•超低利率代理不收手續費

不查收入貸款, HIB, LI, EI貸款 • 商業貸款,大型公寓,商鋪建築

echat ID: nodocloan888Email; rei@milesfunding.net 9999 Bellaire Blvd. # 909, Houston, TX 77036



SOUTHERN NEWS GROUP 美南新聞報





scdaily.com/yellow_pages

休士頓旅游指南

美南國際電視網 Southern Television www.scdaily.com/tv



陳昭菁律師 & 費保祥律師 Chen & Associates Attorneys at Law

全美最大亞裔獨立多媒體集團

in USA Newspaper -Television-Yellowpages-Dsign

免費諮詢

832-373-7999 各類移民 / 商業交易 商業及公司法律諮詢 稅法/跨國投資/商標申請 www.chenlegalservices.com 10333 Harwin Dr., #665, Houston, TX

7623 Louetta Rd., Spring, TX Serving Since 1979 NO. 12047

美南新闻⊟報 ■Tel:281-498-4310 ■Fax:281-498-2728 ■ www.scdaily.com ■11122 Bellaire Blvd., Houston, Texas 77072, U.S.A. 華府新聞曰報Washington DC・芝加哥時報Chicago IL・達拉斯曰報Dallas TX・波士頓新聞Boston MA・亞特蘭大新聞Atlanta GA・波特蘭新聞 Portland OR・西雅圖新聞Seattle WA・聖路易新聞St. Louis MO 發行人 李蔚華/Publisher: Wea H. Lee 社長 朱勤勤/President: Chin Chin Chu 副社長 朱幼楨/Vice President: Emerson Chu 副社長 秦鴻鈞/Vice President: Christi Chin 總編輯 蓋 軍/Chief Editor: Jun Gai 商業廣告:ad@scdaily.com 設計部:art@scdaily.com 編輯部:editnews@gmail.com 會計部:acccounting@scdaily.com 分類廣告:cla@scdaily.com 美南新聞網站:www.scdaily.com 美南電視15.3:https://scdaily.com/tv 美南黃頁:https:scdaily.com/yellow_pages 美南新聞電子報 e-paper:www.scdnews.com 分類廣告專頁Classified AD: www.scdaily.com/classified ads 美南微信公眾號:美南網ID:today-america 國際貿易中心:http://www.itchouston.org



美南印刷廠

www.scdaily.com













共和黨議員提案,推翻總統拜登對民營企業 實施的「疫苗或採檢」強制令,有兩名民主 黨議員在表決時加入共和黨陣營,投下贊成

這項議案以52票對48票通過,將送衆 議院審議;預料此案在民主黨掌控的衆院將 面臨強大逆風,而拜登也揚言要行使總統否

拜登政府先前下令員工人數超過100人 的大企業必須強制員工接種 COVID-19 篩檢,影響數以百萬計受雇員工。這項議案 -旦在衆院也闖關成功,就會推翻政府下達 的強制令

大多數議案須獲參院100席中60席支持 才能通過,但這項議案並不屬此議事規範, 只要簡單多數51票就能通過;民主黨籍參 議員曼欽 (Joe Manchin) 與泰斯特 (Jon Tester)與50名共和黨參議員一起投下贊成

在衛生官員試圖遏止極具傳染力的

府爲打擊 COVID-19 (2019 冠狀病毒疾病) 所做的努力正遭逢強烈的政治反對

共和黨議員說,許多500人以上的企業 高聲反對強制員工施打疫苗,他們擔心被迫 一些不願接種疫苗或接受定期篩檢的員

白宮昨天聲明指出,這項強制令不會對 雇主造成負擔,因爲成年民衆大多已完整接 種疫苗,還說小型企業已被排除在強制令施

UnitedHealthcare® 聯合健康保險



為您提供紅藍白卡健保諮詢

● 10613 Bellaire Blvd., Suite A-250 (Saigon Houston Plaza 二樓) Houston, TX 77072

🧐 華語查詢專線:1-866-868-8988 聽力語言殘障專線:711

週一至週五,上午9時至下午5時

Y0066_191127_105437_M_CT

60天內賣出您的房子 否則我付您\$1,500**元**!*

買房保證爲您節省\$5000元

否則我付您\$1000元!*



ANNA YE 葉安娜

找工作来LaneCert 十万年薪不是梦 政府授权的IT职业学校,提供培训、实习、就业一条龙服务

Cisco 互联网专家

Big Data 大数据专家 特色优势

专业讲师,小班授课 包教包会

无需任何专业背景 800小时学习训练

帮助学生获得CCIE认证 迅速找到高薪工作

适用人群 退伍军人

失业人士 低收入者 留学生

对现有工作不满意者 无需基础, 专业不限 老兵&低收入 免费申请 留学生提供 OPT、H1B

2850 W Parker Rd lano TX 75075, 972-268-7129 **太斯顿**: 12989 Bellaire Blvd #4A, ouston TX 77072, 323-488-0011 1455 Monterey Pass Rd onterey Park CA 91754, 9-3333

圣地亚哥:6360 El Cajon Blvd #101, San Diego CA 92115,

E-mail: info@lanecert.com Cell: 682-333-3292



*全德州ERA地產公司,94/95/96年銷售

*97及98H.B.J全曉士頓經紀排行榜第八及第九名 *Katy好學區4臥2.5衛,2715尺僅售\$284,900。

大理石臺面,噴水、軟水系統。按摩浴缸,實木地板,采光特佳 林啟昌 K.C.LAM

K.C.LAM房產團隊電話:832-330-4200/281-265-2526



Member of kingfay Realty

www.kingfay.com

凱旋地產

住家商業, 免費市場估價報告 281-928-6080

(精通:中文、英文、廣東話) 出租管理, 買新房,送冰箱

Tel: **832–277–6609**

Email: Susanchanghouston@gmail.com Fax: **832–598–6468** 4502 Riverstone Blvd.#1101, Missouri City, TX 77459 LABORATORY • 棉籤取樣核酸檢測 SARS-CoV-2核酸RT-PCR

• 血淸抗體IgG/IgM測試

AUSPICIOUS

• 收保險或自費

• 無需預約,可以直接前來

• 取樣後12-24小時之內出報告

請帶口罩來實驗室檢測,於室內或車內檢測 提前打電話可以減少等待時間

新冠病毒及血清凝測

Get tested for COVID-19 virus & IgG/IgM

週一到週五8:00 am-5:00pm T ' 8 ' 00 am_4 ' 00nm 圖日休息,緊急情況需先預約

Phone: 713-266-0808 Email: info@auspiciouslab.com www.auspiciouslab.com 3707 Westcenter Dr. Suite 100, Houston, TX 77042



每日三餐 每周清洁 精美家具









李淑惠 Sue Lee

萬德福保險

地址: 9600 Bellaire Blvd., #111, Houston.TX 77036 長者健康保險medicare、人壽保險、長照保險、

年金健康保險(給不符合ACA條件的人) 歡迎獨立agent 代理數家知名公司 (服務親切 誠信可靠)





休斯頓/Katy堂吃中餐館出售

●近Galleria Mall,1500多呎,地段好,生意旺,租金合理.原始一任老板,

三十年來一直很穩定!原任老板因年齡退休,現予出售。價格面議. (1955年 1957年) ●Katy中高檔繁華社區外賣/堂吃中餐館。10號邊,1900尺租金僅 **爲您爭奪最高利益!** 冠軍房產經紀人 Realtor \$2800.生意4-5萬,售價\$17萬. 歡迎有經驗有責任心的餐飲人士。 E-mail: faywang2008@gmail com

Tel: 832-858-4838 E-mail: Taywang2000@ginair com.



陳小姐

siagroupkw@gmail.com

Sandra Tsui

. Memorial好學區,2015年豪華洋房,4房3.5浴3車庫,高級裝修配置,高挑 客廳,電影院,遊戲間,書房,特製廚具,美麗後院。僅售\$1,185,000。 <mark>2.東城區,近I–59及I–45;</mark>有鐵門社區,設計大氣,新穎獨立屋,2房2.5浴2 車庫,敞開式客廳廚房,漂亮木地板,挑高屋頂,落地窗,廚房石英檯面,

.近醫學中心,有鐵門社區,二層樓洋房,3房2.5浴2車庫,全屋木地板,高 **兆客廳,2,814尺。** 僅售\$ 475,000。

<mark>4.百利高中學區,非常漂亮一樓洋房,3房2.5浴2車庫,全屋新裝修,光線充</mark> 足,複合木及瓷磚地板,不銹鋼廚具,花崗石檯面,私家泳池,2,210尺。 僅售\$ 454,900 0

5. West U,近醫學中心,聯排房,好學區,交通方便,三房二浴,二車庫 月租\$1,950。 6. 百利市, 近610, 八千尺住宅土地, 65' x 126', 僅售\$ 450,000



陳太太



更多的 折扣

黄永瑞 **Sean Wong**

Agent 7035 Highway 6 North Houston, TX 77095 Bus: 281-550-0555 Cell: 832-259-0122 Fax: 281-550-0100

省下平均\$480!* 讓我幫您獲得所有該得的折扣, 還有適合的保障!

向更好邁進™ 現在就打電話給我!



毎月平均年度節省金額是以2010年全國性問卷調查中報稱在轉用State Farm後獲得節的新投保人為根據。State Farm[®]保險的保單、申請表格,以及必要通知均以英文書寫 State Farm Mutual Automobile Insurance Company, State Farm Indemnity Company – BloomIngton, IL



許宏婷

Winnie Hui

CPA CLU ChFC CPCU FLMI

9889 Bellaire Blvd..#A132.

Houston, TX 77036

(敦煌廣場 A棟二樓 132室)

713-729-2323

(電話,短信皆可)

Fax: 713-729-2327

rinnie.hui.pwnr@statefarm.co

1205075

房子+車子= 省了銀子

當您把汽車和房屋一起投 State Farm*開始,就可平 均節省\$763保費!*更可享 受 State Farm 代理人的個 人化服務,適合的保障,迅 速公平的理賠!



State Farm-BloomIngton, IL IO1-STATE FARM-HUI許宏婷1567C 8

現誠聘說中文 State Farm



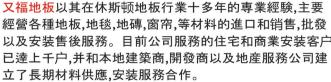
1630尺。僅售\$318,000。

Tel: 281-501-8330 / 832-978-6440 9630 Clarewood Dr., #B3, Houston, TX 77036

Mon-Sat: 9AM-6PM • Sun: 電話預約

www.yulfflooring.com





本公司的地板持有環保認証(CARB II)。公司目前是美國 最大的居家電售商Wayfair的供應商,產品在全美國销售。 2019年又獲得美國頂級名牌油漆Benjamin Moore授權 成為本地的销售代理。

檯面和浴室装修,提供從建材到施工的一條龍服務。萬尺 倉庫現貨,歡迎批發零售。









Friday, December 10, 2021

見我聞我思 Wealee@scdaily.com 12/09/2021

百億美元法律訴訟



在休斯敦NGR公園舉辦的大 人受傷事件提出一百億美金 賠償之诉訟, 對象包括當天 演唱的饒舌歌星斯卡等在內 的演出人員。

孔爾律師指出, 發生在 休斯敦的這場大型演唱會悲 劇必須得到法律之正義判決 給予一千五百多人在金錢 上的補償,他認為這全然是 主辦單位之疏失, 而造成十 位觀眾被踩死的悲劇。

月十三日開庭審理將有許多 專家們出庭作証。

這坊悲劇是發生在上個月 五號, 成千上萬的年青人選 体斯敦律師孔爾今天代表一千 五百個受害人,向今年十一月五日 進當天之演唱會,因為大家擠成

一團,蜂湧而上,許多人被踩到 型演唱會造成十人死亡數百 地上, 一時哀鴻遍野, 救護人員 也無法即時趕到, 最後造成了十 人死亡之悲劇。

> 我們要呼籲大家, 記住此次公 共安全造成之慘劇, 許多青少年對 於演唱會非常熱衷, 凡是有大歌 星到來,都會迫不及待去捧場, 可是千萬未想到這些主辦單位缺乏 大型活動之経驗, 安全設施不足 因而造成了這么多無辜少年之

我們看到了親友、父母對於失 去兒女、親友之悲哀欲絶,希望 有關部門必須加強公安監管 前事不忘, 後事之師。

Billion Dollar Lawsuit

Attorney Brent Coon has announced a \$10 billion dollar massive lawsuit against rapper and headliner Travis Scott and other defendants.

The firm will represent 1,547 concert goers. Coon said that what happened at Astroworld was an unconscionable tragedy and it is important that justice is served for all impacted.

The Astroworld Festival tragedy at Houston NRG Park on November 5th resulted in 10 people dead and hundreds of others injured.

Coon's firm is demanding legislative action to include crowd control and planning specialists to certify events, mandated training

programs for event preparation and criminal liability for any wrongdoing.

They have filed a request with the Harris County District Attorney' office to consolidate all the cases involved. A hearing is set for December 13.

We feel very sorry for all the people who lost their loved ones in the Astroworld Festival tragedy. All government agencies need to look into this tragedy as a big lesson for the future.

Big concert events need to have more security measures to protect these young people.

As Coon said he, "..will roll over every rock in this matter.'







美國休斯敦國際區區長

Chairman of International District Houston Texas

Publisher Southern Daily Wea H. Lee

美南報業 發行人:李蔚華

美南集團董事會主席 Southern News Group Chairman / CEO

美國國際貿易文化交流中心 理事會主席

Chairman of International Trade & Culture Center

幾內亞共和國駐休斯敦名譽總領事 Republic of Guiana Honorary consul at Houston Texas



















精辦遺囑認證車禍人身傷害 FORESTER LAW FIRM 唐.福特律師事務所

被華人社區公認為優秀律師

憑此廣告首次咨詢可免費

45餘年出庭律師

A. DON FORESTER

受虐綠卡 妓女指控 公民入籍

無證按摩 公民殘疾保障收入 殘障免考

OFFICE@FORESTERTORRES.COM

中文電話: (832)752-3220 總電話:(713)528-4668

地址: 4635 SOUTHWEST FWY. SUITE#575. HOUSTON, TX 77027

律師助理 張吉娜 Gina Zhang

Not Certified By Board of Specialization



力&鄢旎律師事務所 LAW OFFICE OF SOLIS & YAN 年辦案經驗的律師事務所 曾成功經辦數萬案件

AM1050 毎月第2.4週一 5:30PM移民路路通 特約主持 最新資訊 現場解答 美南新聞周六移民專欄特約撰稿人



A10_FORESTER 福斯特4567B_8

鄢旎律師**



Jaime 律師







Robert 律師 Andy 律師















精辦移民

Eva 律師

身份轉換,親屬移民,職業移民,傑出人才,國家利益豁免,工卡,回 美證,入籍,更換地址. 疑難案件查詢. 我所的移民局常駐律師,親 自帶您與移民官面談. 我所的移民法庭出庭律師,專辦遣返案件

家 庭 法 離婚,監護權,子女撫養費. 刑法,交通罰單 超速,酒後駕駛,及各類刑事辯護.

周六照常服務

★在洛杉磯,芝加哥,達拉斯等八處設有分所 www.solisyanlaw.com

商 業 法 合同起草,成立公司,遺囑,信托及翻譯公證

電話: 713-779-4416 傳眞 713-583-9749 地址:9188E Bellaire Blvd., Houston, TX 77036(惠康超市廣場內)

Licensed by the Texas Supreme Court Not Certified by Board of Specialization. *Licensed in Texas **Licensed in New York

C.Y. LEE LEGAL GROUP, PLLC

刑事事故/車禍意外/人身傷害 家庭法/離婚官司/子女扶養

商業/房產糾紛/各類案件

法學博士 ATTORNEY AT LAW

LAWYERS

休士頓最佳律師 獲獎無數

資深出庭辯護律師

精通國語、英語 粵語、西班牙語



歡迎來電預約: 832-632-4639

英語、國語、粵語、西班牙語

manager.v@houstondivorcenow.com www.leelegalgroup.com

為服務華人社區已於美南新聞大樓一樓設有辦公室

11122 Bellaire Blvd., Suite 103, Houston, TX 77072 (Tues-Thur 9:00am-5:00pm)

1305 Prairie St., Ste. 300, Houston, TX 77002 (Mon-Fri 9:00am-5:00pm)



專業・誠實・服務 李元鐘 保險經紀公司 ^{專業 誠質 服務} http://www.johnleeins.com

代理市面上各大聯邦醫療保險 (Medicare)計劃



費協助申請Part B

7001 Corporate Dr. #201. Houston, TX 77036 (華埠大廈) 電話: (832) 500-3228

Fangzhong Tian, PLLC 田律師精辦政治庇護和各類移民。其出人意料的辦案和勝訴記錄歸功於他的知識素養

、技能、經驗和責任心。他擁有極為豐富的全美各地上庭經驗,同時精通於撰寫各類 上訴狀,為客戶爭取最大權益 曾達拉斯總部辦公室

www.tianlawoffice.com https://sites.google.com/site/tianlawoffice/ E-mail:alextianattorney@gmail.com

宋秉穎律師 法學博士

AMY P. Y. SUNG

德州/紐約律師執照

11133 N. Central Expy, S#201, Dallas, TX 75243

●休士頓分部辦公室 2127 Cobblerstone Ct Sugar Land, TX 77479



📞 (972)978-2961 + (214)646-8776 + (832)789-1997 + 🖶 (817)977-6831

宋 秉 穎 聯 合 律 師 事

Law Offices of Sung & Associates, P.C. 地產買賣/地產過戶/各式租約/各類 房地產 地產相關合約/貸款文件 L-1 等各類工作簽證 / 傑出人才等各

移民 種職業移民 / 各類親屬移民 / 生活擔 保書及公民入籍等

成立公司/跨國投資/爭議解決/生意 商業 買賣 / 各式商業合約

各類遺囑 / 授權書 / 家庭信託 / 無爭議 遺囑信託 及其它 離婚

Tel:713-988-5995 | Fax:713-988-7787

E-mail: amysung@sunglawfirm.com 通國/英/台/粵語 E-mail: sunglawyer@yahoo.com

新地址: 6918 Corporate Dr, Suite A-7, Houston, TX 77036 (Inside of Corporate Plaza)

Licensed by Supreme Court of Texas and New York, Not Certified by Texas Board of Specialization.

Omicron擴散非洲確診近乎翻 南非住院率位

(本報訊)聯合國今天表示,隨著 Omicron 變異 株擴散,非洲 COVID-19 (2019 冠狀病毒疾病)病 例一週內近乎翻倍,但率先發現 Omicron 的南非住 院率仍低。

法新社報導,聯合國旗下世界衛生組織 (WHO) 非洲區域辦事處在每週線上記者會表示 ,5日截止的那一週,非洲大陸記錄到10萬7000起 新增病例,再之前的一週則為5萬5000例

辦事處表示,Omicron擴散進非洲更多國家, 目前正加速研究確診激增是否特別與 Omicron 有關

確診增加幅度最大的區域爲非洲南部。然而世 衛組織在聲明中說,上月發現 Omicron 的南非「重 症數字仍低」。

聲明提到:「來自南非的初步數據顯示,

Omicron引發的重症可能較少。」

「從11月14日至12月4日南非各地的住院資料 發現,加護病房占床率僅6.3%。|

「相較於7月南非面臨與Delta(變異株)有關 的疫情高峰期,這項數字非常低。」

世衛並重申反對旅行限制,據其說法,已有超 過70國祭出這類限制,且壓倒性地針對非洲南部, 儘管這個區域的國家「透明公開它們的數據 |

世衛也呼籲各國加速接種疫苗。目前非洲大陸 約12億人口中,只有7.8%打過疫苗,落後幅度最大 的國家爲查德、吉布地和剛果民主共和國

世衛非洲區域辦事處疫苗接種計畫協調人米希 戈 (Richard Mihigo)表示,爲幫助非洲國家更容易 分送疫苗,將安排新的疫苗供應系統



英國外相籲自由世界停止向內看

世界應誠實面對問題,停止耽溺於「向內看」

、保護主義和孤立主義、積極反制惡意行爲者 ,並終結、預防各國在戰略重要領域對俄羅斯 及中國過度依賴。

特拉斯 (Liz Truss) 昨天受邀至英國智庫 「皇家國際事務研究所」(Chatham House)進 行她9月中旬上任以來首場重要公開演說。

曾任貿易大臣的她多次強調自由市場與貿 易對推展全球安全與繁榮的重要性,並在支持 者間頗爲成功塑造了冷戰時期「鐵娘子|英國 前首相佘契爾夫人(Margaret Thatcher)「2.0版 | 的個人形象。

特拉斯演說指出,惡意行爲者及專制政權 毫不避諱運用資訊戰、軍事部署等手段侵蝕、

(本報訊)英國外交大臣特拉斯表示,自由 打擊自由世界,自由世界必須回擊,並奪回經 濟與科技發展及相關規範制定的主導權,讓它 們成爲推進自由、而非恐懼的媒介

> 她提到,共產主義在1990年代初垮台後, 許多人鬆了一口氣,宣稱這是「歷史終結」、 自由民主潮流勢必席捲全球,西方社會因此將 注意力轉向內部事務、對在全球發揮影響力興 趣缺缺,大砍國防預算,並在天然氣供應、5G 技術發展等戰略重要領域,日益依賴其他國家

> 特拉斯說,西方社會自我感覺良好,這讓 那些從未停止在全球打信念之戰的勢力可趁之 機。它們無情地建構影響力:慷慨灑幣,誘使 其他國家在主權和安全事務上讓步。相反地, 英國有決心與盟友和夥伴共同打造全球「自由

網絡」(a network of liberty),推展 已證實是最有助人類發揮潛能,也是 最成功的自由民主制度,以及相應的 市場經濟和法治原則

此外,「我們將坦蕩無保留(unashamedly) 地推展商業 | ,特拉斯說,她將推動簽定更 多貿易、科技和安全協議;經濟影響力爭奪戰 已全面開打,英國及盟友必須先發制人。

她提到,中國提供的國際發展融資是美國 的2倍,全球有44個中低收入國家對北京的負 債額占國內生產毛額(GDP)10%以上;此外, 歐洲聯盟(EU)超過40%的天然氣由俄羅斯供 應,在部分國家甚至已達完全壟斷。她呼籲自 由世界終結這樣的戰略依賴,爲中低收入國家 提供更好的發展選項,並投入更多資源在6G、 量子運算、人工智慧等新科技。

特拉斯指出,有越多「熱愛自由」的國家 相互貿易、發展安全關係及吸引其他國家加入 ,自由世界就越安全、越自由。自由和繁榮有

賴「安全」支撐,特拉斯呼籲盟友爲北大西洋 公約組織(NATO)投入更多資源。英國的國 防預算達GDP的2%以上,也是NATO在歐洲 的最大金主。

特拉斯呼籲英國及盟友擺脫歷史包袱, 「我們要爲未來奮戰、不要爲過去爭鬥」。她 在演講後回覆提問時提到,當自由世界對自己 的歷史過意不去時,敵對的一方才不在意歷史 真相,而是忙著在網路和實體空間從事惡意行

至於英國目前致力發展、深化關係的對象 ,包括部分東南亞與中東地區國家,顯然不盡 符合「自由經濟民主政體」的標準,特拉斯回 覆提問時說,儘管如此,許多相關國家確實希 望處於自由經濟與民主政體蓬勃發展的世界, 因此只要特定國家不積極尋求侵蝕、破壞英國 及其他七大工業國集團(G7)成員國的生活方 式,都能爭取合作。



德州大學醫學博士 腎移植,攝護腺疾 田納西州大學醫學院專科 病,腎,輸尿管,膀 德州專科醫師執照 胱疾病。男性性功 任教德州大學醫學院及 能障礙,不育

貝勒醫學院 (中英文應診) 我們接受Medicare

★SCURLOCK TOWER 6560 Fannin, Suite 1554 Houston, TX 77030

Ming Lu Acupuncture Clinic





中醫全科/頭痛/偏頭痛/頸背腰痛/各種過敏症/氣喘咳嗽各 種胃病 / 男女不孕症 / 性功能障礙 / 月經不調 / 更年期綜合症 口眼歪斜/風濕關節炎/內分泌失調/肝病等...

門診時間/ 週一至週五:10:30AM-4:30PM ~ 科學中藥 週六、日:9AM-1PM 週四休息 門診地址/

一次性針炙針~ 預約電話/ 9889 Bellaire Blvd Suite A119 713-271-0118

Houston, TX 77036

商業|餐館|汽車|房屋|人壽保險 經驗豐富 換新電話 713.561.3798

務僑界20年 832.303.5881

地址: 6901 Corporate Dr., Ste.122, Houston, TX 77036

姜楠醫學博士(Nan Jiang, MD)

梁敏醫學博士(Min Liang, MD)

Board Certified Family Practice/Internal Medicine 華人陣容最強大的醫療團隊



接受OBAMA CARE

移民體檢

家庭全科 One of the Best

~ 診所環境優良,設備先進齊全~

**獲美國糖尿病高質量治療認證 獲各大保險公司 'Preminum" 醫生認證

● 內外婦兒膚專科,外科小手術

● 體檢中心VIP全面檢查: 血尿化驗,心電圖,

超聲檢查,肌電圖,中風檢查,肺功能檢測,學生工作體檢

9999 Bellaire Blvd #370,Houston, TX 77036 電話: 713-270-0909(恒豐銀行大樓三樓) 1500 S. Dairy Ashford, S#198, Houston, TX 77077 電話: 281-759-0200(Dairy Ashford) 4320 Boardway St, Suite 100, Pearland, TX 77581電話: 281-485-0334(Pearland)

門診時間:周一至周五 8:30am-5:00pm 週六:8:30am-12:30pm

[中文主日學及團契(FamilyCenter #303)] 9:30am [英文成人及兒童主日學] 9:30am [英文敬拜] 8:20am / 10:30am

MEMORIAL CHURCH OF CHRIST

址: 900 EchoLane, Houston, TX 77024 連絡人: 陳相如 話: (713)732-6265 (本教會設有聖經學校,其學分可轉至正式聖經 學院,以申請聖經研究學學士和碩士學位,並 可保持學生身份)

三 真耶穌教會

335 Avenue E,Stafford,

TX 77477

True Jesus Church

2, 電話: (281)631-5260

☑電子郵件: Houston@tjc.org

中英安息日崇拜:週五晚上7:45週六早上10:45

英文兒童宗教教育:週六早上11:00 下午2:00

□網址: www.tjc.org

中英文分組查經:週六下午1:30



Chinese Lutheran Church

🏂 金克里斯牧師 Rev. Chris kim

星期日 上午 09:30 主日崇拜(國語)/兒童崇拜(英語) 上午 10:00 兒童主日學/英語主日學 上午 11:00 兒童中文班 上午 11:15 成人主日學(國語) 上午 11:40 主日崇拜(英語)

星期三 晚上 07:30 教會禱告會 星期六 晚上 06:30 分區家庭團契 Tel: (281)498-0105 www.clchouston.org 12143 Bellaire Blvd, Houston TX 77072





KHCB 1400AM 及 101.5FM 禮拜六及禮拜日上午八時至下午五時 KHCB 105.7FM

禮拜五晚上十二時至凌晨一時 節目多采多姿 歡迎全家收聽

2424 South Blvd, Houston, TX 77098 電郵: info@chinese-radio.org

惠康家庭全科診所 Welcome Family Medicine, P.A.



接受各種醫療保險 Medicare Medicaid

醫學博士 Xudong Xu, M.D.

家庭全科醫師 Board Certified by ABFP

美國家庭全科醫師學會專科醫師、特考文憑 Texas Tech University住院總醫師 Mermonial Hermann Southwest Hospital 主治醫師 中國醫學科學院皮膚病研究所臨床博士學位

醫學博士 Yongfang Chen, M.D.

家庭全科醫師 **Board Certified by ABFP**

美國家庭全科醫師學會專科醫師、特考文憑 Mermonial Hermann Southwest Hospital 主治醫師 Texas Tech University住院醫師畢業 十餘年臨床醫療經驗

內科、兒科、皮膚性病科、婦科 急診、外傷、全身健康檢查

隨到隨診 週一至週五: 8:00am-4:00pm

週六:8:00am-2:30pm Tel: 713-995-8886 Fax: 713-270-9358 www.gotomyclinic.com/welcomefamilymedicine

安利保險

Allrisc Insurance Agency **UnitedHealthcare** XAetna HUMANA

還未申請奧巴馬 健保人士注意 !!

衹要你附合以下 條件,你還可以

有資格申請: 新生小孩

從別州移居到德州

計劃終止 因離婚失去現有健保計劃 新綠卡持有者

因失業或被現有公司健保

讓我們的專業





代理各類人壽/投資計劃

定期險、終生全險、儲蓄年金、退休基金、殘障保險

請立刻電話查詢有關詳情 713.777.6000

外州 1.800.700.5137 傳真 713.777.6080 一 精通: 國、粵、英語

營業時間: 星期一到星期五 9AM - 6PM

Christine To /蘇霓裳

星期六 9AM - 2PM 6918 Corporate Drive, #B1, Houston, TX 77036

I01-ALLRISC-TO-CHRISTINE安利保險1234567B_16

CO3 KHCR華人 > 慰56R 4

婦科體檢、外科小手術、預防接種

Address: 9160 Bellaire Blvd. Suite E, Houston, TX 77036 (惠康超市東側警察局隔壁)

Email: christine@allrisc.com



拜登普京視像會談 美威脅實施最嚴厲經濟制裁

美國總統拜登於香港時間昨晚11時許, 與俄羅斯總統普京舉行視像峰會。會談以完 全閉門形式進行,俄羅斯傳媒報道,開始時 會談氣氛友善,拜登表示希望雙方下次會談 時能夠面對面進行。

美國官員在會談前放風,透露拜登將在 會上告訴普京,如果俄羅斯「入侵」鳥克蘭 ,將會受到迄今爲止最嚴厲的經濟制裁。美 方官員稱,經濟制裁的目標可能是俄羅斯幾 大銀行,以及禁止俄羅斯使用SWIFT結算系 統,打擊莫斯科將盧布兌換成美元及其他貨 幣的能力,制裁的目的在於阳上俄羅斯利用 集結在烏克蘭邊境的軍隊發起攻擊

克里姆林宮發言人佩斯科夫前日以「相 當可悲」形容當前俄美關係,又指普京此前

提出的啓動實質性談判以實現北約不向東擴 張的法律保障的建議,將是周二會晤的重點 。普京還可能提出再次與拜登舉行俄美元首

關於俄羅斯「入侵」烏克蘭的議題, 《華盛頓郵報》日前報道稱,俄羅斯準備在 明年初入侵烏克蘭。該報援引美國「匿名官 員」和「情報文件」稱,該計劃涉及100個 營級戰術群、17.5萬名士兵以及重型裝甲車 、大炮等裝備的大規模移動。目前參與作戰 的部隊一半已經到達俄烏邊境。對於歐美頻 頻放出「俄羅斯要攻打烏克蘭」的消息,克 里姆林宫一再否認, 並表示其部署在邊境的 軍隊純粹是防禦性的,俄方反而對烏克蘭的



雅典發現2例奧密克戎疑似病例 南非確診破300萬 希臘擬縮短第三針間隔時間爲3個月 當局擬强制接種疫苗

最先通報出現新型超級變種病毒 Omicron的南非新冠疫情嚴峻,自12月2日起連 續三日新增過萬宗確診病例,累計確診病例 也已突破300萬大關。專家指出,當前有大 量5歲以下兒童染疫住院,在「震央」豪登 省,該年齡段已成爲住院人數第二高的組別 。與此同時,南非目前僅有約四分之一人口 完全接種疫苗,當局正考慮禁止未接種者乘

南非衞生部4日公布數據顯示,該國當 日新增16366宗確診病例,連續三日新增過 萬宗,較11月30日的4373宗幾乎翻了三倍

,累計確診達到302萬宗。根據南非11月進

行的249次基因測序結果,當中有183人感

染 Omicron 變種,顯示該國約有70%至75%



過去 24 小時希臘新增 5157 例新冠病毒肺炎患者。圖為雪中的希臘雅典帕特農神廟

大公文匯全媒體報道:當地時間4日, 希臘衞生部長普列弗里斯宣布,繼本周在克 里特島發現了首例與奧密克戎變異毒株相關 聯的新冠肺炎確診病例後,又在雅典發現了 另外兩例與這一變種毒株有關的疑似病例。

據悉,新增的兩例疑似病例與此前發現 的確診病例並無關聯,兩人有過南非旅行史 ,目前已按照防疫規定進行隔離。衞生部門 正在對這兩起病例的生物病毒採樣做進一步 分析,實驗室結果預計將於6日公布。

希臘當局已在3日宣布,將第三劑加強 針與第二針的間隔時間縮短爲3個月。不過目 前希臘政府僅規定60歲以上的人群的疫苗證 書的有效期爲6個月,但尚未對一般人群疫苗 接種證書的有效期作出規定。

迄今爲止,希臘共完成了1574472劑加 強針疫苗的接種,僅在12月3日,就進行了 69016劑疫苗的接種。並且,希臘當局表示 ,第三劑加強針與第二針的間隔時間縮短爲 3個月,將使超過兩百萬希臘民眾受益。

當地時間12月4日晚,希臘國家公共衞 生組織宣布,過去24小時希臘新增5157例新 冠病毒肺炎患者,目前累計確診962695例。 當日新增死亡88例,累計死亡18516例。

的病例涉及這一變種。 專家還發現一種不同尋常的現象,當前 兒童住院情況頗爲嚴重。南非公共衞生專家 賈薩特在談到疫情最嚴重、首先發現 Omicron 變種的豪登省時表示,5歲以下兒童已 上升至住院人數第二高的組別,僅次於60歲 以上人士。

長接種減少風險

搭公共交通、進入公共場所等。

賈薩特稱:「過去我們看到兒童並未 受到嚴重影響,住院人數也不多,但在第 三波疫情中,越來越多5歲以下兒童和15 至19歲青少年被送進醫院,如今第四波疫 情,所有年齡層的住院率皆顯著上升。」 賈薩特以 即今年5月,只有不到20名兒童住院,但在第四波 疫情前兩周,有100多名5歲以下幼兒染疫入院。 賈薩特表示,年幼孩子的免疫系統還不夠成熟,加 上無法接種疫苗,因此面臨的風險更大,只能靠家

患者大多毋須氧氣治療

儘管確診數字和住院人數上升,但南非醫學研究 學會(SAMRC)4日發布的小型研究顯示,豪登省絕 大部分住院患者不需要氧氣以及更進一步治療,很少 人發展成肺炎。

在豪登省 Steve Biko 和茨瓦內地區醫院 2 日收 治的42名新冠患者中,70%的患者毋須氧氣治療, 大多數人沒有呼吸問題,而是因其他醫療原因前來 問診,平均住院天數僅爲2.8日,遠低於過去18個 月以來的 8.5 天。而在 Helen Joseph 醫院、 Dr. George Mukhari 醫院 3 日收治的患者中,亦有超過 80%不需要氧氣治療。研究還發現,在Steve Biko 和茨瓦內地區醫院發展成肺炎的9名患者,其中8 人未接種疫苗。



南非疫苗庫存積壓

截至2日,南非僅有24.68%的人口完全接種,遠 低於全球平均的44%。有報道指出,南非初期接種進 程緩慢與疫苗供應有關,但現在疫苗懷疑論才是接種 率低的主要原因。Airfinity 統計顯示,南非大約有 4000萬名成年人,該國至今已收到3250萬劑疫苗, 政府近日還因庫存太多要求強生和輝瑞藥廠延遲供應 疫苗。

如果按照當前的接種速度,到今年年底,南非 仍將有400萬名50歲以上人士未打疫苗,屆時第四 波疫情恐已達到頂峰。爲提高接種率,總統拉馬福 薩表示,政府正在考慮要求乘搭公共交通工具、參 加公共活動、進入公共機構和某些職業場所的人出 示疫苗接種證明。他說,如果再不考慮強制疫苗接 種,南非「將繼續受到新毒株的侵害,新的疫情將 不斷爆發」。

上周,南非同時加大獎勵機制鼓勵民眾接 種,任何接種第一針的人士都可參與年末的 200萬南非蘭特(約97萬港元)的大抽獎,該 國衞生部還表示,50歲及以上的人士打針, 可以獲贈一張價值200南非蘭特(約97港元) 的食物獎券。

法共和黨候選人出爐 佩克雷斯競逐首位女總統

大公文匯全媒體報道:距離法國總統大 選四個月之際,法國政壇顯得異常活躍,現 任總統馬克龍尚未正式宣布競選,其他各黨 派早已摩拳擦掌。右翼大黨共和黨初選結果 4日揭曉,瓦萊麗·佩克萊斯(Valérie Pécresse) 成爲共和黨總統候選人。外媒稱 , 佩克萊斯成爲共和黨總統候選人, 對現任 總統馬克龍是最爲不利的一個版本。

據報道,4日,法國右翼大黨共和黨初 選揭曉,巴黎大區議會主席瓦萊麗:佩克萊 斯女士當選共和黨總統候選人,佩克萊斯 還提醒眾人:「史上第一次,這個戴高樂 、蓬皮杜、希拉克、薩科齊的黨,有了第 一位女性總統候選人。」

曾爲前總統薩科齊部長的佩克萊斯勝 選,右翼其他四名落選的男性候選人同台

共賀,一定程度上顯示了這個右翼大黨在 上次大選失敗分裂後彌補創傷的努力。佩 克萊斯勝出後就已表示:「今天我有一個 好消息,右翼共和黨人重新回來了!」

不過,共和黨仍然面臨着嚴峻的挑戰 ,首先,需要進一步團結右派陣營。右派 陣營雖然通過本次高效率的初選部分彌補 了上次慘敗的創傷,但佩克萊斯能否得到 其他失敗的候選人的全力支持,仍然需要 觀察,尤其是能否把共和黨激進力量的代 表埃里克: 西奧蒂的人馬納入進來,仍然是 一個很大的考驗。

現年54歲、有着成爲法蘭西第一位女 性總統雄心的佩克萊斯,除了集合右翼陣 營,應對極右翼挑戰,最大的勁敵仍然是 現任總統馬克龍。

Bellaire Auto Services & Collision

Bellaire Blvd Houston 1



服 心 誠徵有經驗的修車技師

- ★完整檢測汽車中心
- ★引擎調整
- ★原廠配件
- ★剎車、防凍液、傳動系統
- ★方向盤及僻震器
- ★皮帶、水喉
- ★電池、開動器及整流器
- ★防止損壞定期檢驗
- ★州政府汽車安全年檢
- ★價位保證滿意

鈑金部 免費估價

州政府汽車安全年檢 請攜帶保險卡)



星期一至星期六 9:00AM-6:00PM 電話:713-484-7777



(綜合報導)美國總統拜登今天在民主峰會開幕式致詞時 ,不僅提出民主倒退警訊,並認爲這是時代挑戰,他呼籲民主 國家採取具體承諾,爲強化民主並抵抗威權、打擊貪腐、促進 和確保人權採取行動

美國今天召開一連兩天的民主峰會 (Summit for Democracy),全球百餘國領袖、非政府組織、民營企業、媒體代表等 齊聚,討論民主面臨的挑戰與機遇,並針對加強民主、對抗威 權獨裁、打擊貪腐與促進人權等議題交換意見

拜登(Joe Biden)今天上午在國務卿布林肯 (Antony Blinken)陪同下,在白宮透過視訊開幕致詞表示,民主與普世 價值面臨極大挑戰,要革新民主與強化民主機構需要持續不懈 的努力。民主不是偶然發生,每一代人都必須革新,這是緊迫

拜登引述自由之家 (Freedom House) 2020年報告,指出 全球自由化已經連續15年出現倒退現象,「國際民主及選舉協 助研究所 | (International Institute for Democracy and Electoral Assistance)報告也指出,過去10年,包括美國在內的所有民主 國家,至少有一個面向的民主發展出現衰退,「這些趨勢正比 過往任何時候都因爲更加複雜的全球挑戰而加劇」

拜登也警告,專制獨裁者尋求促進個人權力,探索並擴大 在全球各地的影響力,證明鎭壓政策與手段是因應當今挑戰的 更有效作法,試圖煽動社會分裂與政治兩極分化。更讓人擔憂 的是全球民衆對民主政府的不滿加劇,認爲民主政府無法滿足 他們的需求,這是這個時代的挑戰

拜登指出,民主或許脆弱,但也具有內在彈性,能夠自我 糾錯、自我改進。「民主很難」,但這是釋放人類潛力、捍衛 人類尊嚴與解決重大問題的最佳方法。這場會談或許無法就各 項議題達成共識,但「我們共同做出的選擇將決定子孫後代的 共同未來」,必須爲價值觀團結一致,堅持正義與法治以維護 言論自由、集會自由、新聞自由、宗教自由與固有人權

他坦言,民主並不完美,但呼籲民主國家採取具體承諾,爲強 化民主並抵抗威權、打擊貪腐、促進和確保人權採取行動。美 國也將以身作則,投資自身民主,並支持在全球各地合作夥伴

(綜合報導)美國有線電視新聞網(CNN)8日報導,隨著 美國將舉行民主峰會,中國大陸與俄國外交官員正透過社群媒 體與官媒,發動對民主峰會的輿論戰,斥其爲「虛偽」。對此 ,學者認爲,這除了反映出北京與莫斯科憂心華府藉由民主峰 會,進一步孤立陸俄之外,也凸顯北京正積極在國際舞台進行 輿論戰,透過重新定義民主等概念,塑造一黨制比美式民主更 有效率、更能確保社會繁榮

大陸戰狼外交官在推特上發表一連串推文,並以「所謂的 民主峰會」來形容此次會議;俄國政治評論家則投書大陸官媒 ,稱美國的倡議根本是「妓院中的老鴇爲女學生上精神儀容課

專門研究輿論戰的專家向CNN表示,這一波媒體的閃擊 戰來自於大陸官方喉舌媒體,反映出美國積極爭取民主國家, 並形塑民主規範,已讓大陸與莫斯科感到憂慮,憂心自身遭到 孤立

布魯金斯研究所人工智慧與新興科技研究計畫主持人布蘭 德(Jessica Brandt)分析,這對北京與莫斯科來說是一個機會 ,可以煽動西方政治中的不滿情緒,進而破壞本次峰會的任何 重大新聞! 。

破壞民主並提出另一種觀點

學者認爲,這是典型而熟悉的戲碼。隨著美國擴大與專制 政府的角力,搶奪塑造全球治理的主流觀點,更需要長期因應 這類行動以及其帶來的影響力。

大西洋理事會數位認證實驗室蒂柏特(Kenton Thibaut)指出 ,來自中國大陸且協調一致的行動,正破壞美國民主並提出另

CNN形容民主峰會爲「拜登政府爲促進民主規範,所採 取最引人注目的行動之一」。白宮證實,該會議將於當地時間 9日至10日,以線上會議的方式進行。屆時,將有100個政府 代表、民間團體與記者參加。

主管民事安全、民主與人權事務的美國國務次卿澤雅 (Uzra Zeva)7日表示,「我們將以謙遜和自信的態度來迎接 這一週。謙遜是因爲我們想要傾聽與學習,我們不會逃避自身 的缺點;我們對不斷努力進而建立更完美的聯盟身具信心」

官員向CNN披露,拜登政府計畫利用這次峰會,宣布打 擊貪腐與捍衛選舉自由的新措施。這次邀請台灣更是格外具有 針對性

大陸自己舉辦的虛擬國際民主論壇

不過,大陸與俄羅斯官員正試圖削弱美方傳遞的訊息。上 週末,大陸自己舉辦線上國際民主論壇。報導指出,來自120 多個國家的政治人物與學者參加會議,並發布一份白皮書。白 皮書強調,相較於美國的制度,一黨制是一種更有效的民主制

另一方面,大陸與俄國駐美大使11月底在美雜誌《國家利 益》聯名發布文章;文章痛斥美國舉辦的民主峰會「反民主」

「保衛民主聯盟」(Alliance for Securing Democracy)假新 聞專家謝佛(Bret Schafer)指出,「民主」成爲大陸外交官員 與其他政府帳號最受歡迎的推特標籤。對北京而言,這意味著 這是這幾週以來他們最優先傳達的訊息。

1名美方官員指出,「許多專制政府會散播謊言,強調唯 有透過限制公民的行動,社會才能確保繁榮與安全;但這往往 導致眞相遭埋沒」。

蒂柏特則表示,雖然大陸實行專制的政治制度,侵犯人權 的行爲也有證據可查;但大陸外交官員認爲,將大陸的治理理 念進一步推廣,是在全球舞台取得合法性的途徑

她表示,「這與北京過去幾年來持續努力做的事情一致, 即重新定義全球舞台上某些概念與定義,包括人權與民主」。

部分專家也希望美國能透過這次的民主峰會,採取具體步 驟遏止利用散播選舉與新冠肺炎的假新聞,進而打擊民主國家 的行爲

華府智庫威爾遜中心研究所假新聞專家詹柯維茨(Nina Jankowicz)呼籲,拜登應支持建立民主聯盟,以對抗陸俄等國 家利用假新聞來反民主。「來自國外參與者與國內的假新聞, 正威脅全球各地民主的基礎,甚至在世界危機中發揮重要作用 。拜登政府應主打眞相是他任內所關注,並期待成爲民主社群 的基石」。

|普幕僚長面臨藐視國會罪 先狀告眾院議長與調

(綜合報導)美國前總統川普政府的白宮幕僚長梅多斯 今天提告負責調查1月6日國會大廈暴力事件的衆議院特別委 員會。他前一天才因拒絕配合作證,面臨被這個委員會追究藐 視國會的刑責

法新社報導,梅多斯 (Mark Meadows) 的訴狀特別點名聯 邦衆議院議長裴洛西(Nancy Pelosi)以及衆院「1月6日襲擊 事件調査特別委員會」(Jan. 6th Select Committee)全體9位成 員。

前一天,特別委員會剛發函告知梅多斯,由於梅多斯以 「不合理負擔 | 爲由,挑戰委員會傳喚他列席作證的合法性,

委員會不得不採取法律行動,對他啟動藐視國會的刑責程序 一般認爲,川普在支持者試圖顚覆民主程序、推翻2020年

大選結果上扮演什麼角色,梅多斯是關鍵證人。 特別委員會今天公布他們致給梅多斯的這封信函,讓公共 檔案資料更添一筆,而公共檔案資料原本就已含數千筆梅多斯 過去自行繳交的通訊紀錄和其他文件。

簡訊,據報梅多斯在討論中談到一個計畫,準備推翻民主黨籍 拜登在總統大選的勝選結果,他說「我愛死了(這計畫)!」

若衆院特別委員會對梅多斯追究藐視國會罪責,可能未來

民主黨掌控的衆議院一旦此案作成決議將轉司法部,由司 法部考量是否起訴

此案進程時間表尚未公布;梅多斯一旦定罪,可能面臨12

個月有期徒刑,但更有可能易科罰金。 曾擔任前總統川普策士的巴農 (Steve Bannon) 同樣違抗

這些紀錄包括了梅多斯2020年11月6日與一名國會成員的 特別委員會發出的傳票、拒絕作證,上個月遭控藐視國會,預 計明年7月受審



新推出超值特價菜

清京菜椒蔥蘭薑雪51人 河尔米侧总图显示 119.5 蒸都膽鹽油遠蔥花 119.96 海排北蝦霸滑雙海 王牛龍鮮 上骨菇 雞

送干蔥京蘭老 5.5 人 果至霸排滑例95份 魚王骨牛湯 雞



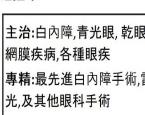
送清北蔥海京蘭白薑海 \$139.95 北蒸菇油鮮都遠灼蔥鮮 果海扒霸大排滑椒 東海 大大 椒 養 體 蝦 大 門 或上菜主會骨牛甜鮮膽雞 鹽 品 蝦

送精蔥椒京蘭老 \$51.95 水蒸油鹽都遠火 果海霸蝦排牛例 上王鮮雞 骨肉湯

地址: 11317 Bissonnet, Houston, TX 77099

楊美儀眼科醫學博士

Linda Yang, M.D.



主治:白內障,青光眼,乾眼症,視 專精:最先進白內障手術,雷射激

接受各種醫藥保險及政府醫療卡 Rice University 莱斯大學; UTMB 醫學院; UT Southwestern 眼科住院醫師

■ 凝聚全差各大城市全體員工的心血

展现華人在異邦自强不息的創業精神 衰徴中國人淵源流長的驚人氣魄

不論您來自檳榔嶼、嘉南平原、吐魯番窪地。 不論您操的是吳儂越語、巴蜀鄉音還是潮州方言 方塊字連繫你我,炎黃子孫的血濃於水!

Southern Chinese Daily News

美國眼科專科特考文憑 American Board of Ophthalmology

電話: 832-500-1480

診所: 1429 Highway 6 South, Suite 102,

Sugar Land, Texas 77478

電話:281-498-4310 傳真:281-498-2728

11122 Bellaire Blvd., Houston, TX 77072 E-mail: ad@scdaily.com 日報網址:www.SCDAILY.com

Friday, December 10, 2021

哈薩克斯坦與烏茲別克斯坦簽署《同盟關系宣言》

當地時間6日,哈薩克斯坦總統托卡耶夫與 烏茲別克斯坦總統米爾濟約耶夫在哈首都努爾蘇 丹簽署《同盟關系宣言》。

據哈薩克斯坦總統府新聞局6日消息,托卡 耶夫當天與到訪的米爾濟約耶夫舉行會談。兩國 領導人討論了涵蓋雙邊合作關系的廣泛問題,並

對確保該地區安全與穩定提出建議。

消息稱,兩國總統在會談結束後簽署《同 盟關系宣言》。此外還簽署了涉及投資、能源 、交通、司法等領域的多項政府間合作協定和 備忘錄

托卡耶夫在會談後舉行的聯合新聞發布會上說

,雙方簽署《同盟關系宣言》爲兩國關系發展掀開 歷史新篇章。他指出,國家之間的關系穩定是確保 中亞地區和平與穩定的重要因素。區域內國家關系 穩定,將對整個地區局勢產生積極影響

米爾濟約耶夫表示,《同盟關系宣言》將烏 哈合作提升到同盟關系的水平,對保障地區繁榮

穩定和可持續發展具有重要意義。烏哈經貿互補 性強,在工業、能源、電子技術等領域都有合作 項目。

哈薩克斯坦與烏茲別克斯坦是鄰國,都曾是 蘇聯加盟共和國。蘇聯解體後,兩國分別於1991 年宣布獨立,並於2013年建立戰略夥伴關系

日本富豪前澤友作 搭乘俄飛船開啓太空之旅



前澤友作さん乗せた宇宙船打ち上げ成功 本民間人初ISS滞在へ

綜合外媒報道,當地時間8日中午,俄羅斯 「聯盟MS-20」號飛船在位於哈薩克斯坦的拜科 努爾航天發射場升空。日本富豪前澤友作及其助 手平野陽三作爲太空遊客,與俄羅斯宇航員米蘇 爾金共同搭乘該飛船,開啓太空之旅

據報道,飛船將耗時約6個小時與國際空間 站對接,並計劃於12月20日返回地球。

報道稱,前澤友作和助手將在國際空間站上 參與一系列科學實驗,並計劃完成網友提出的 「你想在太空完成的100件事」清單。

據此前的報道,前澤友作計劃在空間站嘗試

的事,包括從空間站帶回空氣、玩溜溜球、吹泡 泡、拼圖、嘗試拍攝極光和尋找外星人等

日本放送協會(NHK)報道稱,這是日本普通 民眾首次前往國際空間站。

另據俄羅斯衛星網報道,乘員還將爲在國際空間 站上值守的俄羅斯宇航員送去新年禮物、艙室飾品、 有紀念意義且按太空食用要求改造的的特色食品等。

據介紹,前澤友作通過時尚零售發家,他創 辦了日本最大的在線時尚商城ZOZOTOWN。據 《福布斯》雜誌估計,他目前的淨資產約爲20

韓國日增新冠確診病例破7000 奥密克戎毒株感染累計38例

韓國中央防疫對策本部8日通報,該國過去 24小時新增新冠確診病例7175例,創疫情暴發以 來新高,現存重癥病例840例。截至8日零時,韓 國單日新增變異新冠病毒奧密克戎毒株感染病例 2例,累計38例。

韓國國務總理金富謙當天主持防疫會議時表 示,目前韓國疫情擴散勢頭兇猛,醫療體系承壓 嚴重。超過八成的新冠確診病例來自首爾、仁川 和京畿道等首都圈地區,病床數量緊張。

金富謙說,爲緩解醫療系統壓力,政府將改 善居家治療體系,並大幅增加支援人力。明年初 起還將向居家治療的高危人群發放新冠口服藥物

針對韓國奧密克戎毒株感染病例增加的情況 ,金富謙強調通過快速篩查找出隱匿傳播者至關 重要,並要求防疫部門和各地方政府及時對疑似 病例進行檢測、流行病學調查和隔離

金富謙表示,加快高齡人群的新冠疫苗加強 針接種和青少年的疫苗接種速度也是當務之急

據韓國新冠疫苗預防接種推進團數據,截至 8日零時,韓國80.7%的人口已完成兩劑疫苗接種 ,8.8%的人口已接種加強針。

偷襲珍珠港紀念日當天 近百名日本議員參拜靖國神社

據日本共同社報道,當地時間7日上午,日 本跨黨派國會議員團體「大家一起參拜靖國神社 」成員集體參拜了靖國神社。而當天正是日本偷 襲珍珠港80周年紀念日。

據報道,當地時間7日上午,近百名日本跨 黨派國會議員團體「大家一起參拜靖國神社」成 員,集體參拜了靖國神社。這是2019年秋季例行 大祭後,近2年以來首次集體參拜,此前,因新 冠疫情和眾院選舉等原因沒有參拜。

值得註意的是,7日正是日本偷襲珍珠港80 周年紀念日。1941年12月7日,日本法西斯偷襲 珍珠港,致使兩千多名美軍官兵死亡、多人受傷 。第二天,時任美國總統羅斯福發表講話,稱12 月7日爲「國恥日」,並對日宣戰。

日本放送協會(NHK)報道稱,參拜者當中,來 自日本首相岸田文雄內閣成員的共9人,其中包括經 濟產業副大臣細田健一、環境副大臣務臺俊介等。

在參拜後的記者會上,該團體會長尾辻秀久 在提到岸田文雄的參拜問題時表示,「我希望他



能盡快參拜」。

此前報道,10月17日,岸田文雄以「內閣總 理大臣」的名義,向靖國神社供奉「真榊」祭品。

針對日本政客參拜靖國神社,中國外交部曾 指出,日本一些政要在靖國神社問題上的所作所 爲,是對歷史正義的褻瀆,也是對包括中國在內 亞洲受害國人民感情的嚴重傷害,再次反映出日 方對待自身侵略歷史的錯誤態度。



高嘉瑜以誦節目中遺「斗內」 恐嚇

(中央社)檢警偵辦高嘉瑜遭到前男友林秉 樞施暴案又有重大進展。據了解,高嘉瑜在11月 11日遭到施暴前一天,曾上政論節目名嘴爆料, 立委高嘉瑜遭施暴前一天上政論節目時,出現3 名網友以「斗內」留言方式恐嚇高嘉瑜,「妳私 人不堪的事情,想要被公開嗎?有妳錄音,有親 筆字跡,妳想清楚|據了解,專案小組查出其中 一位用假名留言的賴姓女子,竟然是林秉樞的好 友,目前已傳喚她到案說明,將朝恐嚇危害安全

據了解,資深媒體人黃揚明在臉書表示,他 根據政論節目《新聞大白話》的網友提供訊息指 出,11月10日下午的節目中,當天高嘉瑜錄影時 段為下午4時到5時,大約4時25分到38分這段 期間,有3則斗內留言特別詭異。

第一則是一名蔡姓網友,斗內670元,留言 「高嘉瑜妳自己想淸楚,想不想爆料」。第二則 是邱姓網友,斗內670元,留言「高嘉瑜,妳私 人不堪的事情,想要被公開嗎?有妳錄音,有親

筆字跡,妳想清楚」;第三則是藍姓網友,斗內 1690元,留言「高嘉瑜,妳自己也有違法事宜, 妳要想清楚,證據非常明確,妳心裡清楚」。

對於這些留言,黃揚明表示,這幾天相關報 導中,曝光林秉樞威脅高嘉瑜的內容似乎有些類 似,是否就是高嘉瑜記者會中提及的「他(指林 秉樞)可能就會透過網軍散播不實謠言 | 的網軍 ?尤其隔天(11月11日)高嘉瑜就到板橋的飯店 與林會面而發生施暴事件,這是否相關?黃揚明 認爲檢調有必要深入調查,即使是人頭帳號,但 斗內應該會留下所謂的刷卡金流紀錄,應該可以

警方專案小組多日來進行追查,果然發現留 言者是用假身分留言,並查出真實身分是一名賴 姓女子,且賴女與林秉樞往來相當密切,到底是 否爲林用來攻擊高嘉瑜的網軍,目前警方已經傳 喚賴女到案說明,但根據內容,因已涉及恐嚇危 安罪,全案朝此方向偵辦。

顏寬恒拒中火增煤 林靜儀反三接遷

(中央社)針對「藻礁公投通過將造成中 火增煤500萬噸 | 議題,國民黨參選人顏寬恒9 日開記者會,宣示捍衛家鄉空氣,強調「不可 能用我們的健康來交換中火燃料」,並質疑電 力缺口難道不能用再生能源?民進黨參選人林

靜儀表示,三接就是能讓北部負擔應有的用電 來源,減少中南部發電負荷。

「用電缺口,要犧牲台中人的肺嗎?」顏 寬恒昨邀前中華民國醫師公會全國聯合會蔡明 忠醫師舉辦記者會,肺癌受害者家屬林小姐也 出席,並向媒體訴說自己及家人受到空汙

家住龍井區的林小姐表示,媽媽7年前發現 罹癌,她的孩子4年前發現癲癇,自己在這 2年也有嚴重過敏,全家都受空汙危害,希 望政府正視人民最基本的生存要求。蔡明 忠表示,燃煤造成的空汙、PM2.5 非常嚴重, 對身心都會造成影響,絕對不允許增加中火的

危害。

顏寬恒說,林靜儀10月30日在臉書貼文, 指藻礁公投若通過,北台灣將出現137億度電力 反對三接遷移公投。

缺口,中火需年增500萬噸燃煤量。10月30日 林靜儀已宣布參選,她有醫師的專業,卻違反 台中人民意,也不顧大家感受,還威脅台中人

要吞下這500萬噸燃煤量,台中人情何以堪? 林靜儀昨日隔空喊話表示「那就請他支持 三接啊!不要同意三接遷移公投|,三接就是 能夠讓北部負擔應有的用電來源,並減少中南 部發電負荷,「如果以他(顏)的邏輯,應和 我們一起支持三接案,不要同意三接遷移。| 呼籲所有關心中南部空汙及能源正義的人都應

香港特區住屋問題愈趨嚴

峻,8日出爐的新一份《長遠

房屋策略》周年進度報告估

算,今年居住環境欠佳(例如

劏房、分租或工廈住戶) 住戶

多達 12.7 萬戶,較去年增逾

5,000戶,是《長策》以來的新

高,惟未來10年(即2022/

2023至2031/32年度)的房屋

總供應量,目標維持43萬伙單

位,公私營房屋維持"七三

比",即公營房屋單位未來10

年的供應目標為30.1萬伙,私

樓單位供應目標則為12.9萬

伙,且持續"頭輕尾重",即

10年計劃的首5年建屋量不會

大幅增加,後5年才有望發力

增加供應,意味未來5年市民

●香港文匯報記者 明其道

難望改善住屋問題。

房再多五千一

維持43萬伙 供應依舊頭輕尾重

香港運輸及房屋局局長陳帆8日公布新一份 《長策》周年進度報告,推算未來10年的總 房屋供應目標為43萬伙,與去年一樣,特區政府 將沿用公私營房屋供應"七三"比例,而30.1萬 伙公營房屋供應目標中,21萬伙是公屋或綠置居 單位,9.1萬伙是其他資助出售單位。

連續兩年搵夠地

陳帆表示,特區政府已連續第二年"搵夠 地",至今已覓得約350公頃土地,可建約33萬 伙公營房屋。在私樓方面,政府未來10年準備好 約170公頃土地,並透過賣地、鐵路物業招標為市 場提供興建10萬伙單位的用地,加上市建局項目 及其他私人土地發展項目,有信心未來10年滿足 12.9萬伙私樓供應的目標。

同時,特區政府將推出多個大型項目,包括 洪水橋、元朗南、交椅洲人工島等,再加上"北部 都會區"策略,以在2031/32年後的下一個10至 15年間供應55.5萬至65.5萬個公私營房屋單位。

雖然是次報告披露特區政府覓得土地數量是 歷來最多,但像是"畫餅充飢",未能救近火。報 告估算不適切居所有12.7萬戶,較去年增5,100 戶,增幅達4.2%;當中9.22萬戶居於"劏房", 較去年增3,200戶,增幅達3.6%,是《長策》推出 以來的新高(見表)。

輪公屋需等5.9年

J時,截至今年9月底,一般申請者的平均輪 庆時間為5.9年,長者一人申請者的平均輪候時間 則為3.8年。兩者同樣是自1999年以來新高,反映 基層市民的居住問題愈趨惡化。然而,政府目前覓 得的約350公頃土地,夠興建約33萬伙公營房 屋,但10年計劃中的首5年,只能供應當中三分一 的公營單位,即10.69萬伙,其餘大部分單位則在 後5年推出,這種"頭輕尾重"的現象使基層市民 未來5年只好繼續住劏房,苦等公屋。

對此,陳帆解釋,房屋供應取決於地盤情 況,將會盡可能在建造過程中盡量壓縮,而最根本 解決香港房屋問題的方法是造地及覓地建屋,目前 只能在沒有方法中找方法,比如推出過渡性房屋



商

建

私

出售。

"借來時間",讓劏房住戶過渡,以覓得更多土 地。

工程或可加快

發展局副秘書長丘卓恒補充,後5年的工程仍 處於改劃和研究階段,未開始建屋程序,因此時間 上未能確實,目前估算是按現行基礎而訂,希望可 藉精簡程序和技術改善等工作,加快相關工程的發 展空間。

對私樓樓價再度破頂,陳帆表示私人住宅樓 價水平為一籃子因素,包括供應、資金流動、市 民負擔能力等,只能夠説市民置業買私樓須量力 而為,因當下經濟不穩定,置業為個人選擇,在 土地及房屋供應方面將盡力加快公營房屋供應; 私人供應將透過賣地、市建局及港鐵項目滿足市

● 居住環境欠佳住戶多達 12.7萬戶,較去

年增加5,100戶。圖為板間

香港文匯報訊(記者 明其道) 新世界發展日前提出首個私人資助房 屋項目試點計劃,正與特區政府商議 細節。香港運輸及房屋局局長陳帆8

日首度回應,指出任何有助增加房屋

供應的方法,對市民都是好事,將與

該發展商繼續保持溝通。他又透露政

府暫時只收到該一宗申請,至於補地 價安排,待有協議時會向外公布。 新世界發展成立的社企"新世界 建好生活"日前宣布擬在新界西的地 皮作試點,興建300個實用面積介乎 300至550平方呎的一房至三房"私

拒披露有否補地價優惠

人居屋"單位,以市價約五折至六折

陳帆8日在《長策》記者會上回 應時表示,發展商是依循居屋的條 款,去規劃相關的資助房屋,在此前 提下政府是歡迎的,尤其是香港房屋 供應緊張,任何有助增加房屋供應的 做法對市民都有好處,但由於一切細 節仍在商討中, 現階段不能透露會否 提供補地價優惠,但強調如果成事, 屬市民喜訊。

他指出,目前只有一個私人發展 商提出有關項目, 歡迎其他發展商仿 效。至於"私人居屋"會否計入資助 房屋單位,陳帆表示其定位將會是私 樓。"有關建議我們是歡迎的,私人 土地發展私營居屋,定位是私樓來 的, 對吧?當然它是種資助出售房 屋,假如有地價方面的探討,無論如 何,因為有關討論仍在進行中,我們 亦須互相尊重,任何探討以至討論過

決定,會盡快公

程都要互相尊重,到我們有



年份	臨時構築物	非住宅大廈 (如工廈)	分租住戶	分間樓宇 (如劏房)	總數	變幅	
2014	15,700	3,000	11,300	75,600	105,600	_	
2015	16,100	3,000	12,400	75,100	106,600	+0.9%	
2016	16,000	3,000	11,000	75,500	105,500	-1.0%	
2017	20,400	5,600	5,800	83,300	115,100	+9.1%	
2018	20,800	5,600	5,800	84,400	116,600	+1.3%	
2019	21,200	5,600	5,800	86,500	119,100	+2.1%	
2020	21,600	5,600	5,800	89,000	122,000	+2.4%	
2021	22,100	7,000	5,800	92,200	127,100	+4.2%	
資料來源:香港長遠房屋策略周年進度報告 整理:香港文匯報記者 明其道							

公屋聯會促壓縮規劃程序

香港文匯報訊(記者 明其道)新一份 《長策》周年報告顯示,香港未來10年公 營房屋供應持續"頭輕尾重"的現象。公 屋聯會8日估計,公屋輪候時間或"破 六",市民動輒要等6年才有望"上樓", 促請特區政府壓縮規劃程序和加快建屋。 另一關注組織"告別劏房行動"則對報告 隻字不提"告別劏房"感不滿,建議政府 研究及設立"告別劏房"路線圖及時間

公屋聯會總幹事招國偉8日表示,未來 10年的公營房屋供應仍是"頭輕尾重",估 計公屋輪候時間在未來5年仍有增無減: "(輪候公屋)現在是5.9年時間,我們都 擔心會進一步到6年,甚至有再上升的機 會。"他指出,若城規條例、環評等程序可 加快,後5年的房屋供應或能加快在首5年

內落成,有助縮短公屋輪候時間

智庫倡重辦"私人參建"居屋

團結香港基金土地及房屋研究主管葉 文祺亦指,公營房屋供應"頭輕尾重"的 論述在過往5年不斷重複,現時理應"到 尾",惟供應依然是"輕",故政府有必 要在未來5年"急起直追",比如進一步 "拆牆鬆綁",加快大型造地計劃及新發 展區進度,以提早於未來5年至10年增加 整體房屋供應。

他說,留意到特區政府早前對私營機 構興建資助房屋的建議持開放態度,認為 不妨一併考慮其他方式引入私人市場力 量,包括重新引入"私人參建"公營房 屋,以達至多管齊下增加房屋供應。

"告別劏房行動"召集人、第六屆立

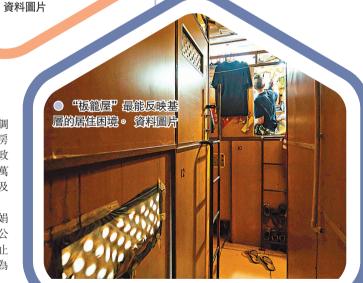
法會議 員鄭泳舜對該 報告隻字不提

"告別劏房"目標感失

望。他認為,特區政府應確立 "告別劏房"政策及目標,並制

定"告別劏房"路線圖,定期以追蹤調 查,分析住戶特徵,以了解他們居住劏房 的原因,從而制定針對性房屋及福利政 策,例如未來10年內,每年最少增加3萬 個出租公屋供應,而不是《長策》所提及 的兩萬個目標。

第六屆立法會議員、工聯會的麥美娟 及郭偉强建議特區政府優化房策,訂立公 屋三年上樓的時間表,同時制訂措施遏止 炒風,及分隔私人及資助房屋市場,認為 這才是解決房屋問題的根本之道。





(832)868-1090

WE SELL CONCRETE FROM 1~10,000 YARDS

價格公平 包君滿意 免費評估

地磚、溷凝土、走道、Patio、 車道、Parking Lot、地基、 天井、Tile、花道維修



(832) 868 –1090 9515 Bellaire Blvd. Houston, TX 77036

EGAL NOTICE

These Texas Lottery Commission scratch ticket games will be closing soon:

Game #	Game Name / Odds	\$	Official Close of Game	End Validations Date
2332	Super Crossword Overall Odds are 1 in 3.93	\$5	12/5/21	6/3/22



Texaslottery.com is the official source for all pertinent game information. Game closing procedures may be initiated for documented business reasons. These games may have prizes unclaimed, including top prizes. In addition, game closing procedures will be initiated when all top prizes have been claimed. During closing, games may be sold even after all top prizes have been claimed. Must be 18 or older to purchase a ticket. For help with a gambling problem, ncpgambling.org. © 2021 Texas Lottery Commission. PLAY RESPONSIBLY.

習近平:中國共產黨始終尊重和保障人權

2021年12月10日

香港文匯報訊 據新華社報道,中國國 家主席習近平8日向2021 · 南南人權論壇致

習近平指出,人權是人類文明進步的 標誌。呵護人的生命、價值和尊嚴,實現 人人享有人權,是人類社會的共同追求。 堅持人民至上,把人民對美好生活的嚮往 作為奮鬥目標,是時代賦予世界各國的責

習近平強調,中國共產黨始終是尊重 和保障人權的政黨。中國堅持以人民為中 心,把人民利益放在首位,以發展促進人 權,推進全過程人民民主,促進人的自由

全面發展,成功走出一條符合時代潮流的 人權發展道路,推動中國人權事業取得了 顯著成就,14億多中國人民在人權保障上 的獲得感、幸福感、安全感不斷增強。人 權實踐是多樣的。世界各國人民應該也能 夠自主選擇適合本國國情的人權發展道 路。中國願同廣大發展中國家一道,弘揚 全人類共同價值,踐行真正的多邊主義, 為促進國際人權事業健康發展貢獻智慧和

2021 · 南南人權論壇當日在北京開 幕,主題為"人民至上與全球人權治理", 由國務院新聞辦公室和外交部共同主辦。

習近平致電祝賀朔爾茨當選德國總理

香港文匯報訊 據新華社報道,中國國家主席 習近平8日致電奧拉夫‧朔爾茨,祝賀他當選德

習近平指出,中德兩國互為全方位戰略夥 伴,多年來堅持相互尊重、求同存異、合作共 赢,辦成許多造福兩國和兩國人民以及世界的大 事。面對百年變局和世紀疫情交織疊加,中德加 強溝通和合作,共同支持全球抗疫,推動經濟復 甦,展現了大國責任和擔當。我高度重視中德關 係發展,願同你一道努力,以明年兩國慶祝建交 50周年為契機,鞏固並深化政治互信,拓展各領 域交流合作,推動中德關係邁上新台階。

李克強向朔爾茨致賀電

同日,國務院總理李克強致電祝賀朔爾茨當 選德國聯邦總理,表示中德關係已成為世界上最 重要的雙邊關係之一。我期待同你建立並保持良 好工作聯繫,進一步鞏固政治互信,充實中德全 方位戰略夥伴關係內涵,推動中德友好互利合 作,再創佳績。

香港文匯報訊 綜合新華社 及中新社報道,由中國國務院新 聞辦公室和外交部聯合主辦的 "2021·南南人權論壇"8日在 北京召開。100多個國家和國際 組織的高級官員、專家學者、駐 華使節等近400人以線上線下方 式參會,圍繞"人民至上與全球 人權治理"主題,為新冠肺炎疫 情下南南人權合作積極討論、深 入交流。



● 12月8日, 2021・南南人 權論壇在北京開 幕,本次論壇的 主題是"人民至 上與全球人權治

中新社

南南人權論壇在京召開 倡深化多邊合作 維護疫苗公平

正距人的

井中央政治局委員、中宣部部長黃坤明出席開幕式,宣讀習近平主席賀信並 發表主旨演講。

黃坤明宣讀習主席賀信

黄坤明指出,習近平主席的賀信深刻闡 明了中國的人權觀和尊重保障人權的生動實 踐,彰顯了弘揚全人類共同價值、促進國際 人權事業健康發展的使命擔當,為辦好本次 論壇、推進廣大發展中國家人權事業發展提 供了重要指引。

黄坤明指出,中國共產黨的100年,是 爭取人權、尊重人權、保障人權、實現人權 的100年。中共十八大以來,習折平主席高 度重視尊重和保障人權,鮮明提出"人民幸 福生活是最大的人權",中國黨和政府採取 一系列政策舉措,增強人民獲得感、幸福



式,宣讀習近平主席賀信並發表主旨演講 新華社

感、安全感。歷史證明,中國成功走出了一 條符合時代潮流、具有中國特色的人權發展 道路,為國際人權事業作出重要貢獻。面向 未來,中國願與廣大發展中國家一道,堅持 人民至上、生命至上,共謀繁榮發展,促進 平等合作,維護公平正義,完善全球人權治 理體系,推動世界人權事業向着更加平等、 全面、均衡、進步的方向發展。

疫苗問題加劇世界不公

新冠肺炎的爆發不僅對全人類的生命安 全和身體健康造成嚴重威脅,也對世界各國 的人權保障理念及能力提出了嚴峻考驗。許 多與會代表認為,抗擊疫情等全球問題,離 不開各國通力合作。

當前新冠疫情肆虐下疫苗分配問題加 劇了世界不公,我們迫切需要全球合作。" 聯合國人權高專辦發展和經濟社會事務局局 · 霍蘭德表示。他說, 人權是世界的 共同議題,只有尊重人權,才能在可預見的 未來獲得良好的發展與和平。誠然,各國政 治和經濟體系各有不同,但人權保障議題可 以跨越所有差異,幫助建立一個包容綠色和 以人為本的社會。

人權成"北方國家"遮羞布

圭亞那前總理摩西‧納加穆圖直言,新 冠疫苗分配中,高收入國家獲得近八成的疫 苗數量。一直以來, "北方國家"在人權議 題上誇誇其談,但面對眾多因新冠疫情逝世 的生命時,他們口中的人權顯得多麼蒼白無 力。他説,真正的人權應該促進全體人民的 福利,而不僅僅是某些特權階級、某些種族 的福利,更不應當成為地緣政治和追求某些 國家戰略利益的遮羞布。人權議題需要把人 民放在第一位,真正關注各國社會經濟發 展、保障性別平等和道德權等。特別是在 "南方國家"更應如此。

中國疫苗分配表現被讚

上海合作組織秘書長弗拉基米爾·諾羅 夫表示,在新冠病毒蔓延時期,遵守人權的 主題不僅具有迫切性,且變得越來越尖銳。 因此需要提出一種全球性方法,將抗擊疫情 與人權保護相稱。人人享有健康權是上合組 織成員國的重要人權標準之一。上合組織國 家元首呼籲國際社會不要將與疫情有關的問 題政治化,並倡導公平分配新冠疫苗,這應 該成為人類的共同財富。而在疫苗分配上, 中國的表現值得世界稱讚。

巴拿馬前副總統兼外長伊莎貝爾‧德聖馬 洛認為,多邊主義一直是和平、安全、繁榮的 重要支柱。新冠疫情給人類生命安全帶來嚴重 威脅,也嚴重打擊各國的發展和進步。當前, 人類發展仍面臨收入不平等、貧富差距過大等 挑戰。全球治理和多邊機構在應對這些挑戰和 解決全球問題的重要性不言而喻。然而,一段 時間以來,多邊主義體系卻遭到一些人的指 責。這是不對的。只有各國團結起來,才能應 對當前國際社會面臨的問題

"民主峰會"不顧國情差異

叙利亞總統特別顧問伯色那·夏班指 出,如今憑藉武力不足以稱霸世界,於是, 有些西方國家又開始炮製更為政治化、披着 文化外衣的工具,想藉此行使霸權。即將召 開的所謂"民主峰會", 儼然成為西方國家 的"小俱樂部",可以想見,他們必定在會 上宣揚西方的自由民主,不承認其他國家的 民主,不顧各國國情差異。事實上,各國在 遵守國際秩序方面是一致的,都應該倡導維 護尊嚴、平等、領土完整和國家統一,而這 些內容應該由全世界各國共同參與討論和建

中國瑞士商會會長**馬丁·穆勒**

西方一些媒體對中國的民主和人權發展現 狀抱有成見。中國的發展尚不到完美階段,但 我能感受到中國政府是在傾聽民眾、企業及各 類組織意見後進行的相關決策,決策過程呈現 出活力。民主意味着人民能參與決策過程、人 民能對社會發展產生影響,我在中國看到了這 樣的實踐。

中國法學會黨組成員張文顯

一嘉寶

•

中

世

全過程人民民主,拓展了人權實踐;堅持人 民主體地位,保證人民依法參與民主選舉、民主 協商、民主決策、民主管理、民主監督,拓展了 中國特色人權實踐。

清華大學"一帶一路"戰略研究院 巴基斯坦青年研究員明竺

當今世界,不平等、不公平衝擊了全球治理 體系。因此,發展中國家更需要共同合作、互相 幫助,維護自己的民主和發展,維護給予人民更 好生活的權利,以真正解決當前世界發展面臨的 問題。作為一個發展中國家,中國正在通過實現 共同富裕、推進高質量發展維護人民的生存權與 發展權。尤其新冠疫情期間,中國政府為保障民 衆的生命權、健康權所做的努力,為其他各國樹 立了榜樣。

"中國政府友誼獎"獲得者**柯馬凱**

中國在促進南南國家人權發展方面已有悠久 歷史,中國一直在幫助發展中國家發展。中國還 在自己經濟很困難時,就為非洲國家修建鐵路。 在人權合作上,中國也向全世界作出了表率。

3234 Colleville Sur Mer Ln, Spring, TX 77388

榮獲富國銀行最高業績獎 擁有多家 Lending Source 投資房 upto 10套

• 自住, 投資購屋貸款 **Ruby Chen** • CashOut-特優利率

1 11 1

HAPPY VILLAGE

陳孟慧 NoCostRefinance 無中介費,直接放款
MortgageBroker/President
NMLS#119528 十多位專員爲您服務
MBA/B.S.Finance
PMRate@yahoo.com

☆ 華人管理順心意

位於西南城中區

購物辦事兩相宜

公車後車在門前

☆ (1)(2)(3)房任君選

No Origination Fee 優惠低率 大放送!!! 通屬/台/英/上海縣 18年以上貸款經驗,10-20天完成 Office: 281.385.8400 Cell: 832.207.0266 最低費用最低利率最佳口碑

MORTGAGE

TOP ONE MORTGAGE Best Business Bureau 顧客滿意度最頂級評價 - A+

NMLS #257832

政府購房首付款補助/ DPA低信用分數 購屋貸款/Purchase 住屋重新貸款/Refinance

商業貸款/Commercial (C) 713-560-1106 | (O) 713-364-7799 (F) 713-391-8408 | (F) 281-605-4377

pre-Approval: http://bit.ly/JLinggTx

▶ jeng@toponemortgage.net **■** www.toponemortgage.com

附設短期帶傢俱套房出租

 $\stackrel{\wedge}{\sim}$

圍牆鐵門電子鎖

閉路監控與巡邏

國粤滬語服務佳

☆ 幸福永遠跟隨您

營業時間: 週一至週五 8:30AM-5:30PM 週六 10:00AM-5:00PM

7001 Corporate Dr Ste 100A Houston TX 77036



凌徵暘 JengY. Ling 貸款經紀人 NMLS #295953

L03 LING凌徵暘貸款2356B 4

Tel: (713)771-5868 6301 Ranchester Dr.

Houston TX 77036

Harwin Dr.

HAPPY VII LAGE

Bellaire Blvd

幸福转郊

初學者、年青駕駛者、有罰單和車

禍者,價比別家更優惠。

●屋主、兩車以上、續保、良好記錄 者,保價特優。

房屋保險

●新房子(_15%),防火保安系統 (_20%)沒不良記錄或車子同一 家公司保價特優。

健康保險

●最好的保費 ●完善的保障

●多家A級公司 ●比一下就知

商業保險

●餐館、旅館、購物中心、辦公樓、 勞工保險等等, CGL、BONDS、商 業車、公寓等等,各類商業保險價 錢特優

我們服務德州已超過25年了!

PROGRESSIVE*

岑氏保險公司

Sam's Insurance Agency

713 777-9111



精通: 國、粵、英、越、潮、臺語 營業: 星期一至五 9AM-6PM 9AM-2PM



SAM SHUM岑偉文 9515 Bellaire Blvd #A, Houston, TX 77036 (王朝對面) CPA, MBA, CPCU

I01_SAM'S岑氏保險135B_16

Daily News

2021年12月10日

Friday, December 10, 2021

香港文匯報訊 據央視網報 江三地四日41例陽 道,中國國家藥品監督管理局 網站消息,12月8日,國家藥品 監督管理局應急批准騰盛華創 醫藥技術(北京)有限公司新 冠病毒中和抗體聯合治療藥物 安巴韋單抗注射液 寧波紹興杭州首例均關聯省外疫情 全省已排查密接次密接近萬人 (BRII-196) 及羅米司韋單抗 注射液 (BRII-198) 註冊申

治療藥物註冊。 降低重症和死亡率78%

國家藥監局根據《藥品管 理法》相關規定,按照藥品特 別審批程序,進行應急審評審 批,批准上述兩個藥品聯合用 於治療輕型和普通型且伴有進 展為重型 (包括住院或死亡) 高風險因素的成人和青少年 (12-17歲,體重≥40kg)新型 冠狀病毒感染(COVID-19)患 者。其中,青少年(12-17歲, 體重≥40kg) 適應症人群為附 條件批准。

請。這是中國首次批准自主知 識產權新冠病毒中和抗體聯合

據新華網此前轉載科技日 報報道,這款抗體藥物已經在 內地對700多例感染者開展了臨 床救治工作。據介紹,相關藥 物是由清華大學、深圳市第三 人民醫院和騰盛華創聯合研發 的中和抗體聯合療法。

"我們身體裏產生了很多 抗體,但不是所有抗體都具備 抗病毒功效。我們的研究目標 就是要挑出最強、最好的抗病 毒抗體,作為抗體藥物救治病 人。"清華大學醫學院教授、 全球健康與傳染病研究中心主 任張林琦介紹説, 團隊從恢復 期患者血液分離得到的幾百個 抗體中,篩選到2株活性高、互 補性超強的抗體。在國內外開 展的臨床試驗中,該抗體藥物 展示了降低重症和死亡率78% 的優異效果,並在深圳、廣 州、雲南、南京、揚州、莆 田、廈門、鄭州、黑河等疫情 中對700多例感染者開展了臨床 救治工作。研發團隊已於10月9 日向國家藥監局滾動提交附條 件上市申報材料。



●12月5日至8日下午3時,浙江寧波、紹興和杭州三地累計報告陽性感染 者41例,其中有兩例為3歲和7歲兒童,分別為無症狀感染者和確診病 例。圖為 12月8日市民在浙江省寧波市鎮海區中官路體育公園接受核酸採

汁工省防控辦副主任、省衞健委副主任俞新樂告訴香港 文匯報記者,目前浙江省已累計排查密接者1,543人, 次密接者8.429人,均已落實管控措施。三地已累計開展核 酸採檢1,335,461人份,已出結果719,051份,除上述感染者 外,其他均為陰性。他表示: "目前,所有確診病例均為輕 型,專家組正按照國家診療規範, '一人一策'給予中西醫 結合治療,目前病情穩定。我們將持續優化方案,精心救治, 防止輕症轉重症;同時對無症狀感染者和初篩陽性人員,在 定點醫院集中隔離觀察的同時及早干預,確保盡早康復。"

香港文匯報訊(記者 王莉

杭州報道)8日,香港文匯報記

者從浙江省疫情防控發布會上獲

悉,12月5日至8日下午3時,

浙江寧波、紹興和杭州三地累計

報告陽性感染者41例,包括確診

病例12例、無症狀感染者13例、

初篩陽性16例。其中有兩例為3

歲和7歲兒童,分別為無症狀感

染者和確診病例

5人在同一艾灸館做過理療

根據流調顯示,寧波鎮海區首例確診病例陳某某曾 於11月22日到上海出差,11月25日感到身體不適,11月 26日第一次核酸檢測陰性,直至12月5日再次前往核酸 檢測後確診。該病例與浙江省外近期疫情相關聯,與紹 興、杭州疫情並無關聯。同時,在與陳某某相關聯的感染 者中,有5人都曾經在同一艾灸館進行過理療。

而紹興與杭州疫情具有高度關聯性,兩地首發病例 在12月1日紹興舉行的一場葬禮上有過交集,同時,該場 葬禮上還有1名來自外省的人員,在12月7日也確診感

浙江省疾控中心主任、主任醫師王楨介紹,"我們 在收到紹興市送檢的新冠肺炎陽性感染者孫某、杭州市送 檢的確診病例吳某以及閆某的新冠陽性樣本後,立即進行 全基因組序列測定和分析,結果顯示,同武漢基因組序列

相比,上述3個病例新冠病毒基因組均存在47個核甘酸變 異位點,屬於VOC/Delta變異株(AY.4進化分支),與 近期省外疫情的病例共享所有的47個突變位點,病毒的 基因組高度同源。結合流行病學調查和基因測序結果綜合 分析,本次紹興與杭州兩地疫情與近期的省外疫情相關 聯,屬於同一傳播鏈。"他進一步向香港文匯報記者解 釋: "基因的測序、基因的序列就像一根一節一節組成的 鏈條,47個核甘酸的變異位點就意味整根鏈條上有47個 位置發生了變異。這47個發生變化的位點和近期省外疫 情的病例位點是完全一致的,這説明它的傳播鏈是一致 的,病毒的基因組是高度同源的。"

杭州地鐵啓用"場所碼"

目前,浙江省已劃定5個中風險區域,分別為寧波鎮海 區蛟川街道臨江小區、寧波阿爾卑斯電子有限公司、杭州蕭 山區北干街道龍湖春江天璽17幢、紹興上虞區百官街道星 光社區陽光假日小區、紹興上虞華維北區。同時,寧波市、 紹興上虞區已啟動I級應急響應。

據了解,杭州目前還沒有提升應急響應等級,但從8 日中午12時啟,杭州地鐵開始啟用"場所碼"。所有乘 客進入車站安檢口前,需使用手機支付寶掃描"場所 碼",出示核驗的綠碼後方可進站乘車。同時,西湖、西 溪等多個景區也都進一步發布了疫情防控措施,要求嚴格 落實測溫、亮碼、戴口罩、查驗行程碼等常態化防控措 施,嚴格實行"預約、錯峰、限流"措施。

寧波

- ●目前共有18名陽性感染 者,其中8例確診病例、 5例無症狀感染者、5例 初篩陽性
- ●首發病例陳某某曾於11月 22日到上海出差,11月 25日感到身體不適,核酸 檢測陰性;12月5日再次 前往核酸檢測,確診。
- ●有5名感染者去過同一家 艾灸館

紹興

診

者

性

個

●目前共有18名陽性感染 者,其中2例確診病例, 5例無症狀感染者、11例 初篩陽性

●12月7日,紹興上虞區發 現首發病例孫某,其於12 月1日至3日,與從外省 回紹興奔喪的堂弟有過接 觸,其堂弟12月7日也在 外省確診。

杭州

●目前共有5名陽性感染 者,其中2例確診病例, 3例無症狀感染者

●12月7日,杭州蕭山區發 現首發病例吳某,其於12 月1日前往紹興上虞參加 葬禮,與紹與確診病例孫 某,以及孫某堂弟共同用

●12月7日,吳某同居女友 也被確診;同時,12月2 日與吳某聚餐的2名同事 被發現爲無症狀感染者。

> 整理:香港文匯報記者 王莉



Daily New/

香港文匯報 訊(記者 馬翠 媚)香港發展向 來與國家政策息 息相關,而更好 融入國家"內循 環"事關香港的 未來發展。香港 總商會總裁梁兆 基8日形容,內 地逐漸走向美國 經濟架構,以內



● 梁兆基認為,香港 必須尋找新市場或新引 擎才可繼續發展。

資料圖片

需推動經濟,令香港原本最主要做的外貿 工作減少,因此他認為香港必須尋找新市 場或新引擎才可繼續發展,而以往香港角 色是服務內地擴大外面市場,現時或需思 索如何融入內地市場發展。

梁兆基8日出席一個論壇時指,香港 在"一國兩制"下,一直扮演橋樑及中間 人角色,由以往最大港口發展至目前亞洲 金融中心,但現時政治形勢令中外變成對 抗性競爭,加上出現反全球化跡象,各國 都不希望互相依賴對方國家以維持經濟, 因而各自發展晶片、稀土等,亦出現中概 股退市,令香港作為中間人的角色大幅減

對於香港作為都會經濟,梁兆基認為 香港最有優勢是金融、專業服務業及外 貿,三者佔香港經濟逾60%,亦同意香港 要發展再生工業、科技等,不過他亦坦言 有關過程需要時間,亦難以取代金融業對 GDP的佔比,未來亦需思考如何可以同 時服務兩個市場。

李小加:要融入發展就要變

同場的前港交所行政總裁李小加亦認 為,長期而言,香港角色是要讓全世界擁 抱中國,市場要理解目前機會都是從中國 來的、市場上資金的動力都是流向中國, 香港就是擔當一個平台角色, "讓兩邊人 高興、都不打架,才可以發展"。他又指 過去幾年,由於香港並沒有真正擁抱"一 國",中央政府才出手處理國安及政治體 制問題,但剩下來民生問題必須由香港自 己解決。

對於早前提出以"一港兩制"發展 "北部都會區"概念,李小加透露他每日 與國際資本所談及的事,都是"香港無 變"、"一切照舊",呼籲國際資本放心 投資,然而他認為香港要引進科技、融入 國家發展就一定要變,他又形容"一港兩 制"想法就如一個沙盤,當應該改和不應 該改的事情出現矛盾時,可以另闢新路找 出解决矛盾的方法。

余偉文:未見外資憂慮中概股問題

"回流上市 對香港是好事"

在中美角力加劇下,市場預期有更多中概股回流 香港上市,但亦擔心中槪股的"監管折讓"加劇,同時 大批中概股回流,也可能造成港股的資金分流,讓已在 港上市的科網股也受壓,並影響港股的吸引力。對此, 香港金管局總裁余偉文8日表示,未見國際資金憂慮中 概股問題,並指反而見到資金繼續流入中國資產。他又 認為若更多中概股回流香港上市,短期有利香港市場。

●香港文匯報記者 岑健樂



○ 香港金管局總裁余 偉文8日表示,未見 國際資金憂慮中槪股 問題,並指反而見到 資金繼續流入中國資 資料圖片

概股目前身處中美角力的風暴之中,一 邊廂美國證券交易委員會 (SEC) 確定 實施《外國公司問責法案 (HFCAA)》,要 求外國公司提供審計底稿供美國檢查,否則可 能3年內被紐約證交所和納斯達克除牌,讓在 美上市的中概股陷入有可能遭除牌的憂慮;美 國亦可能會限制國民投資中資股;另一邊廂, 中國亦加強對互聯網行業的監管,對大型互聯 網平台企業反壟斷,限制它們豪取豪奪的能 力;中國同時亦加強對企業到海外上市、融資 的審批。

雙重夾擊下,中概股出現所謂"監管折 讓",自去年底以來股價大幅下挫,以阿里巴 巴為例,迄今股價自高位近乎腰斬。

内地資產具分散風險功能

滴滴出行日前宣布由美國退市並啟動到港 上市的工作,市場預期有更多中概股回流香港 上市,但也擔心可能造成資金分流,讓已在港 上市的科網股也受壓,並影響港股的吸引力。 余偉文8日在一個論壇指出,目前中國內地經 濟仍有良好增長,內地資產與環球資產關聯性 不高,在分散投資風險方面具吸引力,而環球 投資管理機構亦想找一些與國際關聯度低、但 高增長的資產,故現時未見國際資金憂慮中概 股問題,環球資金正持續流入內地相關資產, 未有因中美爭拗而受到大影響。

余偉文認為,若更多中概股回流香港上 市,對香港是好事。不過他也同時強調,中美 脱鈎對雙方無好處,而近期中證監已表明無意 脱鉛。

尚渤投資管理預料,未來數年將有大量中 概股從美國回歸香港上市。不過,景順首席全 球市場策略師 Kristina Hooper 表示, 日後雖 然可能會有更多中國企業由美國轉移到其他地 方上市,但她認為,中國監管政策背後都有明 確的政策目標,因此相關措施可被理解,故不 認為滴滴退市的例子,會對中國股票的可投資 性構成嚴重負面影響。

監管近尾聲 科網股估值吸引

Kristina Hooper又預料,中國政府對多個 行業監管收緊愈來愈接近尾聲。並續指,中國 科網股估值極度吸引,已經到達超賣程度,折 讓程度甚至多於監管影響。對於明年中國科網 股的展望,景順亞太區(日本除外)環球市場 策略師趙耀庭稱,預期對互聯網平台、社交媒 體、線上遊戲相關的科技企業的監管將會持 續,隨着中央政策聚焦於長遠更利好實體經濟 的板塊,預料電動車、替代能源科技、高科技 製造業等公司,會繼續受市場歡迎。

尚渤投資管理認為,中央過去一段時間的 監管轉變,是因為一些企業的特定行為和行業 做法,有違中央達致可持續和具社會責任的增 長目標,中央加強監管,並非打擊私營市場。 由於嚴苛監管政策會損害內地消費表現,故該 公司預計中央在房地產與按揭等方面的政策將 調整到較為友善。

金管局:港綠債市場規模倍增

香港文匯報訊 香港金管局總裁余偉文8日出席 論壇時表示,今年香港安排和發行的綠色債券和貸 款規模將以倍數增長,上半年的規模已超過去年全 年的120億美元;他並期望未來有更多大灣區政府 及企業利用香港作為平台發債,將香港的國際金融 中心及與國家需要的綠色金融連結一起。

港平台助内企吸外資

余偉文表示,內地"十四五"規劃中,在有關 "內循環"方面提到用創新去推動高質量發展,而 這就是利用金融科技及綠色金融去進行,中間尋求 做過渡金融的資金需要非常大,以萬億元計,單是 內地資金不足以支持,必須尋求國際資金,而香港 正好能作為國際橋樑,將國際資金帶到內地一些轉 型的融資裏。 去年香港綠色債券發行量達到 21 億美 元,債券數量創新高;全年在香港安排和發行的綠 色債券和貸款規模總計120億美元。

六成為內地發行人

余偉文表示,今年上半年香港綠債市場的規模 已超過120億美元,全年將以倍數增加,其中六成 是內地發行人。

此外,深圳市政府10月在港發行50億元離岸人 民幣債券(點心債)後,余偉文稱希望這次發行可 做到示範作用,引領更多如大灣區政府及企業利用 香港這平台發債。

P3去年成立新冠小組

操作高風颂酒原

1名人員在實驗時不小心染疫確 診,根據中研院的官網,該實驗 室過去以3個黃質病毒,包括日 本腦炎(JEV)、登革熱(DENV)以及茲卡病毒(ZIKV)研究爲 主,去年1月28日該實驗室成立 新冠病毒工作小組,建立各項病 毒分析與檢測系統,後續也協助 高端、聯亞兩家國產疫苗廠商測 試其產品,以及其他相關產品的 體外和體內抗病毒功效。

實驗室會依生物威脅性進行 分級,從P1依序至P4,等級越高 代表的危害風險也越高。P1 實驗

(中央社)中研院P3實驗室 室操作的是不致令人生病的實驗 ,例如大腸桿菌 K12型、腺病毒 等。P2實驗室則是操作對人體有 輕微影響的病原體,例如金黃色 葡萄球菌、B肝病毒等;P3實驗 室則是操作嚴重影響人體健康, 且可能致死的病原體,例如SARS 冠狀病毒、HIV病毒等,P4實驗 室則是操作像伊波拉、天花等嚴 重影響人體健康,且無法預防、 治療的病原體

中研院先前曾針對該P3實驗 室有過介紹,指出這間實驗室是 抗疫作戰中的重要後盾,因爲該 實驗室日夜都忙著「養病毒」,

羅診者足跡

並以此檢驗疫苗、藥物、試劑的 有效性。根據中研院的資料顯示 ,此次出現陽性個案的P3實驗室 ,以概念來說,就像是把整個實 驗室變成安全櫃,實驗室內是負 壓,相比於室外壓力較小,氣流 只能從室外往室內吹,不能由室 内往外吹,就是爲了避免病原菌 外洩。另該實驗室還配有雙門滅 菌鍋,實驗室內的用品必須經過 高溫高壓、蒸氣滅菌之後才能由 外部取出,與P4實驗室人員一樣

,必須穿著連身防護衣。



中研院總務處在事 件爆發後也對內公告 開放所有室內公共活

動場所,且對外實體會議與活動,均停止或改以線上舉行,院內 內部會議以10人以下爲原則,於備有隔板、符合社交距離且通 風良好的場所舉行,餐廳僅開放外帶服務。

北市府人士表示,位在南港區的聯合醫院忠孝院區設有 PCR 採檢站,採檢人力已配置完成,隨時待命,可提供有疑義 的民衆前往採檢。對於個案足跡,雙北衛生局都在進行相關疫調 ,若有確診者足跡,均會通知業者淸消。

根據指揮中心公布的足跡,從11月27日到12月9日,確診 者曾搭乘捷運板南線、淡水線、中蘆線,曾前往汐止遠雄廣場陶 板屋、北車京站時尚廣場、孫東寶汐止南昌店、大三元酒樓、古 亭站5號出口屈臣氏、台北月見ル君想フ餐廳、7-11汐止新工建 門市、康是美汐止北峰門市等地。

京站時尚廣場台北店,昨(9)日晚間6點起全館閉店淸潔 消毒作業後,今日晚上6點後將恢復正常營業,而原本今日12元 抽120份的主題餐廳券活動將再順延,詳細日期會在近期再公布 ,至於周年慶目前仍維持舉行到26日;Global Mall南港車站也宣 布今進行全館消毒,B1樓層美食街也將暫停一天。

遠雄廣場也證實有確診者足跡,昨晚閉店進行全面的淸消。 汐止家樂福表示,該店已閉店消毒,今日會恢復正常營業。。

(中央社)相隔35天再爆出本土個案,且源頭還是敏感的 中研院P3實驗室,個案爲20幾歲女性,居住在新北市、工作地 在台北市,於工作中做實驗染疫,CT僅15。初步疫調足跡公開 , 遍布台北及新北共13處, 其中京站、汐止家樂福和捷運南港 站等都是人流最多的交通大站和商場,嚇壞已降低警戒心的民衆

疫情指揮中心指揮官陳時中表示,如在相關時間點經過這些 地方,並不是一定會染疫,但要提高警覺,如有症狀應盡速就醫

排機工作人員第3劑疫苗開打 首日逾200名員工完成接種

(中央社)因應 Omicron 變異株在國際間蔓延,中央流行疫 情指揮中心宣布,整體防疫上還要加強,開放接種第二劑滿五個 月者,即日起可接種第三劑新冠疫苗。爲守護國土第一線工作人 員的安全,桃園國際機場公司表示,第3劑COVID-19疫苗9日 起開打,首日共有200多人完成接種作業,目前安排在12月底前 ,每週都會辦理疫苗注射,方便在機場工作的員工完成接種作業

桃機公司表示,Omicron變種病毒在全球多國現蹤,爲因應

春節返台人潮,及早建立高感染風險人員保護力,在中央流行疫 情指揮中心2日宣布開打第3劑COVID-19疫苗後,桃機公司配 合中央流行疫情指揮中心政策,9日在第二航廈南擴區進行首波 第3劑疫苗施打作業,已完成二劑疫苗的機場的工作人員,會施 打第3劑的半劑的莫德納疫苗,施打首日有200多名員工完成第3 劑施打。

桃機公司指出,目前尚未完成第1、2劑疫苗接種的機場工 作人員,也可以在這次主動報到施打,考量部分員工仍未到達滿

五個月的第3劑疫苗接種的時程,桃機公司規劃在12月底前,每 週都會在衛生福利部桃園醫院的協助下,在第二航廈南擴區安排

在免税商店工作的陳小姐表示,爲了施打第3劑疫苗,特別 和50多名同事相約提早到公司,利用上班前的時間,先來施打 第3劑疫苗。她說,加強疫苗的施打,除了可以保障家人的健康 ,也可以保護身在機場第一線工作的自己,而且第3劑疫苗的普 及率越高,國境就可以早一日開放,對於台灣的經濟也有幫助。

(中央社)「110學年度雙和區跨校適應體育運動會 | 8日 於新北市永和國小盛大舉行,活動由永和國小、興南國小、頂溪 國小、中和國小、景新國小、竹林中學等6校共同參與,爲特教 孩子營造出寬廣的人際互動及學習舞台。家長何媽媽說:「看著 雙胞胎孩子從原來無法自行行走,到現在可以完成所有項目,心 中充滿無限的感動。|

活動秉持「能在孩子心裡留下些甚麼 | 的概念,精心設計每 一個關卡;有感於孩子無法在一般運動會大顯身手,這次特別完

整設計了所有運動會裡的橋段:恭迎會旗、運動員宣誓、點燃聖 火、大隊接力…讓孩子們完整的感受每一個運動會環節。活動總 企劃陳婉欣老師表示,一開始接到任務時,心情忐忑,很開心得 到各校老師熱情響應,共同成就這場意義非凡的運動會,看到孩 子們展現出屬於自己的成就感及滿足的笑容,就是老師們最大的

主辦學校永和國小校長曾燕春表示:永和國小秉持著「觀照 三生」辦學理念,讓每位孩子都能有學習力、創造力,並且活出

自己生命本質,這是身爲教育工作者最大的期望。這場運動會, 不僅是跨域合作的最佳典範,溫馨的氛圍及感動的每一刻,相信

也將是所有參與人員未來心中最美好的記憶 學校適應體育的推廣,是體育教育及特殊教育的跨域合作, 本活動雙和區六所學校不僅跨校、跨域,更跨學制,攜手結合社 區資源。在這次活動過程中,不僅家長和孩子都獲得成長,更讓 新北特殊教育有了創新的面貌

人壽 房屋

健康

商業 免費估價! 汽車

價 錢 最 佳!

www.suecheung.com

電話: (281)969-8281 - 傅眞: (281)969-8696

地址: 4501 Cartwright Road, Suite #602, Missouri City, TX 77459



MBA

Benefons Insurance Services

じ理80+家A級保險公司 |

●汽車●房屋●醫療 ●紅藍卡●商業 ●人壽年金

聯繫電話:214-937-4287 中文直線:214-971-8026 微信:12149718026

辦公室: 2591 Dallas Pkwy, Ste 300,

歡迎獨立保險 經紀人加入瑞源團隊

免費專業培訓

最強後台支持

Allrisc Insurance Agency

獨立經營、代理至少二十多間A級保險公司

商業保險 專業服務態度



713.777.6000 - 精通: 國、粵英語

營業時間: 星期一到星期五 9AM-6PM 星期六 9AM-2PM



因離婚失去現有健保計劃

衹要你附合以下 條件,你還可以

有資格申請:

從別州移居到德州 因失業或被現有公司健保

新生小孩

計劃終止

新綠卡持有者

Allrisc Insurance Agency

UnitedHealthcare XAetna HUMANA



代理各類人壽 / 投資計劃:

定期險、終生全險、儲蓄年金、退休基金、殘障保險

請立刻電話查詢有關詳情

713.777.6000

Email: christine@allrisc.com 外州 1.800.700.5137 傅真 713.777.6080 — 精通: 國、粵、英語



營業時間: 星期一到星期五 9AM - 6PM 星期六 9AM - 2PM 6918 Corporate Drive, #B1, Houston, TX 77036

I01-ALLRISC-TO-CHRISTINE安利保險1234567B_16

6918 Corporate Dr., #B1, Houston, TX 77036

2021年12月10日 Friday, December 10, 2021

房貸放款提速,房企融資開閘,樓市調控有新動向

作爲樓市調控的「錢袋子」,銀行涉房貸款 的每個變化都格外引發關註。

經歷了上半年「勒緊褲腰帶」的日子後,下 半年以來,央行、銀保監會等部門頻頻發聲,對 外釋放積極信號,引導金融機構滿足房企、個人 購房者的合理信貸需求。

6日,央行更是宣布降準,決定於12月15日 下調金融機構存款準備金率0.5個百分點(不含已 執行5%存款準備金率的金融機構),共計釋放長 期資金約1.2萬億元。

居民房貸放款回暖,重點支持首套房

「我是北京工作天津買房,上周五面簽,這 周一中午就審批通過,下午就放款了,是不是年 底放寬了?」

「我在杭州買房,最近放貸怎麽那麽快,網 簽的時候經理還說至少得明年,我就豪氣出手了 ,沒想到這麼快就要開始吃土了。」

「成都買房,11月24日面簽,12月5日放款 成功,朋友同事都說我這放款太快了。」

從多位貸款購房者處獲悉,最近銀行對房貸 放款明顯提速。某國有銀行北京支行業務人員也 對中新網表示:「目前銀行正在努力消化前期排 隊的申請,但整體的審批速度確有加快。9月份 我們預計的審批時間在3-6個月左右,現在一切 順利的話時間大概能縮短到1個月。」

這在數據上也有所體現。央行11月10日發布 的最新數據顯示,2021年10月末,個人住房貸款 余額37.7萬億元,當月增加3481億元,較9月多 增1013億元,金融機構房地產投放明顯提速。

但上述銀行工作人員向中新網強調,額度雖 然寬松,但審批流程依然嚴格,對於銀行流水、

首付款來源渠道、合理收入證明等的核準只嚴不 松;目前銀行個人按揭住房貸款主要支持的是首 套房的剛性需求,對於二手房市場增量資金的支 持還是非常有限。

有在成都買二手房的購房者表示:「二手房 貸三個月還沒放,中介一直說銀行沒額度。」

「10月13日銀行面簽,11月10日批貸。銀 行說之前到年底放款會很慢,但好像是上個月下 了通知,年底放款不受影響了。」一位在青島的 二手房購房者向中新網表示,「不過二手房還是 比新房慢很多,中介說新房的批貸周期基本不到

銀保監會11月19日發布的數據也佐證了這一 現象:10月末,銀行業金融機構房地產貸款同比 增長8.2%,整體保持穩定,個人住房貸款中90% 以上用於支持首套房。

12月3日,銀保監會新聞發言人也表示:現 階段,要根據各地不同情況,重點滿足首套房、 改善性住房按揭需求,合理發放房地產開發貸款 、並購貸款,加大保障性租賃住房支持力度,促 進房地產行業和市場平穩健康發展。

「這是今年金融系統首次提及對改善性住房 的信貸支持,具有非常強的信號意義。」易居研 究院智庫中心研究總監嚴躍進認爲,改善性的購 房需求接下來將面臨較好的市場機會。

「不排除二套購房和大戶型購房的首付比例 等會有所下調,包括部分城市會微調認房又認貸 政策,比如調整爲『認房不認貸』等,使得購房 者購房方面的信貸約束減少。」 房企融資解凍,釋放穩定預期

近期,房地產企業貸款持續收緊的趨勢也迎

此前,在 「三線四檔」的 調控硬指標所限 及個別房企風險 暴露的壓力下, 國有大行、股份 行和中小銀行都 紛紛將自己的撥 備覆蓋率大大提 高。但隨著「穩 樓市」政策頻發 ,房企融資也加 速回暖,近期以

民營房企爲主的房企發債已經明顯有「閘門打開

12月5日,碧桂園集團宣布擬於近期向交易 所申請發行供應鏈ABS產品;同日,金地集團公 布一筆 ABS 獲準發行,擬於 2022 年初發行。更早 之前的3日,龍光集團子公司2021年面向專業投 資者公開發行4年期公司債券的申請,獲得證監 會及上交所審核批準。

有媒體報道,11月房地產貸款投放在10月大 幅回升基礎上,繼續保持環比、同比雙升態勢, 初步預計同比多增約2000億元。

「結合10月及11月數據來看,房地產貸款逐 步回升,能夠更好地滿足剛需等合理需求。」民 生銀行首席研究員溫彬表示,這不僅有助於房地 產市場平穩健康發展,同時對銀行防節自身信貸 風險也非常有必要。

但需要特別註意的是,信貸政策的修復性邊

際向暖,並不意味著政策的根本性改變

「信貸政策出現的變化,是希望房地產市場 維持穩定,而不是說要鼓勵炒房。」嚴躍進強調 ,各地的政策放松主要是爲了房地產市場有一個 平穩的發展狀態,尤其是防範金融配套政策的不 跟進導致樓市過於冷清。

他表示,總體上看,當前政策面對於信貸政 策的放松有望持續到明年上半年。而對於地方政 府來說,隨著信貸政策放寬,要警惕有可能引發 的炒房行爲。

「從後續各城市信貸政策的調整來看,預 計不會進行全面放松,更大可能是階段性、區 域性、有針對性的調整。」58安居客房產研究 院分院院長張波同樣認爲,結合當前的房地產 市場大環境看,各地房貸層面微調的空間依然 存在。而對於各城市來說,樓市分化趨勢將持

快手年底大幅裁員?有員工稱補償方案尚未談妥

又一家互聯網企業傳出裁員消息。

12月8日,從多位內部員工處獲悉,快手科 技(01024.HK)正在進行新一輪裁員。

一快手員工告訴澎湃新聞記者,快手在北 京、上海、廣州、深圳四地的商業化團隊將在 年底前完成轉型,其中部分業務條線將被取消 。而剩余的業務條線,將在12月底前將辦公地 點調整到杭州,「搬家和離職之間,二選一。

「不願意去杭州的員工都在等待離職。」 該員工透露,由於目前裁員的補償方案尙未談 妥,大部分員工談及此事,十分謹慎。

另一位員工告訴澎湃新聞記者,此次裁員 爲年底優化的一部分, 主要針對的是績效不達

標的員工,其中主要包括績效爲C及以下的員 工,部分B級績效的員工也有涉及。

此前,有員工在職場社交平臺「脈脈」爆 料稱,快手此次裁員範圍不僅包括基層員工, 部分年齡超過35歲、非技術崗位的高管團隊也 被裁員,其中不少人的年薪達到百萬級別。對 此,快手某營銷團隊副總裁回應澎湃新聞記者 稱,目前沒有收到類似通知。

至於裁員比例,有快手員工在社交媒體上 爆料稱,此次快手裁員幅度達到30%。也有員工 稱,目前整體的裁員幅度達到10%-15%。

據快手招股書,截至2020年6月30日,快 手有16387名全職雇員。

澎湃新聞記者就上述裁員消息向快手求證

,截至發稿尚未收到回復。

快手曾經交出一份尚算不錯的三季報。數 據顯示,快手三季度收入205億元,同比增長 33.4%,高於預期的30.6%。包括電商在內的其 他服務取得收入19億元,同比增長53%。盡管 收入增長超過預期,但是虧損依舊嚴重,數據 顯示,三季度快手經調整淨虧損額48億元,經 調整凈虧損率23.5%,相比去年同期上漲超400%

在三季報後的電話會議上,快手CFO鐘奕 祺曾表示,快手目前的人員儲備已經比較充分 ,明年員工數量不計劃有大幅增長。

快手並非首個傳出裁員消息的互聯網大廠

12月1日,有媒體報道稱,愛奇藝正在裁員 ,裁員比例約在20%至40%,裁員補償尚未完全 敲定,或按N+1發放。據員工在社交媒體的反 饋,包括字節跳動的教育、遊戲、本地生活業 務,騰訊CSIG事業群下的兒童啓蒙教育業務, 均有裁員、轉崗的消息。百度、網易等也有員 工稱,公司有人員優化、業務精簡的跡象。

有互聯網行業觀察者向澎湃新聞記者表示 ,盡管算不上是過多,大家在一些有限的賽道 中集中了兵力與資源,卻沒有真正能夠跨界超 越細分賽道已有的領跑者,內卷的結果也就帶 來了敗退時的冗員。

截至12月8日收盤,快手(01024.HK)報 84.2 港元, 漲 0.24%。

Medicare 2022

AARP · Aetna · Humana · Wellcare · Amerigroup · BCBS · Cigna · Devoted · Kelysecare

2022老人保險更多福利選擇



\$1140/年 Part B**退費** 牙齒保險 \$3000/年 保健品 \$560/年 眼鏡 \$400/年 \$600/年 水電補助



李元鐘保險

www.johnleeins.com 電話:(832)500-3228

7001 Corporate Dr. # 201, Houston, TX 77036 (中國城華埠大廈,美南銀行正後方)





www.gmccloan.com



- ★ 房地美和房利美核準的直接賣家;
- ★ 可內部審核,直接放款;
- ☆ 放款額度從10萬到500萬;
- ★ 專精大額、出租,1-4 units, 套現,低利率;
- ★ 出租屋現金流貸款計劃;
- ★ 一條龍服務,最快10個工作日完成;
- ★ 加州十個分公司, 全美26州提供租賃屋 現金流貸款計劃;
- ★ 德州兩個分公司:休斯頓、達拉斯
- ★ 奥斯丁即將開業!



聯系電話: 832-982-0868

Email address: info@gmccloan.com

GMCC 分公司地址: 52 Sugar Creek Center Blvd #350, Sugar Land, TX 77478



新

SUN

宋

WING

超市

SUPERMARKET



優惠時間:

電話: 832-380-8885

營業時間: 周一至周日9:00am---8:00pm

12/07/2021-12/14/2021 地址: 5708 S . Gessner Rd Houston , TX 77036



苦瓜 \$0.69/磅



豬手 **\$1.39/磅**



青江菜 \$0.59/磅



有皮羊 \$6.99/磅



油菜心 \$0.79/磅



整塊排骨(不切) **\$1.99/磅**



游水魚

\$4.99/磅

味全雞湯 \$9.99/箱



味事達味極鮮 \$4.99/2瓶



有頭鹅 \$7.59/磅



李錦記熊貓蠔油 \$2.99/買1送1



東莞米粉 \$3.99/3包



江西瀨粉/米粉 \$3.99/3包



嘉嘉包子系列 \$7.59/2包

