SOUTHERN NEWS GROUP 美南新聞報業電視傳媒集團

美南社區

2022年2月2日 星期三
Wednesday, February 2, 2022

SOUTHERN CHINESE DAILY NEWS

全美最大亞裔獨立多媒體集團・報業・電視・黃頁・移動傳媒
The Largest Asian Independent Multi-Media Group in USA Newspaper -Television-Yellowpages-Dsign

美南新聞日報・華府新聞日報・達拉斯日報

PRSRT STD US POSTAGE PAID ALIFE, TX PERMIT #16
美國政府指定刊登法律性質廣告有效刊物

B1

美南新聞 美南新聞網站 Southern Daily News www.scdaily.com

STV LIVE 美南國際電視網 Southern Television www.scdaily.com/tv

美南印刷廠 U.S.A.Printing www.scdaily.com

美南國際貿易中心 International Trade Center www.itchouston.org

美南新聞公眾號 WeChat ID:today-america

休士頓黃頁 Houston Chinese Yellow Pages scdaily.com/yellow_pages

休士頓旅游指南 Houston Travel Guide

人物風采

房子+車子=省了銀子

許宏婷
Winnie Hui
CPA CLU ChFC CPCU FLMI

9889 Bellaire Blvd.,#A132.
Houston, TX 77036
(敦煌廣場 A棟二樓 132室)
713-729-2323
（電話，短信皆可）
Fax: 713-729-2327
winnie.hui.pwnr@statefarm.com

當您把汽車和房屋一起投State Farm*開始，就可平均節省$763保費！*更可享受State Farm代理人的個人化服務，適合的保障，迅速公平的理賠！

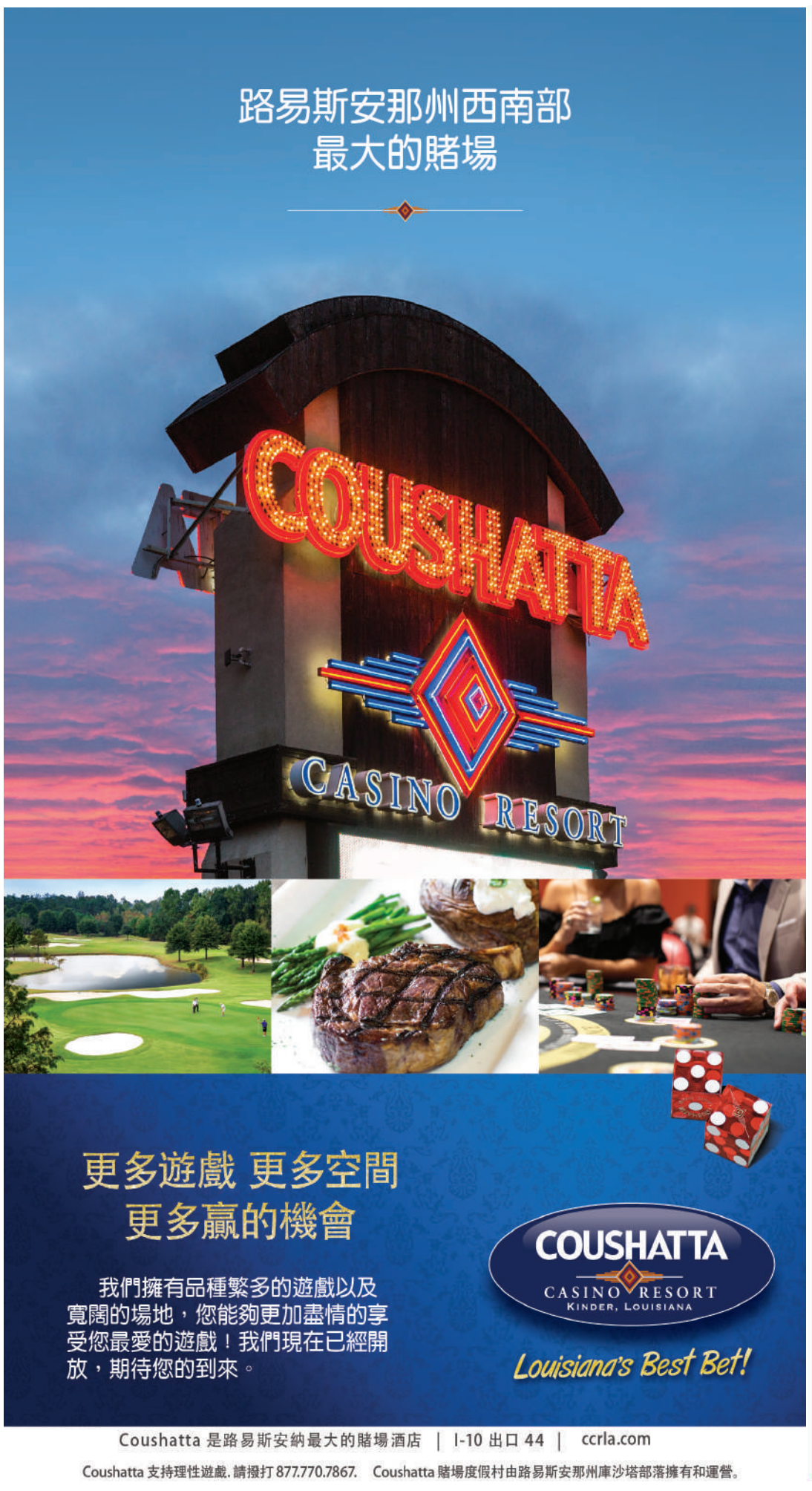
向更好邁進™
現在就打電話給我
*幫忙註冊歐巴瑪健康保險，歡迎來電洽詢。

微信ID statefarm9889

現誠聘說中文辦公職員

State Farm™

*每戶平均年度節省金額是以2010年全國性問卷調查中報稱在使用State Farm後獲得節省的新投保人為根據。State Farm保險的保單、申請表格，以及必要通知均以英文書寫。
1205075 State Farm–Bloomington, IL



NeoSoma 醫療美容
政府註冊的專業醫美
・童顏少女針：PLA+HA
・玻尿酸，微晶瓷Radiesse填充
・瘦臉針: 一針成就瓜子臉
・溶脂針
・肉毒素除皺
・全身靜脈輸液和面部 美白針
・6D線雕 V 臉提升
・超聲刀
・PRP 自體幹細胞和生長因子
・深層修復水光針 和基因皮膚底層修復
・臀部橘皮組織治療
手機：469-210-1113
微信
13091 Pong Springs Rd, Suite 240, Austin奧斯丁,TX, 78729

Allwin Insurance Agency
安穩保險
汽車、房屋、商業、醫療、人壽、年金
www.allwininsurance.com
・代理多家・方便比價・價格便宜・保項最佳
Office:713-952-5031
Fax:713-952-5032
E-mail:yangdeqing@yahoo.com
6901 CorporateDr Suite 218, Houston, TX 77036
楊德清
愛客戶如親人・視信譽如生命
I01_ALLWIN安穩1234567C_4

Trinity Funding, Inc. 恒信貸款
NMLS #301604 www.trinfund.com
・房屋貸款・舊款重貸
・利息低廉・經驗豐富
Peter Ma
請電：馬先生
6918 Corporate #A6, Houston, TX 77036
Tel:(713)961-3900 Fax:(713)961-9099

WORLD ELITE REALTY
菁英地產
World Elite Realty
www.werlty.com
專業精準 誠信可靠
歡迎地產經紀人加盟
賣房優惠 再買房更多優惠
Kevin Jiang
281-529-5588
Kevin@werlty.com

AUSPICIOUS LABORATORY
新冠病毒及血清檢測
Get tested for COVID-19 virus & IgG/IgM
24hr QUICK RESULTS
・棉籤取樣核酸檢測 SARS-CoV-2核酸RT-PCR
・血清抗體IgG/IgM測試
・收保險或自費
・無需預約，可以直接前來
・取樣後12-24小時之內出報告
請帶口罩來實驗室檢測，於室內或車內檢測
提前打電話可以減少等待時間
週一到週五8:00 am-5:00pm
週六：8：00 am-4：00pm
週日休息，緊急情況需先預約
Phone: 713-266-0808 Email: info@auspiciouslab.com www.auspiciouslab.com
3707 Westcenter Dr. Suite 100, Houston, TX 77042

敦煌地板
百種款色 包工包料
Design & Remodel
地毯 $1.99 /呎 & up
複合地板(8mm) $2.49 /呎 & up
複合地板(12.3mm) $2.99 /呎 & up
塑膠地板 $3.99 /呎 & up
實木複合地板 $5.99 /呎 & up
花崗石 $14.99 /呎 & up
承接商業、住宅工程、地板、瓷磚、地毯、實木樓梯、精細木工、浴室、廚房更新、櫥櫃、花崗石、大理石、屋頂翻新、內外油漆...
9889 Bellaire Blvd #B-24C (大中華超市旁邊)
832-353-6900
832-877-3777
C08_DESIGN REMODEL敦煌地板3567C_16

美南銀行
Southwestern National Bank
金虎耀龍年 賀歲祥
新春福虎 送吉祥
15個月新資定期存款
0.80% APY 優惠定存
$10,000 起
$50,000 起
加送 好禮相隨
送招財虎或福寶虎一只
恭喜发财
優惠定存專案內容請參閱以下詳情或合約規定
*凡個人或商業定存帳戶開設15個月優惠定存新資$10,000以上,即可享0.80%優惠年利率。定存新資$50,000以上除可享.80%優惠年利率外並可獲贈電鍍沙金「招財虎」或「福寶虎」一只,每家僅限最多二只。*優惠定存專案資金來源不能轉自美南銀行內現有的個人或商業帳。活動啟於2022年元月起至贈品送完或活動結束日*利息以複利計算,每月自動存入客戶定存帳戶。*如提前解約將被收取90天利息罰款。*該年收益率APY (Annual Percentage Yield)利息計算以銀行優惠定存專案公告期間為主。*優惠定存到期後將自動轉續12個月定存,該定存利率將以當時銀行利率為基準。*銀行保留隨時終止或更改利率的權利,且不另行通知客戶有關任何更動相關細節的權利。如有任何費用收取將會減少帳戶收益。*所獲贈品之價值在開立帳戶後視為同年收入所得將有收入所得課稅產生,美南銀行將核發客戶列明禮品價值(含稅)的1099-INT表。 廣告圖片贈品非實際尺寸,僅供參考之用的。*請參閱開立帳戶時的文件細節項目規定,以了解完整條件規定,
*如欲了解更多相關資訊,請聯絡美南銀行總行713.771.9700 www.swnbk.com Member FDIC

好久沒見，很是想念

跨越海峽「雲拜年」一聲問候同胞暖

“校長新年好！許久不見，學生劉北一非常想念您！回想當時您給我們上課的情形歷歷在目，希望疫情早點過去，能和您面對面交流。”臨近春節，位於福建的閩南師範大學藝術學院劉北一副教授錄製了一段視頻送給他的老師、台灣藝術大學前校長黃光男教授，致以新年問候。新冠疫情籠罩下，不少分隔兩岸的親朋摯友已經許久未見，農曆新年將至，一聲想念，一句問候，溫暖同胞。

●香港文匯報記者 蘇榕蓉 福州報道

●劉北一透過視頻展現了他送給黃光男教授的書法。 受訪者供圖

2010年，劉北一赴台灣藝術大學藝術政策與管理所研習，得到黃光男教授悉心指導。後來他在2012年至2016年先後至台灣大學、台灣藝術大學攻讀博士學位，與黃教授有密切的學術往來。劉北一告訴香港文匯報記者，黃教授是授業解惑的好導師，“我在台灣期間，黃校長給了我包括研究選題、研究方法等方面諸多指導。校長常常與我分享他的藝術成長經歷，他的研究與創作關注人文、時代與鄉土因素，融合現代美術潮流，多次參與我的研究項目，給了我非常大的啟發。”

●黃光男教授錄製了一段新年祝福視頻，鼓勵劉北一潛心教書育人、靜心鑽研學術。 受訪者供圖

互錄視頻 溫暖直抵人心

劉北一並透過視頻展示了他送給老師的書法作品。“今年是虎年，我寫了一些和‘虎’相關的字，有金文、甲骨文等，希望黃老師在新的一年虎虎生風、事業順利。”劉北一說，“老師非常關心我的教研進展情況，受他的啟發，我這兩年主要做關於現當代兩岸美術發展轉型方面的研究，表現兩岸藝術家的藝術創作在展示時代風貌、詮釋大眾審美上的藝術與學術價值。”劉北一希望疫情早日過去，有更多的機會見面敘師生情，向黃校長請教學習。

這份新年“雲祝福”也得到黃光男教授暖暖的回應，他也錄製了一段新年祝福視頻鼓勵劉北一潛心教書育人、靜心鑽研學術。“今夫弈之為數，小數也。不專心致志，則不得也。”在視頻中，黃光男回憶起2018年和劉北一在閩南師範大學見面時的情景，也表示有關注到劉北一寫的新書《台灣水墨畫的源起與風格發展》，“希望未來劉北一不僅把大陸朋友的繪畫介紹到台灣，也能夠把台灣水墨畫系統地整理出來，讓兩岸學子都能夠了解未來中國文化的發展要何去何從。”

相約疫後 加強文化交流

新冠疫情爆發前，黃光男常往返海峽兩岸。每次赴大陸，黃光男都會實地感受歷史，享受發現文化的喜悅。在他看來，兩岸的文化和歷史是同一個源頭，他致力於將這個源頭的兩股支流匯合，也希望疫情結束後他能來大陸參加兩岸文化交流，“因為兩岸文化交流對加強兩岸同胞的相互認識和理解非常重要。”

西進台師學網上授課 體會齊心力量

受大陸的發展前景和諸多惠台利民政策的吸引，越來越多的台胞主動選擇西進來大陸任教。福建省首批引進台灣高層次人才入選者、台籍教師施沛琳已在閩南師範大學執教近十年，是很多西進台師眼中善解人意的“小姐姐”。今年她回到台灣過年，不忘給第一次留在大陸過年的台籍友人崔立有老師發去視頻祝福。

“這是我第一次留在大陸過年，臨近春節，收到回台北過年的施沛琳教授傳來的視頻祝福，內心暖暖的。”上海健康醫學院的台籍教師崔立有告訴香港文匯報記者，今年網絡拜年成為兩岸親人朋友聯繫情感、互送祝福的主要渠道。

“登陸”之前，崔立有曾在台灣大學醫學院從事博士後研究，2019年，他應聘成為福建莆田學院副教授，去年11月入職上海健康醫學院。“我在莆田學院任教時，在教學和生活中都得到了沛琳教授細心的指導與幫助。”

二人在視頻互送新春祝福中都提到一段“很珍貴的回憶”。施沛琳說，2020年初，疫情突然爆發導致大陸高校無法如期開學，返台過年的台籍教師們接到校方有關準備學習線上教學的通知後，這場“停課不停學，隔空傳遞愛”的教學戰“疫”，讓每一個人都感受到守望相助的力量。

“疫情防控期間開展線上教學，既是對大陸同胞抗疫的有力支持，也是自我轉型提升的一種方式。”據施沛琳回憶，為了方便線上操作與演練教學情況，他們利用QQ組織了一個“零距離教學群”，大家不定期相約共同探討網課製作的方法、直播授課的經驗。經過大家齊心協力，當時一個學期網課結束後，同學們反應都不錯，對直播教學部分的參與程度和滿意度較高。

港去年GDP增6.4% 扭轉兩年跌勢

新一波疫情打擊 今年經濟下行風險增

香港經濟在去年第四季復甦勢頭放緩，香港特區政府統計處28日公布預估數字，去年第四季本地生產總值按年實質上升4.8%，較第三季升5.5%放緩，並低於市場預測的升5%。去年全年則升6.4%，扭轉過去兩年的跌勢，符合政府預期，但仍然較2018年正常年份低約2個百分點。經濟動力方面，各主要構成部分的增長都有放緩情況，分析料今年經濟仍會有增長，但受到環球疫情不斷演變下的供應瓶頸，以及香港第5波疫情，今年經濟壓力非常大。 ●香港文匯報記者 莊程敏

去年香港經濟數據表現

	第一季	第二季	第三季	第四季*
GDP增長	+8.0%	+7.6%	+5.5%	+4.8%
私人消費開支	+2.5%	+7.5%	+6.8%	6.0%
政府消費開支	+6.4%	+2.9%	+5.0%	+4.1%
本地固定資本形成總額	+5.6%	+23.9%	+13.1%	+0.1%
貨品出口	+30.8%	+20.8%	+14.2%	+13.3%
貨品進口	+23.6%	+21.9%	+16.9%	+9.7%
服務輸出	–9.1%	+3.5%	+5.4%	+5.7%
服務輸入	–11.3%	+10.7%	+6.0%	+5.2%

註：*第四季數據為預估數字 資料來源：香港政府統計處 製表：記者 莊程敏

觀察第四季分部數據，各主要構成部分的增長對比第三季都有放緩。私人消費開支按季實質上升6.0%，而第三季的升幅為6.8%。全年按年比較，私人消費開支實質上升5.7%。政府消費開支，繼去年第三季上升5.0%後，第四季按年實質上升4.1%。全年按年比較實質上升4.6%。本地固定資本形成總額第四季按年實質輕微上升0.1%，而第三季的升幅為13.1%。全年按年實質上升10.1%。

上季消費出口增長等均放緩

貨品出口總額第四季按年錄得13.3%的實質升幅，升幅較第三季的14.2%有所減慢。貨品進口繼去年第三季上升16.9%後，在第四季實質上升9.7%。去年全年與2020年比較，貨品出口總額及貨品進口分別錄得19.0%及17.5%的實質升幅。

服務輸出第四季按年實質上升5.7%，而第三季的升幅為5.4%。服務輸入實質上升5.2%，而第三季的升幅為6.0%。去年全年與2020年比較，服務輸出及服務輸入分別實質上升0.8%及1.9%。經季節性調整而作相連季度比較的本地生產總值，在去年第四季較第三季實質上升0.2%。訪港旅遊仍然冰封，繼續拖累經濟復甦。

展望未來，政府發言人表示，香港經濟在2022年料會進一步擴張，但增長步伐受各項不確定因素影響，尤其是與本地疫情發展相關的因素。最新一波疫情和防疫措施收緊對經濟活動構成了新一輪的壓力，亦打擊了經濟氣氛。社會必須與政府合作一起控制疫情。

外圍環境的發展也須關注。環球經濟復甦應繼續支持香港的出口，但2022年的復甦步伐料有所放緩。環球疫情不斷演變下的供應瓶頸，可能會令一些主要經濟體的通脹持續高企一段更長時間。這些發展會增加本地通脹壓力，亦可能促使主要央行加快收緊貨幣政策的步伐，對全球經濟和金融市場波動造成影響。中美關係和地緣政治局勢的發展也增添不確定性。

專家料本季GDP最多增1%

香港中文大學商學院亞太工商研究所名譽教研學人李兆波28日接受香港文匯報訪問時指出，2021年的經濟從谷底回升，數字算“靚”。由於基數效應及第5波疫情來襲，預計今年第一季GDP增長僅1%或以下，全年則介乎2%至3%。

他指出，目前港府採用“動態清零”抗疫方式對經濟料會造成一定打擊，例如擴大疫苗氣泡等措施對零售及餐飲都很不利，失業率亦有機會上升。他認為，“內地有很大內需市場，故用清零方式對經濟影響不會太大，歐美則採用與病毒共存方式，香港夾在中間兩頭不到岸。”他又建議，政府要給予清晰的抗疫路線圖，例如疫情回落時將措施放寬，否則措施持續長時間對經濟會造成打擊。

外需強韌或有助下半年表現

恒生銀行經濟研究部主管兼首席經濟師薛俊昇認為，最近疫情及環球金融市場波動對香港經濟的影響，或於上半年較為顯著，但本地勞工市場持續改善、失業率下降，以及環球商品需求強韌，可望有助香港經濟增長於下半年回升。考慮到去年經濟增長較快，令用以比較的基數較高，以及今年環球經濟增長或會放緩，該行估計今年香港經濟增長或減慢至3.3%，而未來前景繼續受疫情及外圍環境所左右，經濟仍然存有下行風險。

商界憂第5波疫情中斷經濟復甦勢頭

香港文匯報訊（記者 莊程敏）香港去年經濟成功扭轉上兩年跌勢，惟第四季增長除了較第三季放緩，亦遜市場預期。香港自今年初起爆發第5波疫情，商界人士普遍都認為打擊匪淺，如果疫情未能控制得宜，社交距離措施持續，將會對業務造成不利影響，拖慢復甦步伐。

從事鐘錶業的運年集團執行董事劉燊濤表示，第5波疫情令零售業首當其衝，因沒有晚市，大家都減少晚上外出逛街，公司都有調整營業時間，加上社會上有隱形傳播鏈，大大影響市民消費意慾及氣氛。

他認為，在第5波疫情前，零售氣氛見復甦中，但目前勢頭可算是中斷了，預期今年本地零售都會較去年差，惟因歐美及東南亞等地採取“與病毒共存”策略，即使該等地區確診數字上升，公司的出口訂單亦未見受到影響。他預期，今年出口訂單數字會較去年理想，但受到經營成本上升壓力，如運費、工資等上漲，今年利潤很大機會較去年下降。

另外，廠商會亦表示，新冠疫情是影響香港經濟前景的最大不確定因素，政府必須貫徹做好“外防輸入、內防擴散”。隨着Omicron在社區快速蔓延，疫情急速惡化，政府再度延長社交距離措施，零售、餐飲等服務行業不可避免會錯失整個農曆新年“黃金周”的消費旺季。而根據過去幾波疫情的經驗，第5波疫情有機會持續數月才受控，這勢必令剛有起色的本地消費和投資氣氛再度降溫，會嚴重影響香港與內地恢復通關的進度，拖慢香港經濟復甦步伐。

廠商會會長史立德表示，幸好政府迅速向受疫情影響的行業推出新一輪防疫抗疫基金。他指：“在社交距離措施一再延長下，不少企業因無法營業而陷入資金周轉困境，企業大幅裁員甚至倒閉的風險正在增加。”他期望新一輪基金可以大幅增加資助金額、加快審批程序，讓企業和市民盡快得到支援。

元宇宙能過“能源關”嗎？清潔能源穩定供給成決定性因素之一

綜合報導 要維持元宇宙長期運作，充足穩定的能源供應必不可少。在無法實現清潔能源穩定充足供給前，政府部門應加強頂層設計，緊跟“雙碳”工作節奏做好元宇宙產業規劃。

越來越熱的元宇宙概念和能源有關系嗎？可以肯定地說，有！去年年底以來，元宇宙概念在資本市場持續熱炒，遊戲、互聯網、旅遊、餐飲等各行各業爭相與元宇宙挂鈎，北京、上海、杭州等各大城市也在元宇宙上展開布局。不少網友感歎，“還有什麼能阻擋元宇宙時代的到來？”答案很簡單：斷電。在有限的能源供給面前，元宇宙其實很脆弱。

全球著名互聯網企業甚至更名，彰顯進軍元宇宙的決心。他們認爲，互聯網的下一代是“一個身臨其境的互聯網”。簡單理解，元宇宙就是與現實世界平行，可提供遊戲、購物、社交等沈浸體驗的開放虛擬世界。要實現高階元宇宙，數字世界需要持續模擬和複制現實世界，通過各類傳感器和外接設備，人們可自由穿梭于兩個世界之間。

幾乎支撐元宇宙運行的每一個設備都需要能源支持，要維持元宇宙長期運作，充足穩定的能源供應必不可少。1946年2月，世界上第一台現代電子數字計算機在美國賓夕法尼亞大學誕生。這台電腦占地約150平方米，重達30余噸，耗電功率約150千瓦。啓動這個巨型機器時，常導致部分街區停電。元宇宙的發展，讓信息設備能耗再次大幅躍升。

爲創造堪比真實世界的沈浸感，元宇宙發展需要5G、人工智能、區塊鏈、雲計算、大數據、物聯網、VR、AR等數字技術支持。物聯網和工業互聯網打通線上線下數據；5G網絡幫助數據高速穩定傳輸；區塊鏈將元宇宙中的數據資産化，形成新的可信機制和協作模式；VR和AR改變人機交互的方式。其中，每一項技術的大規模發展都要以提高能耗爲代價。

當前，VR、AR技術離真正具有低延遲、高沈浸的理想體驗還有很長的路要走。以VR爲例，設備分辨率至少要達到8K以上才會有非常真實的體驗，設備刷新率也還有較大提升空間。要突破這些瓶頸，對網絡、存儲、計算、電池的要求會大幅提升。

區塊鏈是元宇宙的基礎技術構成要素之一，基于區塊鏈技術的數字貨幣是元宇宙運轉的重要工具。區塊鏈中區塊的生成需要進行大量無意義的計算，而算力又與電力高度正相關。研究顯示，全球比特幣挖礦每年消耗約91太瓦時的電力，這超過了擁有550萬人口的芬蘭的用電量。

數據中心能耗更高，對電力系統的影響也更大。據統計，2018年全國數據中心耗電總量達到1609億千瓦時，超過上海市當年全社會用電量，占全國用電量比重2.35%。隨著元宇宙世界不斷生長，各類數據還將呈現指數級增長，從而推動數據中心數量和規模大幅增長，給電力供應和碳排放帶來新挑戰。

跟原子相比，比特的傳輸速度更快、成本更低，因此數字化的事物往往呈現指數級增長。在元宇宙時代，數據量爆炸、數據來源多元且更新頻繁，現有算力和技術並不能滿足未來元宇宙發展的需求。要讓元宇宙時代真正到來，在提高算力和技術的同時，清潔且可持續供應的能源成爲決定性因素之一。

在無法實現清潔能源穩定充足供給前，政府部門應加強頂層設計，緊跟“雙碳”工作節奏做好元宇宙產業規劃。堅持節能優先戰略，明確元宇宙相關企業在節能減排中的主體地位，約束企業不當能源消費，鼓勵企業通過節能獲取額外收益和獎勵。避免在嚴控傳統高耗能産業發展的同時，又催生出一個全新的高耗能産業。

要鼓勵相關企業根據自身發展需求，以多種方式積極采購可再生能源，不具備條件的企業可通過認購綠色電力證書等方式應用可再生能源。同時，企業還應充分發揮技術與産業模式的創新潛能，采用新工藝、新材料、新方案、新設計，降低設備能耗，並通過算力共享，提升資源統一調度效率，讓單位算力效率和價值最大化。

長遠來看，分布式的可再生能源系統或是元宇宙可持續發展的重要解決方案。支撐永續發展的龐大元宇宙數字空間，需要以巨大的計算能力和海量的數據存儲空間爲基礎，這決定了元宇宙時代基礎設施將高度依賴分布式系統，需要全球計算和存儲資源全面協同。每一個分布式元宇宙基礎設施都可通過分布式能源系統提供電力支持，應結合儲能、氫能等新技術，提升可再生能源在其能源供應中的比重。

單從能源供給角度而言，元宇宙的全面爆發還很遙遠，這一天或許要等到全球真正實現能源自由。

撤離美股 多少資金湧入中國等新興市場？

IIF數據顯示，在去年12月的股市資金流向方面，中國吸收了全部新興市場淨流入資金的77%。

去年表現上佳的美國股市今年以來明顯下跌。最新數據顯示，上周部分資金暫時撤離美股避險，轉而湧入中國等新興市場股市。

資金新動向

資金流向監測機構EPFR最新發布的數據顯示，今年前三周，該機構監測的全球股票型基金資金流入額爲520億美元，與去年同期相當。

然而，在前三周的最後一周(即上周)，全球資金流向出現一些新變化，部分資金正從美國股市流入新興市場股市。此前持續吸引資金淨流入的美國股票型基金出現了四周以來的首次資金外流。而新興市場股票型基金出現了自2021年3月以來最多的周度資金流入，金額達到52億美元，中國股票型基金尤其受到資金青睐。

從去年12月開始，國際資金就開始競相加碼中國等新興市場資産。國際金融協會(IIF)日前發布的數據顯示，去年12月流入新興市場的非居民資金達到168億美元，高于去年11月的137億美元。

市場人士認爲，資金流向背後折射的是投資者信心，而這種變化並不令人意外。首先，當前美聯儲等主要央行開始收緊貨幣政策。流動性一旦收緊，去年表現上佳、靠資金支撐的歐美股市特別是美股無疑面臨較大壓力。美國銀行在其發布的最新研究報告中表示，隨著美聯儲不斷釋放鷹派信號，市場已經在爲利率上升做准備，美國股市因而出現了四周以來的首次資金外流。其次，進入2022年以來，新冠疫情在美國等地持續加劇，加之高企的通脹率，均給經濟複蘇帶來壓力，因此部分資金選擇暫時離場觀望。

中國資産料持續獲得青睐

業內人士認爲，由于疫情防控得當以及經濟前景向好，中國等新興市場資産正在悄然“補位”，獲得資金青睐。

IIF數據顯示，在去年12月的股市資金流向方面，中國吸收了全部新興市場淨流入資金的77%。

富達國際中國區股票投資主管周文群表示，從業績增速和估值角度看，當前A股核心資産具有較強吸引力，這也是外資自2015年以來持續流入A股的原因。“該情況有望持續。在成長股領域，2022年投資者可能會更加注重估值的安全邊際，板塊方面看好消費、建材等。”

摩根士丹利中國首席股票策略師王滢說：“當前投資中國資産的機會難得。2021年我們建議超配A股，即在整體中國投資組合中盡量把更多資金分配給A股。進入2022年，該策略仍然有效。”

景順首席全球市場策略師Kristina Hooper認爲，得益于疫情嚴密防控所取得的成果，中國在很大程度上保留了政策空間。預期消費者情緒和信心會在2022年中之前回升，投資者將很快意識到中國資産十分值得投資。

紀實文學 Daily News

西安疫情之下，社会组织都去哪里了？

如果社会需求是一个空瓶子，只有政府和社会力量共同合作，才能将这个瓶子装满。

2021年12月25日，白鹭湾社区核酸采样现场，西安市心羽志愿服务中心志愿者开展场地消杀、维持秩序等工作。

12月23日0时，西安正式封城。

凌晨5时许，卓明灾害信息服务中心负责人郝南发了一条朋友圈。在这条并不算长的朋友圈里，他表达了谨慎的乐观和期待，同时也提出，“千万人口的生计，社区脆弱人群的多样化需求，基层高压下治理所需的人力和物资资源，都是庞大而沉重的需求，需要具体的人去扛负。”

郝南在12月20日就已经开始关注并参与西安抗疫，这次卓明和西安社会工作协会合作，共同招募志愿者，响应者众，很快招募到8000多人，对于这些志愿者，卓明也开展了志愿者培训，到23日封城时，志愿者已经准备好，能够做到快速响应。

在最初的几天，由于各区的通行政策较为宽松，志愿者还可以到一线参与抗疫，甚至跨区服务。直到12月27日，西安市加强社会面管控，除参加核酸采样外，不允许出户，很多志愿者也被封控在家中，无法参与志愿服务。现在，卓明招募的志愿者中，还能参与一线工作的只有2000多人。

在郝南看来，西安的疫情管控可以说是“史上最严”，但在控制人员流动的同时，也对社会力量关上了大门。“我们一开始想得太乐观了！”

如何填满需求的瓶子

封城是必然的！早在西安这波疫情初期，郝南就发现西安采取的是更加精准的封控方案，和此前动辄封控一个小区，一个街道不同，这次大多封的是一个单元，都是极小的封控点。

近半个月过去了，大量的确诊病例依然是在筛查中出现，这就意味着病毒传播已经超出流调的能力，如果要追求清零，除了减少人员流动，别无他法。

西安医学院第一附属医院的护士在给市民们检测核酸。

根据灾害风险理论，无法减少致灾因子本身的强度和造成的影响，若要增强抵御灾难的能力，就只能增强自己的韧性。郝南认为，从西安这轮疫情来看，当初在武汉的医疗挤兑不太可能发生，主要的风险点或在于社区的需求。

对于一个千万人口的重镇，社区人口数以万计，甚至数十万计，仅靠数十名社区工作人员，难以满足居民的基本生活需求。更何况，生老病死每日都会发生，不会因为封城而按下暂停键，这些突发的状况将如何应对，更加考验基层治理能力。

12月24日，妇源汇联合陕西妇女研究会等7家单位组成疫情服务组，为疫情期间的脆弱人群提供一站式服务。

“我们的任务是及时发现、报告和转介陷入困境的儿童、老人、待产孕妇，以及面临家庭暴力伤害的妇女和儿童，提供线索，并在有条件的社区提供临时照料，没有条件的社区，提供线上服务转介、个案咨询和跟踪，小组辅导和资源链接等服务。”

值得注意的是，发现，报告和转介，都并非直接的帮助，但这也是疫情之下，社会组织和民间力量力所能及之处。真正要让民众获得帮助，还需要社区的力量。

“要想让社会组织发挥作用，首先得有空间。”方德瑞信负责人叶盈认为，面对封城这样的极端状况，公益性质的社会组织应该发挥毛细血管的作用，结合平时服务的内容，对于老人、儿童、残障人士等弱势群体可能会面临的困境和风险进行预判，制定应对计划，对接给政府部门，这样才不至于真正到了封城之时才仓惶应对。

“否则，靠基层抗疫人员一家一家上门沟通，或者靠热线电话来反应诉求，怎么可能顾得过来？”

“如果社会需求是一个空瓶子，政府投入的是石头，社区投入的是碎石，而志愿服务是往里面装沙子，只有政府、社区和志愿者共同合作，才能将这个瓶子装满。”郝南用一个比喻，向《中国慈善家》解释志愿服务的重要性。因为疫情防控是非常刚性的政策，造成的一些问题需要柔性的东西去弥补。

此前，曾有一位日本的学者提出，灾难的等级呈几何级数提高，而政府的治理水平只能线性地提高。所以疫情的等级变大时，政府的治理水平很容易跟不上疫情的影响。

“政府的能力在一定范围里是有限的，而社会的力量在一定范围里是无限的，越是在灾难的时候，社会的这种潜能反而会更多地被激发出来，带来无数的可能性，这是我们去应对灾难造成的不确定性的一个最好的回应，这就构成了一个闭环。”郝南说。

然而，当疫情防控升级时，这一闭环就被打破了。郝南招募的志愿者团队也面临着很大的风险——很多志愿者在完成跨区服务后，发现回不了家了——他们被挡在了小区之外。

究竟需要多少人力？

实际上，就在封城令下发之前，12月22日，陕西省民政厅发布了一条社会组织的召集令，据陕西民政不完全统计，截至12月29日，西安市共动员近100家社会组织参与疫情防控工作。而目前西安登记在册的市级慈善社会组织约有112个，也就是说，大部分的社会组织已经和动员参与到抗疫中来。

西安市委组织部也发出《告全市党组织和党员倡议书》，动员全市各级党政机关、事业单位除保证机关运转的人员外，其他人员全部下沉社区（村组），参与一线疫情防控。截至22日0时，西安全市共下沉各级干部6.4万人。

对于1300万人口的西安市而言，这就意味着平均一名下沉干部或志愿者要服务200多名市民，而且，还承担着核酸检测、物资分发、防疫消杀、社区管理等大量工作，压力可想而知。

这和此前吉林通化面临的问题十分相似，在将全员封控在社区之后，仅抽调一定数量的防疫人员。然而在人手的预估上出现错判，前期出现了较为混乱的局面，直到后来社会力量的加入，才得以缓解。

西安某医药公司招募的志愿者在西安街头配送物资。

而西安在封城前几天执行的是每户家庭每2天可以指派1名家庭成员外出采购生活物资的政策，市场依然运转，大部分市民还能自己解决生活难题，社区防疫的主要精力在于核酸检测。但当市民无法出门时，所有需要走出社区完成的需求，全部压在了社区工作人员身上，“这么大的工作量，很容易就超出了末端的执行力和负载能力，社会问题溢出了社区治理。”郝南说。

就在新年伊始，西安市发起“总攻”，全力推进“社会面清零”的关键时刻，关于买菜难，就医难，买药难的话题却冲上热搜，暴露了高压严控的基层治理之下，资源调配与应急保障的仓促与不足。与此同时，一则数十名“大白”接力“传菜”的视频，也因效率低下而受到质疑。

在郝南看来，疫情对于一个城市的影响，与新冠病毒对于人体的影响相似，新冠最终造成的死亡原因，大部分因为肺腔自我保护的炎性反应，分泌出大量的黏液，造成呼吸功能丧失。“而我们的城市为了缓解、控制疫情，也把正常的机能关闭了，此时只能针对通过改善社区的治理，缓解疫情封控对社会造成的影响，这就需要志愿行为这个社会自发的补偿机制。”

而这个前提，是志愿者可以流动，交通可以流动。在武汉，志愿者之所以活跃，是因为志愿者还能出门，路上有一万多名志愿者司机，而西安实行交通限行政策，能正常行驶的车估计只有百余辆。“这就限制了执行力，没有人能出去做事，什么事都做不了。”郝南说。

让志愿者的价值被真正看到

尽管由于没有活干，大量的志愿者赋闲在家，但卓明团队和西安社工协会依然希望能利用目前还能流动的2000 多人核心团队，完成第二阶段的目标，也就是帮助社区建立本社区的志愿者组织，有效地去缓解基层压力，更有效地在社区范围内互相服务。

双方目标一致，但略有不同，西安社工协会希望能在日常建设这样一套体系，正如在12月31日的志愿者经验分享大会上，技术组负责人，来自西安社工协会的常竹青所说，西安的社区非常薄弱，志愿服务系统、居民互助、邻里关系都没有经过一个很好构建，“我们觉得如果是这样的一个社区去面对疫情，是不是能够做好准备的。”在他看来，灾难有时候对一个城市的应急和公益的推动，其实是一个契机。

首先需要游说社区，说服他们主动面向社区招募志愿者，这需要获得他们的信任，因此，卓明派了一些志愿者小分队去各个社区，帮助这些社区完成一些志愿工作。目前已经进入50～100个社区，付出总有回报，一个小型社区反馈已经招募了500名志愿者。但相对于西安1700个社区而言，只是杯水车薪。

在此基础之上，卓明提供志愿者培训，包括防护服的穿脱培训，志愿者派出的全程跟踪等，从接单就开始匹配任务，根据任务难度招募能力合适的志愿者，在匹配过程中，卓明的线上小组在去程和回程都一路跟进，确保每一步都是按照计划实施，都有严格的保障措施，同时还要获得对方的反馈，这样才能形成长期帮扶的所有的流程。

志愿者人数增加了，如何最大化减少人员流动和接触的风险？对此，郝南认为，从技术和管理上可以解决，将志愿者切分成小分队，所有的岗位全都隔离开来，岗和岗之间也做到零接触，在任务设计中做到让小分队彼此之间不接触。这样，即使有一个人感染，也只是感染一个小分队，不会造成更大的传播风险。

汤澎慈善志愿者团队、蓬勃慈善志愿者团队、锦晟慈善志愿者团队自备防护服和其他工具，开展核酸检测工作。

在叶盈看来，这种相互的信任也需要政府扭转观念，必须看到并发动民间的力量，让人民自己解决自己的问题。其次，需要平常与社会组织保持良好的合作。以上海为例，通过购买服务的方式和社会组织合作，减轻基层的日常执政压力，“只有在长期的合作中建立良好的信任关系，面对封城等突发状况时，才能顺畅的合作。”

郝南希望在西安目前所做的工作，即用更有组织化的方式去建立起社区基层的韧性，这套经验能作为案例被其他城市看到，这种搭建基层韧性的模式可以在全国其他城市推广。

这样，在国家现有体制下，如果有这样一套增强基层韧性的应急管理体系，使得城市和基层在疫情来临前，有一定的免疫力。“整个社会从上到下都应该增强面对疫情的防御力，我们现在系统的防御力是非常薄弱的。”郝南说。

在郝南23日发的朋友圈最后，他写道，“我们曾经心手相连扛起了武汉，这次还要付出多少，能守得长安云开见月明？唯有行动能给出答案。”

僑鄉廣東

廣東向世界問好

新春賀詞

廣東省省長 王偉中

僑胞們、鄉親們、朋友們：

在這家國同慶、闔家團圓的美好時刻，我代表廣東省人民政府和全省人民，向廣大海外僑胞、港澳臺同胞和世界各國朋友，致以新春的美好祝福和節日的誠摯問候！

2021年是黨和國家歷史上具有裏程碑意義、必將載入史冊的一年，也是廣東改革發展歷史上具有重要意義的一年。在以習近平同志為核心的黨中央堅強領導下，我們如期全面建成小康社會，在建黨100周年的重要歷史時刻取得了令人振奮的新業績。

這一年，習近平總書記親自謀劃、親自部署、親自推動橫琴粵澳深度合作區、前海深港現代服務業合作區建設，賦予廣東新的重大機遇、新的重大使命。粵港澳大灣區、深圳先行示範區和兩個合作區等一系列國家重大發展戰略利好疊加，激蕩起全省上下踔厲奮發、勇立潮頭、示範引領的磅礴力量。

這一年，我們緊緊依靠全省人民，築牢常態化疫情防控嚴密防綫，打好打贏多場疫情防控硬仗，“人民至上、生命至上”得到了最生動的詮釋。經濟發展頂壓前行、逆勢上揚，全省地區生產總值邁上12萬億元的新臺階，區域創新綜合能力連續5年保持全國第一，實現了“十四五”良好開局。

這一年，我們持續優化市場化法治化國際化營商環境，企業和群衆辦事更加便利了。廣州期貨交易所、深圳創業板注冊制等重大改革落地實施，第130屆廣交會吸引近百萬人次的海內外客商綫上綫下參會。全省市場主體總量突破1500萬戶，進入世界500強企業增加到17家，實際利用外資突破1700億元，國內外企業繼續看好廣東、投資廣東。

這一年，我們用心用情辦好民生實事，全省相對貧困人口全部脫貧，一幅美麗的鄉村振興畫卷徐徐鋪展，大家的日子越過越好；在粵東粵西粵北地區布局建設一批新的基礎設施，歷史性實現“市市通高鐵”，歷史性實現高等院校和高水平醫院21個地市全覆蓋，更多孩子可以就近上好學，更多群衆在家門口就可以享受優質的醫療服務；PM2.5年均濃度降至22微克/立方米，抬頭見藍、推窗見綠成為生活日常，群衆的幸福生活成色更足、質量更高了。

這些成績的取得，離不開廣大海外僑胞、港澳臺同胞的關心支持。借此機會，向大家表示衷心的感謝！

新的一年，廣東將永葆“闖”的精神、“創”的勁頭、“幹”的作風，廣泛凝聚僑心僑力僑智，在高質量發展中促進共同富裕，積跬步以行千裏，致廣大而盡精微，努力在全面建設社會主義現代化國家新徵程中走在全國前列、創造新的輝煌，以優異成績迎接黨的二十大勝利召開！

律回春暉漸，南粵萬象新。歡迎大家常回廣東看看，感受家鄉的新氣象新變化！

祝願偉大祖國更加繁榮富強！

祝願僑胞們、鄉親們、朋友們新春愉快、闔家幸福、萬事如意！

聯合國秘書長：自塔利班接管阿富汗以來，已有100多名前士兵和官員喪生

【美南新聞泉深】據報道，聯合國收到了“可靠的指控”，稱自塔利班於2021年8月中旬控制阿富汗以來，已有100多名前政府官員、部隊戰士和與聯軍共事的人員被打死，盡管該激進組織保證說過：“他們不會受到傷害。”

據美聯社報道，聯合國秘書長安東尼奧·古特雷斯向安理會提交的一份報告中出現了令人不寒而栗的啓示。

古特雷斯上週告訴聯合國安理會：“在我呼籲國際社會加強對阿富汗人民的支持之際，我同樣緊急呼籲塔利班領導人承認和保護每個人都享有基本的人權。”

在美聯社週日獲得的報告中，古特雷斯表示，“超過叁分之二”的受害者據稱是由塔利班或其附屬機構法外處決造成的，盡管塔利班宣布對與塔利班有關聯的前政府官員和以美國爲首的聯軍“大赦”。

古特雷斯在提交給聯合國安理會的報告中說，聯合國駐阿富汗政治特派團還收到了“關於至少50名涉嫌與ISIL-KP有關聯的人被法外處決的可信指控”，ISIL-KP是在阿富汗活動的伊斯蘭國極端組織。

他補充說，盡管塔利班保證過，但聯合國政治特派團也收到了可信的指控，指控前政府和聯盟成員“強迫失蹤和其他影響生命權和人身安全的侵權行爲”。

古特雷斯說，人權捍衛者和媒體工作者也繼續“受到攻擊、恐嚇、騷擾、任意逮捕、虐待和殺戮”。

他說，八名民間社會活動人士被殺，其中叁人被塔利班殺害，叁人被伊斯蘭國極端分子殺害，另有10人遭到塔利班的臨時逮捕、毆打和威脅。兩名記者被殺，另有兩名記者被不明身份的武裝人員打傷。

秘書長說，聯合國代表團記錄了44起臨時逮捕、毆打和恐嚇威脅案件，其中42起是塔利班所爲。

塔利班佔領了阿富汗大部分地區，是因爲美國和北約部隊在20年後阿富汗處於混亂局勢中失敗撤軍。塔利班於2021年8月15日進入喀布爾，阿富汗軍隊或該國總統阿什拉夫·加尼(Ashraf Ghani)逃走，沒有任何抵抗。（圖片來自網絡，版權歸原作者）

同黨外人士共迎新春 強調要鞏固和發展最廣泛的愛國統一戰線

習近平：要始終堅持大團結大聯合

香港文匯報訊 據新華社報道，在中華民族傳統節日壬寅虎年春節即將到來之際，中共中央總書記、國家主席、中央軍委主席習近平29日下午在人民大會堂同各民主黨派中央、全國工商聯負責人和無黨派人士代表歡聚一堂，共迎佳節。習近平代表中共中央，向各民主黨派、工商聯和無黨派人士，向統一戰線廣大成員，致以誠摯的問候和新春的祝福。

●1月29日，習近平、汪洋、韓正等在北京人民大會堂同黨外人士歡聚一堂，共迎佳節。 新華社

中共中央政治局常委、全國政協主席汪洋，中共中央政治局常委、國務院副總理韓正出席。民革中央主席萬鄂湘、民盟中央主席丁仲禮、民建中央主席郝明金、民進中央主席蔡達峰、農工黨中央主席陳竺、致公黨中央主席萬鋼、九三學社中央主席武維華、台盟中央主席蘇輝、全國工商聯主席高雲龍和無黨派人士代表孫其信、姜傑等應邀出席。應邀出席的還有全國政協副主席梁振英，已退出領導崗位的各民主黨派中央、全國工商聯原主席、第一副主席和常務副主席。

丁仲禮代表各民主黨派中央、全國工商聯和無黨派人士致辭。他表示，剛剛過去的2021年是黨和國家歷史上，也是中華民族歷史上具有里程碑意義的一年。這一年承續了中國共產黨領導下的百年奮鬥史，奠定了實現中華民族偉大復興的新基礎，開啟了向第二個百年奮鬥目標邁進的新征程。新的一年，各民主黨派、工商聯和無黨派人士要更加緊密地團結在以習近平同志為核心的中共中央周圍，以習近平新時代中國特色社會主義思想為指引，深入學習貫徹中共十九屆六中全會精神，為全面建設社會主義現代化國家、實現中華民族偉大復興再添新功。

大家不愧是中國共產黨的好參謀好幫手好同事

在聽取丁仲禮致辭後，習近平發表了重要講話。他強調，2021年是黨和國家歷史上具有里程碑意義的一年，也必將是載入史冊的一年。我們辦成了一系列大事要事，戰勝了一系列風險挑戰，推動黨和國家事業取得新的重大成就。我們隆重慶祝中國共產黨成立100周年，召開中共十九屆六中全會、制定第三個歷史決議，開展黨史學習教育，如期打贏脫貧攻堅戰，如期全面建成小康社會，實現第一個百年奮鬥目標，開啟全面建設社會主義現代化國家、向第二個百年奮鬥目標進軍新征程。我們從容應對百年變局和世紀疫情，完整、準確、全面貫徹新發展理念，構建新發展格局邁出新步伐，改革開放全面深化，民生保障扎實有效，生態文明建設持續推進，“十四五”實現良好開局。我們堅持人民至上、生命至上，堅持外防輸入、內防反彈，堅持科學精準、動態清零，慎終如始抓好新冠肺炎疫情常態化防控，積極開展抗疫國際合作，經濟發展和疫情防控保持全球領先地位。我們統籌發展和安全，注重防範化解各方面風險，規範社會主義市場經濟秩序，弘揚社會主義核心價值觀，營造積極健康、充滿活力的發展環境。這些成績的取得，是中共中央堅強領導的結果，也是包括各民主黨派、工商聯和無黨派人士在內的統一戰線廣大成員同心奮鬥的結果。實踐證明，大家不愧是中國共產黨的好參謀、好幫手、好同事。在此，我代表中共中央向大家表示衷心的感謝！

過去一年是多黨合作事業取得豐碩成果的一年

習近平指出，過去的一年是多黨合作事業取得豐碩成果的一年。各民主黨派、工商聯和無黨派人士貫徹中共中央決策部署，聚焦中心工作履職盡責，積極建言獻策，凝聚智慧力量。為期5年的脫貧攻堅民主監督圓滿結束，長江生態環境保護民主監督工作再啟新程。民主黨派鞏固深化“不忘合作初心，繼續攜手前進”主題教育活動成果，多黨合作事業穩中有進。全國工商聯推進民營經濟人士理想信念教育，引導民營企業參與促進共同富裕，“萬企幫萬村”行動圓滿收官，“萬企興萬村”行動成功啟動。

今年各方面工作要圍繞迎接二十大謀劃開展

習近平強調，今年將召開中共二十大，這是黨和國家政治生活中的一件大事。各方面工作都要圍繞迎接二十大、開好二十大、貫徹二十大精神來謀劃和開展。要堅持和完善中國共產黨領導的多黨合作和政治協商制度，鞏固和發展最廣泛的愛國統一戰線，發展全過程人民民主，始終堅持大團結大聯合，最大限度凝聚起共同奮鬥的力量。要堅持正確政治方向，自覺在思想上政治上行動上同中共中央保持高度一致，深入調查研究，積極建言獻策，提高政黨協商實效。要深入做好思想引導工作，引導廣大成員明辨是非、站穩立場，凝聚和傳遞正能量。

確保中國共產黨領導的多黨合作事業薪火相傳

習近平指出，今年各民主黨派和工商聯要完成中央和省級組織的換屆。要深化政治交接，鞏固政治共識，把與黨同心、愛國為民、精誠合作、敬業奉獻的多黨合作優良傳統賡續下來，把老一輩的政治信念、高尚風範和同中國共產黨的深厚感情傳承下去，確保中國共產黨領導的多黨合作事業薪火相傳。要堅持正確用人導向，嚴把人選政治關、廉潔關，突出考察人選的理想信念、政治品格、道德修養，確保選出的同志真正靠得住、敢擔當、能服眾。

習近平強調，各民主黨派要緊扣參政黨建設的目標和原則，不斷提高政治把握能力、參政議政能力、組織領導能力、合作共事能力和解決自身問題能力，用自身建設的新成效展示參政黨的新面貌。要增強思想政治建設的時代性、針對性、實效性，不斷鞏固共同團結奮鬥的思想政治基礎。要健全制度體系，及時將實踐中好的經驗做法轉化為制度規範。要深化理論研究，認真總結參政黨建設經驗，把握參政黨建設規律。全國工商聯要加強基層組織建設，推動所屬商會改革發展，着力提升服務促進非公有制經濟健康發展和非公有制經濟人士健康成長的能力和水平，不斷提高工作質量和效能。

丁薛祥、尤權，各民主黨派中央、全國工商聯有關負責人，中央有關部門負責同志參加活動。

秦剛：中美應共遏“台獨” 讓和平勝出

香港文匯報訊 據新華社報道，中國駐美國大使秦剛華盛頓時間1月27日接受美國媒體採訪時強調，一個中國原則是中美關係的政治基礎。中美雙方應共同阻遏“台獨”勢力，讓和平勝出。

中國駐美國大使館網站當地時間28日公布了秦剛接受美國全國公共廣播電台“早間新聞”節目的採訪實錄。在回答台灣問題時，秦剛指出，一個中國原則是中美關係的政治基礎。中美建交時，美國承認世界上只有一個中國，海峽兩岸同屬一個中國，中華人民共和國政府是中國的唯一合法政府。這些都寫入了奠定中美關係基礎的三個聯合公報。最近台海緊張局勢升級，原因就是台灣當局妄圖借美方支持鼓動謀求“台獨”，而美方意在打“台灣牌”。

美方撐腰打氣 台當局在“台獨”路上越走越遠

秦剛表示，我們注意到拜登總統有關美方不支持“台獨”、希望台海保持和平穩定、堅持一個中國政策的表態，但迄今為止還沒有看到美方做出遵守承諾的舉動。

秦剛指出，中方將以最大誠意，盡最大努力爭取實現兩岸和平統一，這最符合海峽兩岸人民的利益、中美關係的利益以及地區和平穩定的利益。但台灣當局在美方撐腰打氣下在“台獨”路上越走越遠。中方不承諾放棄使用非和平手段實現統一，是為阻遏“台獨”勢力，而不是針對台灣人民。

台灣問題是最大火藥桶 或將中美捲入軍事衝突

秦剛強調，台灣問題是中美之間最大的火藥桶。如果台灣當局在美方撐腰下持續推進“台獨”，很可能將中美兩個大國捲入軍事衝突。中國不想和美國發生衝突對抗，美國也不想和中國打仗，所以不打仗、不衝突是中美之間的最大公約數。雙方應共同阻遏“台獨”勢力，給和平一個機會，讓和平勝出。

談到中美關係，秦剛表示，中美關係是最重要的雙邊關係之一，中美關係只能搞好，不能搞壞。但問題在於，美國能否尊重和接受中國發展，視中國為維護和促進世界和平與繁榮的積極力量。美國是否相信，中國的發展將惠及所有國家，惠及美國人民、提供更多商機和就業機會。目前兩國正在重新認識彼此，尋找合適的相處之道。中方認為，發展好中美關係要堅持相互尊重、和平共處、合作共贏原則。

●秦剛（右）接受美國媒體採訪時強調，一個中國原則是中美關係的政治基礎。 網上圖片

姜楠醫學博士(Nan Jiang, MD) 梁敏醫學博士(Min Liang, MD)
Board Certified Family Practice/Internal Medicine
華人陣容最強大的醫療團隊
接受OBAMA CARE *移民體檢*
家庭全科 One of the Best
★網上★ ★看病★
~ 診所環境優良，設備先進齊全 ~
**獲美國糖尿病高質量治療認證 獲各大保險公司 'Preminum" 醫生認證
主治 • 內外婦兒膚專科，外科小手術
• 體檢中心VIP全面檢查: 血尿化驗，心電圖，超聲檢查，肌電圖，中風檢查，肺功能檢測，學生工作體檢
9999 Bellaire Blvd #370,Houston, TX 77036 電話: 713-270-0909(恒豐銀行大樓三樓)
1500 S. Dairy Ashford, S#198, Houston, TX 77077 電話: 281-759-0200(Dairy Ashford)
4320 Boardway St, Suite 100, Pearland, TX 77581電話: 281-485-0334(Pearland)
門診時間：周一至周五 8:30am-5:00pm 週六：8:30am-12:30pm
D03FA-JIANG NAN 姜楠醫生1234567B_16

臻 ZEN DENTAL CARE
楊臻 牙醫博士 Zane Yang DDS
湯海瑩 牙醫博士 Heidi Tang DDS
葛涇遠 牙醫博士 Jennifer Ge DDS
王帆 工程學/牙醫博士 Stefanie Wang PhD DMD
德州大學牙醫學院畢業 德州大學植牙 Preceptorship 畢業
3D 齒雕認證(CEREC) 直線鋼絲矯正認證(Straightwire)
美國牙醫協會會員(ADA) 美國矯正協會會員(AOS)
牙齒全科
• CEREC碳瓷牙
• 鋼絲及隱形牙齒矯正
• 一般及手術拔牙
• 活動及固定假牙
• 人工植牙、根管治療
• 一般及深度潔牙
• 兒童牙科包括麻醉
• 超薄烤瓷美容貼面
♦全新數碼X光減少輻射
♦高溫高壓消毒安全乾淨
♦接受各種保險收費合理
♦設備精良而且環境優雅
♦地處華城中心交通方便
週二至週五:9AM~6PM
週六:均電話預約
713-773-9889
E-mail: drzaneyang@gmail.com
6609 W. Sam Houston Pkwy S., Suite 203, Houston, TX 77072
D02_ZEN楊臻牙醫3456B_16

三代蜘蛛人合體受訪

湯姆：知道這部電影會受到全世界喜愛!
安德魯：陶比麥奎爾演我就演！
陶比：絕不是「作個了結」

第一代蜘蛛人陶比麥奎爾近日終於打破沉默，向媒體透露當初爲何答應演出《蜘蛛人：無家日》！《ComicBook》27日釋出他們線上專訪三代蜘蛛人，陶比麥奎爾、安德魯加菲爾德、湯姆霍蘭德的影片，其中遲遲沒有對外發表任何感想的陶比，也首度表示自己當初參與的動機，和監製艾美帕斯卡、漫威總裁凱文費吉相當有關。

「我去見了艾美和凱文，我是說，艾美帕斯卡和凱文費吉。然後談論了一些…有點像是開玩笑啦，」陶比表示，「艾美帕斯卡就像是說，『我一直很想和你談談，你大概也有猜到會是怎麼回事。』然後我就，『喔，好吧，那我們就來聊聊看。』」

小蜘蛛在一旁搭話：「哇，這對資深演員來說也不常見喔！」陶比笑說，「對啊，我知道。但總之，我得說我一下子就被他們的話語所吸引了。在那次談話中，我能了解到這系列電影想傳達的意念、熱愛與讚揚，而這些對於艾美與凱文來說代表著什麼，是很顯而易見的。」

「那對我來說，當藝術家或某人能操刀整個創作過程，是一種對於愛與慶祝很真實、真誠的意念，我很明顯地在他倆身上看到，以至於讓我想要參與其中。」

陶比麥奎爾甚至透露自己是後兩代蜘蛛人電影的大粉絲，「所以這絕對很有趣吧，我們要做些什麼？感覺很神祕。我得坦言我真的很欣賞電影內容，它讓許多人重聚在一起重溫我一部分的歷史，也給了我們一個能合體的機會。這其中當然也有一些很個人的事，類似一種決心或重新審視…我不知道怎麼說，就像是回頭去到那個地方，我不會說是『作個了結』這樣，但重新審視並下定決心，然後加入這充滿愛的創作精神。」

湯姆霍蘭德也分享了自己對於電影引起如此大的迴響，感到相當不可思議，「我一直都知道這部電影會受到全世界的喜愛，但沒想過會比以往來得還要這麼誇張！我現在最喜歡做的事情之一就是上網看粉絲對於你們出現在那個場景的反應。我想我永遠沒辦法想像有一部電影會受到每個人的歡迎，我的意思是，我知道這部電影會有很多人喜歡，但沒想到有這麼多！」

「然後一直到了最近幾周，我才真正回到現實，回到家，面對真實世界的問題。這感覺好像在做一個很奇怪的夢，這感覺太神奇了！」

至於安德魯則幽默回應，「好吧，我只是在等看陶比是不是跳進來演，如果他決定加入，那我就像是『喔好吧～我也別無選擇。』我就是要跟著陶比到世界盡頭，我是他的旅鼠！」他隨後也稱，自己的動機其實與陶比無異，就像是爲了完成偉大創作這樣純粹的意圖而已，「我們不是出來打聲招呼就離開，事實上我們的存在是爲了服務湯姆，服務他與他作爲彼得帕克這個角色的旅程。」

他繼續表示，「而且我也很喜歡多元宇宙拓展的命運感，實際上如果沒有陶比的彼得和安德魯的彼得在那個時刻出現在湯姆的彼得身邊，他或許不會成爲他應該要成爲的彼得帕克…三代蜘蛛人集結讓故事走向不同結局，我想這向許多人證明了它的發展，這種兄弟情誼真的很美！」

全球吸金三億票房！
《型男斷捨離》教你如何從零開始生活

由德國「型男影帝」佛洛里昂大衛費茲(Florian David Fitz)自編自導自演，全球吸金超過台幣三億票房的賣座喜劇《型男斷捨離》(英文片名：100 Things)將於2月11日在台上映。車庫娛樂也於今天公布電影海報和預告，本片啓發自芬蘭紀錄片《Tavarataivas》，該片記錄了一名將所有物品「重置」的年輕人的實驗性生活，導演佛洛里昂大衛費茲在看過這部紀錄片後，決定以這部掀起巨大熱潮的話題作品爲基礎改編，將故事舞台移往德國柏林，讓個性、價值觀和興趣愛好截然不同的兩位主角透過一場賭局，在身無分文、且全裸的狀態下，檢視爲了滿足消費欲望而不斷進行消費行爲的自己，重新思考事物的價值和什麼是真正的幸福，極具啓發意義的劇情將帶給觀眾截然不同的人生反思，讓《型男斷捨離》除了入圍巴伐利亞電影獎最佳影片之外，更榮獲奧地利「Romy Gala電影獎」最佳劇本獎！

在身兼編導二職的德國影帝佛洛里昂大衛費茲，同時也在片中演出對智慧型手機成癮的主角保羅，近期以Netflix原創電影《神偷大軍》廣受全球觀眾注目的馬提亞斯史維克福(Matthias Schweighöfer)則飾演了保羅的死黨東尼，《型男斷捨離》也是兩人繼《最酷的一天》後睽違兩年半再度合作的作品，兩人搭擋起來依舊默契十足，片中一場在下雪的柏林街頭全裸狂奔的戲碼，在負14度的低溫下，兩人堅持不用替身演出，造成在拍攝過程頻頻引來路人對他們結實的好身材行「注目禮」，令在場的工作人員不禁佩服兩人的敬業程度。對於裸體戲份，佛洛里昂大衛費茲在構思劇本時，就不斷提醒馬提亞斯史維克福，「這會很艱難，平常要穿暖和鍛鍊，這可能是我們最後一次脫衣服了。」

《型男斷捨離》故事描述從小一起長大的死黨東尼（馬提亞斯史維克福 飾）和保羅（佛洛里昂大衛費茲 飾）某日喝醉酒，竟毅然決然放棄所有的財產及個人物品，兩人甚至打賭在100天之內，一天只能拿回一樣東西來用，若是其中一人在100天內打破戒律，就得拿出一半財產分給另個人，不願認輸的兩人就此展開一場「一無所有」的極簡大作戰！《型男斷捨離》將於2月11日在台上映。

「水行俠」傑森摩莫亞加入《玩命關頭10》
網友：玩命宇宙髮量最多的男人

《玩命關頭》（Fast & Furious）宇宙陣容越來越龐大！以「水行俠」一角紅遍全球的傑森摩莫亞（Jason Momoa）在DC電影《水行俠2》（暫譯）拍攝殺青之後，接下來確定加入《玩命關頭10》（Fast and Furious 10）演出，稍早片商環球影業發文證實消息，立刻掀起網路上洗版討論，有網友笑說：「終於來了一個頭髮比較多的夥伴！」

外媒《好萊塢報導》率先公開此一消息，雖然《玩命關頭10》故事細節尚不清楚，不過據傳傑森摩莫亞將在片中擔任反派。隨後，片商環球影業發文證實消息：「《玩命關頭》家庭越來越強大，歡迎傑森摩莫亞。」並以Hashtag標註「F10」確認他將在《玩命關頭10》登場。

由於《玩命關頭》過去因演員幾乎都是光頭，時常被戲稱爲「玩命光頭」，如今傑森摩莫亞加入《玩命關頭10》，網友笑說：「終於來了一個頭髮比較多的夥伴」、「要變光頭才可以耶」、「整個宇宙髮量最多的男人」、「這髮量，肯定是個狠角色」、「玩命關頭10：長髮公主的逆襲」、「真讓人擔心他的頭髮」、「要犧牲剃光頭了嗎」、「拍完會掉髮吧」。

另一方面，由於傑森摩莫亞過去飾演「水行俠」的形象鮮明，也有網友表示：「不用猜，這次一定是把車開進海底了」、「要下海了嗎」、「汽車要變成潛水艇了嗎」、「改開鯊魚嗎」、「他一定會開海神瑪莎拉蒂」，還有網友敲碗同樣是DC宇宙的大紅人、過去在《玩命關頭4》飾演「吉賽兒」的蓋兒加朵（Gal Gadot）回歸，「神力女超人該復活了吧？」

《玩命關頭10》由《玩命關頭》第3集到第6集、第9集的導演林詣彬 (Justin Lin) 執導，原班卡司陣容「唐老大」馮迪索（Vin Diesel）、「莉茲」蜜雪兒羅德里奎茲（Michelle Rodriguez）、「羅曼」泰瑞斯吉普森（Tyrese Gibson）、電腦裝置高手「泰吉」路達克里斯（Ludacris）以及「韓哥」姜成鎬（Sung Kang）確定回歸演出。

目前並不清楚《玩命關頭10》還有哪些卡司參與演出，外界預期「賽芙」莎莉賽隆（Charlize Theron）、「梅格達琳蕭」海倫米蘭（Helen Mirren）也有望回歸演出，然而飾演「哈柏」的巨石強森（Dwayne Johnson）最近重心都在即將上映的DC電影《黑亞當》，並多次公開向「唐老大」馮迪索強調不再回歸，前一陣子更在《CNN》訪問中再次表示：「我很直接、堅定且有禮的告訴他，我不會回歸了。」且片商環球影業都支持並理解這個決定。

敦煌植牙 牙周病專科
Dunhuang Periodontics $ Dental Implants PA
激光牙周病治療
無刀片牙齦萎縮治療
牙齦牙床植骨手術、美容
複雜植牙手術，併發症處理
白牙 $199
最新E4D電腦制牙最新科技一次完成
三維X光機 全新激光治療機
www.drchenimplant.com
陳志堅
牙周病植牙專科醫生
Jennifer Chen
D.D.S.M.S
德州大學休士頓牙醫學院牙周病專科
上海第二醫科大學口腔學院牙醫博士
美國牙周病學會會員
國際植牙學會會員
Board Certified Periodontist
二十多年牙科臨床實踐經驗
接受老人各類牙科保險
中國城診所
9889 Bellaire Blvd., #322
Houston, TX 77036(敦煌廣場)
(713)995-0086
糖城診所 Delight Dental
3524 Hwy 6 South
Sugar Land, TX 77478(大華超市旁)
(281)565-0255
drchenimplant@gmail.com
delightdental@gmail.com
D02_DUNHUANG 敦煌植牙_1234567B_8

王禮聖醫學博士癌症專科
Alexander Wong M.D.
Board Certified In Internal Medicine and Medical Oncology
預防癌症 定期檢查 及早治療 可保安康
地址 糖城: 16659 Southwest Freeway, Suite #581, Sugar Land, TX 77479
西南區: 12121 Richmond Ave., Suite #112, Houston TX 77082
網站: dralexanderwong.webstarts.com
電話：(281)491-0561 傳眞：(281)491-0562
精通英、國、粵、台語、越文、西班牙文
★美國癌症科特考文憑
★美國內科特考文憑
★美國癌症醫學會會員
★美國內科學院院士
D03DR_WONG王禮聖6B_8

惠康家庭全科診所 Welcome Family Medicine, P.A.
接受各種醫療保險 Medicare Medicaid
許旭東
醫學博士
Xudong Xu, M.D.
家庭全科醫師
Board Certified by ABFP
美國家庭全科醫師學會專科醫師、特考文憑
Texas Tech University住院總醫師
Mermonial Hermann Southwest Hospital 主治醫師
中國醫學科學院皮膚病研究所臨床博士學位
陳永芳
醫學博士
Yongfang Chen, M.D.
家庭全科醫師
Board Certified by ABFP
美國家庭全科醫師學會專科醫師、特考文憑
Mermonial Hermann Southwest Hospital 主治醫師
Texas Tech University住院醫師畢業
十餘年臨床醫療經驗
主治 內科、兒科、皮膚性病科、婦科
急診、外傷、全身健康檢查
婦科體檢、外科小手術、預防接種
移民體檢
隨到隨診
週一至週五: 8:00am–4:00pm
週六 : 8:00am–2:30pm
Tel : 713–995–8886 Fax : 713–270–9358 www.gotomyclinic.com/welcomefamilymedicine
Address : 9160 Bellaire Blvd. Suite E, Houston, TX 77036 (惠康超市東側警察局隔壁)
D03FA_Welcome許旭東3567B_16

《開端》是國劇「提質減量」好開端

2022開年，無數觀眾都在爲「循環」著迷；坐公交、卡農手機鈴聲、「準備藥檢」成了「爬山」之後全新的話題梗……這一切都拜25日收官的《開端》所賜。由正午陽光出品，白敬亭、趙今麥主演的《開端》，只有15集的小體量，但自1月11日在騰訊視頻播出迄今，總播放量已突破12億。

起初，這部劇從陣容到內容並不起眼，唯一的賣點「國內首部無限流」其實在國外影視作品中早已不新鮮，而出品方正午陽光一向以「現實主義」立足，突然搞起「科幻」難免有噱頭大於實質的懷疑。但事實上，《開端》並沒有走美劇、韓劇的老路，把無限流這種超現實形式用在現實題材上，完成了國產劇一次成功創新。

無獨有偶，被譽爲2021年年末驚喜的諜戰劇《對手》，也是靠題材創新。兩部「爆款劇」讓觀眾相信，國劇已然進入「提質減量」的全新賽道。

現實的血肉讓小衆「無限循環」

《開端》改編自晉江文學城小說《開端》，作者祈禱君。它在晉江文學城上的簡介是「無限流+密閉空間+解謎風」，因而劇版《開端》也被貼上「國內首部無限流劇集」標簽。

劇情一開始就拋出無人生還的公交爆炸案：一輛行駛中的45路公交車即將爆炸，趙今麥和白敬亭飾演的兩名乘客分別因爲死亡或睡眠進入爆炸前的無限循環。爆炸原因是什麼？兇手是誰？兩位主角必須在一次一次的循環中，不斷收集線索，排查嫌疑人，拯救自己和周圍人的生命。前兩集中多達10次循環的快節奏，既讓普通觀眾能迅速了解「無限流」規則，也一步到位滿足了沈浸感。

但兩集之後，《開端》最吸引人的內容就不再仰仗「超現實」，而是回到腳踏實地的現實。在排查過程中，觀眾隨兩位主人公一起拼接出了車上乘客的生活群像，除了最終揭曉爆炸案主謀王興德夫婦，還包括：黑衣黑帽死死守護背包的二次元少年盧笛，自稱「貓之使者」卻不被父母理解；因過失殺人被判入獄，刑滿釋放後卻被妻兒「拋棄」的瓜農；淳樸的務工人員老焦在城市打拼，自己處境艱難，但得知陌生人需要時仍然願意傾囊相助……這些普通人有陽光溫暖的人性面，也有小心翼翼守護的「隱秘的角落」。正是因爲濃墨重彩塑造這些不進入循環的小人物，最終讓「科幻」有了溫度和血肉，讓小眾的「無限流」轉化爲大眾的感同身受。

所以，正午陽光選擇將《開端》影視化，主創在懸疑色彩的外殼之下，借由探討案件的真相，繼續探討生活的真相。

優質演員群像塑造漸成主流

2集10次循環、13集共經歷24次循環，每一次都是公交車爆炸失敗，如此拍法，除了破費「公交車」，還容易引起審美疲勞。《開端》卻憑什麼讓觀眾逐漸上頭？答案是靠演技加持的群像塑造。

首先白敬亭和趙今麥高質量完成了復雜的無限流表演要求。雖然劇情要求二人不斷醒來、重復行動，但每一次並不是簡單的復製，而是面對不斷變化的新狀況；情緒狀態也起伏不定，從初入循環的驚愕、混亂，到先拯救他人性命還是先力求自保的掙紮、搖擺，乃至下定決心後的百折不撓、多次失敗後的無力感……兩位年輕演員在一眾實力派中年配角的強烈壓迫感之下，算是扛住了。

資深演員中，黃覺和劉丹本身「長著一張有故事的臉」，起用他們雖有「劇透」之嫌，但角色塑造給全劇加分卻足以抵「過」。特別是劉丹扮演的「鍋姨」陶映紅，「平靜瘆人」的眼神幾乎成爲《開端》後遺癥。劉奕君已經成功摘掉「反派標簽」，這一次的警察形象更是讓人一秒入戲，微表情和細節動作處理，不但給追劇觀眾提供了大量討論情節的依據，第13集徒手接鍋被炸犧牲的橋段更是達到全劇情緒的高點……憑很少的戲份建立起跟觀眾之間如此強烈的情緒紐帶，劉奕君證明了黃金配角的價值。

作爲2022年第一個叫醒市場的爆款，《開端》對「提質減量」中的影視行業的確是個不錯的「開端」。不靠大陣容大製作，回到講好故事本身，最終實現以小博大。

《今生有你》眞情實感高於一切

鐘漢良、李小冉時隔12年再度攜手的新作《今生有你》正在央視8套和優酷播出，很多觀眾因爲《今生有你》的「中年偶像劇」標簽入坑。但總製片人敦淇卻認爲，《今生有你》並不是一部單純的「中年偶像劇」，而是一部真實的、有人間煙火氣的情感劇。

情眞意切是打動觀衆的秘訣

《今生有你》的原著小說《愛你是最好的時光》是匪我思存10年前出版的作品，鐘漢良和李小冉距離上一次合作也已經有12年。但以2022年的審美看來，沒有陳舊的感覺，細膩的演繹和都市生活的煙火氣，讓《今生有你》試圖傳遞的深情分外動人。

看到觀眾對《今生有你》的正向反饋，製片人敦淇也很欣慰。加盟優酷後，敦淇也曾製作過《重生》等多部爆款劇，但像《今生有你》這樣的情感類頭部自製劇還是他的首次嘗試。

從開拍之初，敦淇就將「情真意切」作爲《今生有你》的核心賣點。在剛開始做鐘漢良造型時，敦淇就強調，「整部戲我們都很有煙火氣，所有的大牌服裝都不要。」不只是鐘漢良，李小冉也是妝容簡單，甚至直接素顏演出。敦淇說，「《今生有你》是一個生活情感劇，而不是一個偶像情感劇。」

爲了將「真」做到極致，鐘漢良原聲出演。沒有配音演員的字正腔圓，但情感表達上卻毫不扣分。「現實主義題材用原聲的話，角色和演員本身的融合度會更高，觀眾也是會接受的。」

精良製作挖頭部劇核心競爭力

敦淇介紹說，《今生有你》還是主打情感，「堅定、堅強地去維系一段感情，不管是親情、友情、愛情，這是當下的我們內心對真情實感的渴求，也是我們的創作初衷。」敦淇的訴求，也得到了導演劉俊傑、主演鐘漢良和李小冉的認可。

入行多年，敦淇製作了不少熱門爆款劇集，不管是當年的《金婚》《甄嬛傳》，還是如今的《重生》《今生有你》，都被市場認可。《今生有你》開局火熱，被不少人看作是「中年偶像劇」市場的崛起，但敦淇不這麼看。他認爲主打煙火氣的《今生有你》，取勝之處在生活情感上，將其真正做到頭部有核心的競爭力，依靠的就是「精細化」「極致化」的創作。

《今生有你》在製作細節上的要求極爲嚴格。敦淇說，在籌備時，劉俊傑導演和他在工作室經常拿著上海地圖劃來劃去，「談靜到聶宇晟家有多遠，聶宇晟到醫院和公司有多遠，是騎單車還是坐計程車，還是坐哪一路公交車，我們都得詳細考據出來。」李小冉出演的單親媽媽談靜住在一個小小的弄堂中，小區裏的陳設都在棚內一比一還原，只爲給劇集的核心競爭力加碼。

新劇不斷 《打火機與公主裙》等劇搶灘熒屏

敦淇坦陳，正因爲《今生有你》不是快節奏、給爽感的內容，在製作上，需要做得更紮實才能贏得觀眾。他也希望觀眾能沈下心來進入《今生有你》的世界。「一定要沈住氣，慢慢進入他們的情感世界。你會爲他們牽腸掛肚，直到他們最終克服了一切困難。」

與敦淇合作《今生有你》後，導演劉俊傑再度受邀，執導敦淇工作室的新劇《打火機與公主裙》。敦淇說這也是今年工作室出品的很值得期待的一部作品，「它和《今生有你》不一樣，但都值得期待。」

此外，包括《熾道》《我的橘子戀人》在內的多部情感劇集也將延續《今生有你》的頭部情感劇路線，在今年與觀眾見面。

而此前大熱的《重生》，今年也將會推出《重生之路》，並繼續開發後續的《重生之道》。敦淇表示，不只是「重生」系列，包括《中國刑警》系列、《破曉行動》等一系列懸疑劇、IP系列劇都將是接下來他和團隊的工作重點。系統化、專業化、差異化、系列化，被敦淇歸納爲自己工作團隊的「四化」特點。但敦淇說自己還在努力學習探索臺網之間的差異。

不間斷學習的敦淇笑著說自己都變老了，「以前我和鄭曉龍導演合作，一年製作一部劇，但如今規模化了，保證穩定輸出、保證劇集品質就成了最大要求。」但他坦陳，自己並不擔心，就像他反跟風打造的《今生有你》一樣，精良的內容讓真情得以傳遞，觀眾自然會認可。

C.Y. LEE LEGAL GROUP, PLLC
李中原律師
DANIEL LEE
法學博士 ATTORNEY AT LAW
資深出庭辯護律師
精通國語、英語
粵語、西班牙語

Of Counsel Mark Thering and Of Counsel Glenn Loethen.
專精
刑事事故/車禍意外/人身傷害
家庭法/離婚官司/子女扶養
商業/房產糾紛/各類案件
歡迎來電預約:
832-632-4639
英語、國語、粵語、西班牙語
E-mail:
manager.v@houstondivorcenow.com
www.leelegalgroup.com
為服務華人社區已於美南新聞大樓一樓設有辦公室
HOUSTON'S TOP FAMILY LAWYERS 2018 TEXAS
休士頓最佳律師 獲獎無數
11122 Bellaire Blvd., Suite 103, Houston, TX 77072
(Tues-Thur 9:00am-5:00pm)
1305 Prairie St., Ste. 300, Houston, TX 77002
(Mon-Fri 9:00am-5:00pm)
A02_LEE李中原律師C_16

德州脊椎中心/復健科診所
Texas Spinal care
最新技術治療腰椎、頸椎間盤突出!
最新技術下肢疼痛治療儀!

車禍不要緊 免費幫你治
不管別人撞你，還是你撞別人；不管你有沒有保險，
出了車禍打個電話給李醫生，他會幫你把一切搞定！
不用你花一分錢，全部由保險公司支付！！
腰痛、下肢痛、下肢麻木、前行困難、坐骨神經痛、頸部、肩部、上背部劇烈疼痛、手麻、手酸 。采用非手術治療，運用推拿、器材和營養相搭配的方法治療腰椎、頸椎間盤突出非常有效，病人無痛苦、不用專門請假，可以邊工作邊治療，整個療程的費用比手術治療時的copay還低！！
根據電腦診斷的結果針對受損的那一節椎間盤治療，準確！見效快！！
一次治療下來疼痛馬上減輕80%！
李醫生治療椎間盤突出有20多年的經驗，畢業於加州大學聖荷西分校，行醫多年，信譽卓著。獨家牽引療法有奇效！
李醫生 還專精車禍後的複健，車禍後PI與PIP都收。中文護士
Texas Spinal care 診療時間: 每周一至周五 9am–5pm / 每周六上午
電話：713-278-2225 網址：http://www.txspinalcare.com
診所地址：2600 S Gessner RD, Suite 120, Houston, TX77063
D03CH–TEXAS SPINAL 脊椎李醫生56B_16

完美展現點藝術的「葛瑪蘭麵包坊餐廳」城中店 上周五上午在Westheimer大道上舉行正式開幕儀式

圖為「台北經文處」羅復文處長（左二）一行, 在「葛碼蘭」連老闆（中）可陪同下，合影於位於Westheimer 大道上的 「葛瑪蘭」新店大門口。（記者秦鴻鈞攝）

圖為「台北經文處」羅復文處長（右二）與「葛瑪蘭麵包坊餐廳」連老闆（左二）共同主持「葛瑪蘭」城中店的正式開幕典禮、現場切蛋糕儀式。（記者秦鴻鈞攝）

「台北經文處」羅復文處長（右）親赴「葛瑪蘭」廚房參觀，了解各種蛋糕、點心製作的過程。（記者秦鴻鈞攝）

圖為「葛瑪蘭」連老闆（左）特地為Downtown附近的外國人設計製作的包含菠菜、熱狗及墨西哥辣椒口味的麵包。（記者秦鴻鈞攝）。

「台北經文處」羅復文處長（右）親赴「葛瑪蘭」廚房參觀，了解各種蛋糕、點心製作的過程。（記者秦鴻鈞攝）

「葛瑪蘭」連老闆（右）新推出的Japanese style cheese cake。(記者秦鴻鈞攝）

（本報記者秦鴻鈞）「葛瑪蘭麵包坊餐廳」城中店，於農曆年前（上周五)上午，在城中區Westheimer 大道上正式開張。因內部面積較寬度敞，有許多可以立即坐下來享用美食、飲料的場域，故名爲「葛瑪蘭麵包坊餐廳」。特邀嘉賓「台北經文處」羅復文處長主持開幕典禮，及現場切蛋糕儀式。當天前來的還有「台北經文處王韋龍副處長及處長秘書徐麗斐等人。「葛瑪蘭麵包坊」的負責人連老闆，當天特別製作城中區外國人喜愛的口味麵包，如：菠菜、熱狗、墨西哥辣椒口味的麵包及日式口味Cheese cake,供大家品嚐。預計將受到當地外國人的歡迎。羅處長還親赴廚房參觀，了解各種麵包製作的情形。「葛瑪蘭麵包坊餐廳」也是爲了當地很多外國人士，也製作了許多外國人喜愛的粉、麵。尤其地處學區，近Rice 大學、休大城區部及San Thomas 大學，有很多學生來這裡用餐及做功課。連老闆特地體貼的預備了許多電腦充電的裝置，給學子們一個安心進食、用餐、做功課的環境。

走近「敦煌廣場」的奇景之一，就是不論任何時刻，「葛瑪蘭麵包坊」的門口永遠都是大排長龍，記者當年就是被這些排隊的人潮吸引，忍不住下車一探究竟。其實，「葛瑪蘭麵包坊」也非「敦煌」的唯一，它的旁邊，對面，它的背面，也有好幾家麵包店，而爲什麼這些顧客獨「衷情」於它？甚至不計較門外的酷暑或嚴寒，爲了吃上一口「經典」美食，寧可耐心等候。待走進店內，架上的麵包、點心、蛋糕早已被掃去了大半，有的盤內甚至早已被掃光，老闆來不及補貨，但幾乎所有進來的顧客，看到什麼包點，就使勁往盤裡夾，好像不要錢似的，這種「掃貨」之風似乎有感染力，我也跟著搶貨，深怕慢幾分鐘就買不到了。

多去了幾次，幾乎所有架上的麵包、點心、蛋糕都嚐過了，選點心、麵包較爲精準，但得到一個結論：「葛瑪蘭麵包坊」的連老闆是一個奇才，他不但麵包、點心做的一流，口感十足，他還深諳衆人的口味，在口感與嚼勁十足的菠蘿麵包內包進肉鬆，更增迷人的風味。黃色琇珍的蛋黃酥內加入迷人的棗泥，更成了我每次入得店爲必搶的佳品。

「葛瑪蘭麵包坊」最大的優勢還是他們的蛋糕，幾乎每一個都是精品，年年的生日會給大家留下深刻美好的回憶！連老闆把他的精華全發揮在蛋糕上了。無論是芒果慕斯蛋糕、提拉米蘇、提咖啡蛋糕、焦糖布斯蛋糕、蛋撻.....每個都好吃的不得了，給所有參與生日宴會的人留下美好的回憶。而他處理結婚蛋糕、生日蛋糕的外型設計，更充滿創意，簡直是一個令人驚艷的藝術品，使您的婚筵、壽筵、生日會，爲之生色不少，爲您的生命留下美好、難忘的回憶。

「葛瑪蘭麵包坊餐廳」（Kamal案Bakery & Cafe）地址：240 Westheimer Rd. Houston ,TX 77006,電話：832-767-3715。「葛瑪蘭麵包坊」敦煌店，地址：9889 Bellaire Blvd. E 219, Houston TX 77036, 電話：832-831-2652

Southwest REALTY GROUP 德州地產
6918 corporate dr #A5
HOUSTON TX 77036

德州地產

李 雄 負責人
Kenneth Li CCIM. CRS. CIPS,GRI
kli@ccim.net
30餘年地產經驗
信譽品牌 地產精英
全職服務 專業熱心

歷任：
全美亞商地產協會總會長
休士頓市西南管理區主席
休士頓台灣商會會長
休士頓都市計劃委員
國際亞裔青商會前會長
新華埠推廣委員會主席
中華文化服務中心主席

713-988-1668(OFFICE) 713-988-1634(FAX) 713-826-3388(CELL) www.kennethli.com www.swrealtygroup.com

祥瑞花園
TURTLEWOOD MANOR
德州地產 獨家代理 全新社區 拎包入住

盛大酬賓
歡迎預約參觀樣品房
6955 Turtlewood Drive Houston, TX 77072

夏季優惠價 $188,000 起售

社區配套簡介
- 55歲以上的門禁退休社區
- 全方位7/24實時監控
- 公共區域WiFi
- 訂餐服務
- 配有健身房 , 圖書室
- 電影院 , 活動室
- turtlewoodseniorliving.net

開放日: 週六, 週日 下午 1:00 - 4:00 Agent: Nicole Xi 奚小姐 832.768.2679

公司誠聘: 銷售代表或Agent
要求中英文流利，有房地產相關銷售經驗者優先。
有意者請聯系：Email：kli@ccim.net
Tel ：713-988-1668 Fax：713-988-1634

住宅
1.公寓出租，Montrose區近市中心，單身公寓，1房1衛，月租$700 MLS#65901683。
2.公寓出售，市中心近醫療中心，豪華公寓，3房2.5衛3個車位，面積1,836平方尺,售價$639,990,MLS#3180527，經紀人Monica：832-715-7569。
3.土地出售，Alief 區近百利大道與6號公路，2.98英畝，售價$1,049,000，MLS#28857728，經紀人Kenneth : 713-826-3388。
4.好房出售，Katy東南區，豪華別墅，優美湖景，5房4.5衛2車庫，面積4,568平方尺，售價$890,000，MLS#53292040。

商業
1. 土地出售，西南區，近中國城，近Dairy Ashford與Westpark Tollway，面積4.74英畝，售價$1,350,000。
2. 土地出售，近百利大道與六號公路，面積2.98英畝，售價$1,049,000。
3. 旺舖出售，中國城敦煌廣場內，面朝百利大道，面積3,697平方尺，售價$1,150,000。
4. 辦公室出售/出租，中國城恆豐大廈內，面朝百利大道，面積1,896平方尺，售價$750,000。
5. 商/住兩用出售，中國城，面朝百利大道，面積5,000平方尺, 售價$650,000。
6. 土地出售，休斯敦東北方向，Kountze城，距離兩小時車程， 面積624英畝，售價$1,198,000, 經紀人電話：832-715-7569。
7. 倉庫出售，近中國城，面朝Beechnut大道，面積26,400平方尺，售價$2,500,000，經紀人 Walter Tjon，832-628-0670。
8. 旺舖出租，中國城頂好廣場內，惠康超市旁，黃金店面出租，面積650平方尺 到3000 平方尺。
9. 旺舖出租，中國城敦煌廣場內，面朝百利大道，面積1,390平方尺 ~ 10,000平方尺。
10. 辦公室出租，中國城精英廣場內，面積2,100平方尺，月租$2,500。
11. 購物商場出租，13250 Farm to Market Rd529, 西北區，近290與八號公路，面積1,000平方尺 ~ 2,100平方尺。
12. 旺舖出租，10400 Harwin Dr，好運大道，近八號公路，面積3,000平方尺，月租$3,500包水電。
13. 旺舖出租/出售，中國城，中國文化中心對面，面積5,000平方尺，售價$550,000；可月租，面積700平方尺 ~ 2000平方尺，月租$900起。
14. 旺舖出租，近萊斯大學，近69號公路，高級商業區，面積1,500平方尺，月租$4,000。
15. 好運國際廣場旺舖出售，7686 Harwin Dr，面積1,500平方尺 ~ 20,000平方尺，售價$295,000起。
16. 近中國城，20,000平方尺，獨立辦公樓出租，狀況極佳，可立即遷入，房租面洽，李先生：713-826-3388。

生意買賣
1. 近Memorial 中餐館，年收入60萬，有錢賺，經營多年知名店，業主榮休，僅售$79,000。
2. 中國城，知名韓國燒烤店，百利大道上，2000平方尺，每月可淨賺2萬，欲購從速。
3. 休斯頓近45號及8號公路，獨立西餐館，設備及房地產出售價$950,000，請洽張先生832-628-0670。

有意者請聯繫：
Broker: Kenneth 713-826-3388 Agents: Nicole 832-768-2679 中文
David 832-715-2864 韓文 Walter 832-628-0670 廣東話

Southwest REALTY GROUP 德州地產
TURTLEWOOD MANOR
Broker: Kenneth Li
李先生 832.734.6888

DISCLAIMER The above summary contains information provided to Southwest Realty Group by the seller of the property and is not intended as any representation by Southwest Realty Group of the property's condition, quality or dimensions, nor is the summary a subsitute for the buyer's own independent investigation and due diligence prior to the time of sale. All buyers and their agents must secure their own inspection and conduct their own due diligence before purchase.

物業管理部門 SWRG management LCC
德泰物業管理公司..
713-271-9988 住宅，商場，全職員工管理
管理物業包括：頂好廣場，敦煌廣場，利和新村及精英廣場...等

住宅房地產 租/售/買賣/管理部門
713-826-3388 住宅，商場，全職員工管理
專業.負責.誠信.保密, 新房舊屋買賣.出租.管理. 一慣性服務, 由1988年開始,服務至今, 信譽保證