美南新闻





休士頓黄頁 Houston Chinese Yellow Pages scdaily.com/yellow_pages

休士頓旅游指南

美南國際電視網 Southern Television www.scdaily.com/tv



TOP ONE

in USA Newspaper -Television-Yellowpages-Dsign

W2用一年VOE貸款方式 • 不查收入貸款 通國、英、粵語、韓語 Construction Loan, 713 - 364 - 7788 **Lot Loan 832 - 498 - 7566** LO3-TOP ONE群智貸款C6 A1

最低利息。B1, B2,

• 只要一年P&L盈虧表,

美南新闯⊟報 ■Tel:281-498-4310 ■Fax:281-498-2728 ■ www.scdaily.com ■11122 Bellaire Blvd., Houston, Texas 77072, U.S.A. 華府新聞日報Washington DC・芝加哥時報Chicago IL・達拉斯日報Dallas TX・波士頓新聞Boston MA・亞特蘭大新聞Atlanta GA・波特蘭新聞 Portland OR・西雅圖新聞Seattle WA・聖路易新聞St. Louis MO 發行人 李蔚華/Publisher: Wea H. Lee 社長 朱勤勤/President: Chin Chin Chu 副社長 朱幼楨/Vice President: Emerson Chu 副社長 秦鴻鈞/Vice President: Christi Chin 總編輯 蓋 軍/Chief Editor: Jun Gai CIRCULATIO 商業廣告:ad@scdaily.com 設計部:art@scdaily.com 繕輯部:editnews@gmail.com 會計部:acccounting@scdaily.com 分類廣告:cla@scdaily.com 美南新聞網站:www.scdaily.com 美南電視15.3:https://scdaily.com/tv 美南黃頁:https:scdaily.com/yellow_pages 美南新聞電子報 e-paper:www.scdnews.com 分類廣告專頁Classified AD: www.scdaily.com/classified ads 美南微信公眾號:美南網ID:today-america 國際貿易中心:http://www.itchouston.org







美南印刷廠













電話: 832-460-5669

醫療、汽車、房屋、人壽保險

7001 Corporate Dr., Suite 218, Houston TX

(中央社)鳥克蘭總統澤倫斯基表示,自俄羅斯出兵入侵以來,已有超過1300名戰俘回到 鳥克蘭。美國總統拜登則表示,若俄羅斯總統蒲 亭有意結束對烏克蘭的入侵行動,他願意與蒲亭

. 鳥克蘭、俄羅斯再度交換戰俘。鳥克蘭總統 澤倫斯基(Volodymyr Zelenskyy)表示,自莫斯 科出兵入侵以來,已有超過1300名戰俘回到烏

法新社報導,澤倫斯基在與俄羅斯和親俄分 子再度交換戰俘後發交。他在社群平台 Instagram 上傳數十名男子的合照,其中有些人手持國旗。

澤倫斯基發文說:「在今天換俘後,目前已 有1319名英雄返回家園。」他還說:「我們會 持續努力直到我方所有的人回來爲止 俄羅斯國防部表示已接到50名戰俘。俄方

10月曾在與紅十字會的會議中宣稱關押了約 6000名烏克蘭戰俘 美國總統拜登和法國總統馬克宏(Emman

uel Macron)在白宮就烏克蘭議題展現出團結-致的陣線,拜登表示,若俄羅斯總統蒲亭有意結 束入侵行動,他願意與蒲亭對話

路透社報導,自從蒲亭(Vladimir Putin)今年2月揮軍入侵烏克蘭以來,拜登一直拒絕與蒲

亭對話,馬克宏(Emmanuel Macron)與蒲亭的 溝通管道則始終保持暢通。

拜登在與馬克宏召開的記者會上說:「容我 謹愼選擇我的遣詞用字。若蒲亭眞的有意決定想 辦法結束這場戰爭,那麼我進備好和他對話。他 目前還沒做到。

但拜登說,他只會在與北大西洋公約組織 (NATO)盟國協商後才會這麼做,且不會做出 任何有損烏克蘭利益的事。他說:「我不會自顧 自地行動。|

9999 Bellaire Blvd. # 909 , Houston, TX 77036

- 專精 H1B, L1, L2, E1, E2 貸款及建築貸款

Email: rei@milesfunding.net Wechat ID: nodocloan888



朱瑞薇 Rei Ryan NMLS 244297 60天內賣出您的房子 否則我付您\$1,500**元**!*

買房保證爲您節省\$5000元 否則我付您\$1000元!"

Fine Properties 量盛地產 20餘年房地產經驗,全職服務,專業誠信



ANNA YE 葉安娜



Member of kingfay Realty

www.kingfay.com

凱旋地產

住家商業, 免費市場估價報告 出租管理, 買新房,送冰箱

Email: Susanchanghouston@gmail.com

281-928-6080 (精通:中文、英文、廣東話)

Tel: **832–277–6609** Fax: **832–598–6468**

4502 Riverstone Blvd.#1101, Missouri City, TX 77459



身心健康和孩子教育與成長的輔導 擅長用花藝舒壓輔導

LaneCert 快捷培训

休斯顿分校: 12989 Bellaire Bivd#4A, Houston TX 77072

人生朝露

美國醫療專科學院證書 10707 Corporate Dr. ,Suite 151, Stafford, TX 77477

婚姻諮詢 靑少年輔導 事業生活 心靈紓解 祈福信仰 開導人生方向指點迷津 花藝舒壓 臨終關懷

諮詢預約電話: 346-309-2046 Cell: 775-200-8619 E-Mail: aliceyhsiao@hotmail.com

LaneCert.com

832-539-3333



Fast Easy Mortgage 9600 Bellaire Blvd Suite 230 Houston, TX 77036 (王朝廣場内)

Minnie Chen 陳敏妮貸款/保險經紀 **832-677-3188** RMLO NMLS#316118 minnie.fasteasy@gmail.com

無收入和無工作都可以貸。手續簡便,批準快,服務好! Yvonne Chee 代理多家保險公司,保費低,賠償快! 房屋,汽車,商業,醫療和人壽 誠聘貸款和保險經紀,請電:832-677-3188 (貸不到款不收費)

832-535-8860 RMLO NMLS#1181437 yvonnestchee@gmail.com

政府认证的IT职业学校 培训、实习、就业一条龙 低收入 免费学

> 退伍军人 免费学 留学生 提供 CPT, OPT和H1B

> > 優

学习训练800小时

考取CCIE证书 成为年薪100K的**互联网专家**

一站式服務,專業而貼心 高速

无需任何专业背景

682-333-3292

₹ 志鹏保险 ZIP INSURANCE SERVICES

医疗保险 汽车保险 房屋保险



計劃選擇期 11月1日-1月15日 志鵬保險醫保四大免費服務 • 專員1對1幫您選擇計劃

- 找醫生+更換家庭醫生
- 幫您看醫療賬單和信件
- 讓您買的放心,用的順心

2023更多計劃,更多補貼,快來看看您能省多少錢?

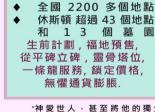
諮詢保險送休斯頓中國醫生名錄 助您輕鬆問診 • 上百名中國醫生信息 • 醫生接收保險名單

電話:832-460-5669





申請



ACA/Obama Care

申請期:11/01-01/15

• 免費提交申請和補充文件

免費更改計劃、網上註冊免費尋找醫生、申請禮品卡

• 幫助申請:牙科、聽力、視力、大病等

奥巴馬醫保

售

預

符



保

利

吳玉玲 酋举纪今館 華人代表 牛前計劃顧問

832-494-6710



Memorial Oak 和 Forest Park Southwest 推出特別優惠, 免費諮詢請立即與我聯絡.

"神愛世人・甚至將他的獨生子賜給他們・叫一切信他的・不至滅亡・反得永生 "。(約翰福音3:16)

281-888-6618 • 281-888-6660 Email: profitguardinsurance@gmail.com 9788 Clarewood Dr. Ste107, Houston, TX 77036

經紀人Hiring Bilingual

.eKIT

832-328-3157

油烟机、炉灶、地板、橱柜 圖卷 多



REALTY GROUP

石山地產

713-988-1668 (Office)

物業管理 重線 :

9201 Clarewood Drive Houston, TX 77036

713-581-2089

E-mail:louisville@stonemtn.com

Mon-Fri. 9:00AM-6:00PM

Work Hours工作時間:

713-271-9988

(糖城百佳超市商城内) 3412 Highway 6 Suite M, Sugar Land, TX 77478

> 總裁 Kenneth Li CCIM, CRS, CIPS, GRI kli@ccim.net

713-988-1634(Fax) www.kennethli.com 713-826-3388(ceii) info@swrealtygroup.com 281-989-1708(中文助理) www.swrealtygroup.com







歡迎致電咨詢特惠房價信息 Call for the Move – in Special

- ◆ 黃金地段中國城中心,舉步直達商場、超市、銀行及 步行可達中、小學,2號公車站直達醫療中心。 ◆ 寬敞的一、二居室及獨立式Townhouse戶型。
- ◆新裝修房間,鋪設新地磚,木地板。 ◆ 24小時全方位的專業管理和維修服務。
- ◆ 國語,英語,越語及廣東話全方位服務。

OBAMACARE

全新装潢 限量特惠中 歡迎來電洽詢! 位於敦煌廣場隔壁,幾分鐘可走路去中國城各個超市及餐廳

Medicare & Medicaid 聯邦健保 & 紅藍白卡 申請期:10/15-12/07 【免費諮詢申請】 OTC,可用於膳食補貼、水電費· 更多的藥物計劃和選擇幫助·



額外福利: 牙科、聽力、視力等;健身卡・





辦公時間:

周一至周五 8:30am - 5:30am

Sat.10:00AM-5:00PM 姊妹公寓 陽花木 713-581-2147 陽花山 713-581-2110 陽花園 713-581-1127 www.sunblossomlouisville.com ◆ 辦公室內免費聯網(WIFI)。

周六 10am - 5pm

www.bellairesilkapts.com

Instagram ID: Southern News

百種款色 包工包料 Design & Remodel



\$1.99 /呎 & up **地**较

複合地板(8mm) \$2.49 /呎 & up 複合地板(12.3mm)\$2.99 /呎& up 塑膠地板 \$3.99 /呎 & up

實木複合地板

\$5.99 /呎&^{up} \$14.99 /呎&up

承接商業、住宅工程、地板、瓷磚、地毯、實木樓梯、精細木工、 浴室、廚房更新、櫥櫃、花崗石、大理石、屋頂翻新、內外油漆...

9889 Bellaire Blvd #B-24C (大中華超市旁邊

832-353-6900



2022年12月3日

休 士 頓 專 業 製 造 塑 鋼 門 窗 www.ValueWindowsDoorsHouston.com



13715 Murphy Road, #D, Stafford, Texas 77477

各種痛症、頸椎病、坐骨神經痛、面神經麻痺、肩周炎、中風後遺症、 各種過敏症、戒煙、戒酒、減肥、增加腫瘤病人體質,減少化療副作用.

业面站合屬外經驗30平 北京醫科大學北京協和醫大研究生畢業 北京中醫內科針灸專科畢業 原光醫科大第一醫院多年主治醫 全美NCCA中醫針灸執照,德州執照 □ 中面質語含酶水經驗30平
□ 北京醫科大學北京協和醫大研究生畢業
□ 北京中醫內科針炎專科畢業
□ 原北醫科大第一醫院多年主治醫
□ 全美 NCCA 中醫針灸執照,後州執照
□ 對性事治: ● 各種男性不孕症、早瀉、陽萎、性功能低、房勞傷、精液不液化、膿精症畸、前列腺炎、睪丸炎
● 男性亞引起疲勞綜合症

代煎中藥 9889 Bellaire Blvd. Suite100 Houston,TX 77036 (敦煌廣場內

馬順梅 LC 00203



281-798-0868(手機)

19年豐富房產經驗 ■百利高中附近,1萬3千尺地,建築2397尺,3/2/2,\$365000;

■位中國城,全新裝修,5/2.5/2,\$309000;

■ I-10近5號,4/3.5/2, 3195尺,高挑客廳,主臥樓下,寬敞明亮,即可遷入。\$229000; ■糖城克裏門高中,3/2。5/2,近1500尺,明亮整潔,可隨時人住。\$225000; ■ Memerial區, 高級Townhouse.約2400尺。屋主回國, 低價出售, \$280000;

■59與Hillcross附近, townhouse, 2/2.5/2, 有房客, \$126000; ■近Victory 62個單位Hotel, 狀況佳,前附有一獨立餐館,生意穩定,屋主退休。\$2.2M

住家專精 西南區、醫學中心、糖城、Katy、Pearland **商業專精** 店面、倉庫、購物中心、辦公大樓招租、買賣管理、土地投資

E-mail: tsuiweihuang@yahoo.com 預購新屋、舊屋、拍賣屋、辦公大樓、公寓屋



● 機器人腹部微創手術

● 大腸/直腸/胃切除手術

● Cincinnati醫學院醫學博士

281.318.1362

● 疝氣手術

• 痔瘡切除手術

Case Western

Colorectal專科醫生

• 膽囊手術

佟大山 LC 00143

SURGICAL ASSOCIATES OF HOUSTON, P.A.

靜脈曲張的症狀及治療

腳灼熱癢發、靜脈(靑筋)顯現、腳部肌肉疲倦、酸痛、或經常抽筋 腳下半部色素沉積、腳踝水腫、皮膚乾燥、潰爛等

- 般 手 術 費 用 大 部 分 都 由 保 險 公 司 承 擔

●症狀緩解

局部麻醉(無需去醫院)

● 在1-2天內恢復日常活動

具有良好的美容效果、輕微或無疤痕、挫傷或腫脹



Email: thezhenmaster@hotmail.com 9440 Bellaire Blvd., Ste. 205 Houston TX 77036 1140 Business Center Dr., Suite 403, Houston TX 77043



American College of Acupuncture & Oriental Medicine

- 美國高等教育院校評鑑會認准
- 美國中醫院校評鑑會認准
- 德州高等教育局認准頒授碩士學位
- 中醫專業碩士學位
- 綜合保健管理碩士學位

詢問有關本校\$10,000的獎學金的詳情

請今天就申請!

- 中外中醫名流授課
- 中西醫學多元化教學
- 學科及臨床並重
- 全時或半時上課
- 日班或夜班課程

電話: 713-780-9777 網站:www.acaom.edu

9100 Park West Drive. Houston. TX 77063

隨身電子銀行 與你同行



一機在手 輕鬆便利



- * 簡單便捷使用App 軟件, 輕鬆操作智能手機或平板電腦, 無論 何時何地可隨時上線, 快速查詢或操作個人或商業銀行帳號, 如,稽核、存款、轉帳、付款、餘額查看等。
- *便利使用密碼登錄,無需支付月付及任何維護費用。



寫) 美南銀行 **Southwestern National Bank**

www.swnbk.com



必須在每次抽獎時使用您的免費 Advantage Club 卡玩老虎機或桌面遊戲(如所示),您才有機會獲勝。 不包括撲克室遊戲。 每人限 領一 (1) 份獎品。 Coushatta Advantage Center 提供官方規則。 管理層保留隨時更改或取消促銷活動的權利,恕不另行通知。 促銷 不適用於被排除在外的客人。 Coushatta 支持負責任的遊戲。 致電 877.770.7867。



12月10日,星期六

6pm - 11pm

加入我們,您就有機會贏取 120,000 美元現金! 每小時都有大量現金抽獎和一名 75,000 美元現金的 幸運大獎老虎機贏家!



如欲了解APP軟件使用更多相關訊息或疑慮查詢,請洽詢銀行各區分行,或電713-771-9700

Saturday, December 3, 2022

WEALEE'S GLOBAL NOTES

來自布碌克林的 黑人眾議員哲佛林今 天當選為眾議院民主 黨議領袖,取代自二 佩洛西。

這是美國眾議院 有史以來由黑人出任 來之政治活動, 黑人 少數黨領袖, 也代表 了時代交替由年輕一 輩領軍,參議院多數 黨領袖蘇麥表示,這 院也有許多黑人議員 是美國政治史上的一 大轉捩點, 我們認為 非常重要之地位。 哲佛林將會代表全國

各族人民之利益。 早在黑人領袖金 恩博士領導民權運動 以來 將諸多不平等之 共同促進國家政治安 待遇推翻, 其中包括

賦予人人投票之公民 權, 這項爭取民權運 動改寫了整個國家之 歷史, 包括華亞裔在 零零三就出任議長之 內的公民都因而受益

> 回顧過去數十年 政治家不斷展露頭角 , 許多大城市都選出 了黑人市長,參眾兩 ,他們在政治上佔有

我們在此恭賀哲 福林出任黨領袖,並 期盼他能繼續登高-呼, 維護人民權益,



House Democrats Change Leadership

Rep. Hakeem Jeffries of New York has been elected as the new Democratic House leader and makes history as the first black lawmaker to lead the party.

Jeffries took over the leadership following speaker Nancy Pelosi who has served as leader since 2003. Jeffries said this is 'moment of transition.' "We stand on the shoulders of giants, but we are also looking forward to being able to do what s necessary at this moment to advance the issues.

Senate Majority leader Chuck Schumer called Jeffries' election a "turning point" in the history of the United States Congress.

Since the early civil rights leader Dr. Martin Luther King led the civil rights movement, many unequal treatments have been overturned, including granting everyone the right to vote. The civil rights movement has rewritten the history of the whole country, including the Chinese Asian Americans. We all have benefitted from this.

We hereby congratulate Rep. Hakeem Jeffries on his new leadership position in the Democratic Party and look forward to his continuing to ascend to protect the rights and interests of the people, and jointly promote the country's political stability and economic prosperity.



Wealee@scdaily.com

12/01/2022



















肯定得·沙伯士 #師



14090 **SW** Fwy, **S**TE 300 Sugar Land, TX 77478



• 莊司 • 沙伯士 律師夫人

(281)261-8100

C.Y. LEE LEGAL GROUP. PLLC

精诵國語、英語 DANIEL LEE 粵語、西班牙語 法學博士 ATTORNEY AT LAW 資深出庭辯護律師



歡迎來電預約:

刑事事故/車禍意外/人身傷害 家庭法/離婚官司/子女扶養 精 商業/房產糾紛/各類案件

832-632-4639 英語、國語、粵語、西班牙語

manager.v@houstondivorcenow.com www.leelegalgroup.com 為服務華人社區已於美南新聞大樓一樓設有辦公室



OP FAMIL Lawyers

OFFICE OF SOLIS & YAN

|年辦案經驗的律師事務所 | 曾成功經辦數萬案件

AM1050 毎月第2,4週一 5:30PM移民路路通 特約主持 最新資訊 現場解答



















精辦移民

周六照常服務

A10 SOLIS YAN 蘇力郵旋13567B 1



Jaime 律師

身份轉換,親屬移民,職業移民,傑出人才,國家利益豁免,工卡,回 美證,入籍,更換地址. 疑難案件查詢. 我所的移民局常駐律師,親 自帶您與移民官面談. 我所的移民法庭出庭律師,專辦遣返案件 離婚,監護權,子女撫養費.

刑法,交通罰單 超速,酒後駕駛,及各類刑事辯護. 商業法 合同起草,成立公司,遺囑,信托及翻譯公證

★在洛杉磯,芝加哥,達拉斯等八處設有分所 www.solisyanlaw.com

電話: 713-779-4416 傳真: 713-583-9749

地址:9188E Bellaire Blvd., Houston, TX 77036(惠康超市廣場內) Licensed by the Texas Supreme Court Not Certified by Board of Specialization. *Licensed in Texas **Licensed in New York

關與傑律師事務

Kwan & Associates, P.C.

Attorney At Law



電話: (713) 974-1400 英、國、粵語直接交談

親屬移民(F),職業與投資移民(EB),特殊職業簽證(H), 跨國公司職員簽證(L)

公司組織(INC, LLC, LP),公司章程與規章,股東合約, 股份轉讓,各式商業合約

商業訴訟,勞資訴訟,債務訴訟

地產買賣、各式租約、地產糾紛

房地產法

各式遺囑,遺產處理與遺囑認證(Probate),醫師指令,

耐久授權書,家庭信託,人壽保險信託

婚前合約,婚後財產分割,離婚,子女領養

6776 Southwest Freeway (西南大道) ,五樓580室,休士頓,德州77074

Licensed to Practice Law by Texas Supreme Court. Not Certified by Texas Board of Legal Specialization.

【李著華觀點:嚴禁出軌

國會立法通過避免鐵路罷工是睿智穩定之擧】

從美國看天下

從地球中抽絲剝繭<mark>以簡</mark>馭繁 洞悉天下真理掌握世界趨勢



授權照片:Reuters 路透社 版面設計:Danny Lee 艾 野

美國國會參衆兩院連續兩天分別投票通過 了避免鐵路停駛停運的立法, 等拜登總統簽字 成爲法律後立即生效,及時避免了即將在十二 月九日舉行的鐵路大罷工, 我們要爲立法諸公 喝采, 這顯然是睿智穩定之擧, 否則如果國會不 採取行動,鐵路罷工將導致供應鏈終止、產品 短缺、價格飆升和工廠停產等等不利經濟發展 的後果, 到時又將是哀鴻遍野, 生靈塗炭, 再一次 的重創白宮的聲望

國會上一次對鐵路局採取如此嚴厲的手段 以防止罷工是在1994年,而這一次國會兩院兩 黨能夠立法通過這個悠民生經濟的法案,企業 主的功勞不可磨滅,因爲有400多個行業團體的 代表不斷的向國會呼籲和施壓,根據美鐵協會 估計,一旦罷工,每天會有7000多列火車停運以 及 6,300 車食品和農產品等物品的運輸受阻,擾 亂每天多達 700 萬旅客的通勤服務, 影響美國 三分之一貨物流通,並引發零售產品短缺、製造 業停產和工人失業,將使美國經濟每天損失達到 了20億美元,,後果眞是不堪設想,所以國會兩 院才決心立法通過此法案

美國工會力量十分強大,許多大公司企業 受制於工會壓力不得不就範,美鐵原本有悠久歷

史,但美國幅員廣大,打造鐵路成本昂貴,不符經 濟投資原理.二次大戰後由於汽車量產普及,艾 森豪總統大力啟動州際高速公路興建,奚落了 鐵路工程,又有航空業飛黃騰達, 鐵路交通逐步 被取代,直到1971年因私營鐵路紛紛倒閉,才由 時任總統尼克森成立了公私合營的美鐵 Amtrak, 但聯邦政府浥注資源有限, 鐵路電氣化迄 今不到1%,因爲客運一直虧損,只能靠貨運支 撐,每年須聯邦補助上億元才能營運,是賠錢國 企, 所以工人薪水與福利不佳, 曾在 1992年舉行 一次大罷工, 造成美鐵癱瘓。

拜登上任以來有心拯救美鐵,他所提出的2 萬億美元基建和就業計畫中有800億元將用於 提昇鐵路設施, 可見拜登對美鐵的重視, 今年秋 天鐵路工會曾要脅將舉行大罷工,引發美國經濟 大危機, 拜登總統在最後一刻出手搶救,美鐵與 超過10萬名工人的十幾個工會達成一項協議,同 意工人帶薪休假和就診, 並在未來五年加薪 14% 和 24%,且每年發放 5,000 元獎金,總算讓火 車重回軌道,正常營運了,但是沒有想到後來有 4個公會竟然不滿意也不同意, 並決定在12月9 日舉行全國大罷工,如今他們的企圖在國會強 行阻止下已經達不到了!

韓國網紅騷擾事件之後

) 明起實施「宵禁」14天,禁止5人以上群衆 集會、示威及遊行。警方並未說明原因,但這 道命令是在韓國女性網紅在當地遭穆斯林男子 當街騷擾之後發布

孟買警方今天發布新聞稿,宣布依據刑法 第144條實施宵禁,從12月3日起至12月17日 止,以「避免公共秩序受干擾。」

這段期間,5人以上群衆集會、大部分示 威與遊行、使用擴音器、在公共場所呼口號、 燃放爆竹等活動,都將被禁止,但婚禮及喪禮 隊伍除外。此外,民衆出門也不可以攜帶利器

雖然名爲宵禁,但警方並未禁止民衆於夜 間外出;一名印度人告訴中央社,在印度,宵 禁的概念傾向於集會自由受限制,而非夜間不

警方並未說明爲何突然宣布宵禁,但刑法

是宗教衝突爆發之際實施,而昨天孟買傳出一 名韓國女性遊客在孟買街頭直播時遭當地男子 企圖強吻及拉上摩托車的事件。

雖然網紅騷擾事件是於11月29日發生, 但直到昨天才在社群網站廣泛流傳。孟買警方 逮捕2名男性嫌犯,分別是19歲和20歲,均爲 穆斯林。

網紅騷擾事件引發印度民衆憤慨,認爲兩 嫌破壞印度人的國際形象,基於兩嫌的宗教信 仰,網路也開始出現仇視穆斯林的聲音

印度宗教多元,基本上相處融洽,但因中 世紀穆斯林征戰印度的歷史情結,在某些地區 , 印度教徒與穆斯林仍相互敵視, 有時小爭議 也會引爆示威或肢體衝突,嚴重時砸車焚屋, 甚至流血。

1950年代以來,印度估計已有過萬人在印

比1爆冷擊敗西班牙後,日本球迷興奮歡呼, 還有人留下喜悅的淚水。日本首相岸田文雄和 網球明星大坂直美甚至全球首富馬斯克等人都 在推特發文慶祝

綜合路透社和法新社報導,日本在2022 集在此向睡眼惺忪、趕著上班的通勤族擊掌。 卡達世界盃足球賽小組賽首戰也大爆冷門擊敗 勁旅德國,如今以E組第一名成績晉級16強。 日本先前曾3度殺進世界盃淘汰賽,但都在16 些球迷更分享球員身穿隊服在歡呼的漫畫 強階段鎩羽而歸

羅埃西亞爭奪8強門票

-家日媒網路版頭條標題寫著「杜哈再傳 喜訊」,喚起人們對日本戰勝德國隊後被媒體 稱爲「杜哈奇蹟」的記憶

東京代表性景點澀谷十字路口湧入大批狂 歡人潮,警察到場拉上黃色警戒線,維持秩序 。在日出前,高喊著「日本」的球迷湧入澀谷 十字路口,欣喜雀躍地大喊「加油,加油,加 油!」在此同時警察努力控制人流

身穿日本藍武士國家隊球衣、19歲的佐藤 雄生(Yusei Sato,暫譯)說:「我沒想到日本 會以分組第一名晉級。謝謝日本隊!我愛你們

23 歲的工藤拓哉 (Takuya Kudo,暫譯) 看到日本隊獲勝就淚流滿面。他說:「我太 高興了。老實說,我從沒想過日本會表現這麼 好。我真的很激動。 |

澀谷站是東京最繁忙的車站之一,球迷聚

網友也紛紛在社群媒體上歡慶贏球,開心 寫下「藍武士!」和「逆轉勝!」等留言

日本網球明星大坂直美在推特分享以日本 日本隊接下來將與2018年世界盃亞軍克 球員頭部全換成經典漫畫人物的合照來慶祝, 就連億萬富翁馬斯克 (Elon Musk) 也在推特 上寫道:「恭喜日本!|

> 日本首相岸田文雄告訴記者這場勝利「具 歷史意義」,並致電日本隊總教練森保一和日 本足球協會會長田嶋幸三道賀。

> 岸田文雄在推特發文表示:「教頭森保一 和球員在承受巨大壓力下,仍在這場歷來最重 大的比賽中取得精彩的成績。我想對全隊的努 力不懈由衷表示敬意。」

「我告訴他們,他們給了日本人民勇氣和 能量。我們很期待16強的比賽。日本加油!

StateFarm■

State Farm Insurance 提供保險和理財服務

Sherry Lee, Agent

子女教育基金 各種退休計劃 遺產規劃

12125 Jones Rd, Houston, TX 77070

Tel: 281-955-8008 Fax: 281-955-8998 E-mail: sherry@sherryleeinsurance.com

人壽 房屋

商業

汽車

健康

張少英保險

免費估價!

價錢最佳!

www.suecheung.com

電話: (281)969-8281 - 傅真: (281)969-8696

地址: 4501 Cartwright Road, Suite #602, Missouri City, TX 77459



第一貸款

FIRST US LENDING 832-868-1090

9515 Bellaire Blvd., Houston, TX 77036



Sam Shum MBA, CPCU NMSL#2266978

多家公司選擇



房屋貸款

商業貸款

最低利率

多種計劃

誠實可靠

安利保險

UnitedHealthcare XAetna HUMANA

還未申請奧巴馬 健保人士注意!!

衹要你附合以下 條件,你還可以 有資格申請:

- 新生小孩 從別州移居到德州
- · 因失業或被現有公司健保 計劃終止
- 因離婚失去現有健保計劃 新綠卡持有者

讓我們的專業 士協助你申 請奧巴馬健保





代理各類人壽/投資計劃:

定期險、終生全險、儲蓄年金、退休基金、殘障保險

請立刻電話查詢有關詳情 713.777.6000



Christine To /蘇霓裳

外州 1.800.700.5137 傳真 713.777.6080

營業時間: 星期一到星期五 9AM - 6PM 星期六 9AM - 2PM



6918 Corporate Drive, #B1, Houston, TX 77036 I01-ALLRISC-TO-CHRISTINE安利保險1234567B_16

Allrisc Insurance Agency

獨立經營,代理至少二十多間A級保險公司

商業保險

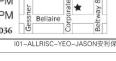


713.777.6000

- 精通: 國、粵英語

星期六 9AM-2PM

營業時間: 星期一到星期五 9AM-6PM 6918 Corporate Dr., #B1, Houston, TX 77036





秦鸿台(負責人)

SKY ENTERPRISES REALTY 18 GrantsLakeCircle,SugarLand TX. 77479



糖城,醫學中心, 百利市,KATY,PEARLAND,西南各區 *房屋出售迅速快捷! *購屋置產,值得信賴,買方代表永保權益!

- 1. 醫療中心, Gated community. 1房, 1.5浴, 1車庫, 2006年建, 10350呎, 保養如新,投資自住 均可售 \$189,000.
- 2. 糖城中心地段,Custom Home, Clements 高中,3400呎,4/3.5/2,地特大,重新装潢,售 \$478,000. 3. 糖城近商場, Clements 高中, 1994年建, 2700呎, 4/2.5/2, 地大, 木板地, 花崗石檯面, 售 \$309,518. 4. 中國城,走路上敦煌超市,3/2.5/2,加 Game Room. 2300呎,重新装潢,花崗石檯面,木板地
- 全新厨房用具,高挑廳,售 \$239,000 5. 醫療中心,糖城,數棟吉屋出租,價位 \$1500 至 \$3000不等,請來電洽談.
- ※商業 KATY, 旺鋪出售,位於 FRY RD & \$1-10 公路. 室内有 2 萬呎, 外加室外地皮, 開價一百五十萬.
- **賣屋,免費市場估價,提供 Virtual Tour網路虛擬活動畫面,保證高價盡快出售××
 - ** 請洽年業績逾千萬的Super Agent ** R01_SKY ENT美南6B_16

JENNIFER YU * HAR TOP PRODUCER PEALTOR (TOP 1% OF ALL REALTORS IN HOUSTON)

王大可律師協助辦案

亞利桑那州律師執照

華東政法大學法學碩士

休十頓大學法學碩十

北京大學法學學士



Daily New/



🍒 與包德士律師事務所 LIN & VALDEZ L.L.P

(713) 339–4200 | **(**713) 339–4299 ♥9999 Bellaire Suite 360, Houston, TX 77036 (恒豐銀行大樓)

linlawfirmusa.com 林志豪律師

info@linlawfirmusa.com

 info@linlawfirmusa.com

☆ 聯邦及德州刑事法庭案件辯護

☆ 偷竊,強盜,傷害與詐欺案件 ☆ 酒駕,毒品,性傷害案件

☆ 遺囑,保險與避稅信託

☆ 繼承人認定程序

☆ 遺產規劃與處理,遺囑認證

☆ 財產保護規劃, 諮詢顧問
☆ 生前信託,成人監護權申請

☆ 協議離婚,爭議離婚訴訟

☆ 婚前與婚後財產協議

☆ 收養,監護,改名

☆無照按摩,風化案件,刪除前科

法定與醫療授權書,醫師指令

四位資深律師及專業助理,集逾50年執業經驗提供專業法律服務

辯護

遺產

規劃

與

信託

移民

☆ H/E/L/O簽證申請,轉換學生身份 ☆ 傑出人才, EB-2國家利益豁免 ☆ PERM勞工卡申請。精辦投資移民 ☆ 親屬移民

☆ 宗教移民,受虐配偶自我申請 ☆ 廚師,工程師,護士等職業人員移民 ☆ 政治庇護,移民保釋,法庭上訴

☆ 十年綠卡申請 商業 龃

☆ 公司成立,股東協議 ☆ 地產買賣文件準備,審閱及過戶 ☆ 德州,聯邦,跨國訴訟及欠款追討

☆ 投資,生意買賣合約及過戶 民事 ☆ 餐館員工告訴辯護,勞資糾紛 訴訟 ☆ 商標,商名申請與保護

☆ 個人與公司破產諮詢與申請 破產 ☆第7及11章破產申請

家庭

☆ 更改離婚判決內容 徳州律師協會,休仕頓律師協會遺囑認證,信託,以及不動產法組組員,美國移民律師協會會員

秉穎聯合律師事 Law Offices of Sung & Associates, P.C.

Licensed to practice in all Texas Courts. Not Certified by TX Board of Specialization



宋秉穎律師 法學博士 AMY P. Y. SUNG 德州 / 紐約律師執照

通國 / 英 / 台 / 粵語

房地產

地產買賣/地產過戶/各式租約/各類 地產相關合約/貸款文件

移民

L-1 等各類工作簽證 / 傑出人才等各 種職業移民 / 各類親屬移民 / 生活擔 保書及公民入籍等

商業

成立公司/跨國投資/爭議解決/生意 買賣 / 各式商業合約

遺囑信託 及其它

各類遺囑 / 授權書 / 家庭信託 / 無爭議 離婚

Tel:713-988-5995 | Fax:713-988-7787

E-mail: amysung@sunglawfirm.com E-mail: sunglawyer@yahoo.com

新地址: 6918 Corporate Dr,Suite A–7, Houston,TX 77036 (Inside of Corporate Plaza) Licensed by Supreme Court of Texas and New York. Not Certified by Texas Board of Specialization.

LAW OFFICES OF YANG & ASSOCIATES, PLLC



聯邦南德州地區法院執照

聯邦第五巡迴上訴法院執照

東政法大學法學碩士

亞利桑那州立大學法學博士

北京大學法學學士

*楊延品律師

德州律師執照

Email:info@yanglawus.com www.yanglawus.com 電 話:(713)271-YANG (9264) 傳 眞:(713)271-9265

移 民:勞工卡,傑出人才,國家利益獲免 技術移民,非移民申請,親屬移民 公民入籍,移民法庭出庭,拘留保釋

移民上訴 地 產:地產買賣,商業租約,產權分析

貸款文件 商 業:公司成立,生意買賣,合約起草 商業談判,合約審查,商標申請

版權註冊,企業並購,破產重組

承:遺囑信托,遺囑執行 家 事:協議離婚,監護撫養

訴 訟:商業,地產訴訟,民刑訴訟,保險賠償

地址: 6689 W. Sam Houston Pkwy. S., Suite 302 Houston, TX 77072 (百利八號交界, SPARTAN保安大樓內)

◇子女撫養費 ◇監護及探視權

傳真:713.988.1898 6100 Corporate Dr., Suite 170, Houston, TX 77036 (福祿大樓)

電話:713.988.6388

维莊龄律師 Diana C. Hsiung 法學博士 德州及聯邦律師執照

● 遺囑認證 ◇遺囑 ◇授權書 ◇遺產處理 ◇財產規劃 ● 移 民 ◇L/H/E簽證及綠卡申請 ◇各種勞工、廚師移民

◇各種親屬移民 ◇勞工卡、回美證申請 ◇ B-1/B-2延長 ◇未婚夫妻簽證 ● 訴 訟 ◇民事訴訟 ◇人身傷害 ◇商業訴訟權

● 商業案件 ◇生意/地產買賣 ◇合同糾紛 ◇公司組織/契約文件

車禍 請勿放棄您應得權利, 協助車禍後修車、 租車及盡速獲得理賠。

以勒國際律師事務所 Law Office of Hsyung & Associates



● 各類美國移民 / 身份轉換 / 投資移民 / 授理加拿大移民 **Tel:(713)541-2909**

個人傷害 車禍受傷 產品事故 雇用歧視 主雇糾紛

7001 Corporate Dr Suite109 Houston, TX 77036

Licensed by the Texas Supreme Court, Not Certified by the Board Specialization

A10_HSYUNG 以勒6B_8

MOODY, P.C.

不論對方不簽字,不在美,失蹤都可成功



不成功不收費,總賠償金額累積超過千萬元 24小時緊急事故華語專線

律師費調降爲賠償金額之25% 申辦個人破產(保證成功)

申辦公司破產 保護個人資產 客人資訊保密

電話:(713)977-9900 傳真:(713)977-9941 |地址: 6420 Richmond Ave, Suite 215, Houston, TX 77057

Not Cetified by the Texas Board of Legal Specialization, except as specifically indicated

刑事案件 曾有多次辯護謀殺案的刑事專業執照律師為您 出庭辯護各類刑事案件

■專精各種庇護,停止遞解出境並於移民法院出 庭辯護,移民監獄保釋,職業移民、親屬移民 、L/E/H簽證、未婚夫妻簽證、單身證明、受 虐、配偶、自行申請綠卡

華語專線:(713)977-1616

華人法律助理:Amber Ling(SMU法學碩士)

A10_M00DY保羅牧迪67B_16

江桂芝會計師事務所 CMCD LLC Certified Public Accountants





Marv K. Chiang

ADVISORY 國語、台語、英文、粵語、越語、西班牙語俱通



都卡士迪

Daniel Castillo

Harvard Law School J.D. Board Certified, Tax Law Texas Board of Legal

Convert Experience Strategy to Wealth. Success

From Local to Global

Chinese, Taiwanese, English, Cantone se, Vietnamese, Spanish 9999 Bellaire Blvd, Suite 900, Houston, TX 77036 (恆豐大樓九樓) Tel:713-771-9646 Fax:713-771-0932 email@cmcdllc.com www.CMCDLLC.COM

粵語、西班牙語

11122 Bellaire Blvd., Suite 103, Houston, TX 77072

(Tues-Thur 9:00am-5:00pm) 1305 Prairie St., Ste. 300, Houston, TX 77002

(Mon-Fri 9:00am-5:00pm)

賴清陽 中美歐聯合律師事務所 Lai, Corsini & Lapus, LLC

資深律師 賴清陽 (Andy Lai) 法學博士率領律師群 Craig Corsini, Theo Lapus*,李芃嶢(Ethan Lee),黄珍玲

(Jennifer Wong)等律師,科技顧問陳義揚 (Yih-Young Chen) 電機博士,特助Sherrie Hutchins, Amy Wang及特約中、德 、法、日、韓律師聯合辦案,主持正義,伸張法權,全力維護專利與商標權。德州律師公會委託出版中文版《親屬法》,《消費 法》及《老人法》法律手冊。在台灣及大陸出版《美國商標案例解析》,《美國專利訴訟流程與策略錦囊》,《綁架市場價格的

幕後黑手(學理與案例)》,《電子書的億兆商機》等作品。主持各項IP 及337訴訟、授權、和解,美國司法部價格壟斷訴訟因

家庭法/離婚官司/子女扶養 832-632-4639

J Feng Insurance Agency

汽車保險・房屋保險・人壽保險・退休計劃 醫療健保・教育基金・商業保險 *** 歐記健保計劃 ***

★ 辦公室人員,有執照優先。★ 保險代理和銷售人員。

DANIEL L

專

精

法學博士 ATTORNEY AT LAW 資深出庭辯護律師

HOUSTON'S

LAWYERS

休士頓最佳律師 獲獎無數

C.Y. LEE LEGAL GROUP, PLLC

刑事事故/車禍意外/人身傷害

商業/房產糾紛/各類案件

FARMERS INSURANCE **713-376-6868**(0)

972-234-9888(Cell) E-mail: Jfeng@farmersagent.com

Fax: 713-977-6868

歡迎來電預約:

英語、國語、粵語、西班牙語

www.leelegalgroup.com

為服務華人社區已於美南新聞大樓一樓設有辦公室

manager.v@houstondivorcenow.com



10333 Harwin Dr., #500, Houston, TX 77063

歐陽婉貞 律師事務所

6464 Savoy Dr. Suite 510, Houston, TX 77036

電話:713-772-9622,713-772-9639 傳算:832-665-2035

電郵:info@ohyanlawgroup.com 網站: www.ohyanlawgroup.com





公司成立,投資評估,契約談判,簽訂及變更,收購合併, 合夥契約,地產租約,營業牌照,訴訟,商標著作,等等 移民入籍 專業工作(H1B),條約國家的投資者(E),親屬移民,學生(F),未婚夫妻(K)等

房地產買賣,產權保護,訴訟,租賃,抵押,裝修

僱佣契約,雇佣手冊,勞資糾紛,保密協議,競爭協議,雇用訴訟

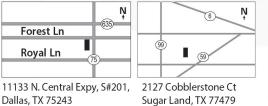
遺囑遺產,財產信托,財務規劃,醫療授權,孩童收養,婚前協議, 認證程序,民事訴訟等

A10 OHYAN歐陽婉貞律師6B 16

田方中律師

Law Offices of Fangzhong Tian, PLLC

田律師精辦政治庇護和各類移民,其出人意料的 辦案和勝訴記錄,歸功於他的知識素養、技能、 經驗和責任心。他擁有極為豐富的全美各地上庭 經驗,同時精通於撰寫各類上訴狀,為客戶爭取 最大權益。



https://sites.google.com/site/tianlawoffice/ E-mail:alextianattorney@gmail.com

www.tianlawoffice.com



美國法學博士 專攻政治庇護 / 各類移民

精心規劃遺產信託遺囑

出人士綠卡、勞工證,H1,L1,B1/B2等

財產規劃、遺囑、各種信託設計、財務及醫療授權書 、生死意願書、生死意願書及夥伴相互買賣協定

商標專利申請、佈局策略分析、市場戰略規劃、專利

國際併購、房地產買賣、產權保護、公司成立、股權

職業移民、親屬移民、投資移民、國家利益豁免、傑

糾紛訴訟、鑑價評估信託、智權交易授權

轉讓、合同糾紛、Chap 7, 11,13破產處理

Tel: (713) 988-5666 Fax: (713) 988-8846 5800 Ranchester Drive, S# 200, Houston, TX 77036 www.lglcus.com | E-mail: alai@lglcus.com

Licensed to Practice Law in All Texas Courts. Not Certified by Board of Specialization A10_LAI賴清陽律師67B_16

達拉斯總部辦公室 休士頓分部辦公室 Forest Ln

Sugar Land, TX 77479

📞 (972)978-2961 + (214)646-8776 + (832)789-1997 + 🖶 (817)977-6831

優質辦理知識產權案件

企業併購及房地產過戶

高效辦理移民案件





卡塔爾與德國簽署了壹份為期15年 的液化天然氣供應協議,從2026年起, 卡塔爾將向德國每年供應多達200萬噸

據了解,這壹供應協議將通過中間 商美國康菲石油公司實施。康菲石油的 全資子公司向卡塔爾能源公司采購液化 具體金額和供氣價格沒有對外公開

多番接觸,終有所獲

卡塔爾能源公司與美國康菲石油公 司在卡塔爾首都多哈正式簽署了供氣協 議。

卡塔爾向德國供應的天然氣將產自 北方氣田的東擴項目和南擴項目。卡塔 爾北方氣田與伊朗的南帕爾斯天然氣田 相連,兩者組成的天然氣田是全球迄今 已知的最大天然氣田,由卡塔爾與伊朗 共同擁有。

據了解,這些天然氣將先出售給康 天然氣,再轉賣給德方。目前,協議的 菲石油,後者再將其運送到德國。運輸 路徑為從卡塔爾東北部的萊凡角出發, 海運至德國北部的布龍斯比特爾。目前

> 在簽署協議前,卡塔爾與德國就有 過很多接觸。德國經濟和氣候保護部長 能源安全十分重要

卡塔爾"雪中送炭"簽15年長協 德國天煞氣多元化取得重大突破

哈貝克於今年3月訪問卡塔爾,為德國 爭取穩定氣源。今年5月,兩國環簽署 了壹份備忘錄,計劃自2024年起卡塔爾 向德國供氣,但雙方在天然氣價格和供 應期限等方面存在較大分歧

9月25日,德國總理朔爾茨對卡 塔爾進行正式訪問,與卡塔爾埃米爾 (國家元首) 塔米姆、能源事務國務 大臣阿爾卡比(saad al kaabi)舉行了 會晤,就天然氣供應做進壹步磋商 外界猜測,最終柏林方面在長協條款 上做出了讓步。

氣源多元,德國突破

"這是首個向德國供應液化天然氣 的長期合約,可以幫助德國構建長期的 能源安全。"卡塔爾能源事務國務大臣 兼卡塔爾能源公司總裁阿爾卡比表示。

對於此次長協簽訂,朔爾茨也表示 ,這項液化天然氣長期供應協議對德國

的天然氣需要從俄羅斯進口。隨著俄歐 關系急劇惡化,德國從8月底以來就沒 面臨嚴峻挑戰,能源危機對德國工業和 社會經濟造成沈重打擊

卡塔爾供氣協議的簽訂,意味著德 國的天然氣供應多元化取得重大突破。 經由挪威、荷蘭和比利時,卡塔爾加入 供應名單以後,在壹定程度上幫助德國 更有底氣擺脫對俄羅斯能源的依賴

年,對德國來講依然是"遠水解不了 近渴"。此外,德國每年的天然氣消費 量高達1000億立方米,此次合約的天然 氣年供應量約為27億立方米,整體缺口 依然較大。

仍在談判,以求更多

卡塔爾是全球最大的液化天然氣出

在俄島沖突爆發前,德國壹半以上 口國之壹,其天然氣儲備現為全球第三 , 僅次於俄羅斯和伊朗。卡塔爾正逐步 成為"歐洲確保能源安全的新選擇", 目前法國、英國、意大利的能源企業也 與卡塔爾簽署了合作協議

> 據了解,德國壹直還在與卡塔爾談 ,以獲得更多的天然氣供應

阿爾卡比表示,卡塔爾正在繼續與 德國買家就額外供應進行談判。據他此 前對媒體表示,談判對象包括德國的萊 茵集團和Uniper SE等

德國經濟部長哈貝克也表示,德國 不過,考慮到實際供氣要到2026 將得到全球市場上最優惠的報價,而卡 塔爾"並非德國的唯壹供應商"

> 為做好準備進壹步增加氣源供應, 德國正在建設五個LNG終端,預計將在 未來10到15年裏將耗資65億歐元(67億

根據德國政府的估計,壹旦這些 LNG終端投入使用,它們將能夠滿足德 國目前天然氣需求的1/3左右。

澳大利亞反對將大堡礁 單獨列入世界瀕危遺產名錄

綜合報導 據報道,澳大利亞環境部長塔尼婭·普利伯塞克稱,澳政 府反對聯合國教科文組織(UNESCO)此前建議將大堡礁單獨列入世界瀕 危遺產名錄

據報道,28日,聯合國教科文組織表示,頻繁的白化事件正在威脅 大堡礁,過去7年已發生4次。白化現象是當水溫過高時,珊瑚會排出 生活在其組織中的彩色藻類,變成白色。

聯合國教科文組織的科學家今年3月對大堡礁進行了為期10天的考 察,於本月28日發布報告警告稱: "如果不采取重大、迅速和持續的氣 候行動,世界上最大的珊瑚礁將處於危險之中。"

澳大利亞多年來壹直在遊說,希望將大堡礁從瀕危名單中剔除,擔 心會影響該國經濟。據悉,大堡礁每年為該國經濟貢獻64億澳元(約 309.36 億人民幣),在新冠疫情之前,每年約有200萬遊客參觀,為64000

"我們將明確向聯合國教科文組織表明,沒有必要以這種方式將大 堡礁單獨列入。"普利伯塞克在記者會上說道:"聯合國教科文組織過 去之所以將壹個地方列為風險地區,是因為他們希望看到更多的政府投 資,或更多的政府行動,而這兩件事(澳新政府)都做到了。

澳大利亞工黨新政府已通過立法承諾到2030年將其溫室氣體排放量 較2005年減少43%。

大堡礁基金會表示,將大堡礁列入瀕危名單的建議為時過早。"大 堡礁是壹個奇跡,她面臨著挑戰,但無論如何她絕對不會走到盡頭," 大堡礁基金會董事總經理安娜·馬斯登說。

英國人口統計:

英格蘭和威爾士去年基督徒比例首次跌破總人口的半數

綜合報導 根據英國政府公布的統計數據,英格蘭和威爾士的基督 徒人數首次下降到總人口的半數以下。

據報道,基督徒在英格蘭和威爾士人口中的比例首次降低到壹半以 下。英國國家統計局(ONS)數據顯示,2021年英格蘭和威爾士有 46.2%的人口(2750萬人)自稱為"基督徒",比2011年統計出的59.3% (3330萬人)下降了13.1個百分點。盡管基督徒人數有所下降,但"基 督教"仍是宗教信仰統計中占比最多的選項。"無宗教信仰"則是第二 常見的回答,其占比在十年期間從25.2%(1410萬人)增加到37.2% (2220萬人),而除基督徒以外的其他宗教信徒人數,也在近年逐漸增

據報道,約克大主教斯蒂芬·科特雷爾(Stephen Cottrell)表示,英國 基督徒人數下降"不足為奇","我們已經遠離了那個很多人自動被認 定為基督徒的時代"。他指出,重要的是要記住基督教仍然在世界上發 揮著重要作用。

英國非宗教人士代表組織(Humanists UK)的首席執行官安德魯· 科普森(Andrew Copson)則表示,人口普查應該是壹個警鐘,促使人 們重新考慮宗教在社會中的作用。科普森補充道: "過去十年,英格蘭 和威爾士最大的人口變化是無宗教信仰人士的急劇增長。然而目前法律 尚未能跟上變化的步伐。從獲得學校名額到接受醫院治療,英格蘭和威 爾士的無宗教信仰人士每天都面臨著各方面的歧視。"

海灣國家數字支付快速增長

綜合報導 沙特阿拉伯中央銀行近日 發布的壹項最新調查顯示,2021年,沙特國 内使用數字支付的比例達到57%,遠超兩年 前的36%。去年,沙特經由POS系統產生的 銀行卡交易達55億筆,比兩年前增長243% ,其中95%的交易是非接觸式交易。

在海灣國家,數字支付正迅速增長。信 用卡組織萬事達的調查顯示,去年,88%的 阿聯酋民眾使用過至少壹種新興支付方式。 其中使用手機支付的人最多,其次是購物平 臺推出的"先買後付"等服務。大多數受訪 者表示,他們選擇數字支付的首要原因是安 全,其次是便捷。另據全球管理咨詢公司麥 肯錫發布的數據,2014年至2019年,阿聯 酋消費者的數字支付交易量,以每年超過 9%的速度增長,高於歐洲4%至5%的年平 均增長率。該機構認為,阿聯酋到2030年 有望實現所有交易的無現金化

阿曼從今年1月起強制要求購物中心、 餐廳、超市等場所必須接受數字支付;科 威特 2021 年的電子支付量比上壹年增長 46%;巴林是海灣國家中最早推出數字支付 服務的國家,巴林央行的壹份統計顯示,今 年7月巴林的數字支付同比增長13.1%;卡 塔爾中央銀行在今年8月30日向兩家金融 科技公司發放了首批數字支付營業牌照,

允許其開展相關

有分析認為, 電子商務的蓬勃 發展是海灣國家 數字支付快速普 及的重要推動力 。海灣國家的互 聯網普及率和人 均收入較高,加 之電子商務起步

較晚,未來發展潛力巨大。在新冠肺炎疫 情防控期間,海灣國家電子商務發展進壹 步提速。預計電子商務規模將從2020年的 240億美元增長到2025年的500億美元

。萬事達卡中東北非地區代表哈裏勒表 示,海灣國家對數字支付的熱情令人振奮 。沙特2030願景將數字化轉型作為重要目 標,其中包括將數字支付比例提升到70% 等內容。阿聯酋迪拜專門成立了"無現金 迪拜工作組",旨在將迪拜各行業現有的 的無現金交易平臺

海灣國家積極開展數字支付國際合作 ,沙特和阿聯酋之間的共同數字貨幣項目

Aber、阿拉伯貨幣基金組織成員國之間支

持多種貨幣交易的 Buna 支付平臺、連接海 灣國家實時總結算系統的AFAQ系統等, 都支持國家間進行數字支付。

中國為推動海灣國家數字支付快速 發展發揮了重要作用,雙方數字合作不 斷加強。中國科技企業正積極參與海灣 國家數字化建設,共建"數字絲綢之 路"。中國銀行研究院副院長鐘紅對記 者表示,數字支付提供安全、高效、低 成本的交易環境,幫助更多人享受金融服 務,增進了海灣國家民眾福祉。同時,數 字支付將發揮大數據、人工智能等技術優 勢,助力海灣國家數字化轉型,為經濟發 展提供新的動力

侏羅紀蜥蜴頭骨化石為爬行動物演化帶來新見解

旗下學術期刊《自然-通訊》最

留的頭骨,這兩個化石都屬 新發表賣篇演化論文,研究人 於有鱗類冠群(這賣類群包含 員描述了北美晚侏羅紀(約1.45 現生蜥蜴),此次研究為這壹

演化支中各類

紹,早期有鱗 假設。 類演化的化石 數量有限,而 老未粉碎的骨 骼材料約來自

2-1.455 億年前)的可能的蛇、壁 虎、石龍子等化石,其保存狀 況不壹,意味著它們與較近期 化石之間的關系尚不清楚。整 群的關系提供 體而言,化石的狀況使這壹類 群的輻射和多樣性很不清晰,

論文第壹作者和通訊作者 且通常保存不 (Chase Brownstein)和同事對兩 佳,現有最古 種新發現的蜥蜴化石——來自 億年-6500萬年 些化石屬於壹個類群,這壹類

綜合報導 施普林格·自然 億年前)兩個蜥蜴物種部分保 前)。有壹 些來自 侏羅紀(約 群中還包含了石龍子、環尾蜥 、夜蜥、裸眼蜥、鞭尾蜥、壁 蜥和蚓蜥。

> 他們指出,本次研究的這 些化石擁有在此類群較近期樣 本中未見的祖先特征,突出了 該論文介 限制了關於有鱗類地理分布的 鱗類演化樹間的差異。同時, 結合同時期恐龍、哺乳動物和 龜類的演化擴張,說明大西洋 、美國耶魯大學蔡斯·布朗斯坦 的擴大與陸地脊椎動物生態地 理學相關。

> > 論文作者表示, 他們的研 北美晚侏羅紀的Eoscincus orna- 究工作支持了人們對爬行動物 tus和Microteras borealis進行解 形態創新事件的理解,也說明 剖結構分析研究,結果表明這 早期有鱗類如何演化為如今的





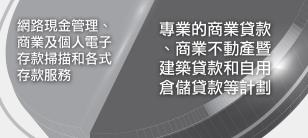
金城銀行與您再創禁素

共享金色末来

金城銀行以誠信、服務、創新、效率為宗旨, 提供客戶便捷、安全、多元化的金融產品與服務! \$

提供企業和個人

侵佳貸款方案



完善的國際

貿易、匯款

及融資業務

直接審核及批准中小

企業商業貸款(SBA

7(a) & 504 Loans)



Corporate Office (713)777-3838

Harwin Branch (713)777-3838

Sugar Land Branch

(281)491-3838

Legacy Branch (972)517-4538

(972)889-3838 S. California LPO (626)320-1938 N. California LPO

Alhambra Branch





Millbrae Branch (650)745-1615

Tustin Branch (714)338-5188

Rowland Heights Branch (626)964-3400

Cupertino Branch (408)446-1196

(714)368-3682

Richardson Branch

(650)418-7938

Saturday, December 3, 2022



(綜合報導)法國總統馬克宏(Emmanuel Macron)上月 29日抵達華府進行爲期3日訪問,此行目的是爲提振美法良好 關係,而拜登也利用上任後首場國宴熱情款待,整場宴會由第 一夫人吉兒(Jill Biden)親自操刀設計,大膽端出美產起司、 美酒。值得一提的是,宴會上使用的餐具不是官方瓷器,竟是

綜合CNN、《華郵》及《紐約時報》報導,這場備受矚 目的國宴選擇的到訪嘉賓別具意義,因爲自拜登上任以來,美

要活動。白宮國家安全會議(NSC)發言人柯比(John Kirby)表示,「可以看看烏克蘭、印太地區正在發生的事,還有美 中緊張情勢,法國的確處在所有事情的中心…」順帶一提, 2018年,前總統川普(Donald Trump)也曾設首場國宴款待馬克 宏;時任總統歐巴馬(Barack Obama)也與前任法國總統歐蘭 德(Francois Hollande)共進國宴。

由於此次廳內空間受限僅達120位貴賓,官方最終決定移 至南草坪搭設帳篷舉辦,方能舒適容納400多人,加上精心設

讓大家徹底沉浸在這座「受法國和美國文化共同形塑的城市」

儘管如此,拜登夫婦卻選擇使用租來的盤子、玻璃杯、餐 具以及桌巾,白宮社交祕書伊利蒙多(Carlos Elizondo)回應, 「雖然宴會地點在白宮,但不允許使用官方瓷器」。報導指出 ,因爲負責監督白宮藏品的保管室認爲,臨時搭建的帳篷不算 白宮腹地的一部分,才決定不提供以往的服務。

允查扣文件用於調查

(綜合報導)美國一名法官先前任命獨立仲裁人審閱聯邦 調查局(FBI)在前總統川普寓所裡查扣的文件,但上訴法院 今天推翻這個決定,並允許所有紀錄用於針對川普的刑事調查

佛羅里達州地方法院法官甘農 (Aileen Cannon) 今年9月 決定任命一名「特別主事官」(special master)來審閱文件, 以判斷是否有些紀錄可不送交調查。

司法部對此提出上訴,亞特蘭大的聯邦第11巡迴上訴法院 今天做出對司法部有利的裁定

聯邦調查局8月8日搜查川普在佛州的「海湖俱樂部」 (Mar-a-Lago)莊園,查扣約1萬1000份文件,其中約100份 註明爲機密。川普兩週後提出訴訟,要求法院任命一名特別主

路透社報導,由3名法官組成的第11巡迴上訴法院合議庭 表示,甘農無權批准川普的要求

甘農9月不僅同意任命特別主事官,也禁止調查人員在特 別主事官檢視文件期間取得大部分紀錄。合議庭今天也推翻了

川普在2021年1月卸任後,仍保留一些敏感政府文件,正 面臨聯邦刑事調查,包括他是否違反1917年的「間諜法」 (Espionage Act);根據法規,若散布對國家安全不利的資訊 , 即構成犯罪

調查人員也正檢視川普是否涉嫌違法妨礙調查

第11巡迴上訴法院表示,針對前總統寓所發出搜索令雖然

不尋常,但不代表司法單位可以干預進行中的調查。法院還表 示,川普沒有證明調查人員搜索海湖俱樂部時,他的憲法權利 遭到「無情漠視」,而這是法院極少數能介入進行中調查的理

合議庭表示:「法律寫得淸淸楚楚。我們不能制定規則, 允許任何搜索令當事人在搜索令執行後阻擋政府調查。我們也 不能規定只有卸任總統可以這麼做。」

針對第11巡迴上訴法院的裁定,川普可能會向保守派居多 數的最高法院提出上訴。第11巡迴上訴法院表示,這項裁定7 天後才生效,川普很可能在這段時間內採取行動。

川普的發言人說:「川普將繼續對抗已淪爲工具的司法部 同時替美國和美國人民提出主張。 |

(綜合報導)美國檢方今天請求法官,駁回華爲技術有 限公司高級主管孟晚舟被指控的銀行詐期等罪名。孟晚舟 2018年因這些指控而在加拿大被捕,造成了美、中關係緊張

路透社報導,孟晚舟去年與檢方達成緩起訴協議,使她 被指控的罪名將在2022年12月1日撤銷,時間上正是她因美 國發出逮捕令而在加國被捕的4年之後。

美國紐約布魯克林聯邦檢察官波柯爾尼(Carolyn Pokorny) 今天致函聯邦地區法官唐諾利(Ann Donnelly),表 示由於並無孟晚舟違反協議的資訊,「謹提請駁回被告孟晚 舟一案的第3次更新起訴」。

電信設備製造商華爲被美國視爲國家安全威脅,現仍在 本案遭到指控,案件尚在紐約布魯克林聯邦地區法院審理中 ,判決日期未定,明年2月7日將召開進度討論會

美國檢方今天的行動在意料之中,爲美、中關係特別令 人憂心的一個插曲劃下句點。此事也使加拿大捲入了兩大超 強比較全面的衝突之中。

孟晚舟在與美國檢方達成的緩起訴協議中承認,她在 2013年會見匯豐銀行(HSBC)一名主管時,對華爲在伊朗 的業務作出不實說明,誤導匯豐提供有違美國制裁規定的銀 行服務

美國11月非農就業人口成長優



(綜合報導)美國政府今天公布11 月非農業就業報告,就業人口成長優於 預期,薪資也成長,就業率持穩,顯示 未受利率攀升及衰退 月的 0.5%上升至 11 月的 0.6%, 這使得 疑慮影響。這可能使 得美國央行本月緩和 升息步伐難度更高。

美國勞工部公布,11 月增加26萬3000名非 農業就業人口,高於 路透社調查經濟學家 平均預估的增加20萬 名;10月新增就業人 萬1000名上修至28萬

美國平均時薪單月成長幅度也由10

薪資與去年同期相較,增長幅度由10 月的4.9%漲至11月的5.1%。 法新社報導,美國聯邦準備理事會

(Fed)擔憂成本高昂成爲根深蒂固問 題,因此積極調高利率來平抑達到數十 年高點的通貨膨脹。但最新就業數據顯 示,美國經濟熱度並未降溫,令央行官 員難以鬆口氣。

儘管貨幣政策緊縮,通常預期會導 口也由先前公布的26 致就業人口減少;但經濟學家指出,由 於目前勞工難覓,企業不太願意裁員。

> 10月底時,美國新增職缺達到1030 萬件,許多是在餐旅、醫療照護和社會 救助行業。

Katy Mortgage Corp.



Conventional

 Refinance Cash Out

VA Loan/FHA Loans ◦凱蒂貸款

 Lot Loan/construction Loan Reverse Mortgage

買屋貸款・舊款重貸・費用低廉・免手續費・利息最好・準時過戶

C 公司NMLS ID:994796 Banker#969832 (888)806₋₁₁₃6

(832)437-4191 | **** www.katymtg.com

Tel: (713)771-5868

Houston TX 77036

Harwin Dr.

6301 Ranchester Dr.





華人管理順心意 附設短期帶傢俱套房出租 位於西南城中區 圍牆鐵門電子鎖 $\stackrel{\wedge}{\sim}$ 購物辦事兩相宜

閉路監控與巡邏 公車後車在門前 國粵滬語服務佳 ☆ (1)(2)(3)房任君選 ☆ 幸福永遠跟隨您



營業時間: 週一至週五 8:30AM-5:30PM 週六 10:00AM-5:00PM



維持在3.7%。

空調冷暖氣 培訓班

薪藍領 薪資高 工作多 競爭少

DoHVAC.com 是一家專業從事空調培訓的機構,擁有從事多年一線工作的專 業老師,有豐富的教學經驗,我們提供英文,中文,西班牙語,越南語教學。

課程大綱:

空調拆裝,加雪種,各種維修故 障的技術,電路板故障判斷維修 ,室內外機維修。

上課時段: 白天班 晚上班 周末班 周六班 招生對象:面向社會招生, 有志學習冷暖的維修 者,空調領域想要深造的維修人員 均可申請。



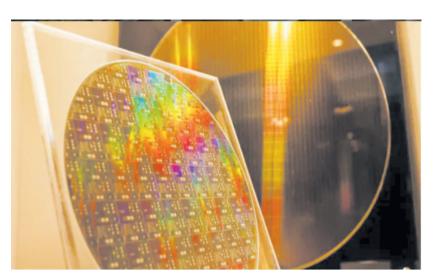




地址: 7636 Harwin Dr.Ste 308, Houston, TX 77036

電話: 281 528 4066 網站: www.DoHVAC.com email:DoHVAC@gmail.com

Saturday, December 3, 2022



日本媒體報道稱,在日本政府支持下 新成立的半導體制造企業 "Rapidus",提 出了"超越2納米"的大膽旗號。日本希 望借此可以在技術上遠遠落下中國,並重 拾"矽業強國"稱號。但目前能生產40納 米芯片的日本希望壹步跨越至全球最先進 的2納米,這被不少行業人士批評為"空 中樓閣",認為日本此舉可能會讓"贏技 術、輸市場"的歷史重演,甚至連日本共 同社都表示,這壹計劃"面臨著嚴峻的挑 戰",其前景"搖搖欲墜"

"最後機會"

據報道,豐田、索尼、日本電報電 話公司(NTT)、日本電氣(NEC)、 日本電裝、軟銀、鎧俠和三菱日聯銀行 八大企業本月11日宣布,合資成立壹家 名為 Rapidus 的高端芯片公司。這壹公司 名的拉丁語意思為"快速"。

報道稱, Rapidus 由芯片設備制造商 東京電子前總裁東哲郎負責牽頭,目標

是在2025年至2030年間開始生產 "超越 2納米"的高端芯片,2027年量產。8家 公司各有定位,如鎧俠的優勢在存儲用 半導體方面,索尼將在圖像方面發揮優 勢,軟銀等則可以提供資金支持等。此 外,日本政府已宣布將向該公司提供 700億日元(約合35億元人民幣)補貼 ,以資助其芯片開發及生產

在Rapidus宣布成立的同日,日本經 濟產業省還宣布,年內將聯合美國建立 先進半導體研發中心LSTC,並已為此撥 出大約3500億日元的財政預算。日媒分 析認為, LSTC與Rapidus將成為日本振 興半導體的兩大支柱,前者將與IBM 在 内的美國企業壹同研發最新的半導體技 術,後者負責把研究成果與大規模生產 聯系起來,將技術轉換為產品

日媒分析稱,10年前,日本並未投 入資金進行最尖端產品的開發,在國際 競爭中敗給了對手,這家新企業是日本 挽回空白10年的"最後機會"

超越2納米?日本芯片目標被批"空中樓閣" 前景"猩猩欲墜"

從40納米到2納米差距有多大

此次Rapidus公司在日本國內以及全球 半導體行業均引發震動,很大程度上因為 球範圍內最先進的半導體制程工藝為3納米 ,臺積電和三星電子今年開始量產3納米芯 片,目計劃最早在2025年大規模生產2納 米芯片。相比之下,日本企業目前只能生 產40納米左右的芯片。

從40納米到2納米的差距有多大?日本 精密加工研究所所長湯之上隆此前曾撰文 稱,從40納米到2納米,中間還有32納米、 22納米、16/14納米、10納米、7納米、5納 米和3納米等壹道道關卡需要突破, "換言 之,2納米是目前領先日本九代的水平"

正是由於這樣的巨大跨越,不少業內 人士和媒體並不看好日本能夠在未來10年 實現2納米的目標。國內壹家芯片設計公 司的工程師李承告訴記者,如果日本只是 將目標設定在14納米甚至7納米,不會有 如此多的質疑。因為從7納米開始,芯片 的設計和制造難度提升明顯,目前全球僅 有三星和臺積電掌握相關工藝。李承表 示,雖然日本企業在存儲芯片、半導體設 備、光刻膠等領域占據著重要地位,但其 在半導體制造領域已經掉隊, 日本能在10年內'鹹魚翻身'

日本共同社則從資金投入領域為本 國政府"潑了壹盆冷水"。該媒體稱,

日本政府對Rapidus公司700億日元的財 政支持,與美國政府在"芯片法案"中 "讓 提出的527億美元投入差距巨大, 人質疑日本政府對振興芯片行業的決心 有多大"。此外,共同社還提到,由於 日本半導體產業在過去10年發展停滯, Rapidus 公司可能很快就會發現,在日本 很難找到熟練的工程師和工人。

沒有中國市場難發展

或許正是意識到國內存在的若幹短 板壹時難以彌補,日本政府將獲得先進 技術的希望寄托在美國企業身上。今年 7月,日本與美國在華盛頓召開"經濟 版2+2"會談的首次會議,就加速開發 下壹代半導體達成壹致

在與美國攜手發展半導體產業的同 時,日本國內也有擔憂的聲音:曾經打 壓日本半導體產業的華盛頓是否值得信 任?上世紀80年代,日本產品賣度占世 界半導體市場50%以上的份額,這引發 美國采取多種手段打壓日本相關企業 1986年,美國和日本簽訂《美日半導體 協議》,日本被要求開放半導體市場 並保證5年之內國外公司在日本獲得 20%的市場份額。之後美國又祭出反傾 銷等手段,實施高額懲罰性關稅,日本 的半導體產業因此開始漸失優勢。

李承對記者表示,此次美國願意與日 本開展合作,壹定程度上也是想將日本拉入

其芯片"小圈子"中,並要求日本與美國打 壓中國半導體的政策步伐壹致。李承預測, 根據美國當前規定,預計將使用大量美國技 術的Rapidus公司產品或無法進入中國市場 ,而失去這壹巨大市場可能會進壹步拖累 Rapidus與其他日本企業的發展前景

日本企業(中國)研究院執行院長陳 言告訴記者,他也不太看好Rapidus公司的 前景。日本超越2納米芯片即便研發出來向 全球出口,前提是要保證企業能拿到最新 的訂單,並不斷對產品進行更新換代,這 需要非常大的消費市場支撐。純粹靠日本 國內的市場顯然不行,在芯片市場這壹塊, 美國和日本市場加起來,也不足全球市場 的1/3。以存儲芯片市場為例,世界最大的 市場在中國,京東等中國電商平臺的數據 存儲需求巨大,其次是東南亞市場,日本 美國市場占比並不大。陳言認為,離開中 國,日本開拓新的芯片消費市場很艱難

此外,陳言認為2納米、3納米芯片主 要用於導航、航空航天等領域的高精尖產 品上,目前全球的需求並不大。《日本經 濟新聞》以"半導體納米競爭的盲點,中 國笑到最後?"為題報道稱,面對"納米競 ,中國很冷靜。世界各地的汽車和消 費電子制造商需要的,是10納米以上的通 用品。也許在三四年後,全球市場將充滿 中國制造的低成本、高質量的上壹代技術 的半導體。而日本雖然在技術上贏了,但 可能在市場上輸了。

融資4500萬美元後 印度數字技能提升平臺 Simplilearn 又完成壹筆收購

13303 Southwest Freeway(59), Adult Ministry Buillding room 100,

Sugar Creek Baptist Church, SUGAR LAND TX 77478

白添成牧師 Tel:504-810-5544

網址: LWCCChome.Wordpress.com

歡迎朋友們來參加這個在耶穌基督裏以愛心

和誠實互相扶持的教會來廣傳福音尤其歡迎

還沒信主的朋友和沒有教會的信徒

TALLOWOOD CHINESE BAPTIST CHURCH

牧師:李秋霖 Rev. Jason Lee

主日學

主日崇拜/ 上午十一時

主日學/上午九時卅分

禮拜五下午七時卅分

禮拜三早上九時卅分

英語教學/

禱告會及青少年聚會/ West Bell

華語崇拜(Room 100):禮拜天下午三點半

下午兩點

I-10 Katy Freeway

Perthshire

升平臺 Simplilearn 今日宣布完成了對 總部位於美國的計算機科學和軟件開 發教育服務提供商Fullstack Academy 的收購。該筆交易以全現金交易的方 式進行,財務細節暫未披露

據報道,此次收購將推動Simplilearn在2024財年的營收增長至2億美元。

據了解, Simplilearn 在 2020-2021 財年虧損5600萬盧比(約68.54萬美 元),其合並虧損在2021-2022財年 從2021財年的34.08億盧比(約4170 萬美元)增長41%至2022財年的 47.97 億盧比(約5870萬美元)。

壹周前,Simplilearn剛剛宣布完成 了壹輪4500萬美元的融資,由GSV Ventures領投, Clal Insurance和DisruptAD共同參與。彼時Simplilearn表示計 劃利用該筆資金推進其全球業務增長。

Simplilearn 成立於2010年,在印 度的班加羅爾和美國的舊金山設有 雙總部,其目前已與知名教育機構

綜合報導 印度職場數字技能提 萬美元)。與此同時,其營業收入 及IBM、微軟、亞馬遜、Meta和畢 馬威等公司合作開發數字技能提升 相關的課程項目,涵蓋網絡安全、 雲計算、大數據科學等方面。目前 ,該公司表示其免費數字技能提升 培訓平臺上有超過200萬名學員

> Simplilearn 創始人兼首席執行官 Krishna Kumar表示:"通過Fullstack Academy在美國廣泛業務布局以及與頂 尖大學的緊密合作,我們相信這壹合作 將加快我們的全球擴張計劃。"

Fullstack Academy 是 Simplilearn

繼2015年收購Market Motive之後的 第二筆收購。Simplileam 聲稱其自 2021年以來已實現了60%的增長。

Fullstack Academy 由雅虎前高管 David Yang 和 Nimit Maru 創立於 2013年,是壹家涵蓋編程、網絡安 全、數據分析和產品管理等教學項 目的訓練營。該公司聲稱其已與20 所高效和行業夥伴達成合作

目前,Fullstack Academy在美國 有超過300名員工,其今年的營收目 標是超過3000萬美元



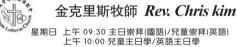


曉市頓華人浸信會 CHINESE BAPTIST CHURCH 900 Brogden Road, Houston TX 77024 Tel:713-461-0963 Web: www.cbchouston.org

蔡啟遠代理主任牧師、楊建牧師、 王浩詒牧師、徐英牧師、 李鄭嘉惠兒童事工主任

	10:00am	英語崇拜/國語崇拜/粤語主日學
	11:00am	國語主日學
	11:15am	粤語崇拜/英語主日學
	1:30 pm	中文學校 (粵語, 國語)(only during school year)
_		

Living Water Chinese Christian Church of Sugar Land **Chinese Lutheran Church**



上午 11:00 兒童中文班 上午 11:15 成人主日學(國語) 上午 11:30 主日崇拜(英語) 星期三 晚上 08:00 教會禱告會 星期六 分區家庭團契(請電教會)

Tel: (281)498–0105 www.clchouston.org 12143 Bellaire Blvd, Houston TX 77072



MEMORIAL CHURCH OF CHRIST

[中文主日學及團契(FamilyCenter #303)] 9:30am [英文成人及兒童主日學] 9:30am

中文堂

[英文敬拜] 8:20am / 10:30am 址: 900 EchoLane, Houston, TX 77024 連絡人: 陳相如 電 話: (713)732-6265 (本教會設有聖經學校,其學分可轉至正式聖經 學院,以申請聖經研究學學士和碩士學位,並 可保持學生身份)

Memorial Mall Spring Branch
Memorial High School

韓友惠牧師 Rev. John Han 教會聚會時間 星期日:下午 1:00PM - 主日崇拜(中文) 兒童及青少年主日學(英文)

凱地活水教會

Katy Living Water Church

晚上 7:30PM - 禱告會(線上) |星期六: 晚上 7:00PM - 小組聚會

教會網址: WWW.KLWCHOME.ORG

華人之聲中文福音廣播

净空法師 www.amtb.ORG.tw-youtube 以稱名故·諸羅消滅 即多善根福德因緣 請常念南無阿彌陀佛



2, 電話: (281)631-5260 □網址: www.tjc.org ▼電子郵件: Houston@tjc.org

中英安息日崇拜:週五晚上7:45週六早上10:45 中英文分組查經:週六下午1:30

英文兒童宗教教育:週六早上11:00 下午2:00

Houston Apostolic Church

地址:1211 Upland(#C) Houston Tx 77043 電話:713-398-2583 / 電郵:israelyk@yahoo.com 主任牧師:Israel Kang 康以色列 牧師

中英文崇拜:週日10:30AM 中英文禱告會:|週五8:00PM 英文查經:週三8:00PM

地址:555 Tallowood Dr, Houston, Texas 77024 電話: (713)468-8241 (281)579-1881 歡迎您來聽福音 / 一同敬拜事奉神

休士頓淨宗 Amitabha Buddhist Society of Houston 南無阿彌陀佛 歡迎參與

念佛共修活動 免費結緣品:佛書、善書、CD、VCD、MP3 、DVD、唸佛機 開放時間:週一公休 淨空法師影音網址 週二至週六下午二時至四時 www.amtb.org.tw 週日 上午十時至下午四時 地址:8121 Westglen Dr Houston, TX 77063 Richmond 8121 Westgle 電話:713-339-1864

休士頓淨宗學會 Website:www.amtb-hou.org E-mail:abshouston8@gmail.con CO3_AMITABHA淨宗學會6B_

休士頓美華天主堂 Ascension Chinese Catholic Mission

\281-575-8855 数友聯絡:

Lawrence Hsu 徐冠中 **♦** 713-822-8985 (C) 281-564-1832 (H)

9 4605 Jetty Ln, Houston, TX 77072



關榮根 主任牧師

Southwest Chinese Baptist Church 12525 Sugar Ridge Blvd. Stafford, Texas 77477 281-495-1511 網址:www.swcbc.org 郵箱:info@swcbc.org

英語及普通話崇拜、粵語主日學、兒童事工 9:30am 粵語崇拜、英文及普通話主日學、兒童事工 禮拜三粵語長青長輩團契 10:30am AWANA 兒童聚會 7:30pm 英語青少年團契 7:45pm 禮拜五 7:45pm SAT英文及數學培訓課程 7:45pm 粵語、普通話週五團契及其他聚會 各團契小組聚會時間及教會活動詳情,請瀏覽本會網頁

(2) 1 THE	D 其南新的 Southern News Gro	A Paragraphic Control of the Control
全 商業局	美南新	mat name: 問商業廣告 chat ID:
請掃描二維		nilynews

聚會地址: 10000 Spring Green Blvd, katy, TX77494 (在Trinity Baptist Church 内聚會) 聯系電話: 832-303-8879

www.chinese-radio.org (24小時全天播放)

KHCB 1400AM 及 101.5FM 禮拜六及禮拜日上午八時至下午五時 KHCB 105.7FM

禮拜五晚上十二時至凌晨一時 節目多采多姿 歡迎全家收聽

2424 South Blvd, Houston, TX 77098 電郵: info@chinese-radio.org

雙語崇拜 廣東話 恩典華人浸信會 GRACE CHINESE BAPTIST CHURCH 普通話

16755 Southwest Frwy • Sugar Land, TX 77479 (位於 Sugar Land Baptist Church A 主日學 禮拜日上午 8:15 - 8:45 主任傳道 主日崇拜 禮拜日上午 9:00 - 10:15 迦南團契 週三上午 10:30-中午1:00 郭美德

迦密團契 週三下午(請致電查詢) 顧問牧師 路加團契 每月一次 梁德舜牧師 伉儷團契 請致電查詢 普通話牧師 休閒小聚 每月一次(第三個星期六)

普通話團契 每月一次(第二個星期六) 禤彼得牧師 832-382-3316 Email:info@gracechinesebaptist.org

休城恩惠臺灣基督長老教會

Grace Taiwan Presbyterian Church in Houston

6250 Westline Drive, Houston TX 77036(頂好、王朝後面) E-mail: GTPCHGRACECHURCH@GMAIL.COM 駐堂牧師 孝定印牧師

(O):713-776-2771 (C):346-779-4115 歡迎移民、探親、留學、觀光的鄉親一起來敬拜

每禮拜五晚上8點查經祈禱會 主日禮拜10AM 每月第四個禮拜五早上10:30松年團契 耶穌說:凡勞苦擔重擔的,來就近我! 我要給你安息

民主的素養不僅是服從多數。而且尊重少數及照顧弱者 8 生活水準的提供不光是物質的追求, 而是包括人性尊嚴的維護 8 社會正義不是霸權的強力延伸,而是民權及自由的尊重。

與美南報烹所有讀者樂勉!

同歐洲理事會主席米歇爾舉行會談

習近平四點意見促中歐關係向上向前

香港文匯報訊 據新華社報道,12月1日上午,中國國家主席習近平在 人民大會堂同歐洲理事會主席米歇爾舉行會談。習近平指出,米歇爾主席 代表歐盟全體成員國在中共二十大結束後不久訪華,體現了歐盟發展對華關係的良 好意願。中歐是維護世界和平的兩大力量、促進共同發展的兩大市場、推動人類進 步的兩大文明。中歐關係保持向前向上勢頭,堅持互利共贏,符合中歐和國際社會 的共同利益。國際形勢越動盪、全球挑戰越突出、中歐關係的世界意義就越凸顯。

近平介紹了中共二十大重要成果和中國式 現代化的5個特徵。習近平強調,當前, 世界之變、時代之變、歷史之變加速演進,各 國都在思考未來之路,中共二十大給出了中國 答案,那就是:對內堅持中國特色社會主義道 路,堅持以人民為中心的發展思想,堅持深化 改革開放; 對外堅定奉行獨立自主的和平外交 政策,堅持維護世界和平、促進共同發展的外 交宗旨,致力於推動構建人類命運共同體。中 國的發展是世界和平力量的增長,中國永遠不 稱霸、永遠不搞擴張。這是中國共產黨的莊嚴 政治承諾,反映了14億多中國人民的意志。我 們有信心有能力以自身制度的穩定、治理的穩 定、政策的穩定、發展的穩定,不斷為國際社 會注入寶貴的確定性穩定性。中國式現代化和 歐洲一體化是中歐各自着眼未來做出的選擇。 雙方應該相互理解、相互支持。中方期待歐盟 成為中國走中國式現代化道路的重要夥伴,共 享中國超大市場機遇、制度型開放機遇、深化 國際合作機遇。

中歐沒有根本戰略分歧和衝突

習近平就中歐關係發展提出四點看法:

一是要秉持正確認知。中歐之間沒有根本 戰略分歧和衝突。**中方不想稱王稱霸,從不 搞、今後也不會搞制度輸出**。中方支持歐盟戰 略自主,支持歐洲團結繁榮。希望歐盟機構和 **成員國建立客觀正確的對華認知**,對華政策堅 守和平共處,堅持互利共贏,超越冷戰思維和 意識形態對立,超越制度對抗,反對各種形式 的"新冷戰"。

二是要妥善管控分歧。中歐歷史文化、發 展水平、意識形態存在差異,雙方在一些問題 上看法不同很正常,應該以建設性態度保持溝 通協商,關鍵是尊重彼此重大關切和核心利 益,特別是尊重主權、獨立、領土完整,不干 涉對方內政,共同維護中歐關係的政治基礎。 中方願在平等和相互尊重基礎上舉行中歐人權 對話。

三是要開展更高水平合作。歐洲是中國快 速發展的重要夥伴,也是受益者。中國將實行 高水平對外開放,加快構建新發展格局,歡迎 歐方繼續參與、繼續共贏。雙方要加強宏觀經 濟政策協調,加強市場、資本、技術優勢互 補,共同打造數字經濟、綠色環保、新能源、 人工智能等新增長引擎,共同確保產業鏈供應 鏈安全穩定可靠,共同反對搞"脱鈎斷鏈"、 保護主義,共同反對把經貿科技交流政治化武

器化。中方將向歐洲企業保持開放,希望歐盟 排除干擾,爲中國企業提供公平、透明的營商 環境。

四是要加強國際協調合作。中歐都主張維 護以聯合國為核心的國際體系,可以共同踐行 真正的多邊主義,合力應對挑戰,共同維護世 界和平與發展。雙方要引領全球應對氣候變化 和生物多樣性保護、能源安全和糧食安全、公 共衞生等努力,加強各自優質公共產品和合作 平台的對接協作。歡迎歐方參與共建"一帶一 路"、全球發展倡議,同歐盟"全球門戶"戰 略有機對接,通過現有各種機制,推動各領域

歐盟願做中方可靠可預期合作夥伴

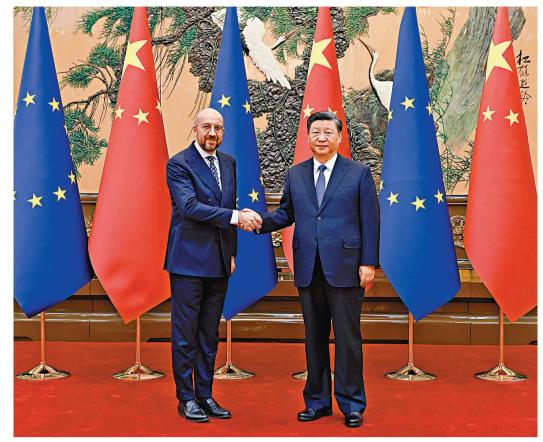
對話合作取得更多成果。

米歇爾祝賀習近平再次連任中共中央總書 記,代表歐盟對江澤民同志因病逝世表示沉痛 哀悼。他表示,當前國際形勢和地緣政治正在 經歷深刻複雜變化,國際社會面臨諸多挑戰和 危機。中國不搞擴張,是維護聯合國憲章宗旨 和支持多邊主義的重要夥伴。歐方珍惜在中共 二十大後不久即同中方進行最高層次面對面會 晤的機會, 願本着相互尊重和坦誠的精神,同 中方就歐中關係各方面重要問題進行深入討 論,增進相互了解,促進對話合作,妥善處理 分歧。歐盟堅持戰略自主,致力於加強自身能 力建設,推進歐洲一體化。歐盟堅持一個中國 政策,尊重中國的主權和領土完整,不會干涉 中國內政。歐盟願做中方可靠、可預期的合作 夥伴。歐方願意同中方辦好下階段高層交往, 通過加強直接對話合作,減少誤解誤判,加強 溝通協作, 更好共同應對能源危機、氣候變 化、公共衞生等全球性挑戰。歐方願同中方繼 續推進歐中投資協定的進程,增強供應鏈穩定 互信,深化歐中各領域互利合作。

中方支持歐盟斡旋調解烏克蘭危機

雙方就烏克蘭危機交換意見。習近平闡述 了中方的原則立場,指出,中國有句古話, "城門失火,殃及池魚"。通過政治方式解決 烏克蘭危機,最符合歐洲利益,最符合亞歐大 陸各國共同利益。當前形勢下,要避免危機升 級擴大,堅持勸和促談,管控危機外溢影響, 擎惕陣營對抗風險。中方支持歐盟加大斡旋調 解,引領構建均衡、有效、可持續的歐洲安全 架構。中方始終站在和平一邊,將繼續以自己 的方式發揮建設性作用。

王毅、何立峰等參加上述活動。



◆12月1日,中國國家主席習近平在北京人民大會堂同歐洲理事會主席米歇爾舉行會談。

新華社

商務部:共同努力推動中歐投資協定簽署

香港文匯報訊(記者 朱燁 北京報道)中歐領 導人12月1日舉行會談。中國商務部新聞發言人東 珏婷1日在例行新聞發布會上回應稱,中方願同歐方 一道,進一步挖掘雙方貿易投資潛力,雙方應共同 努力推動中歐投資協定簽署生效。

歐洲理事會主席米歇爾訪華,外界普遍關注此行 對於中歐貿易的影響。對此,東珏婷表示,中方高度 重視發展對歐關係,致力於深化雙方互利共贏的合 作,維護全球產業鏈供應鏈穩定暢通,維護國際經貿

在雙方高層的政治引領下,中歐已經形成強大的 經濟共生關係。今年前10個月,中歐貿易額達到7,114 億美元,增長6.3%。中國保持歐盟第一大貿易夥伴, 歐盟繼續成為中國第二大貿易夥伴。

束珏婷稱,1日上午,中國國家主席習近平同 歐洲理事會主席米歇爾舉行會談。中方願同歐方一 道,以中歐雙方領導人的互動為契機,秉持相互尊 重、互利共赢的原則,進一步挖掘雙方貿易投資潛 力,開展更高水平合作,為世界經濟注入更多穩定 性和正能量。束珏婷強調,關於中歐投資協定,這 是一份平衡、高水平、互利共赢的協定,有利於中 國,有利於歐盟,有利於世界。她呼籲,中歐雙方



◆12月1日,習近平在北京人民大會堂同歐洲理事 會主席米歇爾舉行會談。

應共同努力,推動協定簽署生效,早日惠及雙方企 業和民眾。

另據中國商務部本月發布的外資統計公報, 2021年,歐盟在華新設企業2,078家,同比增加 22.6%,實際投資金額51億美元。從行業來看,製 造業、租賃和商務服務業、科學研究和技術服務 業、批發和零售業以及採礦業是2021年歐盟對華投 資金額前5位的行業,上述5大行業實際投資金額佔 H.91 9% .

香港文匯報訊 據新華社報道,中國國 務院決定於2023年開展第五次全國經濟普 查,並將首次統籌開展投入產出調查,普查 對象是在中國境內從事第二產業和第三產業 活動的全部法人單位、產業活動單位和個體 經營戶。國務院日前印發《關於開展第五次 全國經濟普查的通知》(以下簡稱《通 知》)。《通知》強調,第五次全國經濟普 查是一項重大國情國力調查,要確保普查數 據真實準確,全面客觀反映中國經濟社會發 展狀況。

《通知》指出,第五次全國經濟普查將 首次統籌開展投入產出調查,普查對象是在 中國境內從事第二產業和第三產業活動的全 部法人單位、產業活動單位和個體經營戶。 普查主要內容包括普查對象的基本情況、組 織結構、人員工資、生產能力、財務狀況、 生產經營、能源生產和消費、研發活動、信 息化建設和電子商務交易情況,以及投入結

構、產品使用去向和固定資產投資構成情況 等。普查標準時點為2023年12月31日,普 查時期資料為2023年年度資料。

《通知》指出,為加強組織領導,國務 院將成立第五次全國經濟普查領導小組,負 責普查組織實施中重大問題的研究和決策。 地方各級人民政府要設立相應的普查領導小 組及其辦公室,認真組織好本地區的普查實 施工作。

《通知》要求,所有普查工作人員和普 查對象必須嚴格按照《中華人民共和國統計 法》和《全國經濟普查條例》的規定,按 時、如實填報普查表。任何單位和個人不得 虚報、瞞報、拒報、遲報,不得偽造、篡改 普查數據。普查取得的單位和個人資料,嚴 格限定用於普查目的,不作為任何單位對普 查對象實施獎懲的依據。

《通知》強調,要始終堅守數據質量第 一原則,嚴格執行普查方案,規範普查工作

假,確保普查數據真實準確、完整可信。各 級普查機構要建立健全普查數據質量控制體 系和崗位責任制,完善普查數據質量追溯和 問責機制,嚴肅普查紀律,堅決杜絕各種人 為干預普查數據的行為。



◆11月24日在四川省雅安市友誼茶葉有限 公司的生產車間裏,黑茶製作技藝(南路邊 茶製作技藝)的代表性傳承人甘玉祥(左) 指導工人檢查茶的品質。

麼

投入產出調查是經中國國務院批准每 5年開展一次的大型國情國力基礎性調 查,通過投入產出調查,能夠掌握國民經 濟每一個行業每一類產品的投入與產出數 據。中國從1987年開始,每五年進行一次 全國投入產出調查,目前已經分別於1987

年、1992年、1997年、2002年、2007年、2012年和2017 年進行了七次全國投入產出調查。2023年,將統籌開展第 五次全國經濟普查和第八次全國投入產出調查。

對於國家宏觀經濟管理而言,通過投入產出調查,可 以收集國民經濟每一個行業、每一類產品的投入與產出的 数據,利用投入產出調查資料編制投入產出表,可以系統 地反映國民經濟各部門之間的經濟技術聯繫,量化國民經 濟結構和重要比例關係。

調查内容是投入產出調查單位的投入結構、投資結 構、材料來源、產品去向、進口商品使用去向等。

統籌開展兩項調查是提高統計數據質量的重要舉 措,有利於更加全面、系統地收集基層數據,提高統計 調查數據的協調性,保障源頭數據質量。同時可以實現 經濟總量信息和結構信息的有效融合,在反映經濟規 、布局和效益的同時,準確反映部門間經濟技術聯

◆來源:搜狐網據"內蒙古統計微訊"整理





3 281-498-1280

新推出超值特價菜

清京菜椒蔥蘭薑雪⁵¹八蒸都膽鹽油遠蔥花¹⁹人 海排北蝦霸滑雙海 95份 王牛龍鮮 上骨菇

水燒油都遠火 5人 果至霸排滑例95份 魚王骨牛湯

別推薦 干逼軟殼蟹 金針雲耳蒸雞 釀三寶 西汁蝦球

羊腩煲

送清北蔥海京蘭白薑海野大水蒸菇油鮮都遠灼蔥鮮9人 果海扒霸大排滑椒雙魚 9.96 甜鮮膽雞

送精蔥椒京蘭老55大 水蒸油鹽都遠火...人 果海霸蝦排年例96份 骨肉湯 上王 鮮雞

地址: 11317 Bissonnet, Houston, TX 77099

亞洲餐俱設備公

A. A. Restaurant Equipment Co., Inc.



● 出售各種餐館、炸雞店、漢堡店、雜貨店等設備(

設有大型門市部,歡迎參觀與洽詢●

Sales, Leasing



Leasing Ice Machines & Dish Washer Machine

出售各種製冰機、洗碗機、冰箱、絞肉機、冷凍機、油鍋、爐頭、 抽風罩、電飯鍋、各類盤碗、叉燒爐、切肉機、絞面機

> 出租各種製冰機、洗碗機 修理各種廠牌:絞面機、切肉機、電飯鍋

Tel: (713)772-7494 Fax: (713)772-8719

外地請撥:1-800-448-7494 9235 Bissonnet, Houston, TX 77074



深切悼念江澤民

習近平等黨和國家領導同志到機場迎靈 向親屬表示深切慰問



香港文匯報訊 據新華社報道,中國共產黨、中國人民解放軍、全國各族 人民公認的享有崇高威望的卓越領導人,偉大的馬克思主義者,偉大的無產 階級革命家、政治家、軍事家、外交家,久經考驗的共產主義戰士,中國特 色社會主義偉大事業的傑出領導者,黨的第三代中央領導集體的核心,"三個 代表"重要思想的主要創立者江澤民同志的遺體12月1日從上海由專機敬移到 達北京。習近平、李克強、栗戰書、汪洋、李強、趙樂際、王滬寧、韓正、 丁薛祥、李希、王岐山等黨和國家領導同志到北京西郊機場迎靈,並向江澤民同 志親屬表示深切慰問。蔡奇和治喪委員會辦公室有關同志、江澤民同志親屬從 上海護送江澤民同志遺體回到北京。

力 京西郊機場國旗半垂,氣氛莊嚴肅穆,黑 底白字橫幅上寫着: "江澤民同志永垂不 朽" "江澤民同志永遠活在我們心中"。習近平 和夫人彭麗媛等胸佩白花、臂戴黑紗,神情凝 重地在停機坪肅立。

15時55分,載護江澤民同志遺體的專機緩 緩降落。在低迴的哀樂聲中,12名禮兵抬護安 放着江澤民同志遺體的靈柩,緩緩走下專機, 行進至迎靈隊伍正前方肅立。習近平等向江澤 民同志遺體三鞠躬,目送靈柩上靈車。之後, 治喪委員會辦公室成員和江澤民同志親屬護送 遺體前往停靈處。

上海各界群衆沿途送行

當天中午12時10分,起靈儀式在上海華東 醫院告別室舉行。治喪委員會辦公室成員、上海 市有關負責同志、江澤民同志親屬和生前友好、 醫護人員等向江澤民同志遺體告別,並護送靈柩 到上海虹橋機場。上海各界群眾在沿途送行。

在京中共中央政治局委員、中央書記處書 記,全國人大常委會副委員長,國務委員,最 高人民法院院長,最高人民檢察院檢察長,在 京全國政協副主席以及中央軍委委員也到北京 西郊機場迎靈。

江澤民同志11月30日在上海逝世,享年96 歲。



◆12月1日,在江蘇揚州的江澤民舊居 前,擺滿了當地民衆自發送來的鮮花,寄託 圖/文:中新社

民衆深切緬懷江澤民

◆央視新聞客户端

江澤民同志的逝世,對我黨我軍我國各族人民是不可估量的損

失。全國各地廣大幹部群眾沉痛哀悼、深切緬懷江澤民同志。

上海交通大學原黨委書記

馬德秀:江澤民同志1947年從上 海交通大學畢業,今天全體交大 人懷着無限的敬重和敬仰之情, 深切緬懷江澤民同志,江澤民同 志的優秀品格和高尚風範永遠教 育和激勵一代又一代交大人,把 交大建設成為世界一流大學。

中國一汽紅旗繁榮工

廠車間主任 張洪豐:江 澤民同志逝世,我和同事 們深感悲痛。江澤民同志參 與了中國一汽建廠、創業、 發展的重要歷程,讓我們的 民族汽車工業及時抓住機 遇、深化改革、擴大開放。

江蘇揚州市民 杭樹

志:揚州是江澤民同志的故 鄉,家鄉人民對於他的去世 表達深切的哀悼。江澤民同 志帶領中國人民取得了重 要發展成就,為中國特色 社會主義事業作出了重要 貢獻。



◆12月1日,江澤民同志的遺體從上海由專機敬移到達北京。習近平、李克強、栗戰書、汪洋、 李強、趙樂際、王滬寧、韓正、丁薛祥、李希、王岐山等黨和國家領導同志到北京西郊機場迎 靈。蔡奇等從上海護送江澤民同志遺體回到北京。

追悼大會下周二舉行

香港文匯報訊 據新華社報道,根據江 澤民同志治喪委員會公告(第2號),12月 6日上午10時,黨中央、全國人大常委會、 國務院、全國政協、中央軍委在北京人民大 會堂隆重舉行江澤民同志追悼大會。

公告指出,鑒於江澤民同志在黨和國家歷 史發展中的特殊功績,以及全黨全軍全國各族 人民的共同願望,現決定:

(一) 12月6日上午10時,黨中央、全國 人大常委會、國務院、全國政協、中央軍委在 北京人民大會堂隆重舉行江澤民同志追悼大 會。追悼大會現場直播,各地區各部門要認真 組織廣大黨員、幹部、群眾收聽收看。

(二) 追悼大會當天,全國和我國駐外使 領館及其他駐外機構下半旗誌哀,停止公共娛

(三)12月6日上午追悼大會默哀時,全 國人民默哀3分鐘,一切有汽笛的地方鳴笛3 分鐘,防空警報鳴響3分鐘。

(四) 不舉行遺體告別儀式。

北京天安門新華門下半旗誌哀



◆北京天安門下半旗誌哀。

香港文匯報記者張帥 攝



◆12月1日,北京新華門下半旗誌哀

香港文匯報訊(記者張帥、 張寶峰北京報道)12月1日,北 京天安門、人民大會堂、外交部 等多地下半旗誌哀,表達對江澤 民的無比崇敬和深切悼念之情。 香港文匯報記者當日看到,北京 天安門、新華門等地點都已下半 旗誌哀,民眾從長安街經過上述 地點多會停留片刻拍照,還有市 民專門騎車趕往天安門廣場和新 華門附近去拍照,表達對江澤民 的無比崇敬和深切悼念之情。目 前,天安門廣場暫停面向公眾開 放,國旗半垂,更顯濃重肅穆的 哀悼氣氛。

在北京,中華世紀壇也是民 眾自發前往哀悼江澤民的地點。 2000年千禧年來臨之際,江澤民 曾在這裏發表賀詞並點燃中華聖 火,當晚更有來自北京、香港、 澳門、台灣的4名兒童共同領唱 《同一首歌》,傾訴對祖國統一 的渴望和對民族未來的美好憧

3234 Colleville Sur Mer Ln, Spring, TX 77388 榮 獲 富 國 銀 行 最 高 業 績 獎 擁有多家 Lending Source 投資房 upto 10套

Ruby Chen

 CashOut-特優利率 NoCostRefinance

• 自住. 投資購屋貸款

陳孟慧 NOCOSTITION
 無中介費,直接放款
 十多位專員為您服務
 MORTGARGED TO M MortgageBroker/Presiden No Origination Fee 優惠低率 大放送!!! 過國/台/英/上海話 18年以上貸款經驗,10-20天完成 Office: 281.385.8400

Cell: 832.207.0266 最低費用最低利率最佳口碑

William Xue Insurance Agency 奧巴馬健康保險

老人聯邦醫療保險 申請 商業 | 餐館 | 汽車 | 房屋 | 人壽保險

換新電話 713.561.3798 832.303.5881 服務僑界20年

■ williamwxue @ yahoo.com

歡迎獨立保險 經紀人加入瑞源團隊

免費專業培訓 最強後台支持



ALLCARE MEDICAL CENTER

姚聖坤 黎學博士

第州醫學院醫學系畢業

• X-Ray • 各種疾患 • 外傷與急診 • 心電圖 隨到隨診 周一到周五8:30AM-5PM

713-779-3355 9440 Bellaire Blvd, Ste 208, Houston, TX 77036 (乔迁新址) 接受保險、Medicaid & Medicare

切眼疾、手術、雷射激光

高峰 ●北京醫科大學□腔系畢業 ● 億州大學兒童牙科住院醫師畢業 牙醫博士
●M.D.Anderson □腔煙瘤專科畢業
●隱適美||Invisalign||矯正Certified ●Hands On人工植牙Certified

中新社

●成人牙科 ●兒童牙科 ●矯正牙科 ●美容牙科 ●牙周病治療 ●人工植牙

無需拔牙 ★最好品質的植牙材料 713-773-9621

EDWARD CHAN M.D.

★最新CEREC電腦製牙,

★最新隱形矯正,老少兼宜

堅固美觀,一次完成



MBA

微信:12149718026

Benefons Insurance Services

代理80+家A級保險公司 負責人張瑞女士 近20年行業經驗

●汽車●房屋●醫療 ●紅藍卡●商業 ●人壽年金

聯繫電話:214-937-4287 中文直線:214-971-8026 電郵: info@benefons.com

辦公室: 2591 Dallas Pkwy, Ste 300,

陳啟華眼科醫學博

糖城

附設

20/20 Eye Clinic& optical 4675 HWay6 S.#B TX.77478 (281)277-6100 (HWay6 & Dulles AV.)

眼鏡專櫃、隱形眼鏡 診所人員通

國/粵/越/西/英語

接受各種醫藥保險

DO30P_CHAN陳啟華6B_8

美南新聞日報 休士顿黄页 以时代做见证!用文字写历史







1. 你在申請貸款時,貸款人的 關注點通常是什麼?

貸款人的關注點可以用"三個C"來 概括——cash (現金)、credit (信用)和 collateral (抵押品)。現金是指 您有足夠的資金來支付首付款和過戶 結算費。良好的信用是指您曾經貸過 款且之後按時足額地償還了債務。抵 押品是指抵押貸款的擔保物,以你所 融資的房屋爲代表。貸款人希望明確 ,您所購買的房屋的價值足以抵消您 所借貸的金額

2. 什麼樣的抵押貸款最適合我

這可能是買房過程中最難處理的

定利率或固定利率抵押貸款;可調利 率抵押貸款或 ARM; 和只付息抵押 貸款。以下四個問題和答案對此類項 目及其利弊進行了說明

什麼是固定利率抵押貸款?

固定利率抵押貸款的利率顧名思 義就是在整個貸款期限內保持不變 固定利率抵押貸款的還款期限通常爲 10至30年,有時爲40年。還款期限 較短的情況,利率通常較低,但每月 還款額較高。還款期限較長的情況, 每月還款額較低;但由於期限較長, 整個貸款期限內產生的利息較高

4. 什麼是可調利率抵押貸款



如,前五年5/1 ARM的利率是固定

的,之後每年都會調整。如果你認 爲在未來幾年裡,你的收入會穩步增 加,或你計劃在幾年內搬離此處且不 擔心潛在的利率上漲現象,則可以選 擇 ARM。但一定要注意:雖然 ARM 的初始利率通常較低,但利率調整幅 度較大,甚至會導致貸款無力承擔。

什麼是兩階段償還貸款? 兩階段償還貸款是ARM的一種 類型,即僅在貸款後五年或七年調整 一次。本次調整後,抵押貸款的利率 在剩餘30年的還款期內均保持不變。 6. 什麼是只付息抵押貸款?

只付息抵押貸款在某種程度上類 似於 ARM。初期階段,借款人僅償 還分期償還利息(不計入貸款本金中 的款項)。僅付息貸款的好處是最初 期限內需要償還 的利息較高,且 僅在計息期到期 後,每月環款額 會大幅增加

7. 我何時能 知道利率是多少

申請當天,貸款人會提供給你一個利 率。該利率可能會在你實際結算貸款 時不適用,除非對其進行鎖定。利率 鎖定可以保證該利率在一定時間內保 持不變,通常爲30至60天。請記住 , 利率會影響您的借款額度, 高利率 會使您應獲得的抵押貸款額度降低。

8. 是否所有貸款人都具有相同 的利率鎖定政策?

否。查看利率鎖定是否會在辦理 貸款之前到期以及貸款人是否承諾了 快速周轉時間。如果利率鎖定在辦理 和結算貸款之前到期,則該鎖定就無 意義。詢問貸款人是否會在利率下降 時提供"利率再鎖定"服務。此外, 如果貸款人在利率鎖定期限未批准您 的貸款,您還需要查明貸款人相關政

9. 我如何才能加快該進程? 加快進程的最常見方式是縮短貸 款人等待的時間。在貸款人要求提供



更多資料時,及時做出回應。您還 可以聯繫貸款人查看貸款狀態。

10. 如果我的抵押貸款申請被否 決,我應該怎麼做?

在整個申請過程中,您需要與貸款人 進行良好溝涌,這一點非常重要,申 請被否決時尤其如此。您的申請可能 會因收入不足、信用不良或債務過多 而被否決。核實你的信用報告,以確 保其是正確的。申請被一家貸款人否 决, 並不意味著會被其他貸款人否決

根據法律規定,如果您的申請被 否決或拒絕,貸款人需要以書面形式 告知您。出現這種情況,您應該與貸 款人進行討論,以便您澄淸導致申請 被否決的情況,試圖提高今後您獲得 抵押貸款的能力。有些情況下,我們 無法改變被否決的結果。而在有些情 況下,您可以在被否決後立即或在短 時間內進行補救

GMCC 萬通貸款銀行,是一家成 立超過15年的直接貸款銀行,在全美 25個州提供租賃屋現金流貸款計劃 GMCC萬通貸款的資深貸款顧問王潔 (Jessie Wang)可以幫助貸款人解決 各種貸款問題。即使貸款人面臨報稅 收入不夠,首付款不足,或是外國國 籍等情況,都能完成貸款。任何貸款 問題,都可以聯繫資深貸款顧問王潔 ,請她幫您出謀劃策,量身定制專屬 的貸款方案。

王潔 (Jessie Wang) 的聯絡電話是 832-235-8283 °



Balance Companies ADN Commercial 3冠名贊助子天訪

自《子天訪談錄》開播以來,我已經採訪了上百位嘉賓,非常感謝 觀衆朋友們的支持!











Saturday, December 3, 2022

勾畫您的未來,從今天開始!

讓休斯頓社區大學HCC為您攝照出最美人生的映像!

師資雄厚、學費低廉的HCC有數百門優質課程供您選擇,最快數月就能獲取文憑 證書,迅速在科技、健康、高級製造、工程及商貿等熱門行業覓得高薪火熱的職 位。學習兩年可獲副學士學位(A.A.S./A.S.),學分可轉入四年制大學,只需再 讀兩年就能取得學士學位,在職場更勝一籌。



HCC西南校區學科種類

電腦、數碼及信息技術|科技、工程及數學|健康 工商業 媒體、視覺及表演藝術 更多其他學科

課程詳情,請訪網站:hccs.edu 報名及諮詢:

hccs.edu/apply hccs.edu/virtual-lobby 713.718.2000 | 713.718.2277

西南區校園:

West Loop | Stafford Missouri City | Brays Oaks



红慈醬燒大蝦 **Braised Prawns in Shallot Sauce**

食●8尾 大蝦, 開背去腸泥

●1杯 雞高湯

材 ●1段 蔥白, 切末

- ●1塊薑,切末

 - ●3瓣蒜,切末

〔調味料〕

- ●2大匙 牛頭牌紅蔥醬
- ●1大匙 冰糖
- ●2大匙 米酒
- ●1大匙醬油



- ●1大匙 蠔油
- ●1大匙 白醋
- ●白胡椒鹽,調味用
- ●蔥綠, 切絲裝飾用



(1)鍋中倒油,放入大蝦,以半煎炸的方式煎至表面紅亮金黃,取出備用。

(2)保留鍋中的油,放入蔥、薑、蒜末、牛頭牌紅蔥醬和冰糖一同翻炒出香氣。

(3)加入高湯、米酒、醬油、蠔油、白醋及胡椒鹽調味,放入煎好的大蝦。 以大火煮滾後,轉中小火、蓋上鍋蓋,燜約2分鐘,開蓋後煮至醬汁更加濃稠。 (4)起鍋後以蔥綠絲裝飾即可。

關注 🏊 微信公衆號〈牛頭牌北美〉,看更多美味食譜喔!

@BullHead.BBQSauce.USA

*For English recipe, please visit www.lnk.bio/BullHead.BBQSauce.USA



美南新聞網站電子報 www.SCDAILY.COM

