勉强选择in-network 付额是\$500/年,那很不幸,这\$300你需要自行承笔
- Co-insurance:保险公司开始为你支付费用 之后,你仍需自行承担的部分,有时会按照百分(3)告知自己的大致状况,或者想要做哪方面的你想起自己的保险是 比来计算。
- Co-pay:按照一定数额/每次看诊。
- Annual maximum:每年保险公司会承担的封(5)如要取消预约,提前24小时告知

out-of-network:在 况检查

以根据自身情况, 要性。

以打电话给保险公 就是你要负担的。 司客服,向客服说 *小贴士*

(基础保健医生,疗费用过于庞大实在 听过太多身边朋友讲述过在美国看病的惨 Primary Care Physician)的偏好,例如擅长治疗哮 负担,可以向医院沟

买好保险后,等到真的需要看病时,该怎么 对于选择PPO保险的 或觉得看病这事不能省钱所以先去跑个急诊再 做才符合美国的就诊流程呢?美国看病两个很重 遵循上述流程也完全 说,而这样毫无准备的就诊正是导致超高额账单 要的概念就是预约和referral。不管是哪种计画的 只是在一些特定情况 看病方式大多大同小异,我们举最常见的HMO 可以省去 referral 这一

1、打电话预约基础保健医生Primary Care Phy- 明确知道要去的专科 sician(学生党预约student health) 对于大部分人来说,看病的流程取决于自己 在美国看病要先预约,然而经常会发现自己当初 你外出登山时摔 的医疗保险。许多大公司都会将医保作为员工福 指定的PCP,早在几天前甚至几个月前就预约满 跤,不幸破相,这时你 利的一部分,学校也会强制学生购买保险——值 了,但是不要因此就随便跑急诊(稍后会作说明) 自己需要去看一位整 得一提的是学校提供的保险不一定性价比最高,,如果遇到突发状况,直接打电话给PCP可以预 科医生;你搜索了自 但是一般不出错。如果是需要自行购买保险的,约到一两天之内,即使这位PCP当天没空,诊所 险 in-network 的医师 也会安排其他当值医生,或次一级的助理医生,发现唯一的一位整

(2) 电话中告诉接线员自己是某某保险计划成 一位高评价整形外科 员,想要与自己的PCP进行预约

检查 (4)记录下自己预约的日期与时间

• 第一次看病须知:

(1) 切记守时,切记带上 s. Emergency Room

保险网络内和非网 2、如果PCP认为你的症状他们无法处理 络内的 医院就诊 而是需要一位专科医生(specialist)的建议,那么 还是会不顾一切的往急诊室跑,尤其是如果过了 ,同一个保险计划 他们会refer病人去一位专科医生处就诊。如果保 一般诊所的看诊时间,那脑海中只有紧急照护诊 内会有自费比例的 险计划里没有允许你随意挂专科医生的号·那么 所 (Urgent Care, UC) 和 急 诊 室 (Emergency 差异。例如许多留 这样做可能导致你要全额承担费用哦。值得注意 Room, ER)两根救命稻草了。UC和ER都不需 学生熟悉的ISO保 的是,在挂号时,护士不一定会向你索要推荐函 要预约,是直接walk in 挂号,区别在于UC类似 险,就是前者由保 (referral)或提醒你自行挂专科的后果,因为大部 于方便门诊,能应付一般的突发小毛病,收费较 险公司负担80%,后 分人选择的HMO保险中,referral是非常基本的 低,仅略高于一般就诊。但UC仪器少,无法处理 者负担60%。因此可 流程,他们不会想到外国人不知道这个环节的必 重大问题。ER则在大医院里,设备齐全24/7营

尽可能选择涵盖自 3、大部分时候:先看病再付款

己想用的医院的保 除了 Fee for Service 是先付款再报销以外,其他 如果纠结于是不是自己"想多了",完全可以 各种保险计划都是先看病再付款。在看病后的几 先采取电话谘询的方式,许多大型诊所都有分诊 附:关于怎样找到 天,医院会把你的开销寄给保险公司要求付款。 护士(triage nurse),会根据你描述的病症分类处 合适的 in-network 之后,根据美国的医疗法,保险公司会寄给你一理,如果是突发小毛病,例如反映在皮肤上的过

明自己对于 PCP 收到帐单后,如果医 较 费(FFS) (HMO)

,因为PPO不用指定 可以直接去预约一个

科 A 医生评价很低; 是大事,不能为了省 师,你的同事向你推

B,不过是在out-netw ,展现它卓越性能的 到了;果断打电话给 生,预约诊断。 紧急情况:Urgent Care v

保险卡和身分证 (photo 下面来讲一下不得不进急诊的情况。其实, (2) 向柜台领取保险信息 ,原因有三,一是急诊室往往排满了人,仅排队就 (3) 填好后交给柜台,等 会得到治标不治本的治疗,三是价格惊人,各种 护士叫名,领到专门的诊项目分开收费,价格翻几番,即使有保险账单也 • In-network & 疗间后,先由护士,再由医生与你进行交流与病 是惨不忍睹,有时一句"没事儿,回去洗洗睡吧"

但是我深刻的了解,在病来如山倒的时候人

电话谘询:

里的医生,一般有 份详细的账目表(即使公司会付全款),包括全额 敏,他们会提供简单的自救处理办法,而他们觉 两种方法。首先可 医药费·和保险公司承担的款项·这两项的差额 得你的情况比较紧急而建议直接到ER 检查的

时候,那就毫不犹豫去ER吧。							
维护组织	优选医疗机构	指定医疗服	定点服务组织				
		务(EPO)					

牧 项 目	贺(FFS)	(HMO)	(PPO)	务(EPO)	(POS)
医院选择自由度	可以选择任何医院	只能在特定的 医疗服务网内 就医	比 HMO 高	只能在特定 的医疗服务 网内就医	有特定的医疗 服务网, 网外就 医需承担较高 的自付款
医师选择自由度	可以选任何医师	PCP 或由其转 诊的专科医师	不需转诊即可 看专科医生	不需转诊即 可看专科医 生	PCP 或由其转 诊的专科医师; 网络外专科医 生处就诊需承 担较高自付额
自费比例	通常为 20%,与其 他相似	较低	网络内较低	较低	网络内较低
保险费用	较为昂贵	较为便宜	比 HMO 高	较为便宜	较为便宜
适合人群	不介意高 额保费,但 是需要更 多选择余 地	需要就医的情况比较多,且 需要保健医生 熟悉自己整体 健康状况	希望可以更自 由选择医生和 医院,愿意承 担网络外就诊 的稍高费用	不介意医疗 服务网络 小,想要更 多自由选择 专科医生	想要降低医疗 费用,但又想在 特殊情况下能 有更多选择权 并愿意支付稍 高费用
特点	先就诊再 报销	总体费用低, 有预防性医疗 福利如免费年 度体检	网络内医疗机 构就诊可享会 员价	网络内医疗 机构就诊可 享会员价	具有 HMO 的低 保费优势,但也 给了会员更多 自主选择权



Sterling McCall **TOYOTA**

超低的價格和優質的售後服務

唯有我們的銷售團隊做到了

\$3000 政府補貼計畫已開始 2016 RAV4,

Corolla, Tundra **2017Camry** 提前實施0%利息

幾乎所有車型 年底賠本抛售 請速與我們聯繫 (713) 518–3169 9400 Southwest Freeway Houston TX 77074

當您決定買TOYOTA之時,請務必聯絡我們

我們會 不惜—— (不) 讓您成爲我們的顧客 休城唯一[,]堪稱全美唯一 |華人"一條龍"銷售,貸款,售後服務團隊 David Luo羅

由Steven Ye和David Luo提供超低售價,衆口皆碑 (貸款部經理) 由Ray Lee幫你完成貸款和過戶手續,簡便快捷 由 David Wang 爲您解決任何疑難雜症,開的安心



Steven Ye 葉

千賓汽車修配廠 12345-A Bellaire Blvd., Houston, Texas 77072

车祸车

Tel: 281-776-0800

鈑金・噴漆部 Ⅱ-乙分 引擎・電機部 光き

·精通保险理赔法,AAA,州农场保险指定修护厂 USAA, FARMERS, ALLSTATE, TEXAS

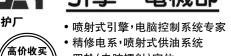
FARMERS BUREAU,G.M.A.C. 等等 **OPEN SHOP PROGRAM** · 钣金修护,争取减或免自付款,保证复原如新 录新电脑控制,下吸式,气热,无尘烤漆房

(原厂标准,且有终身保证计划) AAA保險 ☆修护期间,备有免费(收费)租车 全车开入式拉大梁机(三台)





拖車服務 (281) 564-4350 (24小時服務) (英、華語)



▶ 四轮(电脑镭射)定位

· 原厂标准保养,冷暖气 • 引擎修护,刹车,底盘,变速箱等等 · 州政府汽车安全年检



●美國汽車修護協會檢定特級 (Master) 技師●

★ 歡迎精修 "Extended Warranty",減或免自付款 德州政府核准廢氣修護專家。可申請高到\$600.00 攻府補助款,協助低收入者通過汽車年檢

Bellaire Auto Services & Collision



條龍維修服務中心 ○誠徵有經驗的修車技師

★完整檢測汽車中心 ★皮帶、水喉

★引擎調整

★原廠配件

★剎車、防凍液、傳動系統 ★州政府汽車安全年檢 **州政府汽車安全年檢** ★方向盤及僻震器

★價位保證滿意

★電池、開動器及整流器

★防止損壞定期檢驗

鈑金部 免費估價

(請攜帶保險卡



營業時間: 星期一至星期六 9:00AM-6:00PM 電話:713-484-7777



美南新聞日報

电话:281-498-4310 传真:281-498-2728 11122 Bellaire Blvd., Houston, TX 77072

E-mail: ad@scdaily.com 日报网址:www.SCDAILY.com



寻求治疗的时候因为医院或者医生的过错导致死亡。

国家改变这种情况的唯一办法就是现在开始统计。

仅次于癌症和心脏病

信息时报综合报道据美国媒体5日报道称,在《英国医学期刊》

病和癌症。领导这项研究的霍普金斯大学医学院教 授马凯瑞和丹尼

失误是美国第3大致死因素 研究显示,在2013年,至少有25万美国人不是死于疾病,而是在疗失误,超过中风与阿尔茨海默氏症患者死亡人数的总和,仅次于 "头号杀手"癌症和心脏疾病。

据悉,美国每年约有120万人死于心脏疾病或癌症,两者的夺命 发表的一篇文章指出,医疗失误是美国第三大致死因素,仅次于心脏 人数几乎各占一半。

尔说,由于医疗失误通常都不列入死亡证书记录下来,因此要让这个 可预防的医疗事故死亡人数则更多。霍普金斯大学医学院教授马凯 据报道,在《英国医学期刊》3日发表的这份报告指出,在2013年 报告估计,美国每年因医疗失误死亡人数介于25万至44万人之间。

> 包括美国卫生部总监察办公室和医疗研究与质量 署的一份报告,最后得出这一数字。 然而由于缺乏相关记录,研究人员无法掌握

> 死于手术失误、错误用药或电脑失误的确切病人

的第三大致死因素,也是威胁全球人类生命但最 被忽略的"流行病"之一。多数富裕的发达国家都 面临同美国严重程度相当的医疗事故致死问题。 而在一些发展中国家,这一情况可能更加严重。

零售商店有超过一半的婴儿米粉无法达到规定



美国食品药品管理局建议用比较多的水来

米粉中的无机砷含量减少40%至60%

为避婴儿砷量高 美建议谨慎喂食米粉

第一种食品,但科学家们发现那些摄入稻米类食 出近两倍 物的婴儿尿液中的"无机"砷含量明显高于那些

从不吃稻米类食物的婴儿高出三倍以上。如果某 婴儿的健康带来什么影响。

些婴儿吃混有稻米类成分的点心·那么这些婴儿 药品管理局业已出台规定限定婴儿米粉中的无 粉。美国小儿科学学会建议应该让婴儿摄入各种 父母通常都愿意把米粉作为提供给孩子的体内的砷含量要比从不吃稻米类食物的婴儿高机砷含量。据该局的调查研究发现,2014年全美不同的食物 达特茅斯大学盖赛尔医学院流行病学负责 的无机砷限量标准,而所有非稻谷类婴儿食品的 煮米饭,并在煮饭的过程中倒掉一些水,从而让

人Margaret Karagas表示,如果婴儿摄入稻米类食 砷含量都低于该局规定的限量标准。 据合众社报道,据一份研究报告显示,那些 物或含稻米的食物,那么其尿液内的砷含量就会 经常吃婴儿米粉的婴儿体内的砷含量要比那些 增高。目前尚不清楚婴儿体内砷含量的增高会给 知的致癌物,而

这一科学发现 病。目前的一些 将会给婴儿食 研究证据已经 入的其他食物 明,如果婴儿 带来影响,比 间就受到砷的值 也是含砷的,孩子的免疫系统

一加入我們成爲會員!

Texas 第一年僅需**\$42元**會費

保障 ◆全天候拖車服務 24-Hour Roadside

◆免費購物折扣 ◆免費身份防盜監控

◆全方位服務的休閑旅行社

Bernard Chaung 莊嘉銓

E-mail:Chaung.Bernard@aaa-texas.com

TEL(832)702-6077 , FAX(972)630-2653

AAA會員代理

并且这些食物 和智力的发展。 拌在一起喂给 现美国父母者 砷含量升高的 就给孩子们喂食 因素比较多,米粉,超过60% 仍需要开展进 的父母会在婴儿 -步的研究。 4到6个月的时

且也会导致心脏



State Farm Insurance 提供保险和理财服务

李再融

Sherry Lee, Agent 子女教育基金 各种退休计划 遗产规划

12125 Jones Rd.Houston.TX 77070 Tel:281-955-8008 Fax:281-955-8998 e-mail:sherry@sherryleeinsurance.com

AP保险及税务

特别专门于帮助客人省税及最快速度拿到退税 其他服务项目:公证、公司转让、交通安全讲课 Tel: 281-933-0002 Fax: 281-933-9898

商业

汽车

健康

Jason Yeo

Houston, TX 77036

iason@allrisc.com

Allrisc Insurance Agency

6918 Corporate Drive Unit B1

mail: anthonypham@apinsurancetax.com

D&L TRAVEL & TOURS

買機票送上海江南團(九寨溝、雲南、桂林,\$99)

加拿大、美加東團,美東團,美西團買二送一

奉旅行社將爲大家預計一個愉快的旅遊

郵輪旅行團:歐洲、其他國家均有



www.suecheung.com 手机: 832-279-1101 Fax: 281-969-8696

Tel: 281-969-8281 免费估价!价钱最佳 保险 4501 Cartwright Road, Suite #602, Missouri City, TX 77459

Call Today for your FREE,

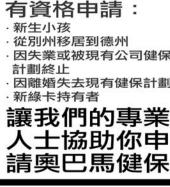












健康保险

商业保险

條件,你還可以



保你家人 保你錢包 衹要你附合以下

> 代理各類人壽/投資計劃: 定期險、終生全險、儲蓄年金、退休基金、殘障保險

請立刻電話查詢有關詳情 713.777.6000

外州 1.800.700.5137 傅真 713.777.6080 — 精通: 國、粵、英語

星期六 9AM - 2PM



713-777-6000

義務報價。

Auto Insurance Program from

現在致電,即可獲得免費的無

保险等等, CGL,BONDS,商业车, 公寓等等,各类商业保险价钱特优 线们服务德州已超过25年了!





●新房子(_15%),防火保安系统 (_20%)没不良记录或车子同 免费估价 一家公司保价特优

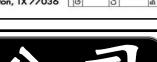
●最好的保费 ●完善的保障 ●多家A级公司 ●比一下就知

▶餐馆、旅馆、购物中心、办公楼、劳工

SAM SHUM 岑伟文 9515 Bellaire Blvd., #A Houston, TX 77036 (王朝对面) CPA, MBA, CPCU













营业:星期一至五 9AM-6PM 星期六 9AM-2PM