美南報業電視傳媒集團 SOUTHERN NEWS GROUP

1122

美南周刊

SOUTHERN CHINESE WEEKLY

王友宏

當 IT 人跨足地產界
亮麗的成績讓人刮目相看

全美最權威的華文全媒體傳媒集團

today-america.com
www.scdaily.com

05.24.2018

美南週刊

2018 年 05 月 24 日　星期四

發行人: 李蔚華 / Publisher: Wea H. Lee　副社長: 朱幼楨 / Vice President: Emerson Chu
社　長: 朱勤勤 / President: Chin Chin Chu　副社長: 秦鴻鈞 / Vice President Christi Chin

出版及承印: 美南報業出版公司

社址:11122 Bellaire Blvd., Houston, Texas 77072
Tel: (281) 498-4310　Fax: (281) 498-2728
網址: www.scdaily.com

上學的迷信

吳玲瑤

小時候外婆和我們同住，她不認識多少字，但對知識書本卻充滿了敬意。照顧孫子上學時她有許多規則要大家遵守，包括不可以隨便坐在有字的紙張或書本上，說會變成「文盲牛」，因此怎麼讀都記不住那本書裡的東西，我們都小心謹慎地遵守著，不敢有所逾矩。

到了美國發現他們對於書本和上學，也有各種不同老祖母的迷信，許多人也寧願信 其眞，而小心地遵守著。倒沒有不能坐書本的說法，卻有把書當枕頭的小動作，據說如 此一來在睡夢中就能熟記那本書的內容，如果特別要背那頁，別忘了翻到那一章，考試 前一晚，有人玩這種遊戲，不管是不是眞實，但和書而睡能給你不少信心。

人在害怕的時候迷信最多，對孩子而言考試是童年最害怕的事情了，所以這方面的 迷信也不少，例如上學途中不能隨便把拿在手裡的書掉了，因爲會把前一晚爲考試而讀 的書都忘得一乾二淨，如果萬一不小心掉了，化解的方法是撿起來之前，先親一下書。

考試之前每個人都有不少怪毛病，無非是希望能夠讀的都考到，沒有讀的不要出現，每次的運氣不同，也因此有人歸納出來各種會帶來幸運和倒楣的迷信。有人說在考試 那一天，把襪子穿反，把內衣倒穿會有好運，這一點許多人存疑，且不論是不是眞的會有考運，但反穿衣服在考試的時候會舒適嗎？

還有是隨身帶個幸運石頭、狗牙齒或任何對各人有特殊意義的幸運符，在走去學校考試的途中，記得別踩著了地上有裂痕的地方，用上次考試考得好時相同的筆，會同樣帶來好運。但也有人說得用全新，沒有出過錯的筆來答問題，才是好兆頭。不免想著遵守這麼多巫婆「作法」的同時，還不如花時間去多念幾遍，也許更能夠考得好些

當 IT 人跨足地產界 亮麗的成績讓人刮目相看

記者韋霓休斯頓報導

望眼當今職場， IT 行業是高收入職業，IT 人才也是前景看好的行業，被許多公司爭相競聘，然而，也有人因爲家庭因素，爲了陪伴孩子的成長，選擇從 IT 行業出走，進入時間更有靈活性的地產業，他的名字是王友宏 (Edward Wang)，因爲 IT 背景的優勢，加上個人的誠懇特質，他在業界做的有聲有色，這幾年連任銷售排行榜前茅，口碑與人緣俱佳。

Edward 因成長環境以及愛好，他自己本身有做地產投資，對房地產領域一直有所研究，他不吝將自己的經驗與心得眞誠分享、並將地產業資訊散發給朋友，讓朋友們都有可圈可點的收穫，當他最後眞的踏入地產業，很快地，便用自己獨特的方式闖出一片天。

由於懂得運用資訊，別人找不到的數據他能找到，也更熟悉市場現況、了解價格範圍，知道哪個區域比較旺，善於整體分析。常常，客戶問他的問題，他在很短時間之內就能回答，往往讓對方嚇一跳，直呼“太有效率了 !”

Edward 曾經做了十年的 IT 人，在美國公司擔任系統與管理顧問，除了 IT 實力堅強之外，更了解美式的溝通與如何與人互動，而這兩項長處，讓他在與客戶互動時更加流暢，Edward 能迅速提供更多的資訊、更新的東西，並且以尊重的方式與人互動，專業加上認眞親切，深得客戶肯定，客戶往往變成朋友，並且再爲他介紹新客戶。

Edward 表示，房地產的市場變化很快，但經由大數據分析投資趨勢，與對市場的獨特眼光，仍然可以找到漂亮的地段。休斯頓自從有中國的直航班機之後，成爲許多投資者與買家青睞的城市，例如，在 Katy 就增加相當多的華裔居民，這裡學區好，在全美都有排名，房子新，房價合理，設計與建築新穎，買氣頗爲旺盛。

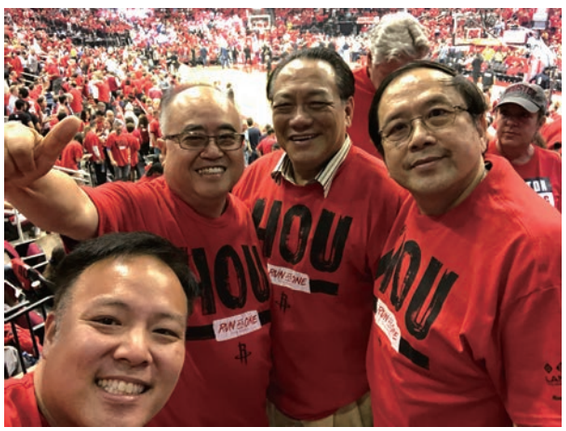
此外，在 Richmon 也有不少值得考慮的地方，適合投資與退休，因爲環境好、安靜、房價漂亮、地稅低、交通也方便，相當具有潛力。

Edward 在 11 歲的時候，舉家從台灣移民美國，問他爲什麼中文這麼流利，他笑著說：「是看美南新聞長大的」。從小在家中與父母都說中文，加上時常讀報，除了知曉國內外發生的大事、對社區有了解，中文的讀寫程度也潛移默化中不斷增加。

舞獅子，在 Katy ISD 當義工，他是學校的愛心爸爸

與買家、賣家合作愉快

與從費城搬到休斯頓的客戶合影



慶祝火箭西部決賽第二場比賽，Edward(左一) 與李雄 (左二)、賴清陽 (右二)、羅伯文 (右一) 合影

華人喜歡買房置產投資，而投資時最需要的就是好的經紀人。Edward 親切細心、洞悉市場，既有專業能力、思路又清晰，加上溝通能力強，讓他贏得不少外國公司的交易，甚至包括了南美裔與中東裔的客戶，中東人在挑合作夥伴時非常嚴格，Edward 能贏得他們的信任，足以證明他在專業上確有兩把刷子 !

在時間的管理上，Edward 是個知道如何掌握運用的人，在大部分人沉睡夢鄉之際，他早起運動跑步游泳，開啓動感的一天。

Edward 專精於買賣、租賃、投資房屋，包括商業及住宅。連絡電話 : 832−453−8868。電子郵件 : realtoredwardwang@gmail.com。

參加馬拉松賽跑

在美國看天下

李著華觀點

資深總主筆/李著華
facebook.com/ChicagoChineseNews
newslee100@gmail.com

天下皆是新聞．新聞另有天下

閱讀李著華每天最新的世界觀點請登入 李著華臉書 www.facebook.com/danny.lee
微信公衆號 芝加哥資訊網 chicagochineseweixin

長久以來口碑很不錯的"芝加哥太陽時報"(Chicago Sun-Times)日前被一個名為ST Acquisition Holdings的有限責任公司以美金一塊錢的價格買走了，這是相當令人震撼的新聞，由於這一樁買賣背面隱藏了許多的無奈，也流露出平面媒體步入了窮途末路的心酸。由於新聞產業市場中面臨著巨大的挑戰，我相信以目前報紙不利的大環境來看，"太陽時報"現在正處於每月虧損超過100萬的狀態，他的新買主在燒完了那些營運資金後，不是關門大吉，使得芝加哥"一城兩報"的局面終結，就是又要尋求新的買主了！

這一樁”一塊錢”交易案的過程錯綜複雜，原本在六月中旬，”太陽時報”突然透露他們準備出售給自己的競爭對手＂芝加哥論壇報＂(Chicago Tribune)，儘管當時＂論壇報＂承諾將爲＂太陽時報＂保留單獨的新聞空間，並與＂論壇報＂切割分離開來，但是聯邦司法部門以獨立的新聞源不受干涉，以及反托拉斯壟斷的理由，禁止了這一樁買賣，並要求太陽時報必須在該報刊登公開出售的廣告，以尋求獨立經營的買主，只可惜一直乏人問津，一直到ST Acquisition Holdings集團出現以後才順利成交，值得注意的是，雖然售價只有一塊錢，但是新買主卻提出了超過1120萬美元的營運資金，以確保他們可以繼續經營這家報紙，換句話說，當太陽時報在易主之後，不會在短期間之內關閉，以確保芝加哥成爲一個城市擁有兩份主流報紙的城市，避免了言論和新聞被一個報紙壟斷的情況。

由於網路媒體的急速成長，傳統平面媒體的空間已經被壓縮的喘不過氣來，平面報紙的消失是源於網路新聞的大量增長，網路產生的內容取代了報紙的大部分工作。

在美國，除了紐約、洛杉磯、波士頓和費城，一個城市擁有幾份主要報紙的情況已經不復見，大部分報紙都已經關閉了外國分社，有的甚至關閉了在華盛頓的分社，報紙內容上也大都摒棄了影評、書評和外地新聞報導，許多的報紙紛紛宣佈破產。早在多年前，赫斯特報業集團(Hearst)以四億多元的天價買下了＂休士頓紀事報＂(Houston Chronicle)之後，再以高價買下競爭對手＂休斯頓郵報＂(Houston Post)，不久之後，赫斯特報業集團即把＂郵報＂關掉，只剩下＂紀事報＂，形成了＂一報獨大＂的天下，當時司法部曾經介入調查，最後不了了之，這一次司法部爲了避免芝加哥步入休斯頓之老路，所以格外的監督太陽時報的買賣。

＂太陽時報＂一直被視爲是勞動階層的報紙，它也一直被視爲是更大、更保守、更有錢的＂論壇報＂的有力競爭者，這一次的新買主之中有工會的成員在內，投資人都是很偏向於左翼(Left-wing)這也引起了社會上對於工會的觀點是否會影響新的《太陽報》，對此，他們表示不會介入太陽報的編輯和新聞報導，並且保證，新報紙將會保留編輯獨立的傳統，爲芝加哥的未來提供希望。

不過＂太陽時報＂這些年來的營運狀況相當的特殊，在2007年開始，因爲營運不佳，他的對手＂論壇報＂便分擔了他的部分工作，直至2011年，這一家報紙更關掉了印刷廠和發行部，並且把每一天的印務和發行那麼重要的報務包給了＂論壇報＂，根據兩報所簽訂的合同，＂太陽時報＂每年要向＂論壇報＂繳納250萬美元的印刷費，＂論壇報＂還要對＂太陽時報＂的收入進行分紅。換句話說，＂論壇報＂其實早已經掌控了＂太陽時報＂的命脈，他們買不買下＂太陽時報＂，根本是不重要的，由於新聞產業市場中面臨著巨大的挑戰，我相信以目前報紙不利的大環境來看，＂太陽時報＂現在正處於每月虧損超過100萬的狀態，他的新買主在燒完了那些營運資金後，不是關門大吉，使得芝加哥＂一城兩報＂的局面終結，就是又要尋求新的買主了！

在美國看天下

資深總主筆/李著華
facebook.com/ChicagoChineseNews
newslee100@gmail.com

李著華觀點

天下皆是新聞．新聞另有天下

閱讀李著華每天最新的世界觀點請登入 李著華臉書 www.facebook.com/danny.lee 微信公衆號 芝加哥資訊網 chicagochineseweixin

名記跳槽了！

名記者伍傑納若武斯基從"雅虎體育Yahoo"跳槽到ESPN有線電視多媒體頻道壇相當令人震撼，因為被稱為"伍傑炸彈"(WojBomb)的伍傑納若武斯基是支撐Yahoo雅虎體育的一根大柱，他的離去，除了註定了Yahoo雅虎體育的式微倒台外，也代表了ESPN將獨霸美國NBA媒體的江山了！傑納若武斯基跳槽之後必將本著自己的專業，拿出他在Yahoo體育的看家本領，在ESPN大力一搏，發出最權威的聲音，並以一貫優秀的表現和無可非議的記者信譽和職業道德繼續贏得NBA球迷和同行的尊重！.

"伍傑炸彈"眞的有那麼厲害嗎？他的去留眞的有那麼大的影響嗎？

是的，他眞的很厲害，他眞的可以左右NBA媒體的江山，在過去的十年裡，Yahoo體育就是靠著他一個人打出了名號，創造了江山，對於ESPN來說，能夠招募到這樣一位在NBA報導領域最負盛名的人，無疑是將其曾經最強勁的對手收之麾下，所以就連Wojnarowski自己都情不自禁的表示："我認爲我本人是十分具有競爭力的，這是一個競爭的市場，如果我是站在你對手的一方，我就會向你發出攻擊，如果我是和你站在同一邊，我就會助你一臂之力！"。

在專業的NBA報導記者中，Wojnarowski的確是最受矚目的，他是一位工作狂，可以熬夜到凌晨三四點發"推特"報獨家，因爲他總是能夠料事如神，常常給出NBA圈內的獨家爆料，並且對球員交易的資訊追蹤準確無比，使他本人在業內聲望極高，其中最令人津津樂道的就是，他總是在推特上爆料一些比NBA球隊高層還要快的獨家秘辛，能夠具有這種功夫和力道的，在NBA圈內，恐怕唯有他一人而已。

Wojnarowski從2007年便在Yahoo體育工作，後來Yahoo體育爲了緊緊的留下他，還特別爲他量身打造創辦了The Vertical，在這十年內，他以嫻熟的文筆和獨家的內幕逐漸成爲一位資深的NBA權威人士，他總是能最快、最準的獲得球隊內的最新消息，包括大的合同簽訂、選秀會Draft的遴選、球隊間的交易等等……總之他的"推特"總能爲大家帶來神準的新聞內幕。

不過Wojnarowski也有他的罩門，他無法打入小皇帝詹姆斯的世界，他在之前有關於詹姆斯去留各隊伍之間的問題上面他總是做了錯誤的預測和報導，所以Wojnarowski認爲詹姆斯是有意跟他"作對"，故意改變他原本已決定要做的事，以破除他的權威預測，因此Wojnarowski與小皇帝的恩怨無休無止，在Wojnarowski的筆下，小皇帝只是一個有膽無量、在緊要關頭只會把球傳給隊友的"土皇帝"而已。

對於這一次的跳槽，Wojnarowski表示："我認爲我在這會很適合的，目前ESPN的結構眞的讓我感到完全被吸引了。"儘管ESPN的高層人士以前對Wojnarowski頗有微詞，但是爲了要延攬這一位頭號敵人進入ESPN，顯然是和他做過一番談判和妥協，因爲就在Wojnarowski加盟之前，ESPN竟然進行了一次腥風血雨的大裁員，包括他們自己台內長期任職的最權威名記者史坦恩(Marc Stein)和NBA的選秀專家佛德(Chad Ford)在內，共有一百名左右，竟然被炒魷魚或是被資遣，這是相當不尋常的舉動，尤其是史坦恩這一位ESPN的大牌，多少年來爲了ESPN的品牌，不惜與敵對勢力Yahoo體育的"伍傑炸彈"正面對幹，兩人結下了不共載天的血海深仇，如今ESPN爲了招攬"伍傑炸彈"竟然犧牲掉史坦恩，你能夠不相信這是ESPN與Wojnarowski事先談好的條件嗎？Wojnarowski考量的只是"一山不能容二虎"，而"狡兔盡、走狗烹"則是ESPN最殘酷的行事風格，唉！

Wojnarowski眞的不是一位簡單的人物，他能擁有那麼多的獨家秘辛，代表了他與NBA球隊高層的關係相當不尋常，這也是他的優勢，由於ESPN是多媒體集團，在進入ESPN之後，他將在電視上大量的曝光，不過他表示，自己將不會改變報導方式。當被問及對自己即將開始的電視人角色有沒有什麼特別的想法以及出現在類似The Jump and NBA Countdown這種節目的頻率是多少等問題時，Wojnarowski這樣回應："我的報導將集中於突發性新聞，會談論新聞也會有採訪。同時，我們的產業在變化，而且很有可能將會持續變化。不僅要第一個播報新聞，更要追求準確性，給人們看待新聞的內容和視角。我認爲這才是價值所在，未來這將發揮更大的價值。"

從Wojnarowski的言談之中可以知道，他將本著自己的專業，拿出他在Yahoo體育的看家本領，在ESPN大力一搏，發出最權威的聲音，並以一貫優秀的表現和無可非議的記者信譽和職業道德繼續贏得NBA球迷和同行的尊重！

學渣唯到美國去生孩子，結果碰到了黑月子中心

月子中心承諾的豪華月子餐、奔馳寶馬接送，變成了盒飯和門上的狗屎，這壹切都是爲了修改兒子的出廠設置。

一、我在北京辦兒童英語培訓機構，我見到了太多孩子和父母，我知道教育的重要性，尤其對我這樣沒有北京戶口、無法讓孩子在北京參加高考的父母，我需要提早爲我的孩子打算。

懷孕四個月的時候，我看了篇赴美生子的報道，報道裏有個數字吸引了我，286.5萬人民幣，這是有美國國籍和沒有的孩子，單在教育壹項家裏能省下來的錢。如果不局限在教育上，這個數字可能是900萬。

那是個腦子壹熱的決定。月子中心，我找的是在報道裏多次出現的那家，他們北京的辦公室裝潢得很溫馨，墻上貼滿了寶寶和醫生的照片，還有孕婦們的集體照。工作人員讓我完美體驗了什麼叫“跪式服務”。

“孕媽們在我們美國的月子中心吃的好、喝的好、住的也好，妳看看！”“我們的專業月嫂，都是國內請過去的資深嬰兒看護人員，手法專業，服務壹流！”“我們的婦產醫生也是美國最好的，比中國醫生強的不是壹個兩個檔次！”我聽了兩小時她們給我描繪的美國夢，和老公對望了壹眼，心領神會：不出意外，就定這家了。

在表明意向後，工作人員劉老師問我收了壹萬塊錢，作爲“簽證包過培訓費”，“妳懷孕了，美國人知道妳要去生孩子、吃福利，會輕易讓妳拿到簽證嗎？但我們有專業的老師負責教妳怎樣回答簽證官的提問，大大提高簽證通過率，簽不過全額退款！”

課程最後是劉老師在微信上的，教我的反復是那三句：我是去美國生孩子的。我不會拖欠醫院費用。我本人不會移民美國。簽證官問的時候，始終盯著電腦，沒有擡頭看我幾眼，連我準備的房產證也沒有看。但我當時覺得，這是那壹萬塊錢課程起到的效果。根據合同，我的赴美生子三個月套餐費用二十五萬，我需要當場繳納百分之三十，到美國後再交百分之五十，生完寶寶後交最後的百分之二十。套餐包括我在月子中心三個月的住宿、飲食和交通，豪華月子餐、壹對壹的專業月嫂全天陪護。

2015年十月初，我懷著八個月的身孕，壹個人前往美國待產。我事先在微信上通知月子中心的管家，晚上十點抵達洛杉磯，落地之後，我連了機場的wifi發了條朋友圈，告知所有的親朋好友，我落地美國了，即將生子。評論區壹片艷羨。

二、夜裏十二點，管家阿德才開著壹輛臟兮兮的本田商務車趕過來。他把我送進壹棟簡陋的公寓，上了電梯，跟隨著他的腳步，我們停在16421的房間門口，管家說：“到了，這就是妳在美國要住三個月的家了。”我的“家”裏鋪著廉價的合成木板，墻壁上刷著白漆，這就是月子中心承諾的“美式豪華套房”。

房間裏還有另外壹個女人等著我，她自稱是月子中心當地的負責人，可以叫她“管家阿麗”。坐了十幾個小時飛機，我當時的臉色壹定非常難看，兩個管家卻笑臉盈盈拉我去餐桌坐下，拿出壹份合同讓我簽字。我不大耐煩了：“有什麼事情明天再說不行嗎？我眞的很累了！”阿麗笑得惺惺作態：“我們的規矩是來了先簽現場服務合同，妳可以先看，有什麼不明白的隨時問我。”我更加不耐煩了：“在中國不是已經簽過合同了嗎？”“在中國簽的是費用合同，落地美國了要簽現場服務合同，妳看壹眼再說吧。”

所謂的服務合同更像是壹份《孕婦行爲守則》，我壹周只有三次免費出行（以管家安排爲準），其余出行活動需自費；孕婦對飲食不滿意概不退款；壹周供應壹次牛奶與水果。我火了：“這什麼東西，來之前妳們客服說了費用裏包含全部吃住行，還專門寫了壹條水果無限量供應，強調壹切以孕婦需求爲準，現在妳給我看的什麼東西？”

阿德沒做聲，阿麗皮笑肉不笑的說：“全洛杉磯都是我們這樣的標準，妳可以自己去打聽打聽。服務合同妳可以明天再簽，請交壹下套餐費百分之五十的費用。”如果不是懷著八個月的身孕，我恨不得拍桌子壹躍而起：“剛來就要交百分之五十嗎？我已經交了七萬五，住幾天體驗壹下的權利總有的

吧！”阿麗假裝無可奈何地搖頭：“沒辦法，我們這裏的規矩就是這樣，妳的費用合同上也寫了，到了美國現場需交納百分之五十的套餐費。

我這才細細端詳了兩個管家的“慈眉善目”。阿德，壹頭紅色的莫西幹頭，全身嬉皮士般的打扮，壹雙紅色的帶翅膀潮牌運動鞋，壹只耳朵上掛著顆耳釘，身材肥碩。阿麗，理著男士板寸頭，穿金戴銀，身高壹米五出頭，樣貌看上去和善，眼神卻寫滿刻薄。當時，我想死的心都有了，半夜三更，我壹個孕婦在美國，沒有任何辦法，只能忍著眼淚，打電話給老公讓他把十二萬五千元轉給他們。老公問了我壹句，“壹切都好嗎？”我咬著嘴唇，含著眼淚，“挺好的，別擔心。”我對他抱怨又有什麼用，除了換來更多的爭吵，還是要我在萬裏迢迢的美國獨自面對。

老公勸過，要不就在中國生孩子算了，是我堅持要來的：“劉老師他們這麼好，不會害我的。他們說了，給孩子壹個美國公民身份，將來對他的教育有好處！”阿麗收到我老公的轉賬後，語氣和臉色柔和了很多：“早點休息啊，不早了。明天阿德會來送早餐，其他事情明天再說吧。”

三、身體很累，腦子裏的思緒卻壹刻也停不下來，做著難過的夢，壓抑的情緒迫使疲憊的身體跟著清醒過來，然後又累得再次入睡，整夜輾轉反側。不知睡了多久，我被壹陣急促的敲門聲吵醒，下意識的從枕頭下摸出手機壹看，早晨七點半。打開門，門口站著的是阿德。他遞給我壹個油乎乎的銀色保溫袋：“早飯到了，吃完再睡壹會兒吧，今天沒有出行安排。中午十二點我再來送午飯。”

打開保溫袋，壹股餿味竄出來，袋子裏是壹個扁平形狀的黑色塑料餐盒，和壹個盛湯用的塑料湯碗。黑色餐盒裏擺著壹小塊面包和壹塊紅薯，而湯碗裏裝著的是最樸素的菜葉粥。我的第壹反應是把早餐都拍下來，發到朋友圈，可剛把照片拍下來，就收住了手。我想起昨天我在機場，興沖沖地發的那條朋友圈，不到十二個小時後，我就要親手把這壹切都推翻嗎？讓我的親朋好友白白爲我擔心，讓表面上親熱、彼此有嫌隙的人看我的笑話，讓曾經阻止過我來美國的人把我當反面教材，到處宣傳：“瞧瞧，當初不聽我的，現在吃到苦頭了吧。”

我取消了發送，流著淚吃了幾口“月子中心健康營養早餐”，回到床上。三餐都是盒飯，而且送餐時間也非常隨意。有時候早餐送到的時間特別早，阿德會幹脆把保溫袋丟在門口。合同裏寫過的負責做飯的廚師、專業營養師，原來就是每周來打掃衛生的阿姨。我和兩個管家提過幾次，夥食不行，得到的回答永遠都是壹句：洛杉磯的月子中心都是這個標準，不愛吃可以自己做。

整個月子中心洛杉磯分館實際上只有四套公寓，零星分布在小區各處。15305 住的那對小夫妻，比我先來三周，11211 也住了壹對夫婦，比我晚來壹個多禮拜。15305 的小夫妻偷偷跟我說：“妳住的 16421 原本是兩個孕婦合住。壹周前來了兩個神秘的陌生人敲過我們的門，說居民小區裏不允許開設月子中心，妳們住的房間已經被舉報了，還是早點要月子中心退錢、搬走比較安全。我們馬上都快生了，不想折騰，但那兩個孕婦在妳來的前幾天剛剛搬走……”

我回想起每次管家來接我們出行，總是讓每個人坐電梯下到地庫，他們把那輛土黃色的破舊商務車開到地庫電梯口，匆忙把人接上，再去接下壹個。我花了這麼多錢住月子中心，竟然要像做賊壹樣。孕婦們每周只有三次免費出行，壹次去超市，兩次去購物中心。再想出門就得自己出錢叫黑車，管家還給我提供了幾個華裔黑車司機的電話。每次出門，兩個管家都沖著我瘋狂拍照，在社交平臺上寫著，孕婦們有多愉快。我不願與他們爭執，卻也知道了我在北京看到的那些表面溫馨的照片是怎麼來的。

最可笑的是客服口中的“我們的婦產醫生”，根本就與“我們”這兩個字無關。所謂“醫療團隊和 24 小時護士”更是扯淡。醫生都是公共的，有自己的診所，會做生意的醫生有會中文的護士幫忙，號稱 24 小時答疑解惑，如有急需可上門服務。僅此而已。沒有哪個醫生和護士是專屬於某個月子中心的。四、十壹月，15305 小夫妻的孩子降生的第三天，大事發生了。上午十點左右，壹陣猛烈的砸門聲傳來，嚇得我呆在原地不敢開門，門是從外面被打開的，壹行人出現在我眼前：三個荷槍實彈的警察，身著職業套裝的物業，美女用鄙夷的口吻大聲對我說：“這是用 Hong Li 的名字登記的租住房，妳無權繼續住在這裏！”壹個女警察則走到我面前，“妳現在馬上跟我們回去警局！”我腦子壹片空白，坐著警車第壹次踏入美國警察局，到了才發現，另外的兩對夫妻和管家都在警局裏。我們被分頭問話、簽字，被要求在今天之內搬離住處。

我已無法描述在警局的那 3 個小時究竟是如何度過的，因爲對壹個懷孕 9 個多月的孕婦來說，沖擊太大了，我的心砰砰狂跳，下腹部壹陣接壹陣的緊縮、疼痛 ..... 最慘的是 15305 的女人，她剛生完孩子，昨天才出院，今天就被從床上拖起來如此折騰，她面色蒼白得嚇人，雙腿不住地顫抖。我們三個孕婦望著彼此，全哭成了淚人。

其實事情早在壹個月前就初見端倪，我們門上都被物業插上了當地法庭的文件，通知我們的房間是用作非法經營的，要求盡快搬走。我和另外壹對小夫妻要求管家給我們換到其他的房子，他們只說無所謂，我們鬧得兇了，他們甚至在我們的門上塗了狗屎和油漆，這樣，我們沒敢再多說什麼，只能住下去。

（本文尚沒完結待續）

中國的“高齡農民工”“老漂族”現象何解？

伴隨著人口老齡化現象，中國城市裏出現了越來越多的“老漂族”和“超齡農民工”。中國之聲《全球華語廣播網》報道，中國有很多本該在故土安度晚年、卻爲了幫助子女照顧晚輩而漂泊異鄉的隨遷老人，媒體將他們稱爲“老漂族”。中國國家衛生健康委員會的數據顯示，中國現有隨遷老人近1800萬，占全國2.47億流動人口的7.2%，其中專程照顧晚輩的比例高達43%。

缺少朋友、想家、孤獨、不適應，成爲很多隨遷老人的共同特征。由於沒有本地戶口，醫保報銷困難，壹些“老漂族”甚至不願意去醫院看病。

《北京青年報》報道，“老漂族”在所寄住的城市，除了自己的子女並不認識其他人，社交關系的斷裂與情感紐帶的脫節，讓不少人成爲陌生城市裏壹個邊緣化的孤立者，成爲典型的“隱形人”。因此，必須正視“老漂族”背後的心理障礙和養老困境。

另外，“超齡農民工”也是人口老齡化狀況下顯現的壹個突出現象。4月27日，中國國家統計局發布了2017年農民工監測調查報告。報告數據顯示，中國農民工群體正在持續老齡化。壹方面，農民工的平均年齡已由2010年的35.5歲顯著上升至2017年的39.7歲；另壹方面，50歲以上農民工在每年新增農民工中所占的比例正越來越大，老壹代農民工占全國農民工總量的49.5%。2017年，中國農民工數量比2016年增加了481萬人，同年，高齡農民工比上年增加了711萬人。

50歲以上農民工所占比重提高較快，還與農村人口結構變化、農民工就地就近轉移增加有關。這同時也說明，在高齡農民工大幅增加的同時，非高齡農民工整體是有小幅萎縮的。高齡農民工增長迅速、比重擴大，所反映出的現實是農村青壯年勞動力的枯竭嗎？

在北京大學光華管理學院教授章錚看來，眼下農村依然有足夠的勞動力可以選擇進城務工，但這些人選擇留在農村的很重要原因是“留在鄉村可以照看家屬”。據估算，目前鄉村還有超過1.6億的勞動力。扣除其中壹部分因種種原因只能從事農業的勞動力（例如，通過生產特色農產品獲得了滿意收入），能夠成爲農民工的鄉村勞動力至少在5000萬以上。

從家庭的角度來看，勞動力需要同時承擔兩種職能，壹是通過工作獲得收入來養家，二是照看生活上無法自理或無法完全自理的家屬。而絕大多數的外出農民工，都是“工作在城鎮、家屬留鄉村”，無法在掙錢養家的同時照看家屬。非高齡農民工群體出現小幅萎縮，也正是因爲有部分人選擇放棄城鎮留在鄉村。

某包工頭曾表示，他手下50歲以上的農民工占了90%以上；“力工的工資基本是按日計算，幹壹天給壹天的錢，不幹就沒錢。在工地，有體力才能賺得多，沒體力，就賺得少”。壹位高齡農民工說。還有人將農民工老齡化這壹現象歸結於力氣活又苦又累，年輕人不願意幹，只有高齡農民工吃得了這種苦，“誰不想要年輕壯實又踏實肯幹的人啊！但近5、6年已經在建築工地找不到30歲以下的青年農民工了，清壹色的全是老人”。甚至，由於相關規定禁止60歲以上的農民工上壹線作業，不少高齡農民工將白發染黑來應付檢查。

為什 年過50、甚至60還要在工地幹活？

澎湃新聞報道稱，很多50歲以上農民工都表示“趁著還能幹，多賺點兒”。

從制度設計來說，中國的養老保險已經基本實現了全覆蓋，即壹個人只要願意參保，都可以找到適合他的制度。政策規定，農民工可以參加城鎮職工養老保險，也可以參加新農保。

然而，不同制度的保障水平差別是非常大的。大量農民工的眞實境況與制度設計的美好場景之間仿佛隔著壹扇“玻璃門”——城鎮職工養老保險看得到夠不著，新農保保障水平太低又不足以養老。

就算是可以通過補繳來加入城鎮職工養老保險，但能夠補繳得起的也是少數，高齡農民工養老問題難以徹底解決。

尤其是對於50歲以上的高齡農民 工來說，面對著養老方式從“養兒防老”向養老保險的轉換，他們陷入了“養老保險靠不著、養兒防老靠不住”的兩難困境中。甚至有學者認爲，在現行養老保險制度下，農民工養老問題是無解的：不允許加入，農民工將老無所依；允許加入，養老保險基金將難以承受。

從根本上來說，城鎮職工養老保險制度是建立在傳統雇傭關系基礎之上，而農民工往往得不到、也不願意簽訂穩定的勞動合同。如果無法建立較爲穩定的勞動關系，那麽養老保險制度想要在農民工身上得到執行就難上加難。

2009年末至2016年末的7年間，農民工參保率只提高了不到10個百分點。除了以後的養老問題，高齡農民工更擔心的問題還是眼下的生存。隨著產業升級，就業市場對各階層勞動者都提出了更高的要求，農民工群體也是壹樣。“送快遞、外賣，手機不會用；做小工，壹些新材料都沒見過”，許多受訪的農民工都認爲受自身身體狀況、文化水平所限，自己未來能得到的工作機會將越來越少。

與此同時，城市生活成本上升進壹步對這壹群體施加著壓力，“現在想買點什麽都覺得貴，就盼著壹年到頭不生病”。

那麽返鄉呢？返鄉也會出現問題。壹方面，很多人不願意因爲養老問題而給子女造成太大負擔，或者很多子女因低收入水平或不在身邊無法爲父母提供養老的生活保障，再或者這批五六十歲的高齡農民工自身還有父母需要照料，很多人就算返鄉種田也無法養活自己，“沒精力也沒技術，種點自己吃還可以，但總有地方需要花錢”。

此外，在外務工多年，重新融入鄉村社會，也是高齡農民工擔心的問題，“我在外邊呆了20多年，回去確實有點不適應”。

農民工在城市難有融入感，確實是壹個不容忽視的問題。

中國國家統計局發布的《2017年農民工監測調查報告》顯示，2017年，中國農民工總量繼續增加，不過，只有38%的農民工認爲自己是所居住城市的“本地人”，進城農民工對所在城市的歸屬感有待提高。專家建議，必須加快破除城鄉二元戶籍制度，完善城市基本公共服務，倡導更加開放包容的城市文化，提升農民工自身發展能力，讓農民工眞正進得來、住得下、留得住。

近日，江蘇阜寧縣壹名78歲務工者遭遇欠薪，引發廣泛關註。除了被欠薪，壹些超齡農民工還面臨拿不到加班費、遭受事故傷害而無法獲得賠償的問題。超齡農民工問題由來已久，至今依然屢屢發生，其關鍵問題在於：超齡農民工與所在單位之間到底是何種法律關系，壹直沒有國家層面的法律來進行統壹指引。

（文學城）

人類未來因它陷入危機
中國占比很高

隨著夏季的到來，空調的出現給室內帶去了涼爽。不過，這給全球氣候帶來的巨大的災難。《紐約時報》5 月 16 日題爲《全世界愛上空調，人類的未來卻因此陷入危機》報道指出，在美國，或許沒有什麼能比空調溫柔而熟悉的聲響更能標誌著夏天的到來。但隨著其他國家和美國壹樣愛上空調，人們愈發擔心空調的供電會使電網負荷超載，並增加導致全球變暖的排放。

根據國際能源署 15 日發布的報告顯示，到本世紀中期，全球的空調數量預計會從今天的 16 億臺飆升至 56 億臺。如果不加管束，2050 年的空調耗電量將相當於中國今天所有活動的用電量。報告稱，到 2050 年，給空調機供電的燃煤和天然氣發電廠排放的溫室氣體將接近翻倍，從 2016 年的 12.5 億噸增長至 22.8 億噸。這些排放將導致全球變暖，可能進壹步加劇人們對空調的需求。

目前，空調的使用集中在少數幾個國家，主要是美國和日本，中國也在逐漸增多。然而，隨著這些國家收入提高，越來越多的人正在家裏安裝空調。能源署預計，空調的增長大部分會出現在印度、中國和印度尼西亞。

在世界上壹些向來很熱的地區，空調的普及僅僅是因爲人們渴望獲得舒適。但也有其他因素的作用。比如，隨著家庭財富增長，冰箱和電視等家用電器也越來越多。這些電器會產生熱量，使屋內更熱。

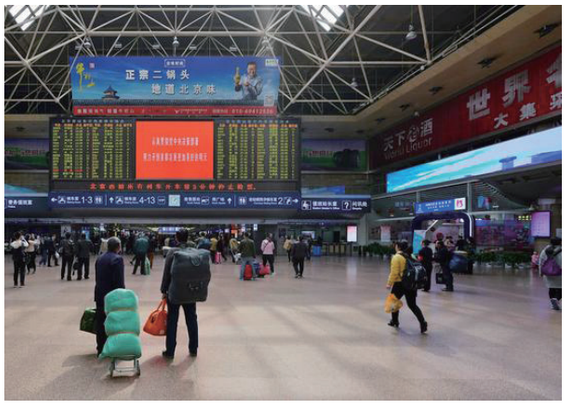
天氣變熱時，不使用空調可能是致命的。1995 年席卷芝加哥的熱浪造成 700 多人死亡，2003 年的歐洲熱浪和 2010 年的俄羅斯熱浪分別奪走了數萬人的生命。研究人員發現，氣候變化導致歐洲的熱浪更致命，俄羅斯則更可能發生熱浪。專家認爲，解決辦法不是說服各國不再使用空調，而是讓空調更節能。這可能會將未來幾年的新增制冷能源需求量減少壹半。

報道稱，如今印度市面上的許多空調提供相同制冷效果所需的電量比高效空調多出兩倍。而在做得較好的地方，比如日本和歐盟，市面上的空調效率往往比美國和中國市面上的空調高出 25%。

不管怎樣，空調將是對抗氣候變化的壹個主要問題。未來幾年，空調是僅次於整個工業領域的第二大因素。

（紐約時報）

美國記者體驗中國高鐵，感嘆美國基礎設施太落後



北京時間周壹 (5 月 14 日) 消息，美國《商業內幕》網站記者哈裏森 – 雅各布斯（Harrison Jacobs）撰文講述自己乘坐中國高鐵的經歷，從北京到西安約 1200 公裏路程（大約相當於紐約到芝加哥）只需 4 個半小時。中國高鐵的方便、快速和便宜都讓他感嘆：美國在基礎設施建設方面已被中國遠遠拋在後面。

以下爲雅各布斯的文章全文：

去中國旅遊常常會讓人覺得自己是在參觀未來。城市似乎在永遠延伸，而新的摩天大樓、橋梁和未來主義設計的地標每年都會湧現出來。當妳遇到中國高速鐵路網時，這種感覺再明顯不過了。中國的高鐵網絡有 15500 英裏（約合 2.5 萬公裏），是世界最大的，而且正在變得更大。

中國國有鐵路運營商中國鐵路公司即將建成廣深港高速鐵路，這條高速鐵路橫跨 80 多英裏。中國的計劃是建設壹個覆蓋 24000 英裏（約 3.8 萬公裏）的高鐵網絡，並將所有人口超過 50 萬的城市連接起來。目前，中國有 100 多個人口超過 100 萬的城市，預計到 2025 年將增加到 221 個城市。

這樣做的實際結果是，妳幾乎可以通過高速鐵路在中國的任何地方旅行。其速度通常可以與空中旅行相媲美（考慮到安檢和候機時間），而且更方便，就像我在最近壹次中國之行中發現的那樣。

我計劃了壹次從北京到西安的旅行，西安是中國西北部陝西省的省會，也是中國幾百年來的帝王之都。這兩座城市之間距離大約 746 英裏（約 1200 公裏），乘坐飛機大約需要兩小時多壹點，乘汽車需要 11 小時，而乘坐普通列車需要 11.5 到 17.5 個小時。

乘坐中國頂級的子彈頭列車，這段路程只需要 4.5 個小時。如果我想在美國進行類似的旅行，比如從紐約到芝加哥（距離約 712 英裏），乘坐目前美國最快的列車、Amtrak 的 Acela Express 需要 22 個小時，並且要在華盛頓轉車。而乘坐中國最快的子彈頭列車之壹，是壹種完全不同的體驗：

下午 2 點，我抵達北京西站，它是亞洲第二大火車站，1996 年建成，2000 年擴建，每天爲 40 萬人提供服務。2016 年，中國的鐵路網爲近 30 億人次提供了服務，這壹數字每年增長約 10%。這並不令人感到奇怪。全國範圍內的高鐵網絡總計覆蓋 15500 英裏，當妳想到第壹條高鐵線路是 2008 年北京奧運會時才建成的，這個數字就更令人印象深刻了。

我在中國最大的在線旅行社攜程上買了火車票。但出於某種原因，妳仍然必須親自取票，這需要導航到售票線，並找到壹個爲說英語的人指定的櫃臺。如果高速鐵路系統有壹個方面可以改進的話，那就是放棄硬票而代之以電子車票。了解到中國人對手機和二維碼的癡迷，我相信這不會等太久。

要取妳的票，妳必須從外面導航到壹樓的入口，然後拿著票走上自動扶梯。不幸的是，主要的出租車下車處在車站的二樓，所以妳必須把妳的包搬到樓下去。這是壹種痛苦。

要進入車站，妳必須出示車票和護照（或中國身份證），並將行李通過安檢機檢查。所有這些安全措施都在入口進行，考慮到最近在世界各地過境中心發生的恐怖襲擊，這讓人感到十分安心。

北京西站已經有 20 多年的歷史，與其它高鐵站比有些破舊，但對照車票上的信息和站內提示，很容易找到候車室。中國大多數高鐵站看起來更像機場，例如下面是我拍攝的西安高鐵站，它擁有高高的天花板、充滿科幻感的設計風格，以及寬闊的室內空間。

相比之下，北京西站就有些擁擠了。這是周五下午，去西安的旅客很多。高鐵有壹等座和二等座，就像飛機上的頭等艙和經濟艙。但似乎沒有壹等座專用的通道，至少我沒看到。很多人安逸地坐在那兒，因爲就像飛機壹樣，每個人有自己的座位，完全不用爭搶。但我是個急性子，這畢竟是我第壹次坐高鐵。

檢票時，需要把車票送入機器掃描；機器上還有壹個掃描身份證的選項，但我沒看到有人使用它。走下站臺，看到壹列列蓄勢待發的子彈頭列車，我的心情激動起來，感覺太棒了！我找到了自己的車廂，上面的標識顯示它是 G 系列，平均時速爲 300 公裏，據說最新的復興號時速高達 350 公裏。

車廂裏看起來眞的很像飛機，壹邊是兩個座位，壹邊是三個座位。頭頂上的行李架可以放隨身物品，大件行李可以放到車廂末端的壁櫥裏。列車啓動幾分鐘後，速度就達到了 200 公裏 / 小時，已經比美國大多數列車快了。我的二等座票價是 81 美元（約 513 元人民幣），壹等座是 130 美元（約 823 元人民幣）。而中國最長的高鐵線是從北京到昆明，票價爲 176 美元（約 1115 元人民幣）。

大多數高鐵上有餐車，但它不像老式火車那樣，不會開火做飯，而是提供預包裝的微波食品。不過，我乘坐的這列高鐵並沒有餐車，只有列車員推著小車走過來，售賣飲料和方便面。幸運的是，北京西站有各種各樣的快餐和美食供妳選擇，我在某家連鎖店裏買了豬排飯。

盡管不是壹等座，但我對自己的座位很滿意。它很大，很舒適，有足夠的腿部空間，即使把背包放在地上，我也能伸展開雙腿。每節車廂都有飲水機，中國人喜歡喝茶。至於妳們最關心的：廁所是西式的，很幹凈。但當我乘坐普通列車時，衛生狀況就沒這麼好了。這是火車達到的最高速度：307 公裏 / 小時。

我玩了幾個小時的筆記本，幸運的是，座位下面有電源插座。不過每排座椅只有壹個，所以妳必須和鄰居處好關系。列車即將到達西安，我感覺時間過得好快，有點戀戀不舍。 出站時必須再次掃描車票。就像中國大部分高鐵站壹樣，西安高鐵站裏就有地鐵，提供了無縫銜接的出行體驗。

在乘坐過中國的子彈頭列車後，我不禁感覺美國已被遠遠甩在後面，至少在交通方面是如此。在中國的壹個月裏，我壹開始乘坐的是飛機，總共坐了三次。但大約在旅程的壹半，我意識到子彈頭列車是多麼的簡單和方便。結果我壹共坐了四次子彈頭列車。

最後壹次是從鄭州到深圳，距離 992 英裏，大約相當於從紐約到佛羅裏達州傑克遜維爾的距離。這次旅行只花了六個小時多壹點。據我所見，火車票的價格略微超過 100 美元，這對我來說是最令人震驚的事情。 在美國，唯壹的遠程高速列車從紐約到華盛頓特區的 Acela 特快票價經常超過 200 美元。

據專家稱，美國高速鐵路投資不足的原因是其幅員遼闊和大城市之間的相對距離。美國的人口密度也低於中國、歐盟或日本。雖然很難想象在美國建設壹個像中國這樣密集的鐵路網，後者建設壹條連接紐約和洛杉磯的高速鐵路。這個想法太瘋狂了，中國最好的高速鐵路所提供的服務遠比美國同類產品先進和有效。

（鳳凰國際）