

美南日報

SOUTHERN CHINESE DAILY NEWS

美南新聞 Southern Daily News www.scdaily.com

STV LIVE 美南國際電視網 Southern Television www.scdaily.com/tv

美南印刷廠 U.S.A. Printing www.scdaily.com

美南國際貿易中心 International Trade Center www.itchouston.org

美南新聞公眾號 WeChat ID: today-america

休士頓黃頁 Houston Chinese Yellow Pages www.scdaily.com/yellow_pages

休士頓旅遊指南 Houston Travel Guide

美南新聞報 Tel: 281-498-4310 Fax: 281-498-2728 www.scdaily.com 1122 Bellaire Blvd., Houston, Texas 77072, U.S.A. Serving Since 1979 NO. 12044

華府新聞日報 Washington DC · 芝加哥時報 Chicago IL · 達拉斯日報 Dallas TX · 波士頓新聞 Boston MA · 亞特蘭大新聞 Atlanta GA · 波特蘭新聞 Portland OR · 西雅圖新聞 Seattle WA · 聖路易新聞 St. Louis MO
發行人 李蔚華/Publisher: Wea H. Lee 社長 朱勤勤/President: Chin Chin Chu 副社長 朱幼楨/Vice President: Emerson Chu 副社長 秦鴻鈞/Vice President: Christi Chin 總編輯 蓋軍/Chief Editor: Jun Gai
商業廣告: ad@scdaily.com 設計部: art@scdaily.com 編輯部: editnews@gmail.com 會計部: accounting@scdaily.com 分類廣告: cla@scdaily.com 美南新聞網站: www.scdaily.com 美南電視 15.3: https://scdaily.com/tv
美南黃頁: https://scdaily.com/yellow_pages 美南新聞電子報 e-paper: www.scdnews.com 分類廣告專頁 Classified AD: www.scdaily.com/classified ads 美南微信公眾號: 美南網 ID: today-america 國際貿易中心: http://www.itchouston.org

YouTube: Southern News 美南新聞

公共頁: 美南網

今日头条: 美南新聞

抖音: 美南新聞

西瓜視頻: 美南新聞

Facebook Page: Southern News 美南新聞

Tik Tok ID: Southern News Group

Instagram ID: Southern News

志鵬保險 ZIP INSURANCE SERVICES

您身邊最專業貼心的保險經紀

奧巴馬醫保 就找志鵬保險

電話: 832-460-5669

醫療、汽車、房屋、人壽保險

7001 Corporate Dr., Suite 218, Houston TX

油價大漲 OPEC 宣布日減產百萬桶

【中央社】以沙烏地阿拉伯為首的石油大國今天突然宣布，為穩定市場，將「預防性」每天減產超過 100 萬桶；消息宣布後，油價應聲大漲。

亞洲盤中油價應聲飆漲近 6%，西德州中級原油 (West Texas Intermediate) 價格暴漲 5.74%，來到每桶 80.01 美元，布倫特原油 (Brent) 也大漲 5.67%，達每桶 84.42 美元。

法新社報導，除了今天宣布的減產，俄羅斯已決定無視美國

要求增產的呼籲，延長每天減產 50 萬桶的措施，有可能引發通貨膨脹和升息壓力。

沙烏地阿拉伯、伊拉克、阿拉伯聯合大公國、科威特、阿爾及利亞和阿曼 5 月起到底將每天減產超過 100 萬桶，這是自石油輸出國組織和結盟油國 (OPEC+) 去年 10 月每天減產 200 萬桶以來的最大減產。

也是 OPEC+ 成員的俄羅斯表示，每日減產 50 萬桶的措施將延長至年底，還說這是「負責任

的預防行動」。

官方沙烏地新聞社 (Saudi Press Agency) 表示，沙國能源部官員「強調這是旨在支持石油市場穩定的預防措施」。

石油專家吉塔尼 (Ibrahim al-Ghitani) 告訴法新社，在美國矽谷銀行 (Silicon Valley Bank) 倒閉，瑞士銀行集團 (UBS) 匆促收購瑞士信貸 (Credit Suisse) 導致油價下跌後，主要產油國做出減產決定。



LaneCert 快捷培訓 LaneCert.com

休斯頓分校: 12989 Bellaire Blvd #4A, Houston TX 77072 832-539-3333

政府认证的IT职业学校 无需任何专业背景

培训、实习、就业一条龙 学习训练800小时

低收入 免费学 十万年薪轻松拿! 培训手把手, 一对一

退伍军人 免费学 考取CCIE证书

留学生 提供 CPT, OPT 和 H1B 成为年薪100K的互联网专家

Jeffrey Liu info@laneccert.com 682-333-3292

AUSPICIOUS LABORATORY

新冠病毒及血清檢測

Get tested for COVID-19 virus & IgG/IgM

請帶口罩來實驗室檢測，於室內或車內檢測 提前打電話可以減少等待時間

棉籤取樣核酸檢測

SARS-CoV-2 核酸 RT-PCR

血清抗體 IgG/IgM 測試

收保險或自費

無需預約，可以直接前來

回國核酸測試，當天出報告

24小時

3707 Westcenter Dr. Suite 100, Houston, TX 77042 (離中國城不遠, 8號收費公路與Westpark 附近)

Phone: 713-266-0808 Email: info@auspiciouslab.com www.auspiciouslab.com

駿傑貸款和保險 Fast Easy Mortgage

9600 Bellaire Blvd Suite 230 Houston, TX 77036 (王朝廣場內)

代理多家銀行, 保證利率低, 費用少! 通國/粵語/英語

精辦: 低首付買房, 重貸, 抵押, 無身份, 無信用, 無收入和無工作都可以貸。手續簡便, 批單快, 服務好!

代理多家保險公司, 保費低, 賠償快!

專營: 房屋, 汽車, 商業, 醫療和人壽

誠聘貸款和保險經紀, 請電: 832-677-3188 (貸不到款不收費)

Minnie Chen 陳敏妮貸款/保險經紀 832-677-3188 RML0 NMLS#316118 minnie.fasteasy@gmail.com

Sandra Chen 德州, 加州貸款經紀 832-262-9980 RML0 NMLS#1553006 Sandra.fasteasy@gmail.com

凱旋地產 置業必選

投資需要勇氣, 凱旋地產助你一臂之力。

住家商業, 免費市場估價報告 281-928-6080 (精通: 中文、英文、廣東話)

出租管理, 買新房, 送冰箱 Tel: 832-277-6609

Email: Susanchanghouston@gmail.com Fax: 832-598-6468

4502 Riverstone Blvd. #1101, Missouri City, TX 77459

黑馬經紀人: 阿芳 Susan Member of Kingfay Realty www.kingfay.com

陽花如意公寓 SUNBLOSSOM LOUISVILLE

9201 Clarewood Drive Houston, TX 77036

713-581-2089 E-mail: louisville@stonemtn.com

Work Hours 工作時間: Mon-Fri. 9:00AM-6:00PM Sat. 10:00AM-5:00PM

姊妹公寓: 陽花木 713-581-2147 陽花山 713-581-2110 陽花園 713-581-1127 www.sunblossomlouisville.com

限量全新豪華型單位~隆重推出!

歡迎致電諮詢特惠房價信息 Call for the Move - in Special

- 黃金地段中國城中心, 舉步直達商場、超市、銀行及多元文化社區。
- 步行可達中、小學, 2號車站直達醫療中心。
- 寬敞的一、二居室及獨立Townhouse戶型。
- 新裝修房內, 鋪設新地磚, 木地板。
- 24小時全方位的專業管理和維修服務。
- 國語、英語、粵語及廣東話全方位服務。
- 辦公室內免費Wi-Fi (WIFI)。

買賣促銷 專業管理

二十多年豐富地產、買賣、管理及租賃經驗竭誠助您投資致富

新舊房屋 購物商場 土地投資 商業大樓 工業倉庫 公寓餐館

Helen Go helen@helengo.com www.helengo.com 713-981-6888

MIDLAND REALTY GROUP 地產

Allwin Insurance Agency 安穩保險

汽車、房屋、商業、醫療、人壽、年金

www.allwininsurance.com

代理多家, 方便比價, 價格便宜, 保項最佳

Office: 713-952-5031 Fax: 713-952-5032 E-mail: yangdeqing@yahoo.com

6901 Corporate Dr Suite 218, Houston, TX 77036 愛客戶如親人, 視信譽如生命

楊德清

Value Windows & Doors HOUSTON

恆益門窗 休士頓專業製造塑鋼門窗 www.ValueWindowsDoorsHouston.com

Tel: 281.261.8900 Fax: 281.261.6660

13715 Murphy Road, #D, Stafford, Texas 77477

HEALING HOPE SPIRITUAL COUNSELING 印心堂蕭老師

專精各種屬性、年齡、家庭、工作、生活 身心健康和孩子教育與成長的輔導

擅長用花藝舒壓輔導

蕭老師 心靈輔導師 美國醫療專科學院證書 10707 Corporate Dr., Suite 151, Stafford, TX 77477 諮詢預約電話: 346-309-2046 Cell: 775-200-8619 E-Mail: aliceyhsiao@hotmail.com

婚姻諮詢 青少年輔導 事業生活 心靈紓解 祈福信仰 開導人生方向指點迷津 花藝舒壓 臨終關懷

新榮記 WING KEE RESTAURANT

特別推薦: 燒鴨, 化皮燒豬肉, 火蒜龍利球, 潮式滷水鴨, 潮式滷水豆腐, 章魚蓮藕豬骨湯, 法式牛柳粒, 鮮蘑菇牛柳粒, 紫金大蝦, 避風塘炒大蝦, 清蒸星斑, 西洋菜陳腎湯

週一至週五午餐特價 \$7.95 (週二公休)

每週六天, 週三公休 營業時間: 11:00 AM-10:00 PM 地址: 6938 Wilcrest Dr Suite B., Houston TX 77072 電話: 281-741-7118

BMG DISTRIBUTOR https://bmgdistributor.com

聯繫電話: Mandy: 832-658-0018 Jason: 832-886-7293 Project: 832-302-4203

SPC VINYL/ Primed Molding

地址: 6765 N Sam Houston Pkwy W #100 B, Houston, TX 77064

WEA LEE'S GLOBAL NOTES

文化傳承 族群共容

生平最喜歡的事可能就是應孫女之邀參加小學校的親子活動，尤其是在一項由校方主辦的國際學生文化交流活動中應邀表演中國書法。

週四下午是個風和日麗的春天日子，我和女兒外孫女攜帶毛筆、墨硯、宣紙來到威徹斯特小學之大廳，學生及家長們已經把二十多個攤位擠得水洩不通，代表各國文化及食物之攤位充滿了歡笑，會場中之舞獅鑼鼓聲掀開了序幕。

外孫女及女兒在攤位為我準備紙墨，並向來訪的小學生們派送紅包及筷子，並由我為他們用毛筆書寫上每一個人的中文名，大家好奇而微笑地向我致謝。

在近兩小時的活動中，數百位來自幾十個國家的小學生們，遊走在不同國家的文化氛圍中並品嚐了不同之小吃，真是場令人難忘的文化盛宴。

我常想到這塊土地之有活力是因為我們溶合了全世界最優秀的移民在此壯大發展，今天我們看到的小朋友，在他們心目中只批快樂的小天使，他們心中一片純真，絕沒有仇恨。

我們大家都選擇了這塊土地是我們的家園，我們必須和睦相處，視如家人，今天的文化遊園會正代表了我們傳承自己之文化傳統，促進族群和諧。




Wea H. Lee 李蔚華
 美國休斯敦國際區區長
 Chairman of International District Houston Texas
Publisher Southern Daily Wea H. Lee
 美南報 發行人：李蔚華
 美南集團董事會主席
 Southern News Group Chairman / CEO
 美國國際貿易文化交流中心 理事會主席
 Chairman of International Trade & Culture Center
 幾內亞共和國駐休斯敦名譽總領事
 Republic of Guinea Honorary consul at Houston Texas

大俠天下行

新聞每日社評
 Wealee@scdaily.com
 04/01/2023

We Are All In The Same Family



One of the favorite things in my life is to join our granddaughter's activities in her school, especially at their international cultural expo where I had the opportunity to perform Chinese calligraphy.

Thursday afternoon was a beautiful spring day. My daughter and granddaughter brought me a brush and ink and we went to the hall of the Westchester Elementary School. Many students and parents were packed in as the lion dance kicked off the party while more than thirty booths representing thirty different countries with their cultural displays and foods made it a truly international event.

My granddaughter prepared the rice

paper and ink for me at the booth and we gave away red envelopes and chopsticks to the students who visited our booth. I wrote their Chinese names for them and everyone smiled and thanked to me.

I often think of the vitality of this land because we have integrated the most talented people to come here to grow and develop. The children we saw here today all looked like little angels. Their hearts are full of innocence and there is no hatred.

We all have this land as our home and we must live in harmony. We all have the same goal to work together toward the same goals and to be a peaceful community and let our next generation live a very happy life.

ITalk88, STV LIVE, Southern News 美南新聞, 公共頁 美南網, 头条 美南新聞網, 抖音 美南新聞網, 西區視頻 美南新聞網, Facebook Page: Southern News 美南新聞, Tik Tok ID: Southern News Group, Instagram ID: Southern News

State Farm Insurance
 提供保險和理財服務
李再融
 Sherry Lee, Agent
 汽車, 房屋, 商業, 人壽, 醫療, 長期護理保險
 子女教育基金 各種退休計劃 遺產規劃
 12125 Jones Rd, Houston, TX 77070
 Tel: 281-955-8008 Fax: 281-955-8998
 E-mail: sherry@sherryleeinsurance.com

熊莊齡 律師事務所
 為您出庭辯護或庭外和解
 家庭案件
 離婚
 子女撫養費
 監護及探視權
 電話: 713.988.6388
 傳真: 713.988.1898
 6100 Corporate Dr., Suite 170, Houston, TX 77036 (福祿大樓)
 熊莊齡律師
 Diana C. Hsiung
 法律博士
 德州及聯邦律師執照
 車禍 請勿放棄您應得權利, 協助車禍後修車、租車及盡速獲得理賠。

安利保險 Allrisc Insurance Agency
 獨立經營, 代理至少二十多間A級保險公司
 汽車保險 房屋保險 商業保險 人壽 / 醫療保險
 專業服務態度 無懼顧客比較
 保險漲價, 沈重負擔!
 請立刻撥電給我們, 定能為您提供以最低廉保費, 達到您和您家人的最好保障。
 713.777.6000 營業時間: 星期一至星期五 9AM-6PM 星期六 9AM-2PM
 6918 Corporate Dr., #B1, Houston, TX 77036
 精通: 國、粵、英語

安利保險 Allrisc Insurance Agency
 UnitedHealthcare Aetna HUMANA BlueCross BlueShield of Texas
 保你家人 保你錢包
 代理各類人壽 / 投資計劃:
 定期險、終生全險、儲蓄年金、退休基金、殘障保險
 請立刻電話查詢有關詳情
713.777.6000
 Email: christine@allrisc.com
 外州 1.800.700.5137 傳真 713.777.6080 精通: 國、粵、英語
 營業時間: 星期一至星期五 9AM - 6PM 星期六 9AM - 2PM
 6918 Corporate Drive, #B1, Houston, TX 77036

宋秉穎 聯合律師事務所
 Law Offices of Sung & Associates, P.C.
 宋秉穎律師 法學博士
 AMY P. Y. SUNG
 德州 / 紐約律師執照
 通國 / 英 / 台 / 粵語
 房地產 地產買賣 / 地產過戶 / 各式租約 / 各類地產相關合約 / 貸款文件
 移民 L-1 等各類工作簽證 / 傑出人才等各種職業移民 / 各類親屬移民 / 生活擔保書及公民入籍等
 商業 成立公司 / 跨國投資 / 爭議解決 / 生意買賣 / 各式商業合約
 遺囑信託及其他 各類遺囑 / 授權書 / 家庭信託 / 無爭議離婚
 Tel: 713-988-5995 | Fax: 713-988-7787
 E-mail: amysung@sunlawfirm.com
 E-mail: sunglawyer@yahoo.com
 新地址: 6918 Corporate Dr, Suite A-7, Houston, TX 77036 (Inside of Corporate Plaza)
 Licensed by Supreme Court of Texas and New York. Not Certified by Texas Board of Specialization.

楊延品 聯合律師事務所
 LAW OFFICES OF YANG & ASSOCIATES, PLLC
 Email: info@yanglawus.com www.yanglawus.com
 電話: (713) 271-YANG (9264)
 傳真: (713) 271-9265
 移民: 勞工卡, 傑出人才, 國家利益獲免技術移民, 非移民申請, 親屬移民公民入籍, 移民法庭出庭, 拘留保釋移民上訴
 地產: 地產買賣, 商業租約, 產權分析貸款文件
 商業: 公司成立, 生意買賣, 合約起草商業談判, 合約審查, 商標申請版權註冊, 企業並購, 破產重組
 繼承: 遺囑信託, 遺囑執行
 家事: 協議離婚, 監護撫養
 訴訟: 商業, 地產訴訟, 民刑訴訟, 保險賠償
 王大律師協助辦案
 亞利桑那州律師執照
 北京大學法學學士
 華東政法大學法學碩士
 休士頓大學法學碩士
 地址: 6689 W. Sam Houston Pkwy. S., Suite 302
 Houston, TX 77072 (百利八號交界, SPARTAN保安大樓內)
 * Board Certified Immigration & Nationality Law, Texas Board of Legal Specialization
 * 榮獲德州法律專業委員會移民法律專業證書

去年上海常住人口5年來首現負增長

香港文匯報訊(記者 倪夢環上海報導)上海市統計局27日公布2022年人口變動情況...

數據顯示,自2021年起,上海外省市戶籍常住人口連續兩年下滑,2022年外省市戶籍常住人口人數為1,006.26萬人...

生育“一孩”支持率達58.5%

在常住人口自然變動方面,上海常住人口自然增長率已經連續7年下滑,連續3年實現負增長...

此次,上海還公布了調研居民理想孩子數,其中“一孩”支持率達到了58.5%，“兩個孩子”支持率達到36.7%...

中企對“一帶一路”沿線國投資大增

頭兩月非金融類直接投資同比增27.8% 佔同期總額20.2%

香港文匯報訊(記者 朱輝北京報導)據中國商務部網站27日消息,今年1-2月,中國對外投資快速增長...



◆今年頭兩月中企對“一帶一路”沿線國家非金融類直接投資同比增長27.8%。圖為2023年3月7日,工人在柬埔寨磅士卑省的中寶(柬埔寨)食品科技有限公司處理芒果。

商務部網站信息顯示,今年前2個月的對外非金融類直接投資中,流向租賃和商務服務業達47.2億美元...

規模以上工業企業利潤降22.9%

此外,今年1-2月,對外承包工程完成營業額1,266.9億元人民幣,同比增長11%(折合182.3億美元)...

國家統計局27日亦發布數據稱,1-2月份,中國規模以上工業企業實現利潤總額8,872.1億元人民幣...

談及影響工業企業利潤下降的因素,孫曉表示,一是從收入看,儘管工業生產有所回升,但市場需求尚未完全恢復...

1.0個百分點;二是從成本看,營收降幅大於成本降幅,導致企業毛利下降,下拉工業利潤18.6個百分點...

鐵路等運輸設備行業利潤增逾六成

統計顯示,1-2月份,隨着工業生產持續恢復,用電需求有所增加,發電量持續增長,帶動電力行業利潤同比增長53.1%...

孫曉表示,1-2月份,消費需求持續回暖,消費品製造業效益呈現積極變化,企業利潤同比下降8.0%...

大慶油田累計生產原油25億噸

“累計生產原油25億噸,既是大慶油田‘為祖國加油’的歷史坐標,更是新時代新征程建設世界一流現代化百年油田的新起點。”...

據介紹,大慶油田堅持高水平科技自立自強,形成了領先世界的陸相砂岩油田勘探開發水平,堅持“應用一代、研發一代、儲備一代”科...

技創新理念,形成了一整套非均質多油層大型陸相砂岩油田開發理論,發展配套了以水驅、聚合物驅、三元複合驅為主導的核心技術...

目前,大慶油田已累計取得科技成果11,000多項,其中國家級科技獎勵120餘項,國家自然科學一等獎1項...

泌尿專科 何秀鈞醫師 DR. DAVID S.C. HO, M.D. 713-796-1500 專業治療 德州大學醫學博士...

華人的全美影響力 最新E4D電腦制牙最新科技一次完成 三維X光機 全新激光治療機

Dentist 101牙科 www.txdentist101.com 成人,兒童,老人牙科 接受PPO及政府保險

敦煌植牙 牙周病專科 Dunhuang Periodontics & Dental Implants PA 陳志堅 牙周病植牙專科醫生

脊椎神經骨科 CLAREWOOD CHIROPRACTIC CLINIC 西醫正骨 | 物理治療 | 針灸復健

時代牙醫中心 設備全新 嚴密消毒 收費合理 薛志剛牙醫博士 Steven Xue, D.D.S.

ALLCARE 醫療中心 姚聖坤內科診所 高峰牙科診所

腳專科 李岳樺 醫學博士 Dr. Bryan Lee, D.P.M., FACFAS 治療項目 腳跟痛 糖尿病腳病

余兆一眼科醫學博士 Bernard C. Yu, M.D. Eye Physician and Surgeon 主治 白內障、青光眼 視網膜疾患

康樂活動中心 康樂活動中心新增糖城線路,名額有限,報名從速 “康樂花園老人公寓”

休士頓診所 8989 Bellaire Blvd., Suite E219A, Houston, TX 77036 足科中心 陳彥旭

臺灣在德州國際風箏藝術節 推廣赴台獎學金及教英文



台灣學生會與萊斯大學辦理大米夜市活動

化及傳統。此次臺灣攤位由貝勒醫學院與、MD安德森癌症中心生物醫學研究所、德州大學公共衛生學院與生醫資訊學院的台灣學生會共同負責，現場提供許多資訊，包括台灣獎學金、華語文獎學金、華語文能力測驗、以及到台灣擔任英文教師或工作等等，鼓勵有為青年前往台灣學習中文或協助英語教學。此外，為增進當地民眾對台灣的認識，教育組也特別準備了豐富獎品，包括極具台灣特色的手作燈籠、台灣圖騰紋身貼紙等，成功吸引大人小孩熱烈參與。糖城市議員 Carol McCutcheon 亦到攤位致意。同日在萊斯大學則由該校大學部臺灣

學生會主辦大米夜市活動，提供地道的小吃及珍珠奶茶，加上彈珠台遊戲及經典樂曲，將寧靜校園變身為台客 party。學生會亦透過文宣品之發送，宣傳赴台獎學金的獎學金及擔任英文教師或助教的機會。為推動雙語教育，營造中小學校園英語口說環境，臺灣持續引進外籍英語教學人員至公立中小學服務。2023年度預計引進英語教師、英語教學助理各 411 名，歡迎對中小英語教學有興趣的美籍人士投入台灣英語教學。另根據臺灣教育部統計資料，2021 年共有 2,887 名美國學生到臺灣留學，其中 2 成學生為學位生，7 成是學習華語的短期生，另有 1 成的交換生。整體美國學生在台人數較前一年增加 30%。



經文處教育組與台灣學生會共同參加糖城國際風箏藝術節，並擺攤

5月6日選舉的選民登記截止日期將近 2023年4月6日(星期四)為選民登記截止日

【本報訊】參加 2023 年 5 月 6 日聯合選舉的合資格 Harris 縣居民必須在 4 月 6 日星期四之前完成選民登記。要進行選民登記，你可有多項選擇，包括：
至 HarrisVotes.com 打印表格並將其郵寄至我們的辦公室郵箱 P.O.Box 3527, Houston, Texas, 77235;

親身到位於二樓 1001 Preston St, Suite 400 Houston, Texas, 77002 選務辦公室；至任何一間 Harris 縣公共圖書館領取表格；或至本辦公室任何一支填寫表格；或在 4 月 6 日之前將您填妥的申請表傳真至 713-368-2309。使用此方法，我們的辦公室必須在傳真申請發送後在四個工作日內收到郵寄

申請表的正本。如果您已登記成為選民但已搬到同一縣內的新地址或更改了姓名，您可以在線更新您的信息。已填妥的選民登記申請表必須在 4 月 6 日之前蓋上郵戳，才能被接受參加 5 月 6 日的選舉。所有合資格於 5 月 6 日投票的已登記選民都將

會根據他們所居住的區域進行地方選舉。Harris 縣目前有二百五十萬名登記選民。欲了解更多，包括樣本選票和投票中心地點，請瀏覽 HarrisVotes.com 及於推特、面書和 Instagram 跟蹤 @ HarrisVotes。我們有精通英語、西班牙語、越南語及中文的雙語電話熱線工作人員於 713-755-6965 解答你的問題。

(政海楓聲) 馬英九遠赴湖南祭祖 楊楚楓

前台灣政府總統、前台灣中國國民黨主席馬英九先生，在台灣現任總統蔡英文遠赴南美洲危地馬拉出訪訪問的時刻，也跨過台灣海峽，走進中國大陸，到湖南省湘潭縣茶恩寺鎮雙陽村內，拜祭馬氏宗親！
“親愛的立安公公，您好！我是英九，您老人家的孫兒，爸爸鶴凌的長子……”二〇二三年四月一日，七十三歲的馬英九才得以前次踏上故土，站在祖父馬立安的墓前祭拜，用鄉音親口向先人傾訴。
馬家祖墓位於湖南省湘潭縣茶恩寺鎮雙陽村的一片水田間，經過一條蜿蜒的水泥小徑，可以抵達墓前。這座建於一九二八年的墓地形制，尚算保存得完好，兩株高大的柏樹，挺立在墓地兩側，漢白玉墓碑上，刻着“顯考馬公大基老大人之墓”，落款“男：人初、人松、人積、孫：英九、石”。

祭禮儀式沿襲當地世代相傳的習俗，鳴放鞭炮之後，馬英九和家人行三上香禮。馬英九敬獻鮮花、果品後，用長沙話誦讀祭文，英九其間數度哽咽落淚。
他在祭文中說，“親愛的公公，這是我一生中第一次來中國大陸祭祖先與探親，我的內心非常感動。您的遺訓，使我們子女都懂得自愛自強，為善助人，盡忠職守。這是我們人生最寶貴的資產，取之不盡，用之不竭。”
隨後，馬英九獻酒，並攜家人向祖墳行三鞠躬禮。再次鳴炮後，儀式完成。
“我多年來的願望實現了！可以說是夙願得償。我讓祖先聽到我親口告訴他，我們這幾年來的發展。既畢，馬英九在接受兩岸媒體聯訪時，馬英九的心情仍難以平復。他動容地說，雖然沒有見過祖父，但心心念念總是希望來祭祖，“慎終追遠，民德歸厚矣，這是我們中國人道德教育非常重要的一部分”。
臨別時，馬英九再次走到墓碑前，俯身端詳碑刻。
離開祖墓後，馬英九與家人前往位於白石鎮潭口村的寺門前

義渡和馬氏家族創辦的鴻興福鍋廠遺址參觀。寺門前義渡始建於清朝咸豐年間，後因經費原因停滯。一九一〇年，馬英九的祖父馬立安等當地鄉賢籌資續建，免費擺渡商旅百姓，造福一方。
義渡旁，當地村民將自清咸豐年間以來捐資修建義渡的幾塊碑文拼在一起，建“書善亭”加以保護。馬英九在宣統二年的“義渡加捐”碑裡尋到祖父的名字，非常高興。
住在渡口旁的村民向馬英九大聲說“歡迎馬先生！”“常回來看看啊！”馬英九揮手致意，用鄉音回應道：“湘潭仔子一定會再回來咯！”“歡迎大家到台灣去玩！”“湘潭仔子還會再回來的！”



GMCC 萬通貸款

Nmls# 254895

CA Dre 01509029

www.gmccloan.com

info@gmccloan.com

動蕩利率，萬通助您亂中求穩

無債務收入比項目

三十年固定 6.875%

APR 7.17%

3-14-23

无债务收入比要求

不需提供报稅

不需要提供收入證明

自住房適用

外國人身份，一樣！同等利率！！不要求信用評分如果沒有。

新項目持續更新中：

1. 短期特殊3-2-1降息方案，降低每月付款
2. Rental special 超值出租屋現金流計劃
3. 首次購房特惠，最低3% 首付
4. 德州購房State affordable program, 5%低首付款輔助計劃”

1. 超級Non-Qm 貸款計劃 包括德州。
2. 不要求信用分數如果沒有，如有的，680+, 如低於需待批
3. 租金 (DSCR 為1.2)
4. 目前使用在加州、得克薩斯州、佐治亞州、內華達州和馬薩諸塞州部分縣區。

50萬美元的貸款金額計算年利率，LTV為60%，自住房貸款金額可高達200萬美元，例外情況另行申請

同等利率適用於 --1-4個單位

--租賃

--套現(LTV僅需50%)

全國47州直接放貸，從十萬到四百萬，直接審核，直接放款。

百餘種貸款計劃，滿足大家所有貸款需求。詳情請聯繫當地精英貸款顧問。

Linda Li
512-228-8859
NMLS# 474381

Patrick Chen
972-268-9666
NMLS# 1679719

Kathy Li
336-327-8339
NMLS# 1190819

Helen Liu
512-228-8859
NMLS# 1861199

Jessie Wang
832-235-8283
NMLS# 2274741

Iris Qian Wang
817-773-8604
NMLS# 2165956

Felicia Lau
316-737-8800
NMLS# 1789011

Raymond
832-6610095
NMLS# 1864886

Furong Wang
512-545-8886
NMLS# 396229

Tanya Graves
336-327-8339
NMLS# 107295

GMCC加州總公司: 1350 Bayshore Highway STE 740, Burlingame, CA 94010

GMCC糖城分公司: 52 Sugar Creek Center Blvd, Sugar Land, TX 77478

GMCC達拉斯分公司: 4108 W.Spring Creek PKwy #E100, Plano, TX 75024

GMCC奧斯丁分公司: 11651 Jollyville Rd Suite 200, Austin, TX 78759